

## Verslag Lokale Stuurgroep versterking en dorpsvernieuwing gemeente Groningen

**Datum:** 3 december 2020  
**Tijd:** 10.00 tot 11.00 uur  
**Locatie:** Radesingel 6, drie deelnemers via MS-Teams.  
**Aanwezig:**

- o *Gemeente Groningen:* wethouders Van der Schaaf (vz.) en Jongman en ambtelijk Bert Popken, (10)(2e), Richard Lombaerts, (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e) (secr.)
- o *NCG:* (10)(2e)
- o *Wierden & Borgen:* Matthieu van Olffen, (10)(2e)
- o *Woonzorg Nederland:* (10)(2e) (moest iets eerder - ca. 10.50 uur – weg)

| Agendapunt/onderwerp |   | Toelichting  | Besluit / afspraak   |
|----------------------|---|--|--|
| 1                    | Opening                                 | (10)(2e) stelt zich voor. Hij volgt bij de gemeente (10)(2e) op, die een andere functie krijgt.  |  |
| 2                    | Verslag vorige vergadering              |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verslag 22 oktober 2020 is ongewijzigd vastgesteld</li> </ul>   |
| 3                    | Vaststellen agenda<br><br>Mededelingen: | <p><u>Roeland:</u><br/>Deze keer nog geen speciale aandacht voor één van de dorpsvernieuwingprojecten wegens volle agenda. Daarmee starten we volgende maand. We gaan dan ook 1,5 uur vergaderen.</p> <p>Er is nog discussie met het secretariaat over aanvangstijdstip van enkele overleggen in 2021. Aangepast overzicht volgt.<br/>Eerstvolgende vergadering is in elk geval op 28 januari van 11.00 tot 12.30 uur.</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Agenda wordt ongewijzigd vastgesteld;</li> <li>• A: Aanpassen vergaderschema 2021 (10)(2e)</li> </ul> |
| 4                    | Lokaal Plan van Aanpak Versterking      | <p><u>A: Mutaties: Het mutatieformulier bevat de voorgestelde wijzigingen op het LPA.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eén adres toegevoegd.</li> </ul> <p><u>B: Voortgang uitvoering LPA 2019/ 2020:</u></p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• B: Stuurgroep is akkoord</li> </ul>   |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   |  | <p>We zien toename van 41 VA's in afgelopen maand, in de uitvoeringsfase wat kleinere verschuivingen. Het gelijk krijgen van aantallen tussen gemeente en NCG blijft een intensieve klus. De uitvoering in de Nije Buurt wordt deze maand zichtbaar door aanwezigheid aannemers in de buurt.</p> <p>Verder aandacht voor voortgang Bouwimpuls in Lellens, Winneweer en Ten Post. We moeten alles op alles zetten om vertraging a.g.v. de bestuurlijke afspraken te voorkomen. Dat geldt m.m. ook voor Woltersum (zie volgend agendapunt).</p> <p>De subsidieregeling Eigen Beheer wordt ingevoerd bij NCG, maar leidt op dit moment niet tot vertragingen, omdat de aantallen aanvragers nog vrij klein zijn.</p>  |   |
| 5 | Uitwerking Bestuurlijke Afspraken 06/11/2020 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeente wil per dorp communicatie op maat over de bestuurlijke afspraken, want de voortgang van het versterkingsproces is ook zeer divers per dorp. Hierover maken we de komende weken uitvoeringsafspraken.</li> <li>• Voorstel: voor de sloop-nieuwbouwprojecten Nije Buurt (Ten Post) en Ommelanderstraat/Blinkerdaan (Ten Boer) geen brieven Blok A versturen.</li> <li>• Voorstel: onderzoek funderingen Woltersum t.b.v. integrale aanpak.<br/>Aan het voorstel (zie memo) worden aanvullende voorwaarden toegevoegd: <ul style="list-style-type: none"> <li>- NCG bepaalt uit welk beschikbaar budget de kosten voor het funderingsonderzoek wordt betaald, daarbij kunnen budgetten samengevoegd worden;</li> <li>- De uitwisseling van VA's zal AVG-proof gebeuren;</li> <li>- Inkoop wordt gezamenlijk afgestemd;</li> <li>- Gemeente stuurt een brief aan NCG inkoop en betaling te regelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• B: Waar mogelijk communicatie op maat per dorp/wijk over betekenis best. afspr., evt. gemeentelijke info aanvullend op algemene communicatie</li> <li>• A: Afstemmen maatwerkbrieven met NCG en W&amp;B</li> <li>• B: akkoord (cf. memo)</li> <li>• A: goed afstemmen zodat gaan dubbelingen of witte vlekken ontstaan (gem./NCG/W&amp;B/Woonzorg NL)</li> <li>• B: akkoord met beslispunten met aanvullende voorwaarden, zoals besproken</li> <li>• A: Afstemming met NCG regelen;</li> <li>• A: Projectvoorstel incl. communicatie t.b.v. LSG 28/01</li> </ul> |
| 6 | Communicatie                                 | <p>N.a.v afgestemde notitie Communicatie (en memo) merkt LSG op dat elke organisatie zijn eigen verantwoordelijkheid heeft en houdt en dat de eindverantwoordelijkheid van de gebiedsregisseurs van de gemeente zich dus beperkt tot <b>gebiedsgerichte</b> communicatie</p>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• B: Met gemaakte opmerking instemmen met de notitie;</li> <li>• A: Communicatie met inwoners die een relatie</li> </ul>   |

|    |                        |   |  |
|----|------------------------|---|--|
|    |                        | aan inwoners over versterking en dorpsvernieuwing. De gemeente treedt niet in de verantwoordelijkheid van NCG, W&B en Woonzorg NL en betwist hen ook niet het recht om vanuit die verantwoordelijkheid zelfstandig te communiceren. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• heeft met versterking en dorpsvernieuwing wordt te allen tijde goed onderling afgestemd</li> <li>• A: Strategisch communicatieadviseur uitnodigen voor vergaderingen LSG</li> </ul> |
| 7  | Dorpsvernieuwing       | Stand van zaken laat voortgang zien.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• A: Volgende vergadering één dorpsvernieuwingstraject uitlichten</li> </ul>  |
| 8  | Tijdelijke Huisvesting | Memo (10)(2e) is niet meer besproken  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• A: Opnieuw agenderen 28/01</li> </ul>   |
| 9  | Rondvraag              | Geen gebruik meer van gemaakt   |  |
| 10 | Sluiting               | De volgende Lokale Stuurgroep is op 28 januari 2021, 11.00 tot 12.30 uur. In principe Radesingel, zaal 1. Indien nodig: digitaal  |  |