

## Agenda Lokale Stuurgroep versterking en dorpsvernieuwing gemeente Groningen

**Datum:** 2 juli 2020  
**Tijd:** 15.00 tot 16.00 uur  
**Locatie:** Ged. Zuiderdiep 98, kamer 401/402  
**Genodigden:**

- o *Gemeente Groningen:* wethouders Roeland van der Schaaf (vz.) en Inge Jongman, Bert Popken (concern directeur), Richard Lombaerts (directeur ruimtelijke ontwikkeling & uitvoering), (10)(2e) (programmamanager), (10)(2e) (gebiedsmanager), (10)(2e) (secr.).
- o *NCG:* (10)(2e) (gebiedsmanager), (10)(2e) (manager gebiedsgericht werken)
- o *Wierden & Borgen:* Matthieu van Olffen (directeur/bestuurder)
- o *Woonzorg Nederland:* (10)(2e) (vertegenwoordiger directie/bestuur)

Agendapunt/onderwerp		Toelichting	Bijlagen
1	Opening		
2	Verslag vorige vergadering	Instemmen met het verslag.	2) Verslag 28 mei
3	Vaststellen agenda  <i>Mededelingen</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terugkoppeling VOG-BOG-proces (Roeland vd Schaaf)</li> <li>• Uitvoering LPA, processtappen (med. NCG)</li> </ul>	
4	Lokaal Plan van Aanpak Versterking	<p><u>A: Mutaties:</u> Het mutatieformulier bevat de voorgestelde wijzigingen op het LPA.  Zie notitie: we willen 81 adressen toevoegen aan LPA vanwege clustergericht werken. Dit wordt in mutatieformulier op adresniveau verantwoord.</p> <p><b>Advies:</b>  In te stemmen met de voorgestelde mutaties.</p>	4a) Notitie "Motivering toevoegen 81 adressen" bijgevoegd. Mutatieformulier wordt ter vergadering verstrekt

		<p>B: Voortgang uitvoering LPA 2019/ 2020:  <a href="https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/over-ons/dashboard/voortgang-per-gemeente">https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/over-ons/dashboard/voortgang-per-gemeente</a>  NCG zal mondeling eventuele knelpunten toelichten</p> <p><b>Advies</b>  Afhankelijk van ingebrachte knelpunten of hiervan kennisnemen of over besluiten.</p>	
5	Versterken en verduurzamen	<p>In overleg met BZK en NCG en in samenwerking met B6-bouwer Van Wijnen wordt gewerkt aan een gecombineerde aanpak van versterking en verduurzaming van woningen. We willen starten met een pilot in Lellens, Winneweer en 50 woningen in Ten Post. Dit vergt besluitvorming in college en raad in september om de verduurzaming daadwerkelijk in te vlechten in de uitvoering van de versterking in de betreffende woningen.</p> <p><b>Advies:</b>  Opdracht verstrekken om de noodzakelijke besluiten voor te bereiden</p>	Memo bijgevoegd
6	Ontwikkelen wisselwoningen locatie Woldwijk	<p>Opties en planning voor mogelijke wisselwoningen op locatie Woldwijk in Ten Boer (toelichting door (10)(2e))</p> <p><b>Advies:</b>  Gesprek aangaan met CV Woldwijk over huurverlaging in ruil voor het weer in beheer bij de gemeente geven van een deel van de verhuurde gronden, zodat daarop (wissel-)woningen ontwikkeld kunnen worden.</p>	Memo bijgevoegd
7	Beleid Knelpunten Tijdelijke Huisvesting	<p>De uitvoering dreigt in/rond 2022 vast te lopen a.g.v. het samenvallen van een groot aantal projecten. O.a. de vraag naar tijdelijke huisvesting is daarvoor een belemmerende factor. Dit vereist keuzes die opgenomen moeten worden in het LPA 2021.</p> <p><b>Advies:</b>  Opdracht verstrekken tot opstellen beleidsnotitie, uiterlijk voor de Lokale Stuurgroep van oktober, zodat keuzes input kunnen zijn voor LPA 2021</p>	Startnotitie wordt nagezonden
8	Dorpsvernieuwing		
9	Rondvraag		

10	Sluiting	De volgende Lokale Stuurgroep is op 10 september van 10.00 tot 11.00 uur.	
----	----------	---	--