



Nationaal Coördinator Groningen

Voortgangsrapportage

december 2020



Nationaal Coördinator Groningen - Voortgangsrapportage december 2020

Inhoud

1. Inleiding	pag.	2
• Opschonen data – optimaliseren datakwaliteit		
2. Voortgangsrapportage – resultaten t/m 31 december 2020	pag.	3
3. De versterking in fases, processtappen en mijlpalen	pag.	6
4. Voortgang per batch	pag.	11
5. Voortgang per risicoprofiel	pag.	24
6. Voortgang per gemeente	pag.	29
7. Voortgang per sectoraal programma	pag.	40
8. Noemenswaardige gebeurtenissen in december 2020	pag.	48

1. Inleiding

In het aardbevingsgebied komen huizen, scholen, boerderijen en andere gebouwen mogelijk in aanmerking voor versterking. Voor deze panden bestaat de kans dat ze niet veilig genoeg zijn bij een aardbeving. Welke panden worden opgenomen in de werkvoorraad van NCG wordt bepaald op basis van een veiligheids-/risicoschatting, gedane toezeggingen en bestuurlijke afspraken. In totaal gaat het om bijna 27.000 adressen¹⁾. In december 2020 zijn drie adressen toegevoegd aan de werkvoorraad vanwege complexe schade waardoor versterking noodzakelijk is.

NCG onderzoekt of panden aan de veiligheidsnorm voldoen. Voldoet een pand niet aan de veiligheidsnorm, dan wordt beoordeeld welke versterkingsmaatregelen nodig zijn. Ook kan het voorkomen dat er wordt gekozen voor sloop/nieuwbouw. Bij het intensieve en ingrijpende voorbereidende traject en gedurende de uitvoering van de bouwwerkzaamheden worden bewoners/eigenaren onder andere begeleid door NCG. Het uiteindelijke doel is ervoor te zorgen dat de gebouwen waarin de Groningers wonen, werken en naar school gaan, aardbevingsbestendig zijn. Hierbij probeert NCG zoveel mogelijk rekening te houden met wensen van bewoners/eigenaren en gemeenten.

Opschonen data – optimaliseren datakwaliteit

Als NCG hechten wij groot belang aan het optimaliseren van onze datakwaliteit, zodat wij een correct beeld kunnen geven van de stand van zaken binnen het versterkingsproces. Na de overdracht van data vanuit CVW heeft NCG sinds januari 2020 een aantal maatregelen getroffen om de datakwaliteit te verhogen.

Eén van deze maatregelen was het controleren van alle adressen in onze werkvoorraad op de juiste registratie van mijlpalen (tussentijdse resultaten). Deze dataschoning werd uitgevoerd in verschillende tranches. De laatste mutaties zijn verwerkt in deze rapportage over december.

Effect dataschoning op cijfers

In november is het grootste deel van de 26.724 adressen gecontroleerd. Voor een aantal mijlpalen heeft dit in november geleid tot aanpassing in de registratie. Deze mijlpalen zijn in het verleden *niet juist of niet* geregistreerd. Alle afgeronde en nu op de juiste wijze geregistreerde mijlpalen tellen wij mee in de voortgang. In december is nog een klein aantal mutaties doorgevoerd. Het totale effect van de dataschoning in 2020 op de voortgangsrapportage wordt vermeld in de tabel op pagina 3.

Dataschoning in 2021

Dataschonen zal ook in 2021 op kleine schaal voorkomen. Door de registratie van de behaalde mijlpalen voortdurend te controleren kunnen *niet juist of niet* geregistreerde mijlpalen snel gesignaleerd en gecorrigeerd worden. Onze datakwaliteit zal daardoor blijvend verbeteren. Om dit mogelijk te maken zijn interne processen opnieuw ingeregeld en is binnen NCG aandacht besteed aan het belang van het juist en tijdig registreren van behaalde mijlpalen.

1) *In een pand kunnen meerdere huishoudens wonen of bedrijven gehuisvest zijn; dat betekent 'meerdere adressen in één pand'. Denk bijvoorbeeld aan een flat of een bedrijvenpand. Bij de aantallen in deze rapportage gaat het om het aantal adressen. Voor 1.769 adressen geldt dat het versterkingstraject is afgerond.*

2. Voortgangsrapportage – resultaten t/m 31 december 2020

In deze voortgangsrapportage²⁾ geven wij u inzicht in de voortgang van het versterkingsproces t/m 31 december 2020. De cijfers passen wij maandelijks aan. Onderstaande tabel geeft u een eerste indruk van de voortgang van de versterkingsoperatie:

- Kolom 2: Het aantal adressen waarvoor in de maand december een mijlpaal geregistreerd is.
- Kolom 3: Het aantal adressen waarvoor in 2020 een mijlpaal is geregistreerd ten gevolge van de dataschoning.
- Kolom 4: Het aantal adressen waarvoor in het jaar 2020 een mijlpaal is geregistreerd of waarvoor in 2020 een registratie is toegevoegd naar aanleiding van de dataschoning.
- Kolom 5: Het aantal adressen uit de gehele werkvoorraad waarvoor een mijlpaal is geregistreerd.

Mijlpaal ³⁾	Geregistreerd in de maand december '20	Geregistreerd in 2020 nav dataschoning	Realisatie in 2020 op 31 december '20	Realisatie totaal op 31 december '20
Opname uitgevoerd	271	173	2.883	18.229
Beoordeling vastgesteld	439	170	4.178	11.772
Planvorming gestart	207	150	4.260	7.402
Bouw gestart	161	1.166	2.086	2.151
Bouw gereed	262	158	587	1.647
Versterkingstraject afgerond	332	1.436	1.768	1.768

Toelichting

In het kader van de dataschoning is de mijlpaal *Bouw gestart* voor 1.166 adressen geregistreerd. Dit hoge aantal is ontstaan doordat we deze mijlpaal pas vanaf mei 2020 registreren. Deze mijlpaal is in november met terugwerkende kracht geregistreerd voor alle adressen die deze mijlpaal in het verleden hebben behaald.

De mijlpaal *Versterkingstraject afgerond* werd in november voor het eerst volgens een nieuwe definitie opgenomen. Deze definitie luidt: een adres is versterkt opgeleverd óf het versterkingstraject is vanwege een andere reden afgerond. Deze mijlpaal werd voor het eerst in november '20 geregistreerd voor 1.423 adressen. In december kwamen daar 345 adressen bij (332 registratie december; 13 dataschoning).

Uit de figuur op pag. 6 waarin de voortgang van de totale werkvoorraad is weergegeven, blijkt dat 1.769 adressen zich bevinden in fase 6 'Afgerond'. Het verschil van 1 adres met de mijlpaal 'Versterkingstraject afgerond' (1.768 adressen) ontstaat doordat voor 1 adres de mijlpaal 'Bouw gereed' al is geregistreerd, maar de mijlpaal 'Versterkingstraject afgerond' nog niet. Beide mijlpalen behoren echter tot de procesfase 'Afgerond'. Uit de cijfers is nu af te leiden dat 1.647 adressen daadwerkelijk versterkt werden en dat voor 122 adressen (1.769 – 1.647) het versterkingstraject op een andere manier werd afgerond.

2) Deze rapportage is in ontwikkeling en wordt op basis van evaluatie bijgesteld.

3) Zie pag. 7 voor een toelichting op deze mijlpalen.

Doelstelling 2020

De doelstelling van NCG is om in 2020 de volgende resultaten te bereiken. De resultaten zijn inclusief de registraties naar aanleiding van de dataschoning.

Resultaten Bestuurlijke afspraken 2020	jan t/m mei 2020	jan t/m juni 2020	jan t/m juli 2020	jan t/m aug 2020	jan t/m sept 2020	jan t/m okt 2020	jan t/m nov 2020	jan t/m dec 2020
Opnames: 4000	462	583	762	1.068	1.407	1.910	2.612	2.883
Beoordelingen: 4000	1.127	1.701	2.284	2.576	2.948	3.282	3.739	4.178

Na het – vanwege de coronamaatregelen – stilleggen van de **opnames** in maart, zijn wij in mei gestart met het uitvoeren van coronaproof opnames. In eerste instantie werkte ongeveer de helft van de bewoners/eigenaren mee aan de coronaproof uitgevoerde opnames. Inmiddels werkt een veel groter percentage mensen mee.

Op 31 december 2020 waren er in het gehele versterkingsproces 441 adressen waarbij het versterkingstraject stagneert. Daarbij gaat het deels om bewoners/eigenaren die hebben aangegeven op dit moment niet verder te willen of te kunnen in het traject. Voor het overige deel geldt dat NCG meerdere keren contact heeft gezocht met de bewoner/eigenaar, maar dat deze hier nog niet op heeft gereageerd.

In december werden 271 opnames geregistreerd. Daarmee kwam het totaal aantal uitgevoerde opnames in 2020 – inclusief het resultaat vanuit de dataschoning (173 adressen) – op 2.883. De doelstelling van 4000 opnames in 2020 is niet gehaald, maar gezien de omstandigheden (de coronabeperkingen) zijn wij tevreden over dit resultaat.

In totaal zijn er dit jaar 4.178 **beoordelingen** afgerond. Dit is inclusief de registraties op basis van de dataschoning (170 adressen). De doelstelling van 4000 beoordelingen in 2020 is daarmee behaald.

Overige resultaten

Resultaten	jan t/m mei 2020	jan t/m juni 2020	jan t/m juli 2020	jan t/m aug 2020	jan t/m sept 2020	jan t/m okt 2020	jan t/m nov 2020	jan t/m dec 2020
Planvorming gestart	1.007	2.333	2.513	2.680	2.790	3.646	4.053	4.260
Bouw gestart	284	379	381	381	443	685	1.925	2.086
Bouw gereed	62	110	120	131	136	161	295	587
Versterkingstraject afgerond	-	-	-	-	-	-	1.436	1.768

In 2020 is bij 4.260 adressen gestart met het **opstellen** van een **projectplan op basis van het versterkingsadvies**. Hiervan zijn 150 adressen vanuit de dataschoning toegevoegd. Deze plannen zijn de basis voor versterking of sloop/nieuwbouw.

Voor 2.086 adressen werd afgelopen jaar geregistreerd dat er **gestart** is met de **bouwwerkzaamheden**. Voor 1.166 adressen is dit het effect van de dataschoning. Dit hoge aantal is ontstaan doordat we deze mijlpaal pas vanaf mei 2020 registreren. Deze mijlpaal werd in november met terugwerkende kracht geregistreerd voor alle adressen die deze mijlpaal in het verleden hebben behaald.

In 2020 werd voor 587 adressen de **bouw afgerond**, inclusief 158 adressen vanuit de dataschoning. Het **versterkingstraject** werd voor 1.768 adressen **afgerond**. De mijlpaal *Versterkingstraject afgerond* werd in november voor het eerst volgens een nieuwe definitie opgenomen (zie ook pagina 3).

Naast het aantal adressen waarbij de bouw is afgerond in 2020, zijn er veel projecten in aanbouw, maar nog niet gereed. Op dit moment wordt bij 791 adressen de bouw voorbereid; bij 512 adressen zijn de bouwwerkzaamheden in uitvoering.

Kwartaalcijfers

Resultaat 2020 ⁴⁾	Q1	Q2	Q3	Q4	data-schoning	Totaal 2020 (inclusief dataschoning)
Opname uitgevoerd	384	199	824	1.303	173	2.883
Beoordeling vastgesteld	590	1.111	1.247	1.060	170	4.178
Planvorming gestart	37	2.296	457	1.320	150	4.260
Bouw gestart*	285	94	64	477	1.166	2.086
Bouw gereed	4	106	26	293	158	587

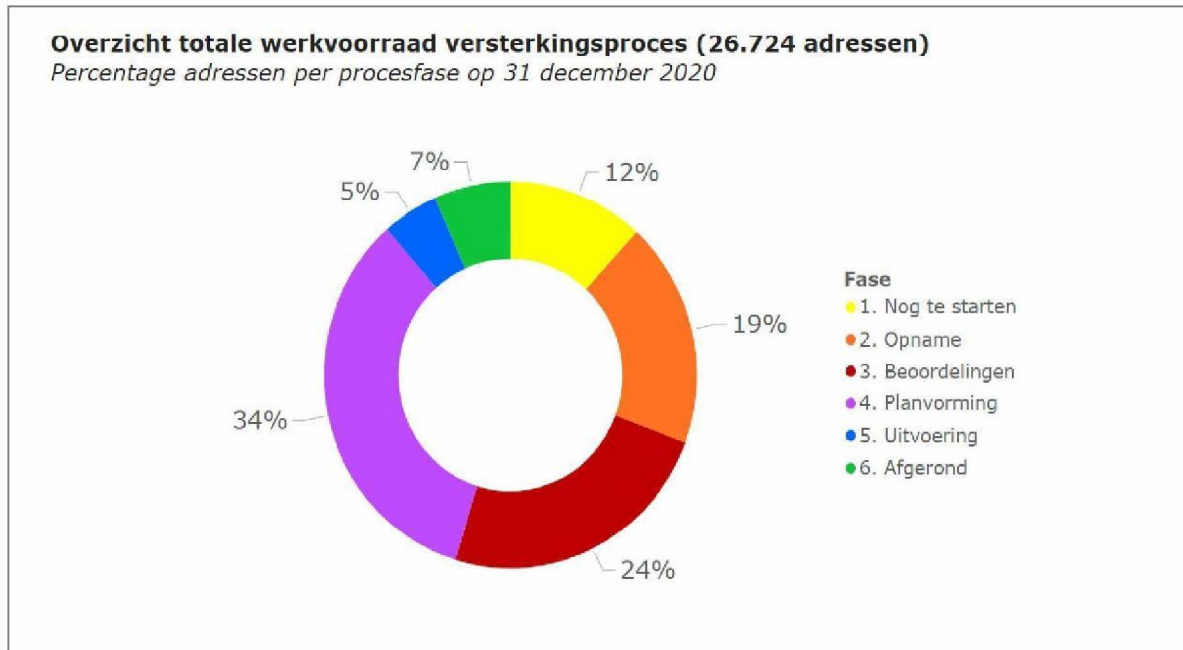
* Deze mijlpaal wordt sinds mei 2020 geregistreerd en is in november, indien van toepassing, voor alle adressen met terugwerkende kracht geregistreerd.

Uit de kwartaalcijfers blijkt dat het coronaproof uitvoeren van de opnames vruchten heeft afgeworpen. Het aantal afgeronde **opnames** is in Q3 en Q4 aanzienlijk toegenomen. Het aantal **beoordelingen** kwam in Q2 goed op gang en bleef daarna stabiel. Het starten van de **planvorming** laat een wat grilliger verloop zien. Dit komt doordat de capaciteit van onze medewerkers na het opstellen van de uitvoeringsplannen wordt ingezet op het begeleiden van de uitvoering van de versterkingsmaatregelen (bouw voorbereiden en uitvoeren). In Q4 nam het aantal adressen waar **gestart** werd met de **bouw** aanzienlijk toe. Zoals eerder gemeld werd deze mijlpaal met terugwerkende kracht geregistreerd voor 1.166 adressen. Toch blijven er dan nog een kleine 500 adressen over waarbij daadwerkelijk gestart werd met de bouw in Q4. In het laatste kwartaal werd voor 451 adressen 'bouw gereed' gemeld (inclusief 158 adressen vanuit de dataschoning). Ook dit is een aanzienlijke toename vergeleken met de drie voorgaande kwartalen. Uit bovenstaande kunnen we concluderen dat NCG als uitvoeringsorganisatie het versterkingstraject steeds beter op de rails krijgt. Het streven is de stijgende lijn, zoals we die zien in het laatste kwartaal van 2020, door te zetten in 2021.

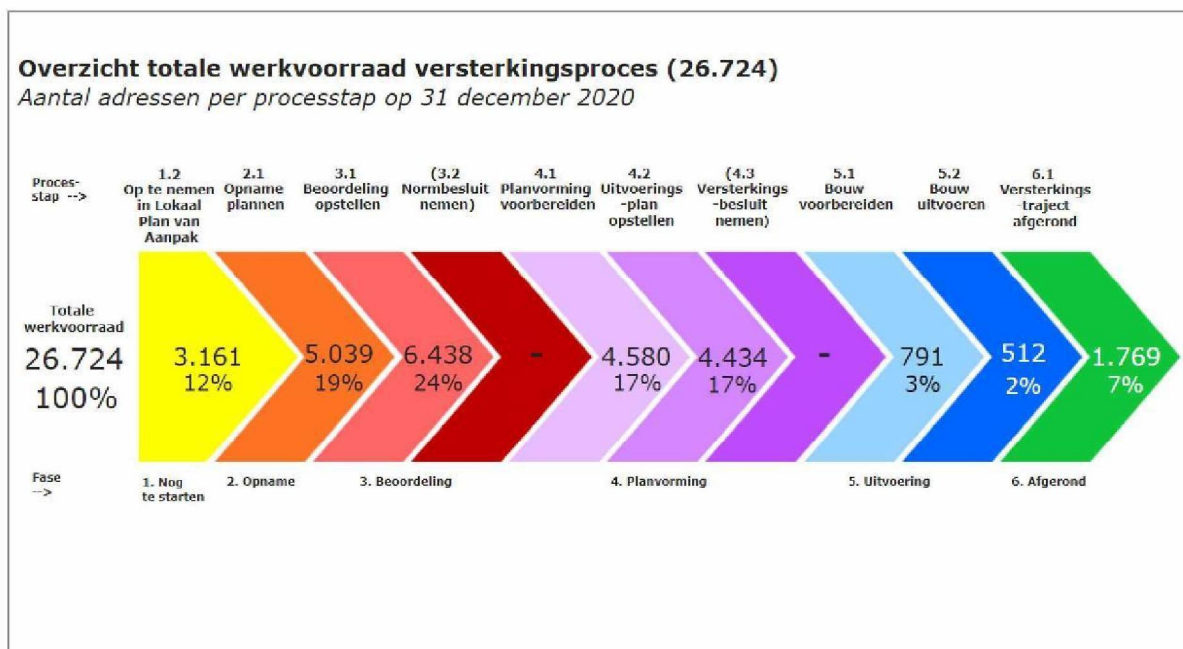
4) De mijlpaal 'versterkingstraject afgerond' is hier niet opgenomen. Deze wordt pas sinds november 2020 volgens een nieuwe definitie geregistreerd.

3. De versterking in fases, processtappen en mijlpalen

In onderstaande figuren laten wij u zien waar de 26.724 adressen zich bevinden in het versterkingsproces. Zodoende krijgt u een beeld van de stand van zaken van de versterkingsoperatie. Onder de figuren leggen wij uit wat de processtappen, fases en mijlpalen in de figuren betekenen.



In het cirkeldiagram ziet u welk deel van de 26.724 adressen zich in een bepaalde fase van het versterkingstraject bevindt. Deze fases en percentages komen overeen met de fases en percentages in onderstaand figuur. Een fase kan uit meerdere processtappen bestaan. In onderstaand figuur worden naast de percentages per processtap ook de absolute getallen per processtap weergegeven.

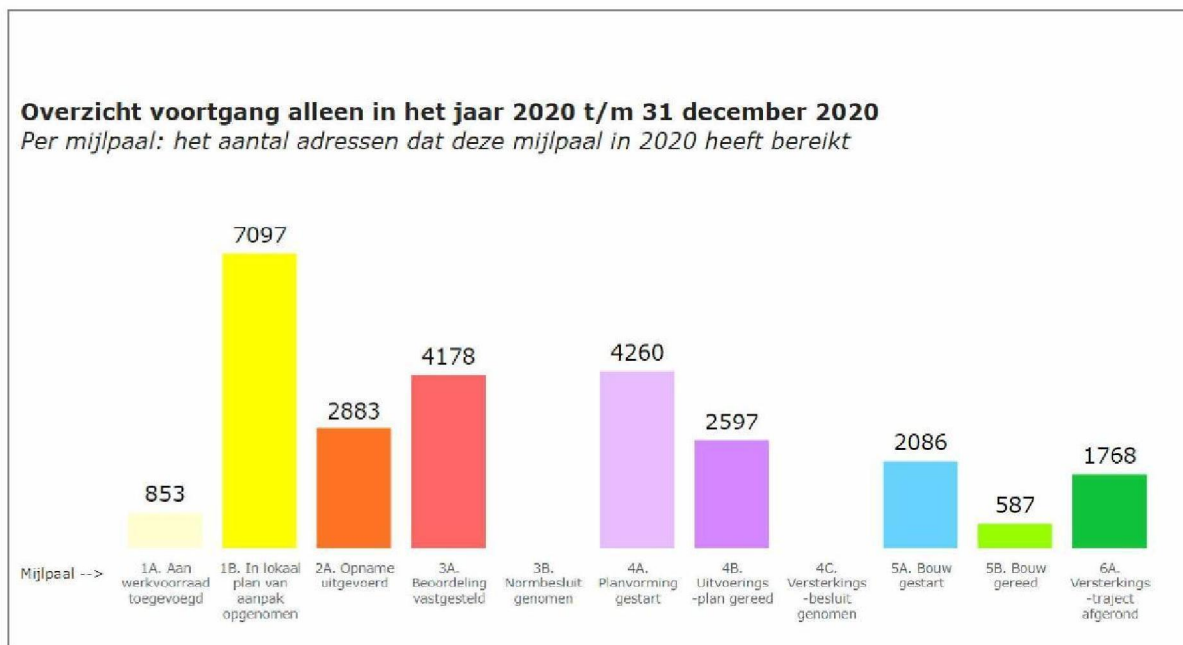


Toelichting

In de voorgaande figuur op pag. 6 kunnen de aantallen afwijken van de productie, zoals vermeld in de tabel op pagina 4. Dit komt doordat bij een aantal adressen geen opname is gedaan, maar wel een beoordeling is vastgesteld op basis van een opname van een vergelijkbaar pand. Ook komt het voor dat een beoordeling van een bepaald adres, de basis is voor de planvorming voor meerdere adressen. Het gaat hierbij om constructief vergelijkbare panden.

De som van de percentages in deze figuur is niet overall 100%. Dit komt doordat het systeem de percentages afrondt op hele getallen.

In de figuur hieronder ziet u voor hoeveel adressen, welk resultaat (welke mijlpaal) werd bereikt in geheel 2020. Dit is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning. Een uitleg voor het verschil tussen 1.769 adressen afgerond (fase 6 op pag. 6) en 1.768 adressen afgerond (mijlpaal 6A hieronder) vindt u op pagina 3. Voor de mijlpalen 2A en 3A is bestuurlijk afgesproken dat NCG in 2020 4000 opnames uitvoert en 4000 beoordelingen vaststelt.



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

De fases, processtappen en mijlpalen

In het aardbevingsgebied zijn ruwweg 150.000 adressen. Die worden niet allemaal in het versterkingsproces van NCG opgenomen. Welke panden worden opgenomen in de werkvoorraad van NCG wordt bepaald op basis van een veiligheids-/risicoschatting, gedane toezeggingen en bestuurlijke afspraken. Tot nu toe zijn 26.724 adressen opgenomen in de werkvoorraad.

Fase 1: Nog te starten

Mijlpaal 1A: Aan werkvoorraad toegevoegd in 2020 – Voor het toevoegen van adressen aan de werkvoorraad bestaan er formele processen. Alleen na goedkeuring door SodM en acceptatie door NCG worden adressen toegevoegd.

Processtap 1.2: Op te nemen in Lokaal Plan van Aanpak – Deze adressen zitten nog aan het begin van het traject. In overleg met NCG maakt elke gemeente in het aardbevingsgebied jaarlijks een gemeentelijk programma (Lokaal Plan van Aanpak). Daarin stellen ze vast met welke adressen dat jaar wordt begonnen met het versterkingsproces. De plannen voor 2020 zijn goedgekeurd en in het Lokaal Plan van Aanpak opgenomen.

Mijlpaal 1B: In Lokaal Plan van Aanpak opgenomen in 2020 – De gemeente heeft geprioriteerd voor welke adressen van de werkvoorraad het versterkingsproces van start gaat. Voor deze adressen kunnen de opnames gepland worden.

Fase 2: Opname

Processtap 2.1: Opname plannen – Is een adres opgenomen in het Lokaal Plan van Aanpak, dan kan de opname gepland worden. Bij een opname inspecteren wij het pand en verzamelen wij zoveel mogelijk bouwtechnische gegevens. Dit kan een zeer uitgebreid onderzoek zijn als het om een uniek pand gaat. Gaat het om een pand dat vergelijkbaar is met een pand waar al een opname is gedaan, dan kan het sneller.

Mijlpaal 2A: Opname uitgevoerd in 2020 – De opname is afgerond. De gegevens gaan naar het ingenieursbureau om beoordeeld te worden.

Fase 3: Beoordelingen

Zijn de benodigde gegevens verzameld, dan start de beoordelingsfase.

Processtap 3.1: Beoordeling opstellen – Een ingenieursbureau bestudeert de verzamelde gegevens en maakt een rapport (versterkingsadvies) waarin staat in hoeverre een pand aardbevingsbestendig is (voldoet het pand aan de norm die hiervoor geldt). Voldoet een pand niet aan de norm, dan staat in dit rapport ook welke versterkingsmaatregelen nodig zijn om het pand aan de norm te laten voldoen. Voor vergelijkbare adressen, zoals in een flat, kan één beoordeling worden opgesteld.

Mijlpaal 3A: Beoordeling vastgesteld in 2020 – De beoordeling (uit processtap 3.1) is afgerond en geaccepteerd door NCG. Op basis van de beoordeling kan een Normbesluit worden genomen. De beoordeling is ook de basis voor het opstellen van het uitvoeringsplan.

Processtap 3.2: Normbesluit nemen – NCG is sinds 1 januari 2020 een uitvoeringsorganisatie. Dit heeft onder meer tot gevolg dat NCG wettelijk verplicht is om met een besluit vast te stellen of een gebouw voldoet aan de veiligheidsnorm. Dit besluit is het Normbesluit. Vanaf oktober worden de Normbesluiten daadwerkelijk genomen.

Mijlpaal 3B: Normbesluit genomen in 2020 – Op basis van de beoordeling (versterkingsadvies) wordt het besluit genomen of een pand op norm is of niet. De beoordeling (al dan niet voldoen aan de norm en de eventueel benodigde versterkingsmaatregelen) en het Normbesluit worden met de eigenaar gedeeld. Gaat de eigenaar akkoord, dan start de fase van de planvorming. Is een pand veilig, dan eindigt hier het versterkingsproces.

T/m december zijn er 559 Normbesluiten genomen. Daarvan zijn er 346 gedeeld met de eigenaren en 213 nog niet. Normbesluiten die genomen én gedeeld zijn, worden zo spoedig mogelijk in de figuren verwerkt.

Na fase 3 zijn de volgende scenario's het meest voorkomend:

- 1.** Het pand voldoet aan de veiligheidsnorm en hoeft niet versterkt te worden. Het versterkingstraject is afgerond.
- 2.** Het pand voldoet niet aan de veiligheidsnorm en moet versterkt worden. Het traject wordt vervolgd met fase 4: Planvorming.
- 3.** Het pand voldoet niet aan de veiligheidsnorm en er wordt gekozen voor sloop/nieuwbouw. Het traject wordt vervolgd met fase 4: Planvorming.

Fase 4: Planvorming

Bij de planvorming kan het gaan om één pand, maar ook om een straat of een hele wijk. In deze fase stemmen wij – voorafgaand aan het uitvoeren van de versterkingsmaatregelen – de diverse ontwikkelingen en wensen van bewoners/eigenaren en gemeente op elkaar af.

Mijlpaal 4A: Planvorming gestart in 2020 – Er is gestart met het nagaan wie de regie neemt over het opstellen van het uitvoeringsplan en de bouwwerkzaamheden.

Processtap 4.1: Planvorming voorbereiden – In deze stap van de planvorming gaan wij na wie de uitvoering van de versterkingsmaatregelen het beste kan oppakken. Dit kan betekenen dat NCG of de eigenaar de regie voert of dat het bedrijfsbureau van de B6 (bouwimpuls) het overneemt.

Processtap 4.2: Uitvoeringsplan opstellen – Tijdens deze stap inventariseren wij de wensen van de bewoners/eigenaren en de gemeente. Het gaat dan niet alleen om de versterkingsmaatregelen zelf. Extra wensen van bewoners/eigenaren kunnen worden meegenomen, zoals een al geplande uitbouw die ze zelf financieren. Ook gemeentelijke wensen worden meegenomen, bijvoorbeeld het vernieuwen van de riolering. Dit alles resulteert in een zogenaamd definitief ontwerp, een concrete uitwerking van de wensen in een bestek (het bouwplan).

Verder regelen wij in deze processtap onder meer de volgende zaken: selecteren van het uitvoerende bouwbedrijf, eventueel (nieuwe) afspraken maken met hypotheekverstrekkers, aanvragen van benodigde vergunningen, eventueel het pand natuurvrij maken (bijvoorbeeld zwaluw- of marternesten verwijderen), tijdelijke huisvesting als dat nodig is.

Mijlpaal 4B: Uitvoeringsplan gereed in 2020 – In het plan is alles geregeld om te kunnen starten met de bouwwerkzaamheden. Ook de planning staat in dit plan. Het uitvoeringsplan is de basis voor het Versterkingsbesluit.

Processtap 4.3: Versterkingsbesluit nemen – NCG is sinds 1 januari 2020 een uitvoeringsorganisatie. Dit heeft onder meer tot gevolg dat NCG wettelijk verplicht is om met een besluit vast te stellen op welke wijze een pand versterkt gaat worden. Dit besluit is het Versterkingsbesluit. Vanaf november kunnen Versterkingsbesluiten daadwerkelijk genomen worden.

Mijlpaal 4C: Versterkingsbesluit genomen in 2020 – Zie processtap 4.3. Het aantal genomen Versterkingsbesluiten zal zo spoedig mogelijk in de figuren verwerkt worden.

Fase 5: Uitvoering

Processtap 5.1: Bouw voorbereiden – De aannemer begint met de voorbereiding van de bouwwerkzaamheden, zoals materialen bestellen, capaciteit plannen, het terrein voorbereiden voor de bouwwerkzaamheden.

Mijlpaal 5A: Bouw gestart in 2020 – De bouw is officieel gestart.

Processtap 5.2: Bouw uitvoeren – De aannemer start met het uitvoeren van de bouwkundige werkzaamheden aan het pand.

Mijlpaal 5B: Bouw gereed in 2020 – Het te bouwen of verbouwde adres is versterkt opgeleverd en voldoet aan de veiligheidsnorm.

Fase 6: Afgerond

Processtap 6.1: Afgerond – Voor een adres is de mijlpaal *Bouw gereed* en/of de mijlpaal *Versterkingstraject afgerond* geregistreerd.

Mijlpaal 6A: Versterkingstraject afgerond in 2020 – Een adres is versterkt opgeleverd of het versterkingstraject is vanwege een andere reden afgerond.

Ten slotte

Op 31 december 2020 waren er in het gehele versterkingsproces 441 adressen waarbij het versterkingstraject stagneert. Daarbij gaat het deels om bewoners/eigenaren die hebben aangegeven op dit moment niet verder te willen of te kunnen in het traject. Voor het overige deel geldt dat NCG meerdere keren contact heeft gezocht met de bewoner/eigenaar, maar dat deze hier nog niet op heeft gereageerd.

Bewoners/eigenaren die hebben aangegeven op dit moment niet verder te willen/te kunnen in het traject of met wie wij nog geen contact hebben kunnen leggen, zijn als volgt over de gemeenten verdeeld.

gemeente	aantal trajectstagnatie/ geen contact
Appingedam	57
Delfzijl	151*
Groningen	15
Het Hogeland	15
Loppersum	82
Midden-Groningen	65
Oldambt	56
Totaal	441

** In Delfzijl is het aantal stagnerende trajecten hoger dan in de overige gemeentes. Dit komt onder meer doordat een woningstichting heeft aangegeven bezig te zijn met verduurzaming en daarom de opname voor een groot aantal adressen wil uitstellen.*

4. De voortgang per batch

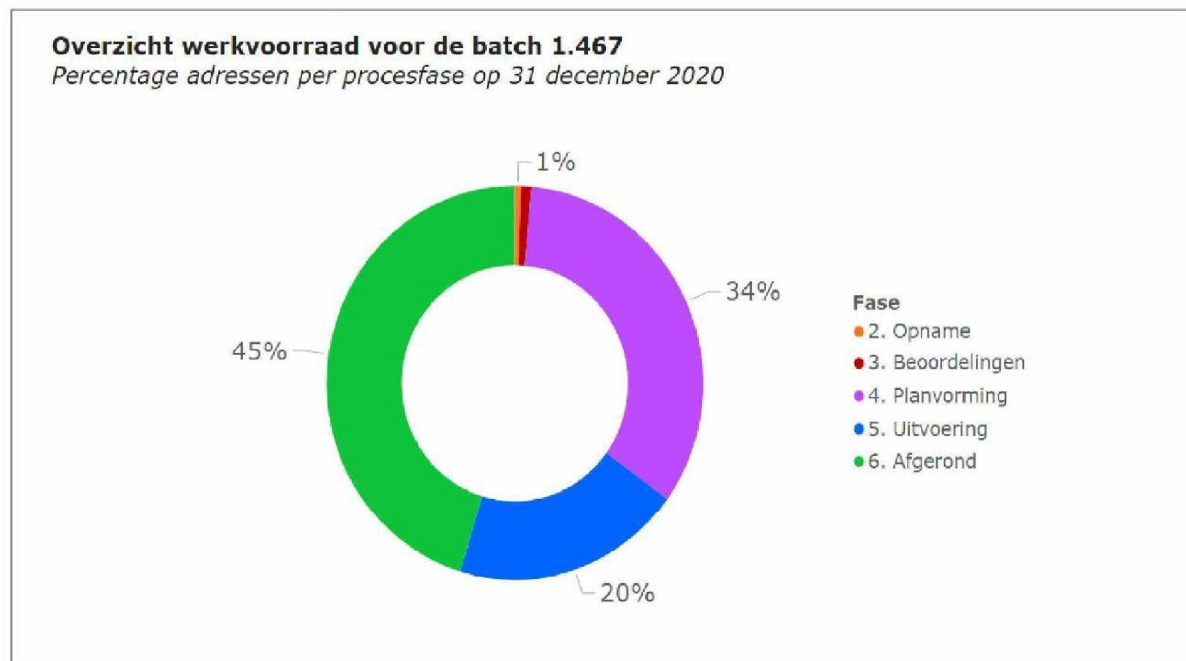
Batches

Voor een aantal adressen binnen de versterkingsoperatie zijn dezelfde uitvoeringstechnische en bestuurlijke afspraken gemaakt. Deze groepen adressen noemen wij batches. De adressen binnen de verschillende batches zijn verspreid over meerdere gemeenten binnen het aardbevingsgebied. De onderstaande figuren geven inzicht in de voortgang van de versterking per batch. Een verklaring van de processtappen en de fases in de figuren vindt u op pag. 7.

1467

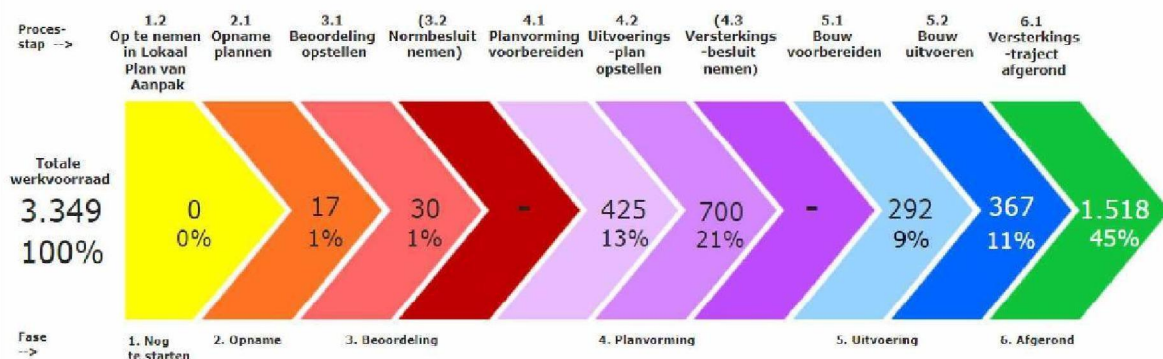
Voor enkele projecten zijn in 2015 door NAM en/of CVW vergaande afspraken gemaakt of berekeningen uitgevoerd. Destijds is met alle partijen afgesproken deze projecten voort te zetten en ze onder te brengen in de batch *Transitie*. Later is *Transitie* ondergebracht in batch 1467.

1.467 verwijst naar het aantal adressen in deze batch. Door het toevoegen van de adressen uit *Transitie* komt het aantal adressen niet meer overeen met de naam van de batch. In batch 1467 gaat het voornamelijk om sloop/nieuwbouw. De adressen bevinden zich in de gemeenten Appingedam, Groningen, Loppersum en Midden-Groningen. De regie binnen deze batch ligt bij NCG.



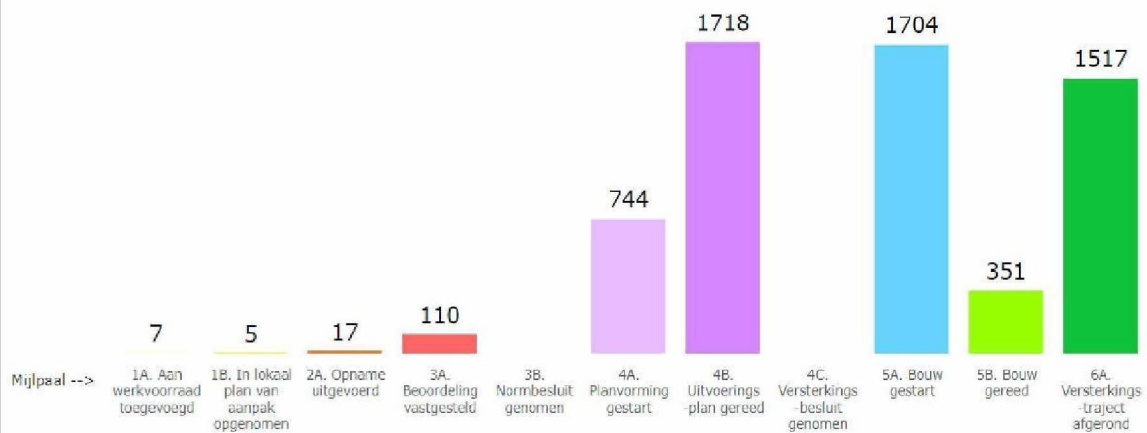
Overzicht werkvoorraad voor de batch 1.467

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de batch 1.467 t/m 31 december 2020

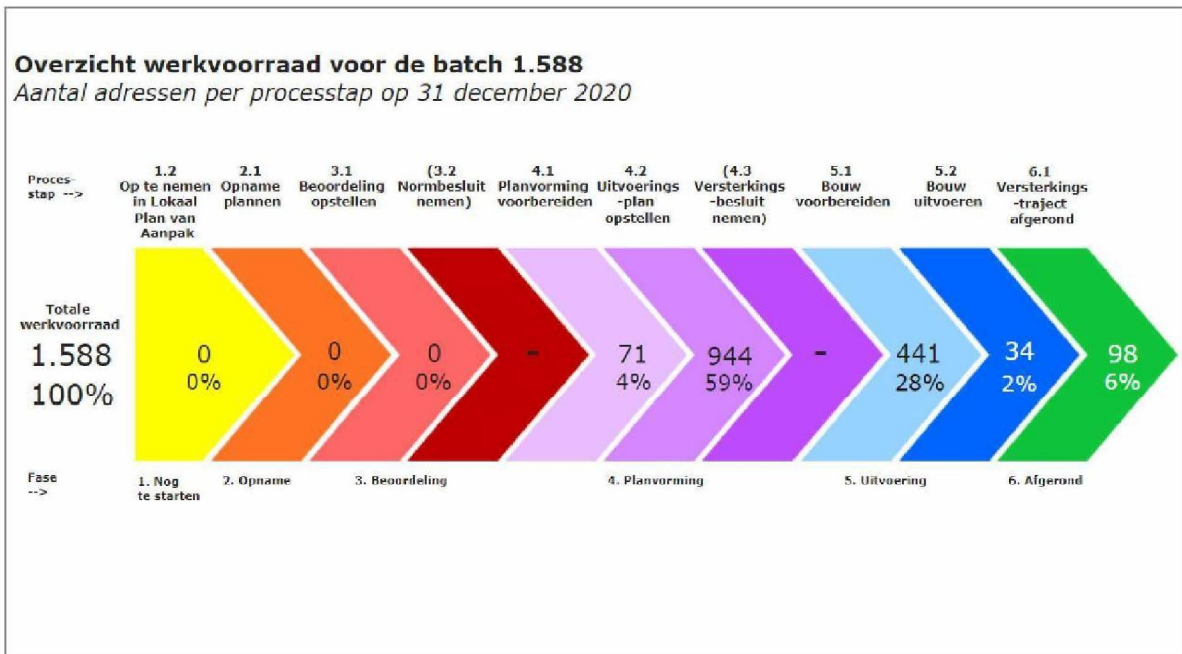
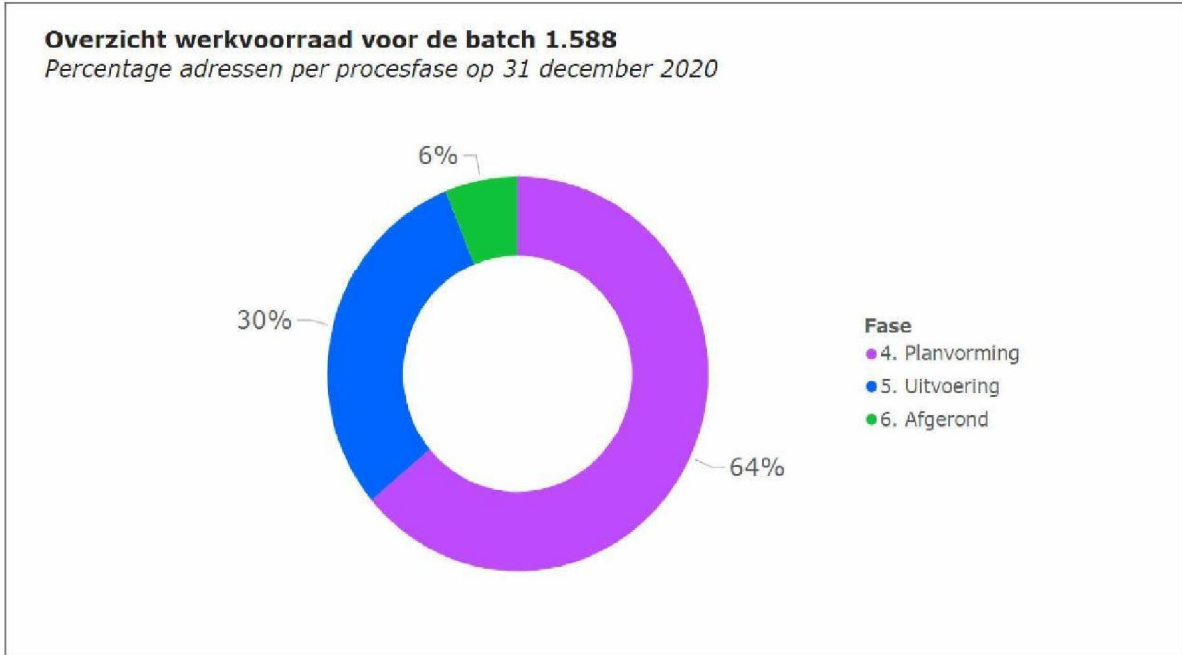
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

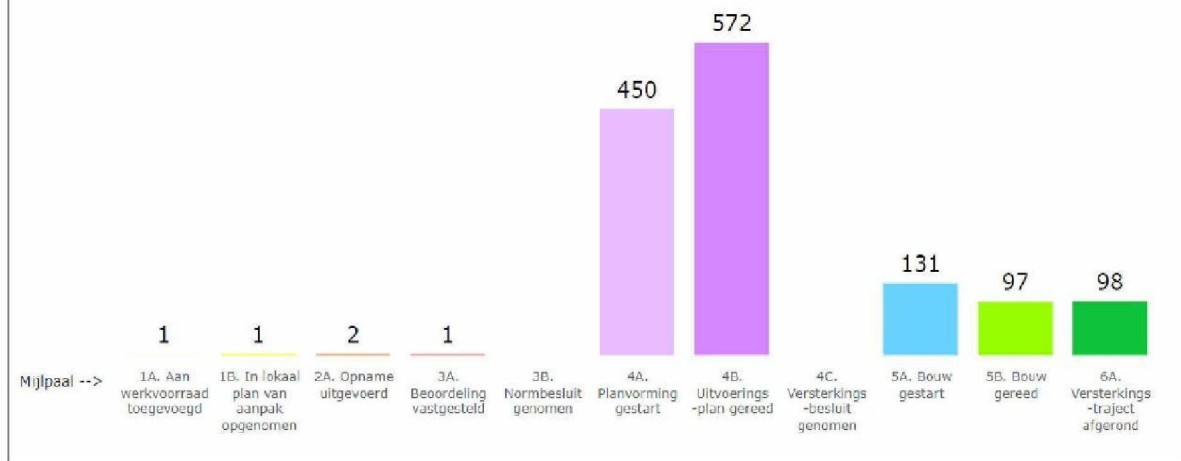
1588

De adressen van batch 1588 bevinden zich in de gemeenten Appingedam, Delfzijl, Groningen en Midden-Groningen. Binnen deze batch hebben de gemeenten de regie; de versterking wordt gefinancierd door de subsidieregeling van de gemeenten.



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de batch 1.588 t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



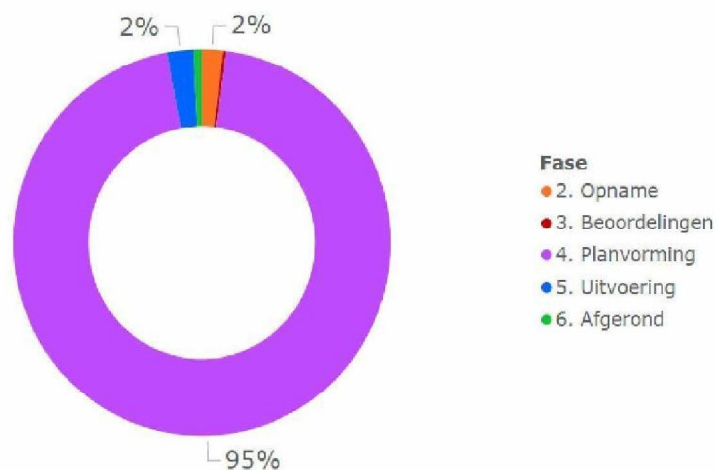
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

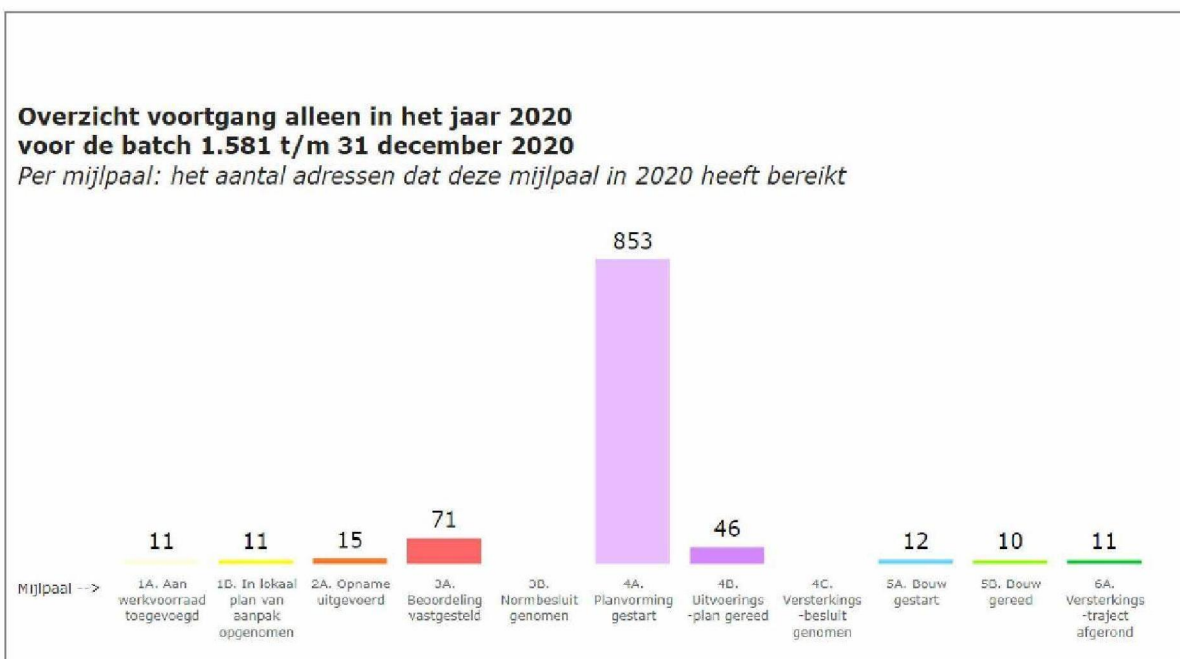
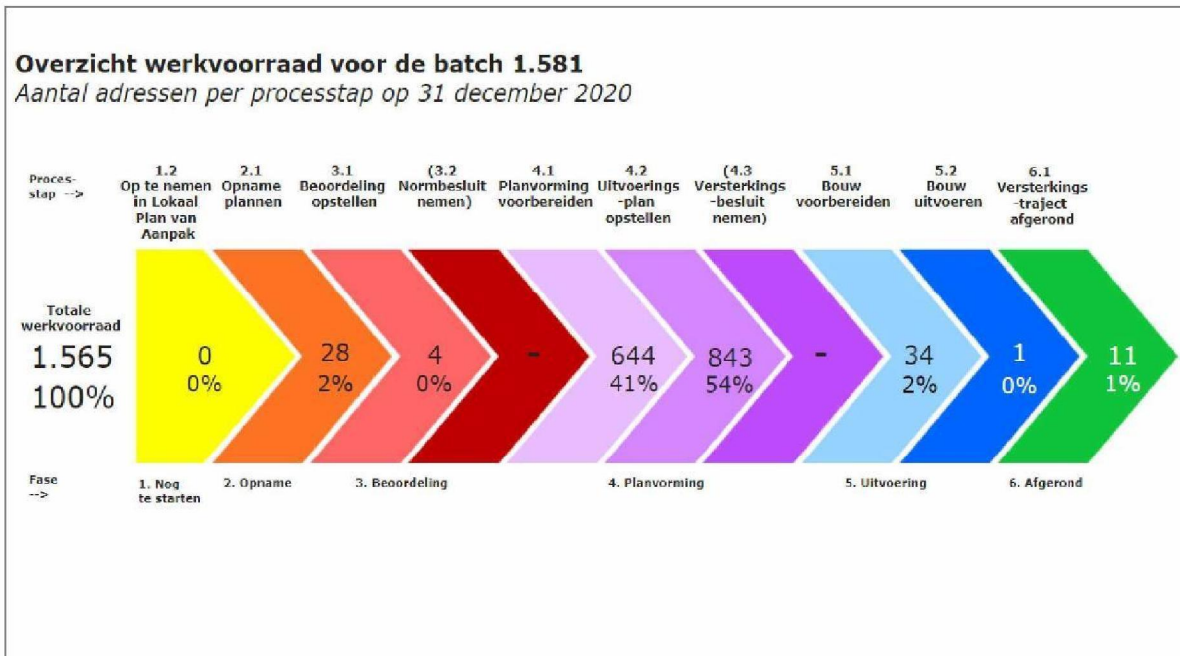
1581

Batch 1581 bestaat uit adressen in de gemeenten Groningen, Midden-Groningen, Loppersum en Het Hogeland. De regie van het versterkingstraject binnen deze batch ligt bij NCG. Een deel van deze adressen zal de stappen binnen de ontwerp- en realisatiefase doorlopen bij Bedrijfsbureau Bouwimpuls. De Bouwimpuls is opgericht door zes marktpartijen die versnelling kunnen bieden in deze fases. Het aantal adressen in deze batch is na verloop van tijd gewijzigd waardoor de naam niet meer correspondeert met het aantal adressen in de batch.

Overzicht werkvoorraad voor de batch 1.581

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020

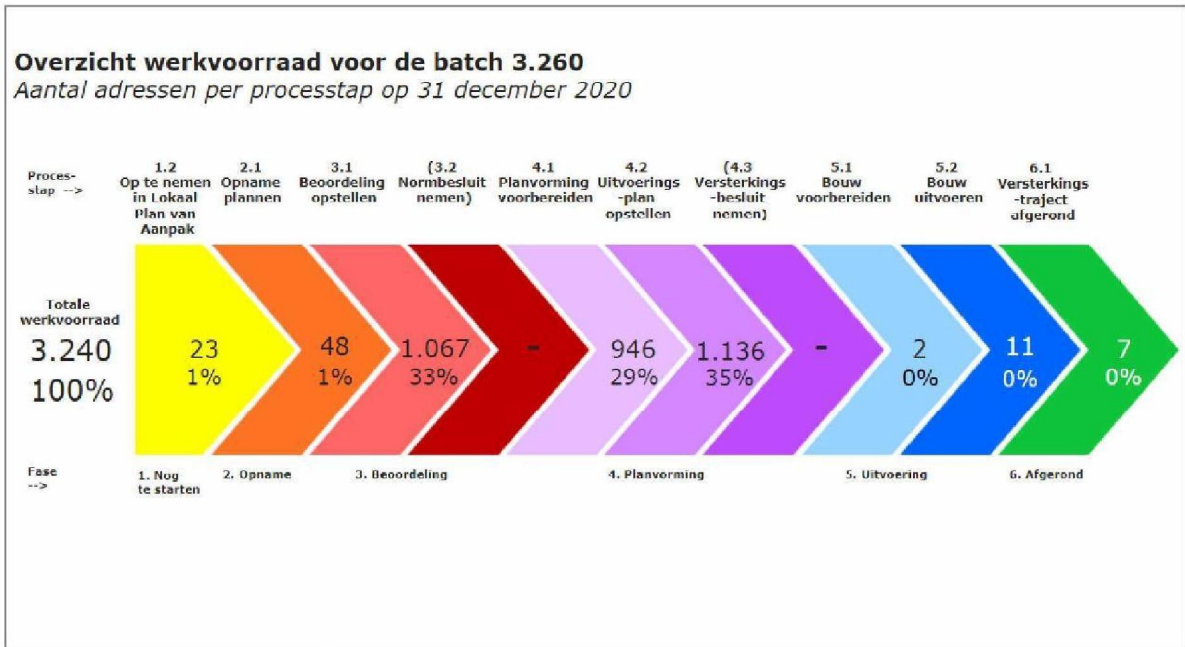
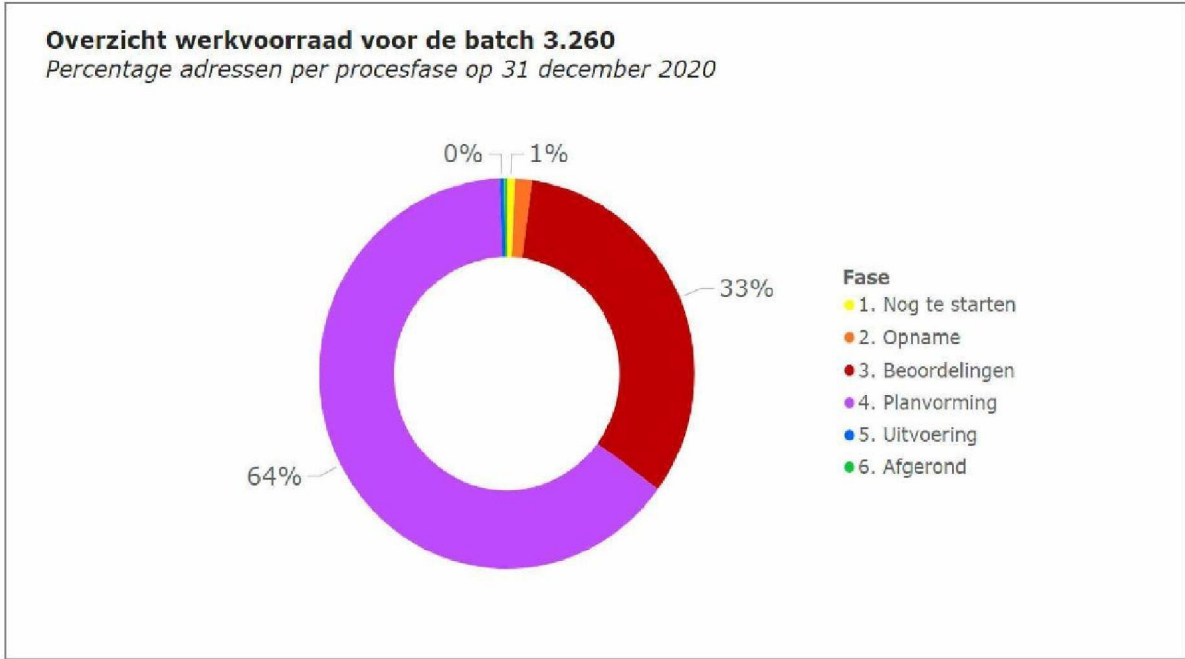




Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

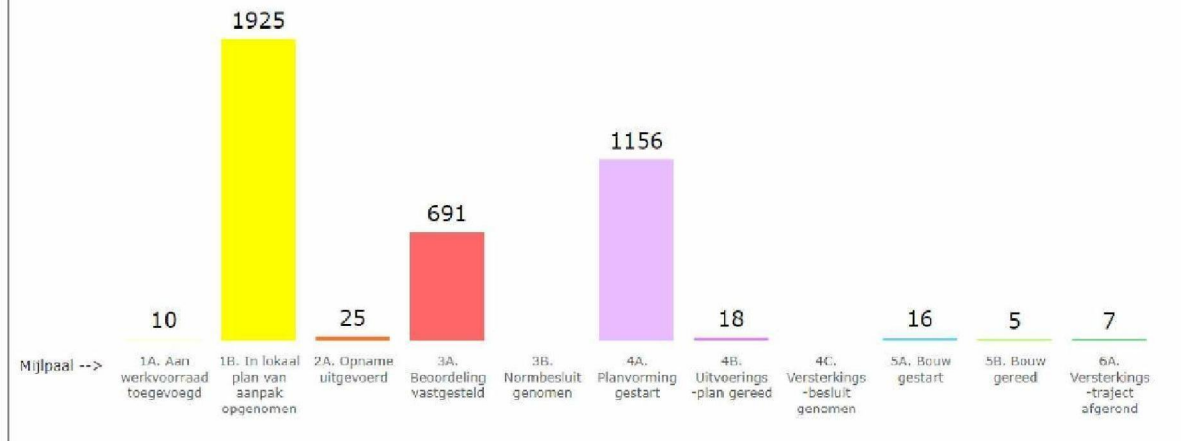
3260

In deze batch zijn de opnames gestart in de 2^e helft van 2017. De adressen bevinden zich in de gemeente Appingedam, Delfzijl, Groningen, Het Hogeland, Loppersum en Midden-Groningen. In deze batch bepaalt het risicoprofiel van een pand de prioritering bij opname en normering. Panden met een verhoogd risicoprofiel krijgen voorrang. Ook hier verwijst de naam naar het aantal adressen in de batch en is het aantal in de loop der tijd gewijzigd.



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de batch 3.260 t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



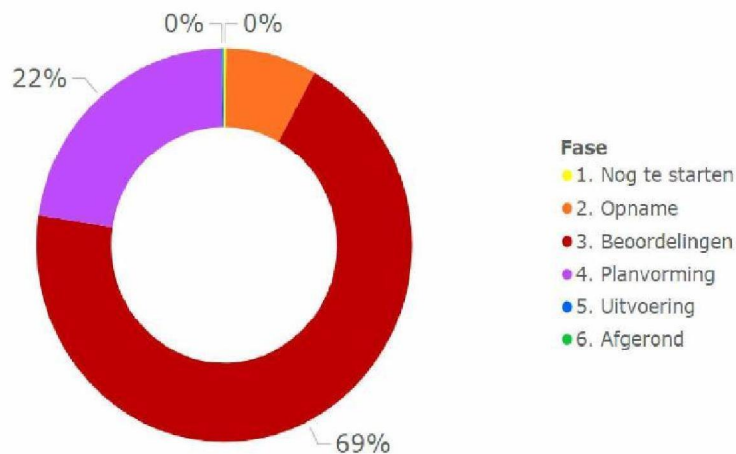
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

2018

Het versterkingstraject in deze batch startte met opnames in 2018 (de naam van de batch). De adressen bevinden zich in de gemeente Appingedam, Delfzijl, Groningen, Het Hogeland, Loppersum en Midden-Groningen. Hier geldt eveneens dat het risicoprofiel van een pand de prioritering bij opname en normering bepaalt. Panden met een verhoogd risicoprofiel krijgen voorrang.

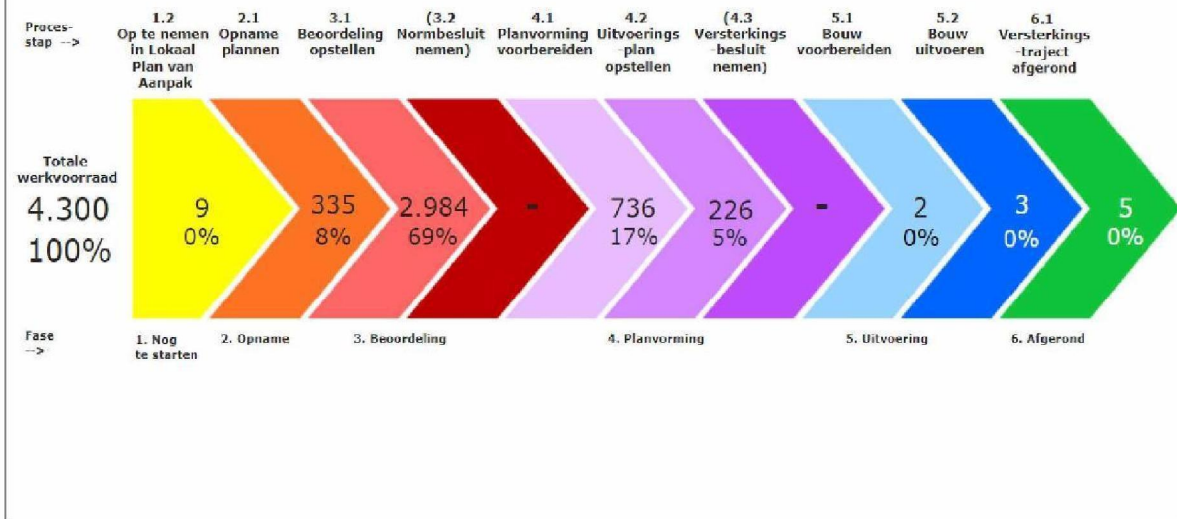
Overzicht werkvoorraad voor de batch 2018

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



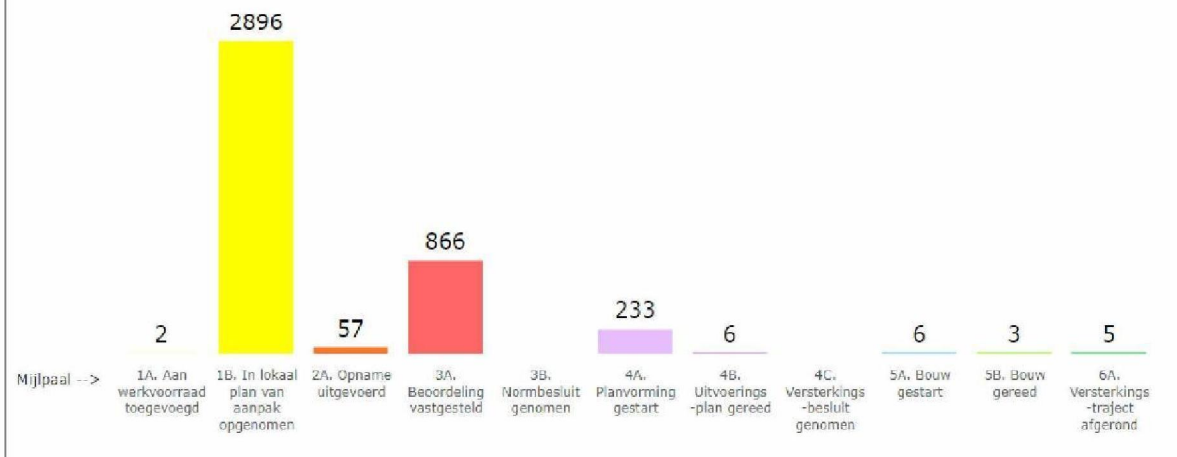
Overzicht werkvoorraad voor de batch 2018

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de batch 2018 t/m 31 december 2020

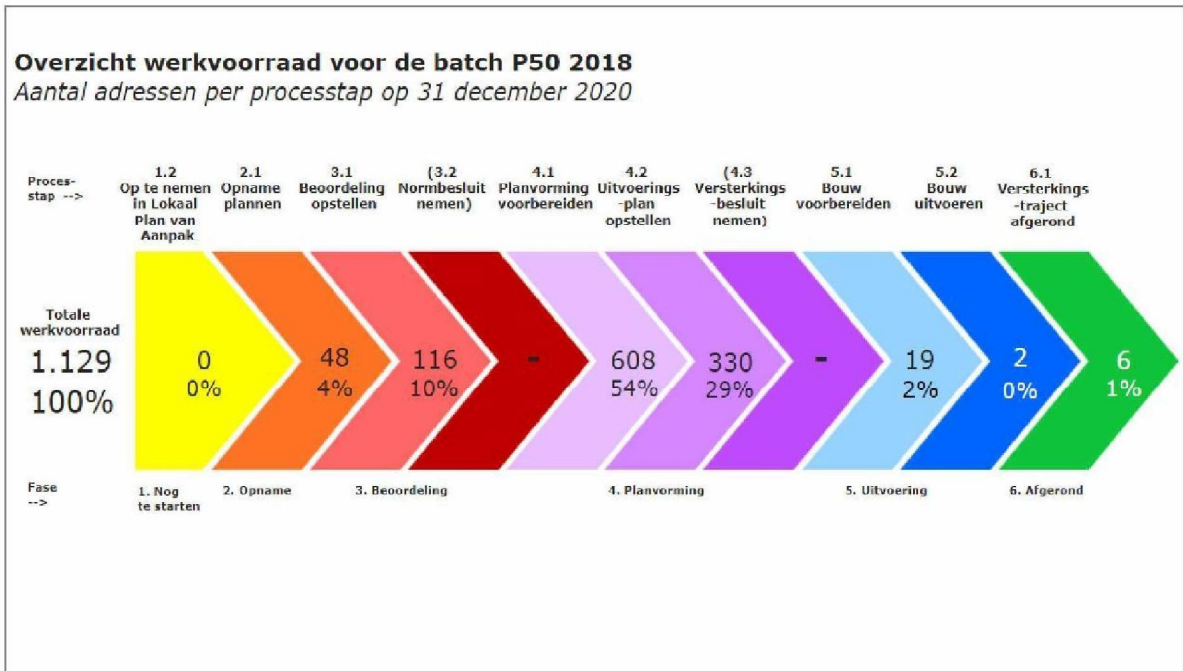
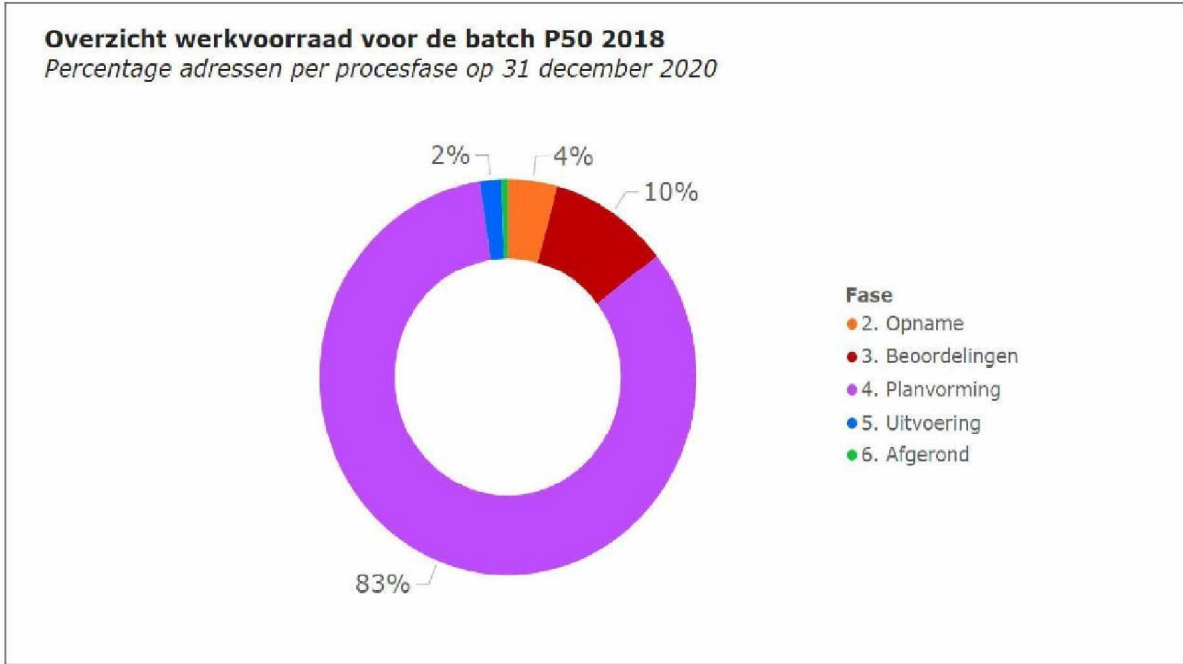
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

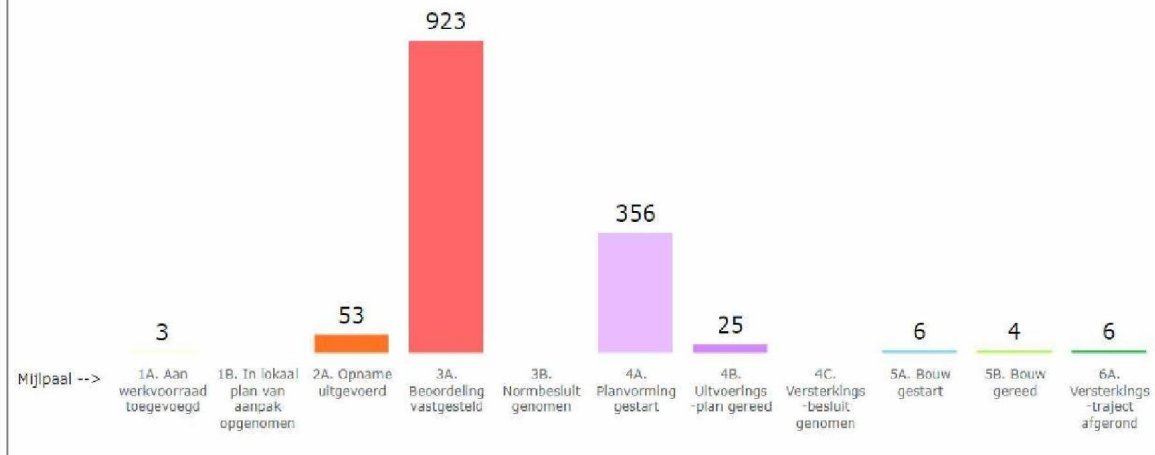
P50 2018

In deze batch zijn – conform de HRA-run van 2018 – adressen opgenomen met een verhoogd risicoprofiel die geen onderdeel uitmaken van een andere batch. Deze adressen bevinden zich in alle zeven gemeenten.



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de batch P50 2018 t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



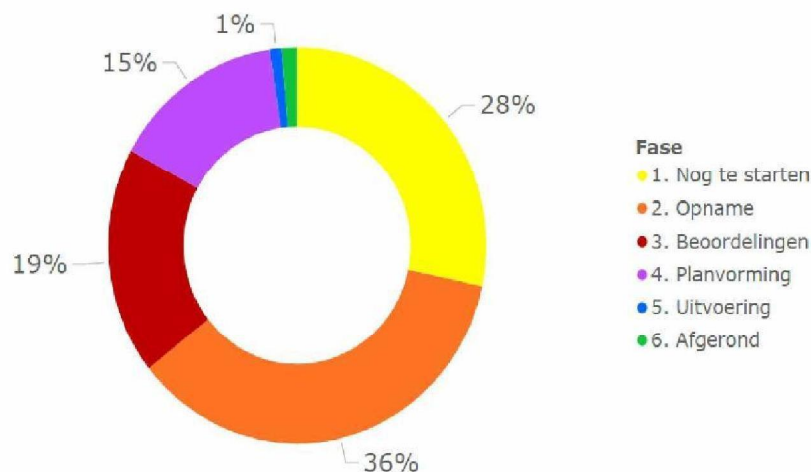
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Opname & Normering Lokale Stuurgroepen

Het gaat hier om adressen met een licht verhoogd of normaal risico die geen onderdeel uitmaken van een andere batch, maar die wel zijn opgenomen in een gemeentelijk lokaal plan van aanpak (PVA). De adressen bevinden zich in alle zeven gemeenten.

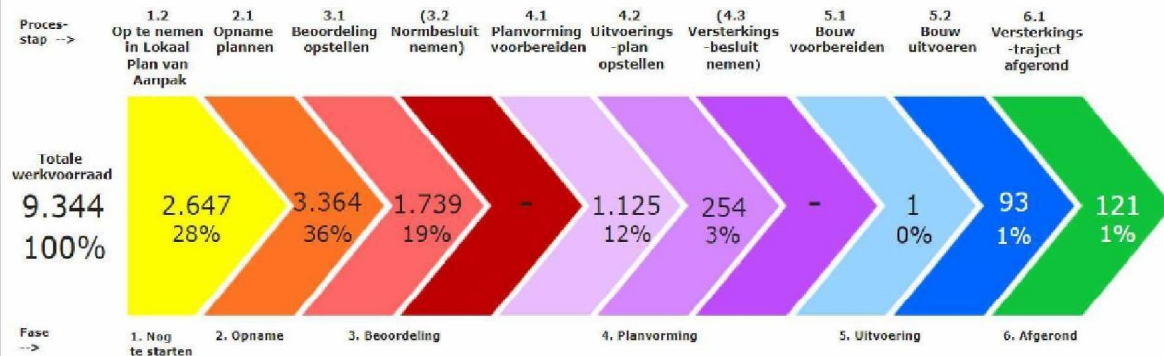
Overzicht werkvoorraad voor de batch Opname & Normering Lokale stuurgroepen

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



Overzicht werkvoorraad voor de batch Opname & Normering Lokale stuurgroepen

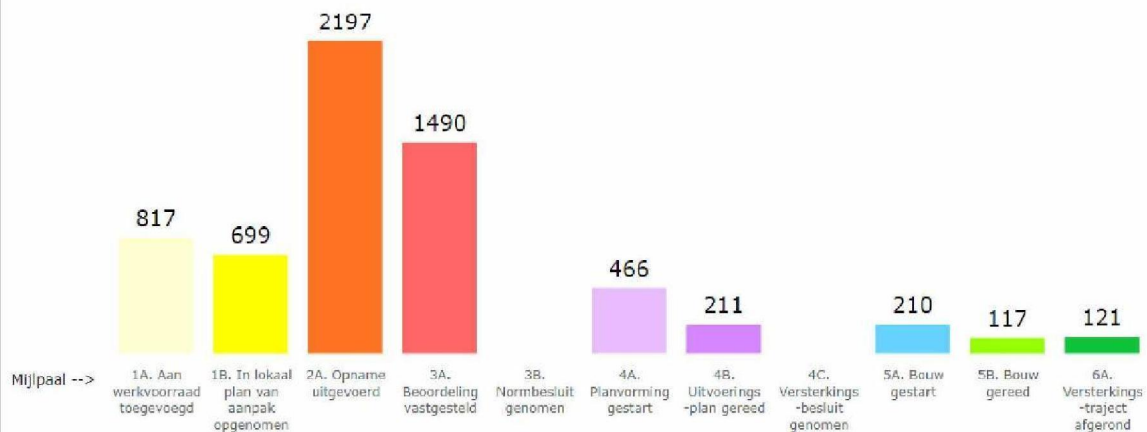
Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020

voor de batch Opname & Normering Lokale stuurgroepen t/m 31 december 2020

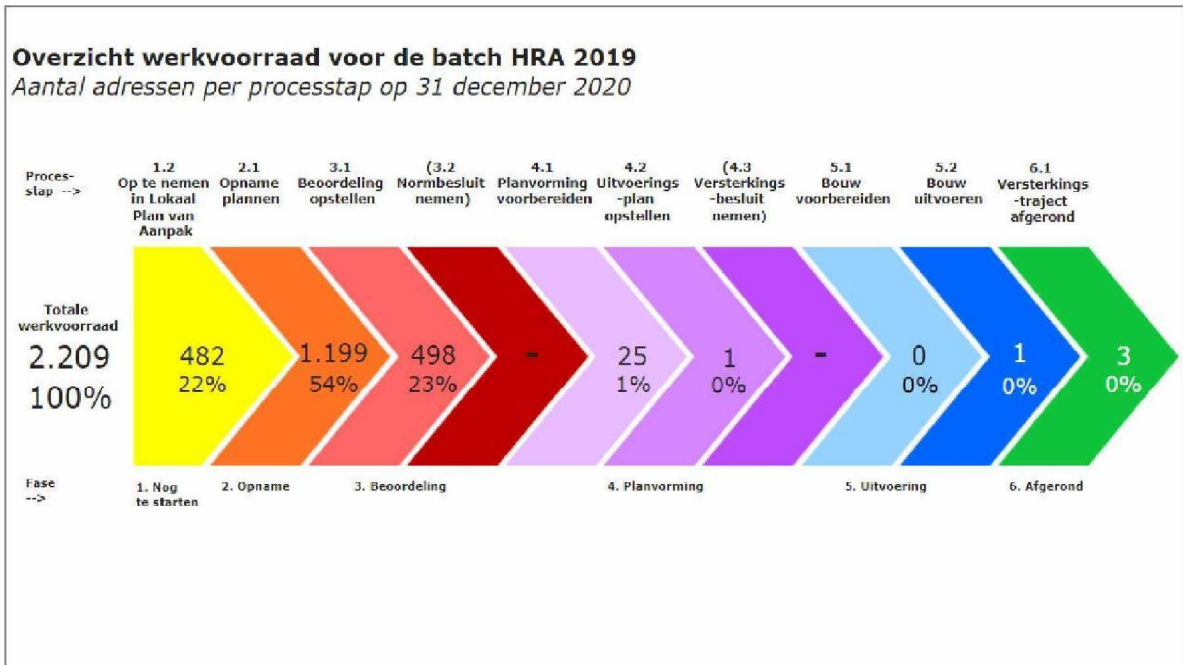
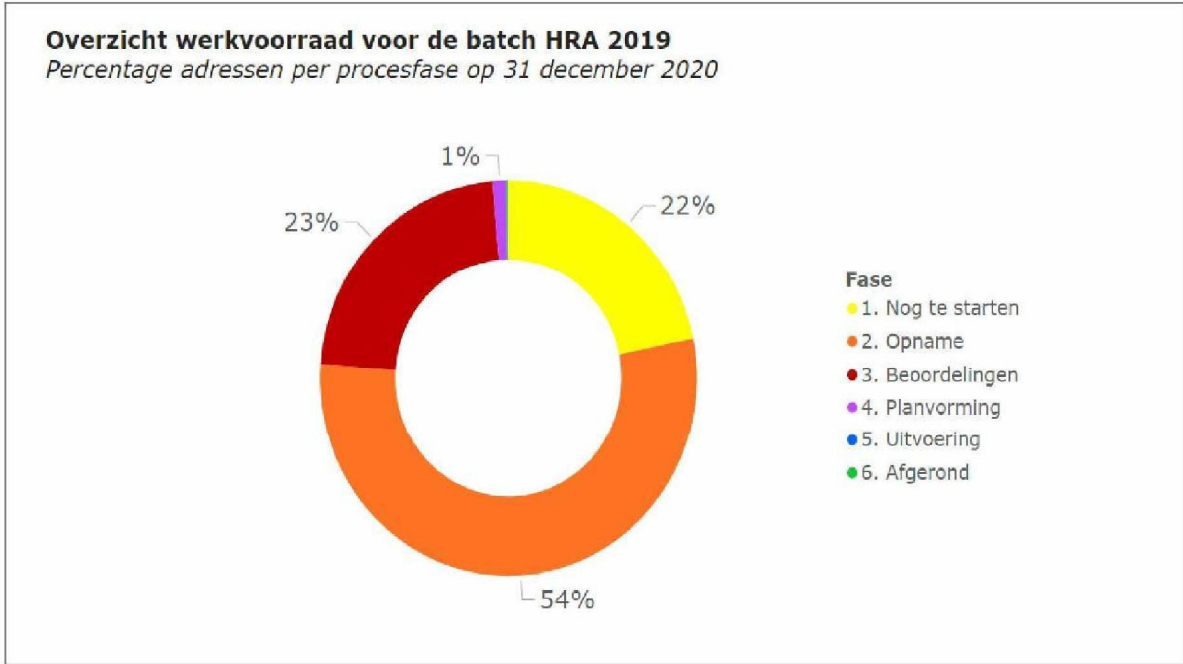
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

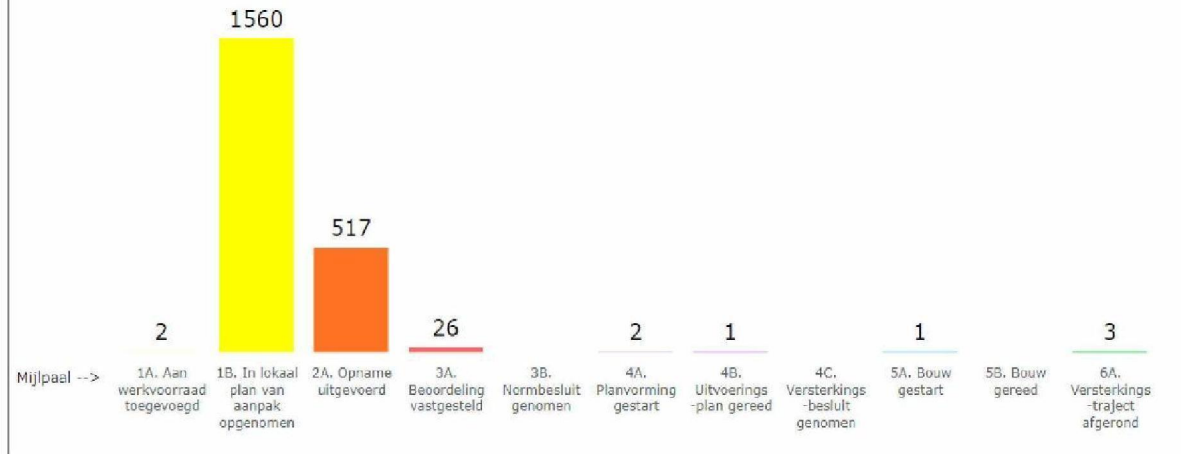
HRA 2019

Het betreft hier adressen uit de HRA-run van 2019 die onderdeel zijn van het lokale PVA 2020 van de gemeenten. De adressen bevinden zich in alle zeven gemeenten en hebben geen verhoogd, een licht verhoogd of een verhoogd risicoprofiel.



**Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020
voor de batch HRA 2019 t/m 31 december 2020**

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

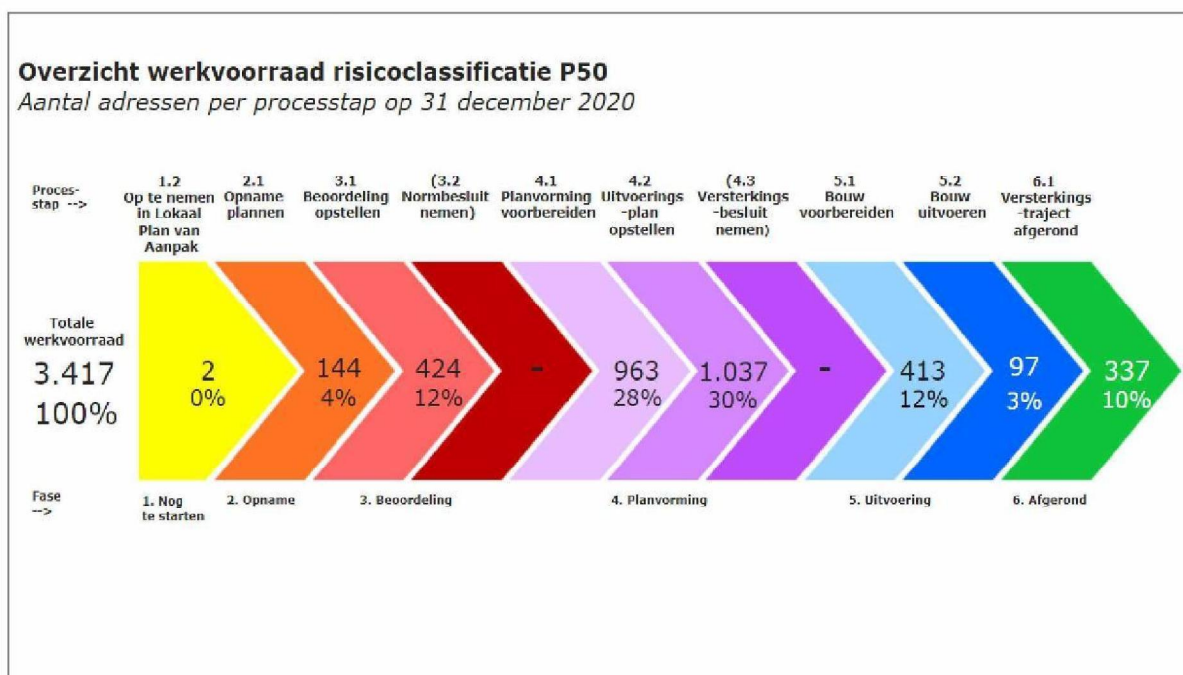
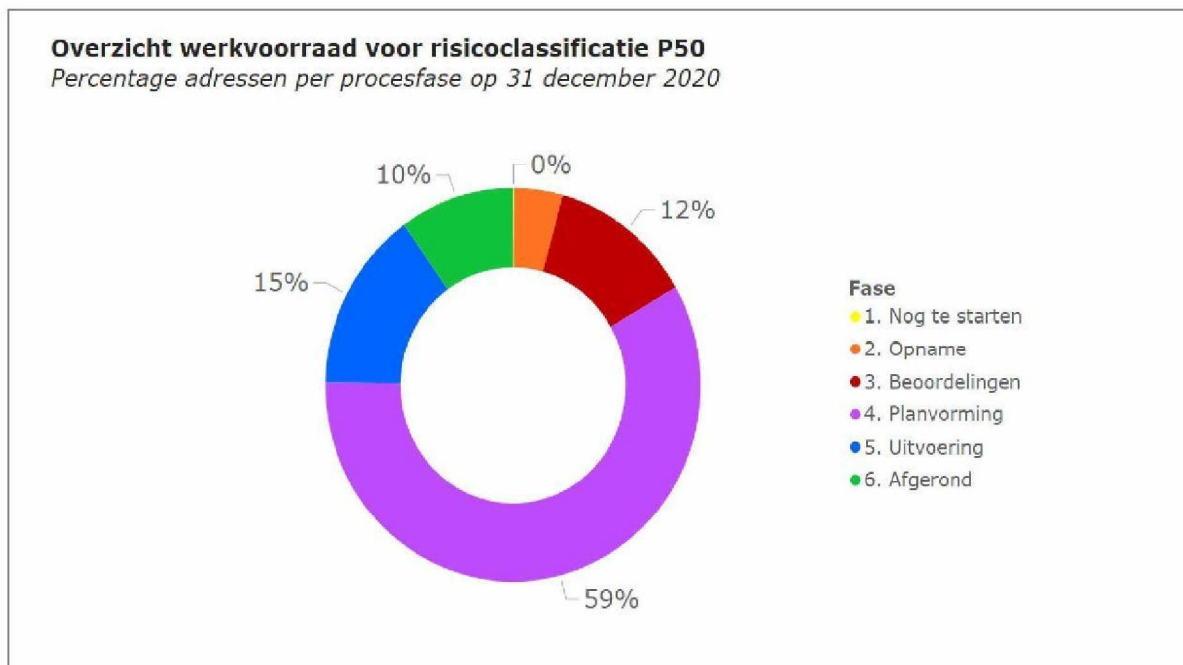


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

5. De voortgang per risicoprofiel

Om te bepalen welke panden mogelijk niet veilig zijn wanneer een aardbeving zich voordoet, wordt er gewerkt met een computermodel: de HRA-methode. HRA betekent Hazard and Risk Assessment, oftewel beoordeling van gevaren en risico's. Op basis van de uitkomsten krijgt een pand een risicoprofiel: normaal, licht verhoogd of verhoogd. Meer uitleg en informatie over de HRA en de risicoprofielen staat op de pagina *Risico van gebouwen* op onze website. De onderstaande figuren geven inzicht in de voortgang van de versterking per risicoprofiel. Een verklaring van de processtappen en de fases in de figuren vindt u op pag. 7.

Verhoogd (P50)



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor risicoclassificatie P50 t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

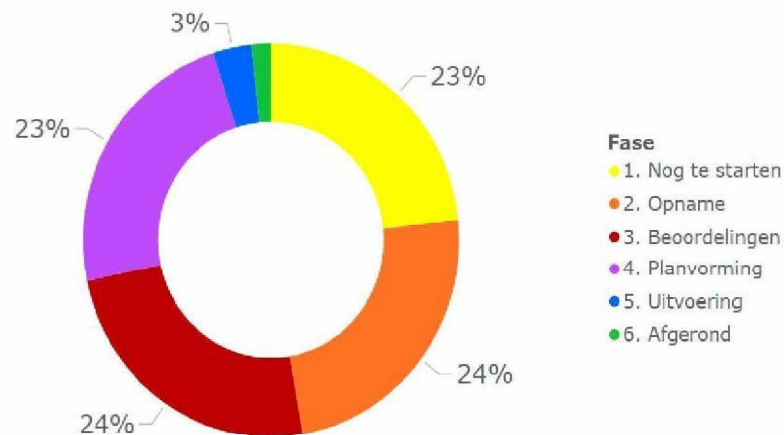


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Licht verhoogd (P90)

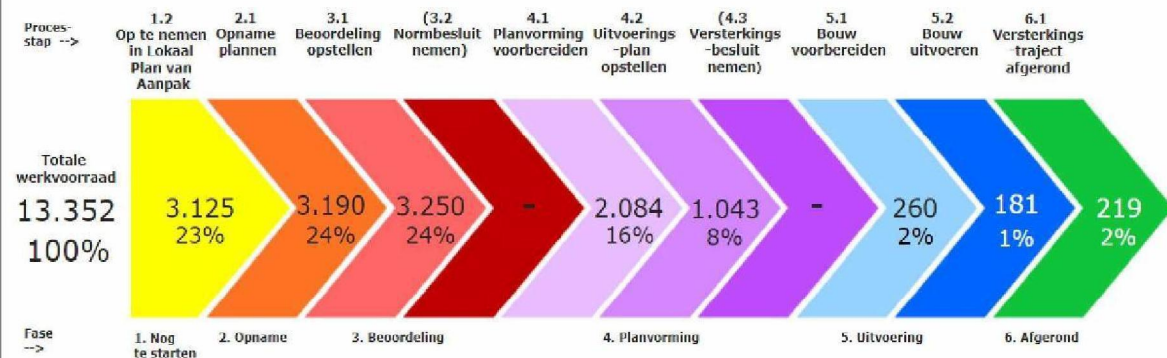
Overzicht werkvoorraad voor risicoclassificatie P90

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



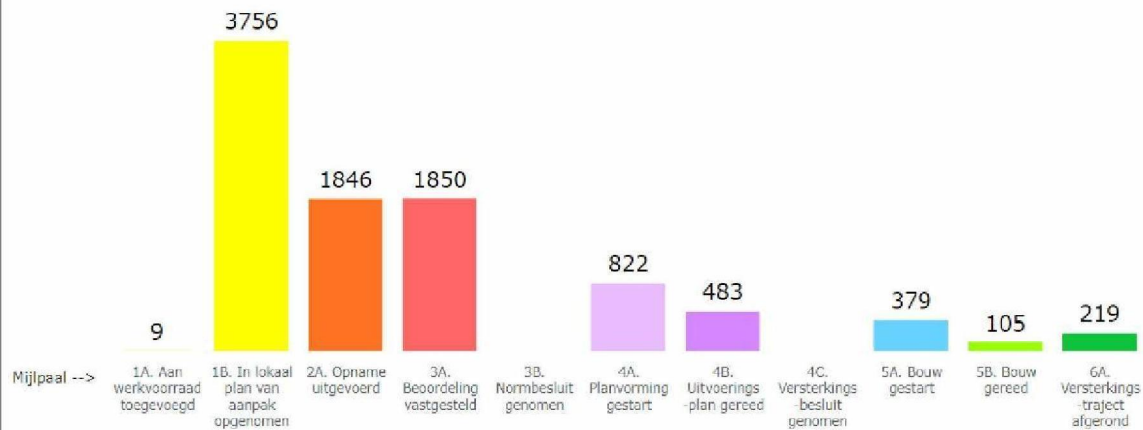
Overzicht werkvoorraad risicoclassificatie P90

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



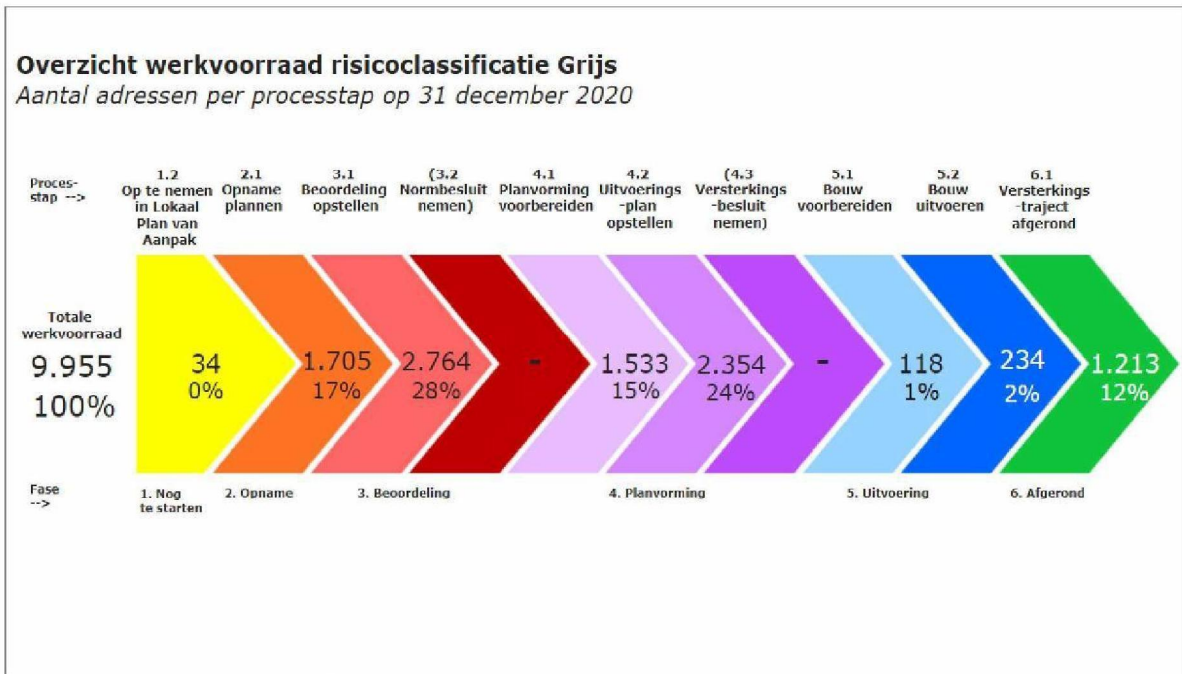
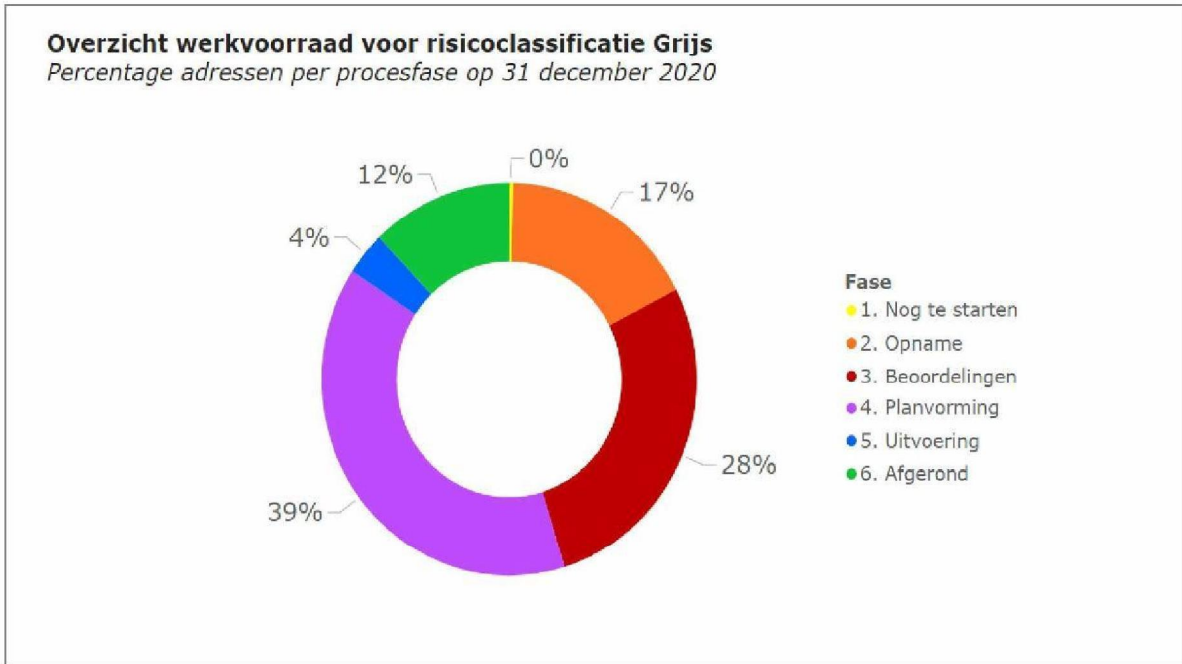
Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor risicoclassificatie P90 t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

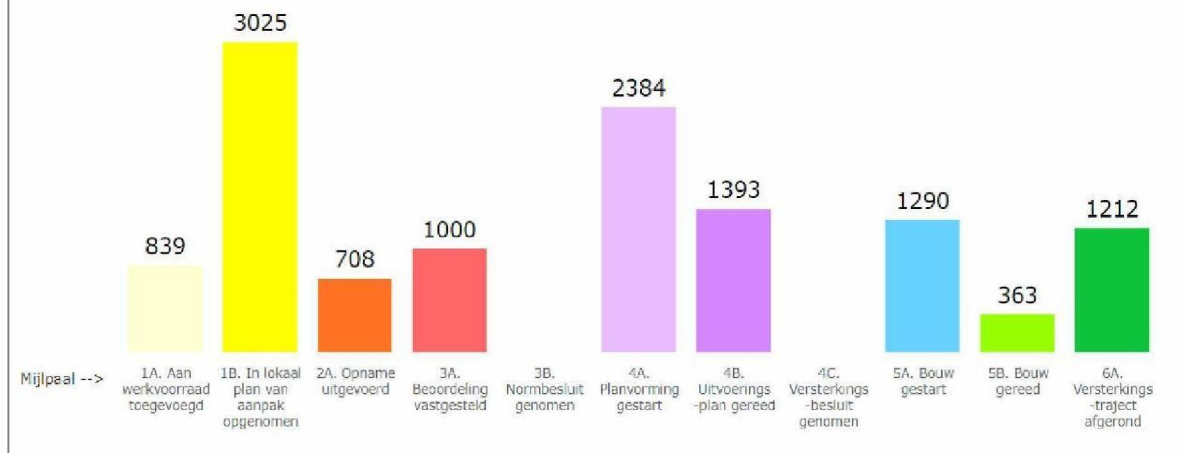


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Normaal (Grijs)



**Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020
voor risicoclassificatie Grijs t/m 31 december 2020**
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

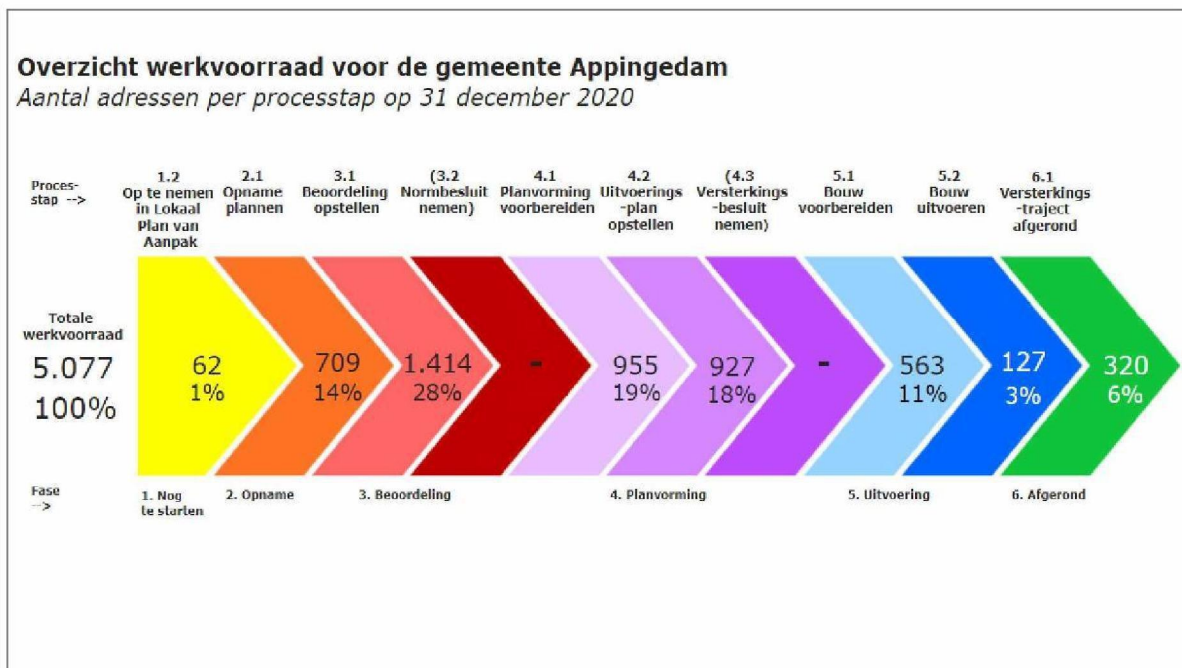
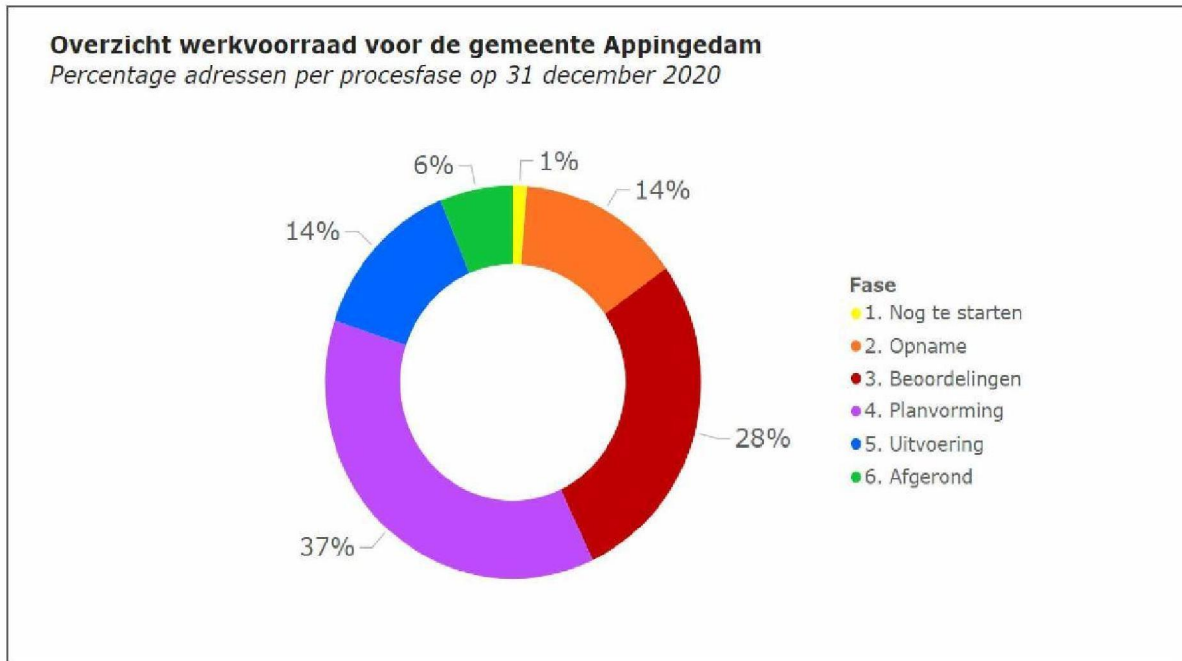


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

6. De voortgang per gemeente

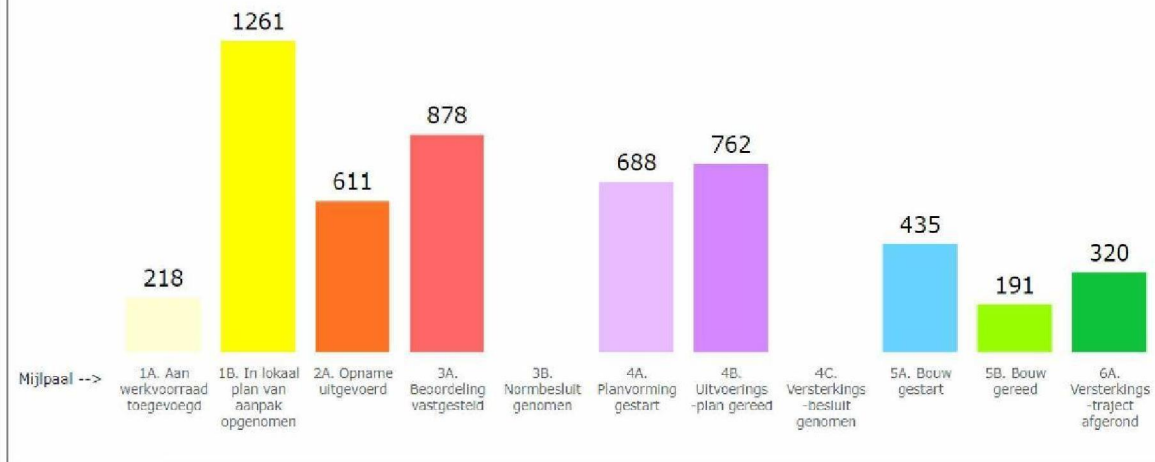
Onderstaande figuren geven inzicht in de voortgang van het versterkingsprogramma per gemeente. Een verklaring van de processtappen en de fases in de figuren vindt u op pag. 7.

Appingedam



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de gemeente Appingedam t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

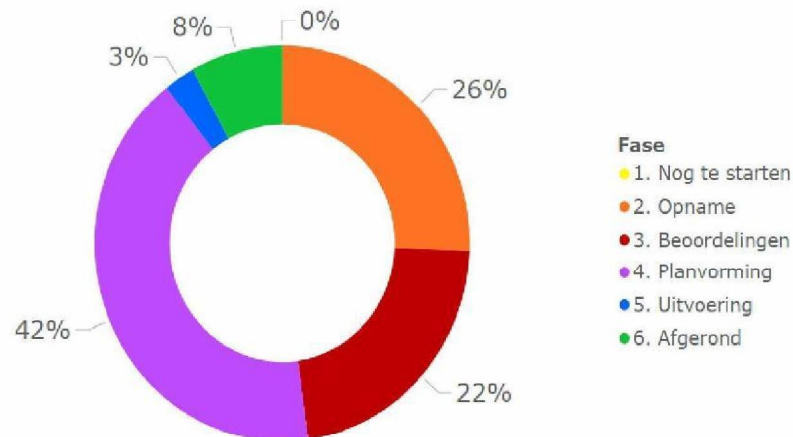


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Delfzijl

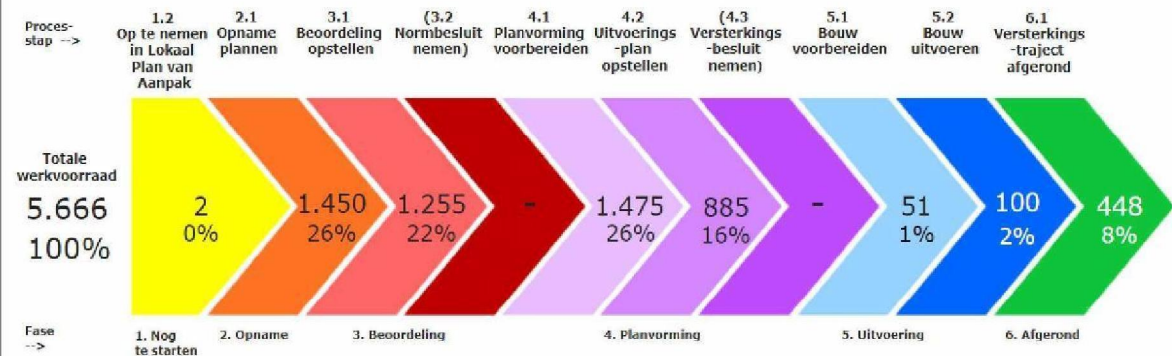
Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Delfzijl

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



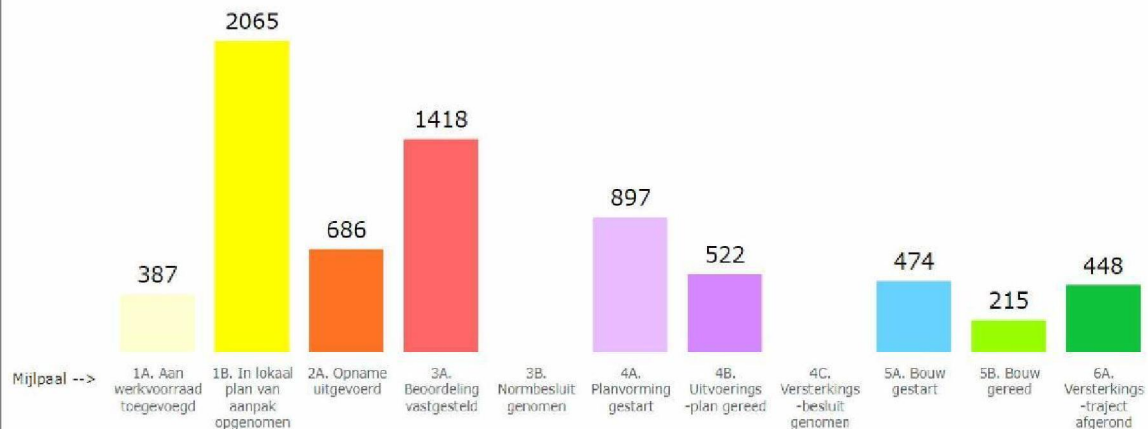
Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Delfzijl

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



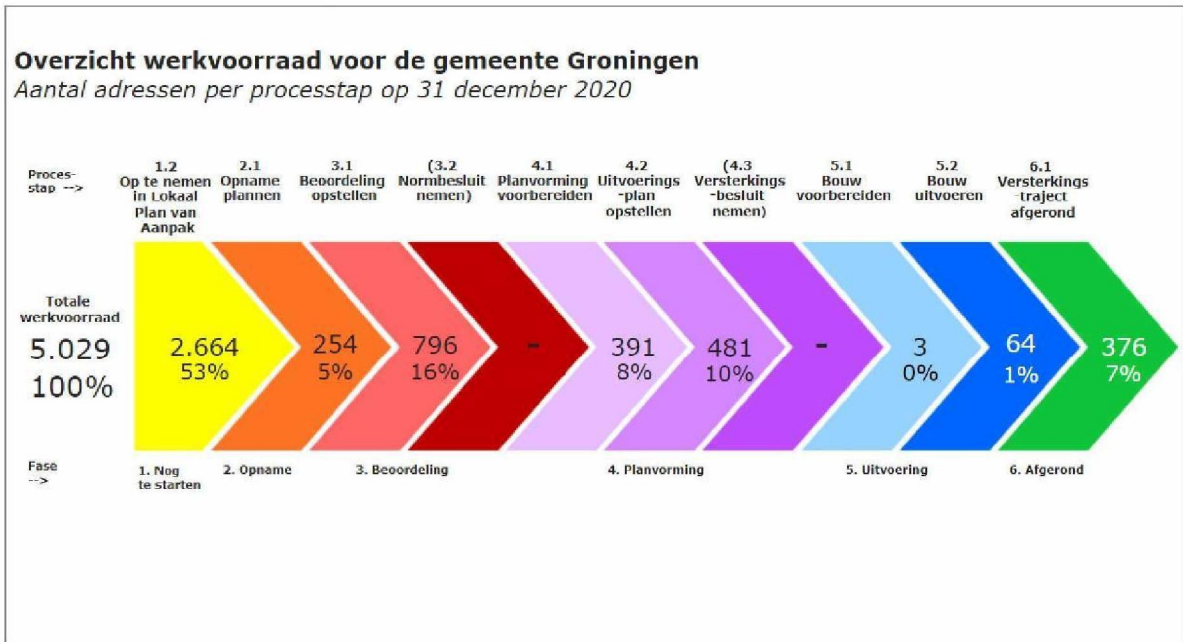
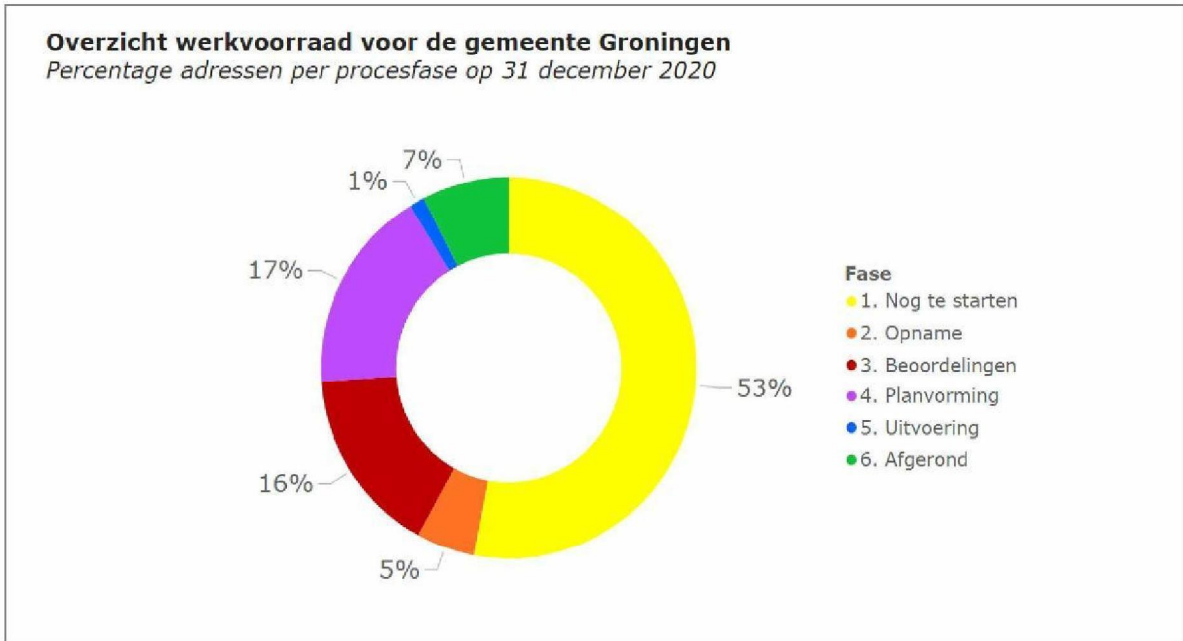
Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de gemeente Delfzijl t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

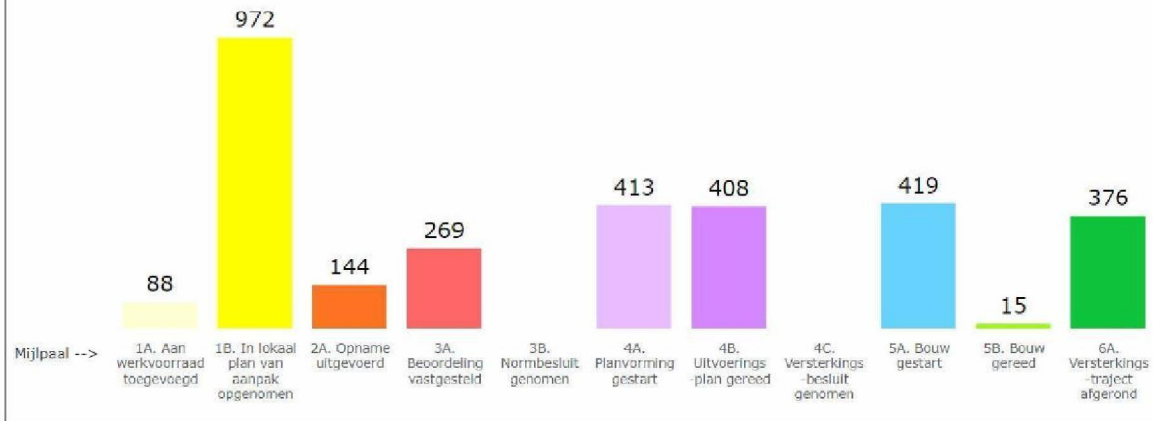


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Groningen



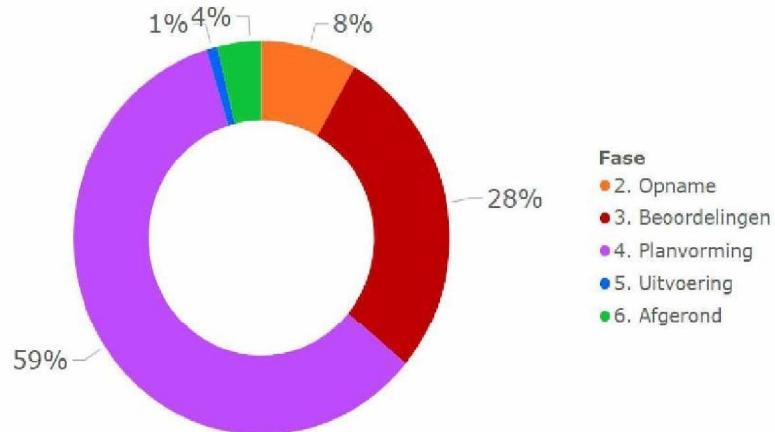
**Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020
voor de gemeente Groningen t/m 31 december 2020**
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

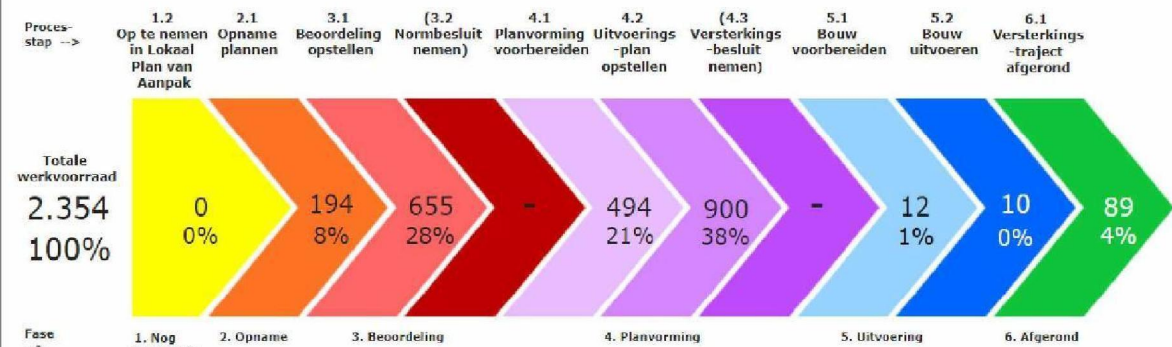
Het Hogeland

Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Het Hogeland
Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



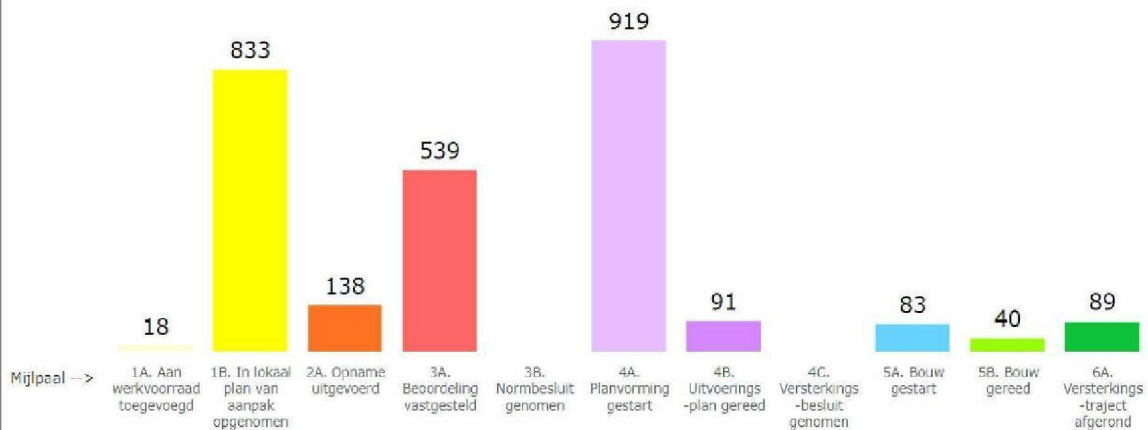
Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Het Hogeland

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



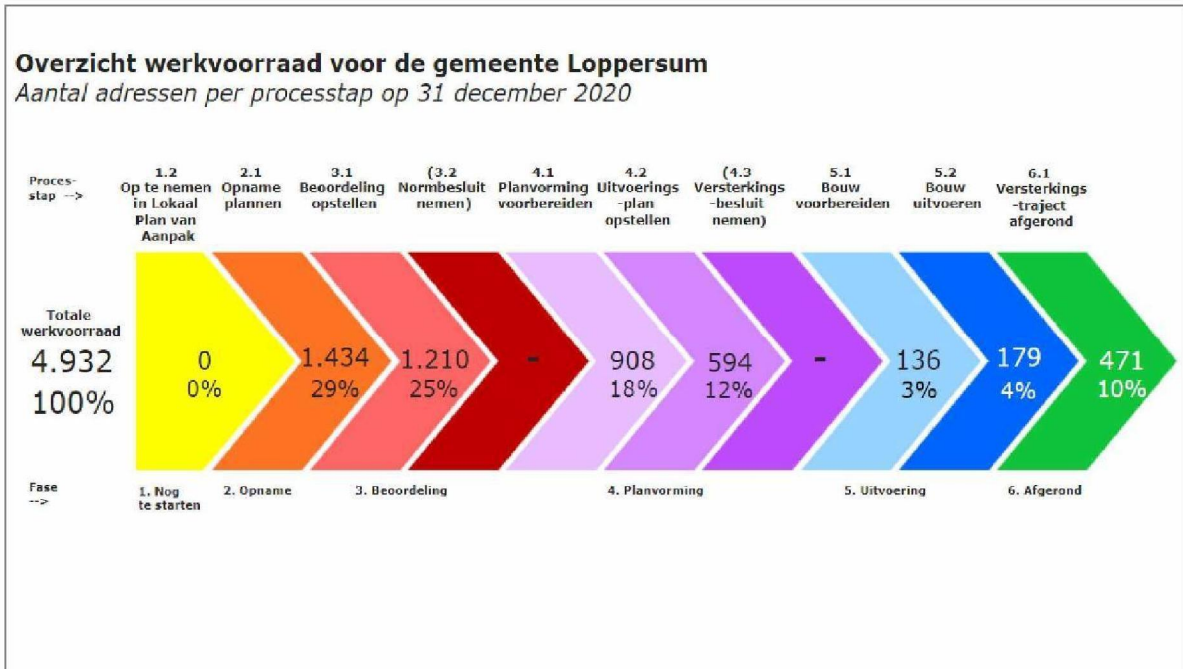
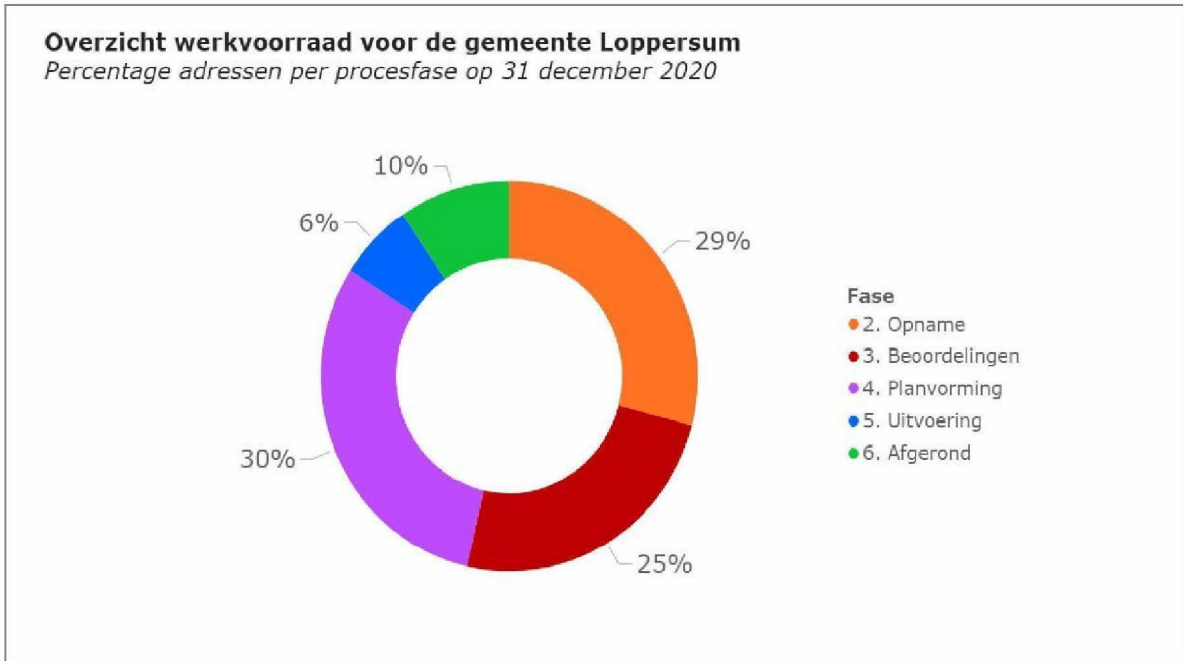
Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de gemeente Het Hogeland t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



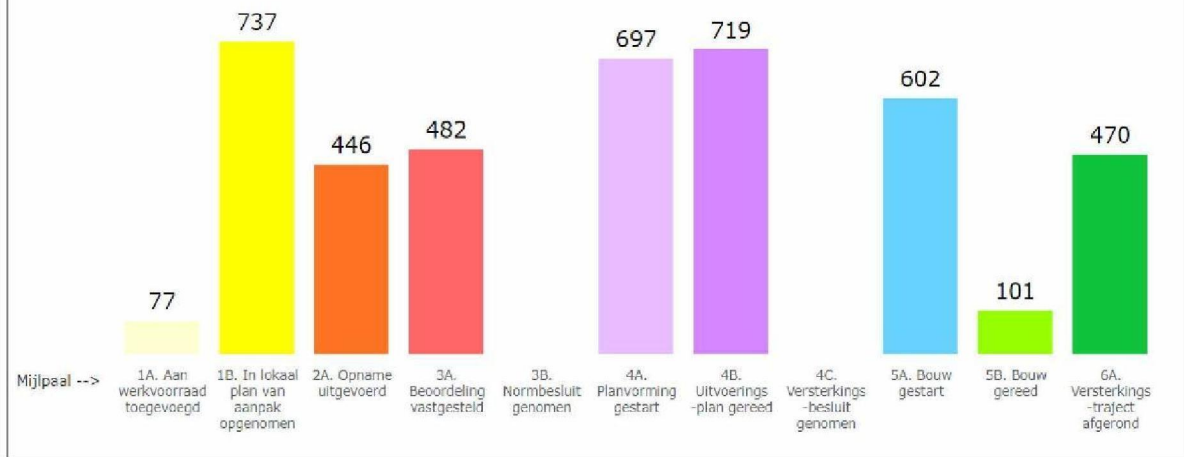
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Loppersum



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor de gemeente Loppersum t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

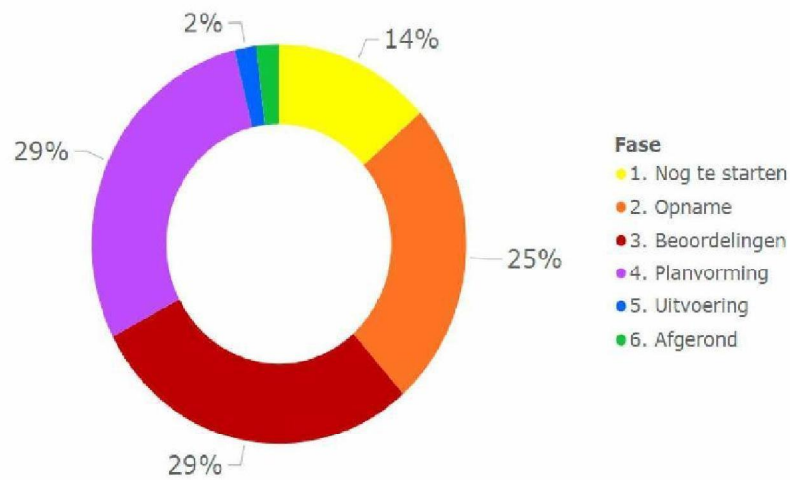


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Midden-Groningen

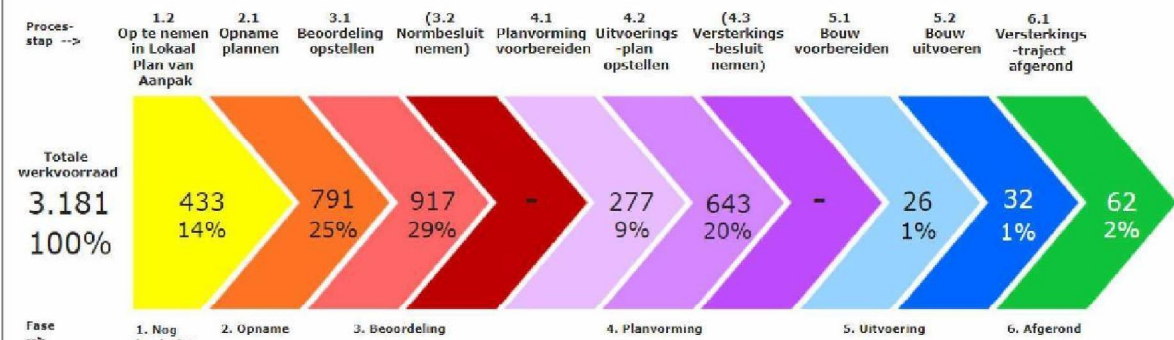
Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Midden-Groningen

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



Overzicht werkvoorraad voor de gemeente Midden-Groningen

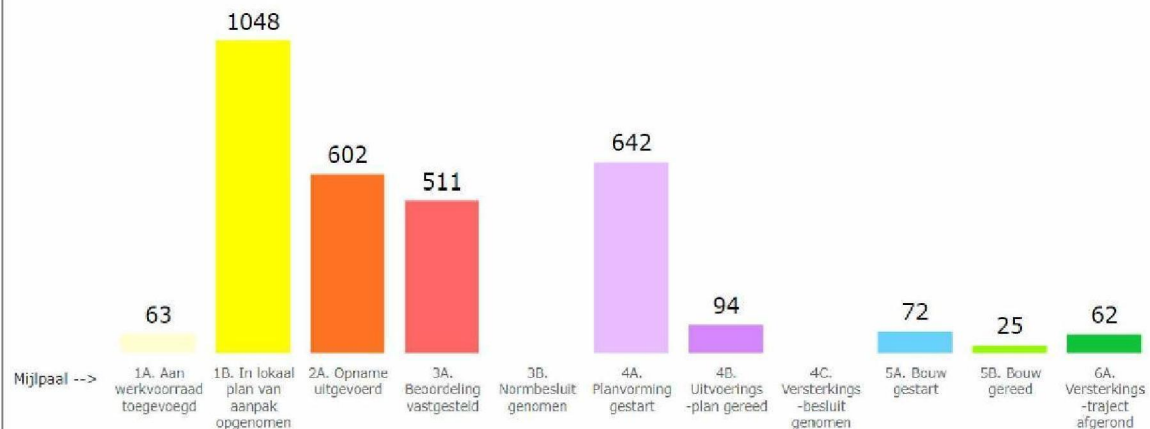
Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020

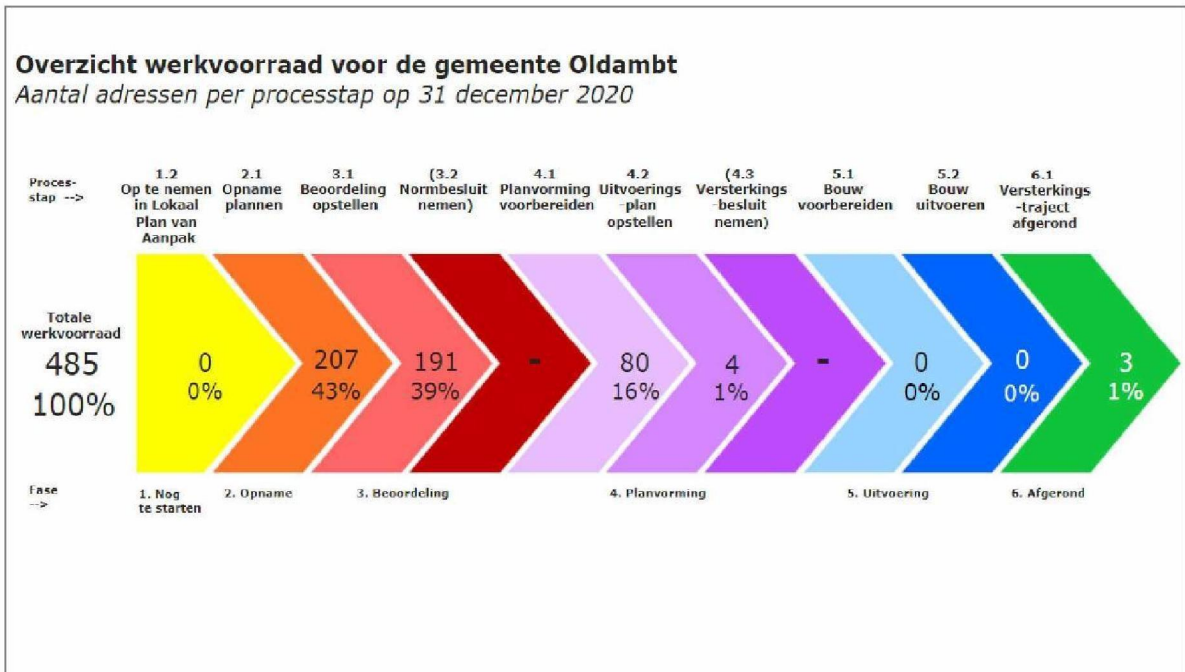
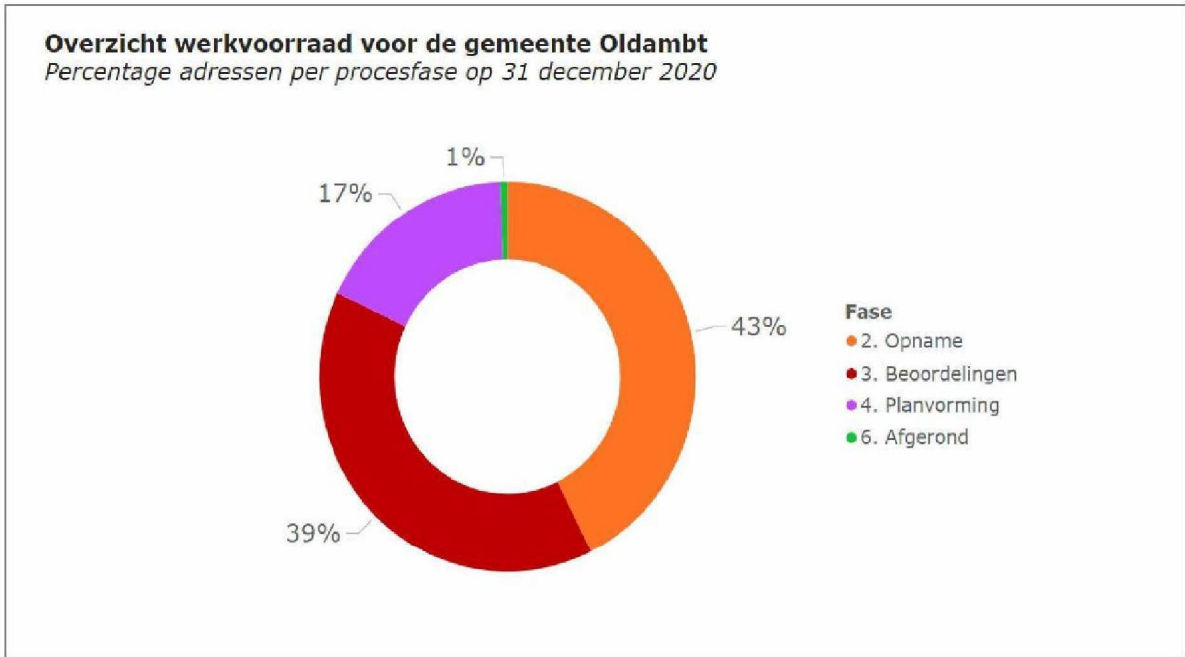
voor de gemeente Midden-Groningen t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



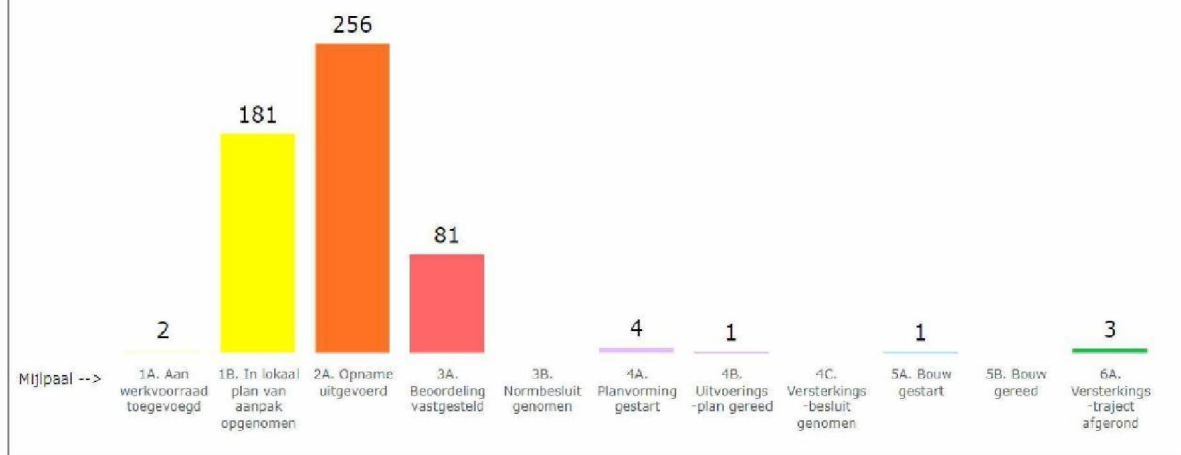
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Oldambt



**Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020
voor de gemeente Oldambt t/m 31 december 2020**

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

7. De voortgang per sectoraal programma

Binnen het versterkingsproces is speciaal aandacht voor een aantal bijzondere categorieën, zoals zorg, scholen, dorpshuizen, agro en Heft in Eigen Hand/Eigen Initiatief. De panden binnen deze categorieën zijn verspreid over alle gemeenten binnen het aardbevingsgebied. Omdat de panden binnen elke categorie specifieke aandacht vragen, zijn ze binnen het versterkingsproces geclusterd. Onderstaande figuren geven inzicht in de voortgang van het versterkingsprogramma per sectoraal programma. Een verklaring van de processtappen en de fases in de figuren vindt u op pag. 7.

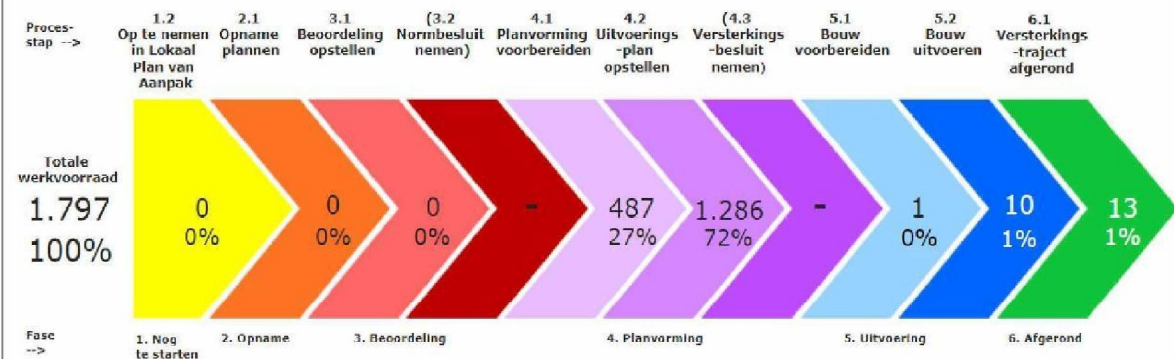
Zorg

Zorggebouwen krijgen speciale aandacht binnen de versterkingsoperatie. Dit is noodzakelijk, omdat in deze gebouwen veel kwetsbare mensen verblijven en er veel mensen samenkomen. Daarnaast zijn de voorzieningen in zorggebouwen belangrijk voor de samenleving. NCG werkt samen met zorgaanbieders, woningcorporaties, gemeenten, de provincie Groningen, het zorgkantoor, zorgverzekeraar Menzis en het Rijk aan het realiseren van toekomst- en aardbevingsbestendige (nieuwe) zorggebouwen.



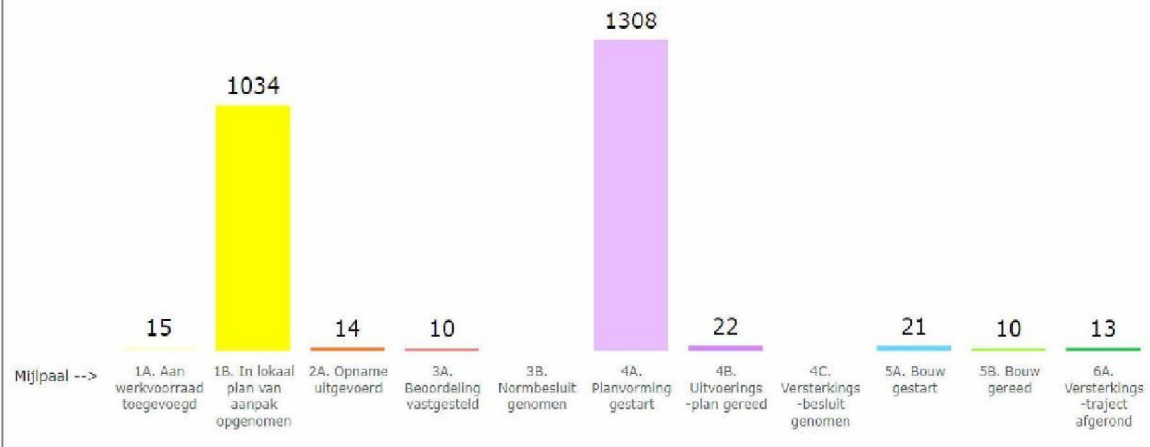
Overzicht werkvoorraad voor sectoraal programma Zorg

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor sectoraal programma Zorg t/m 31 december 2020

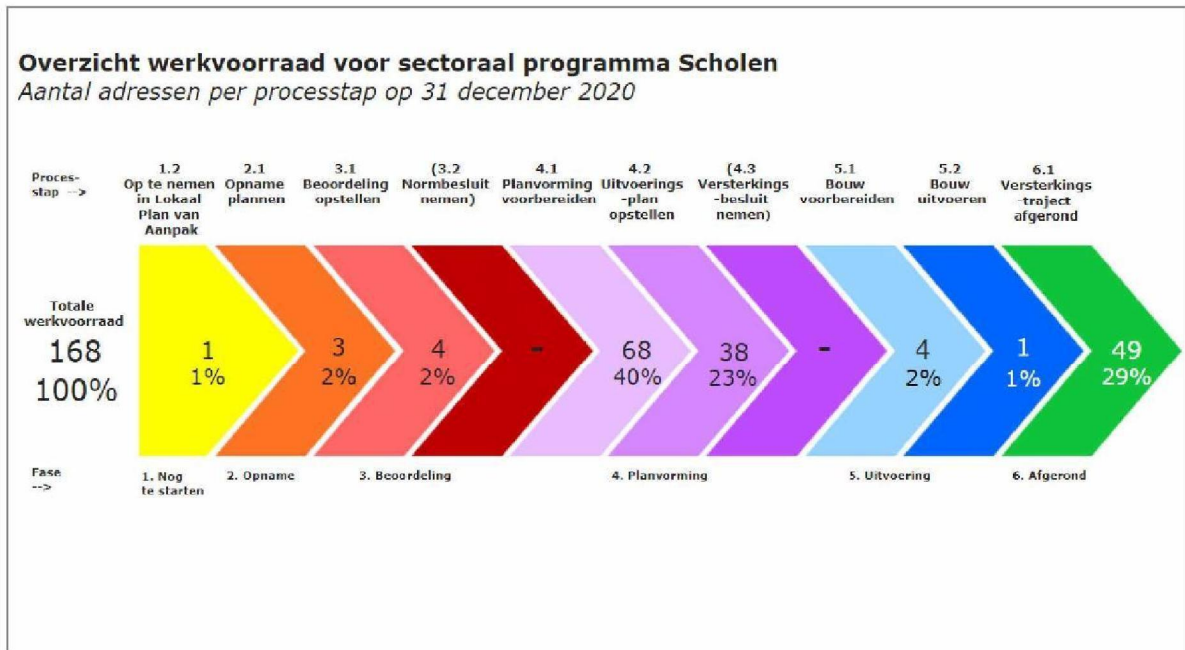
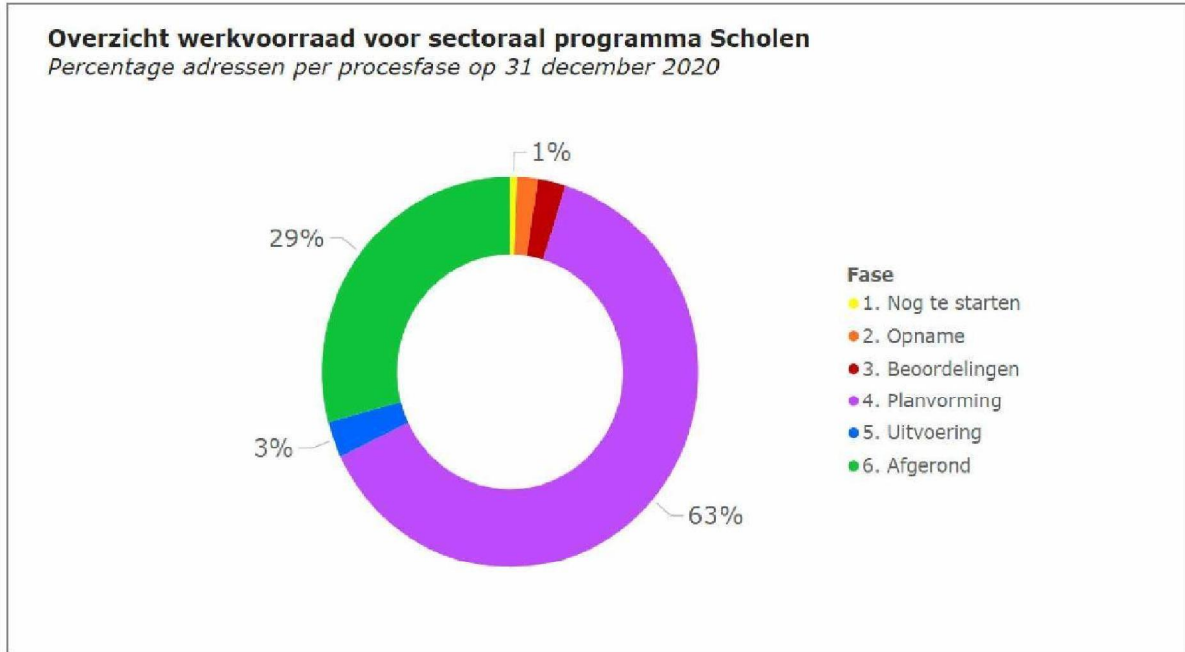
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



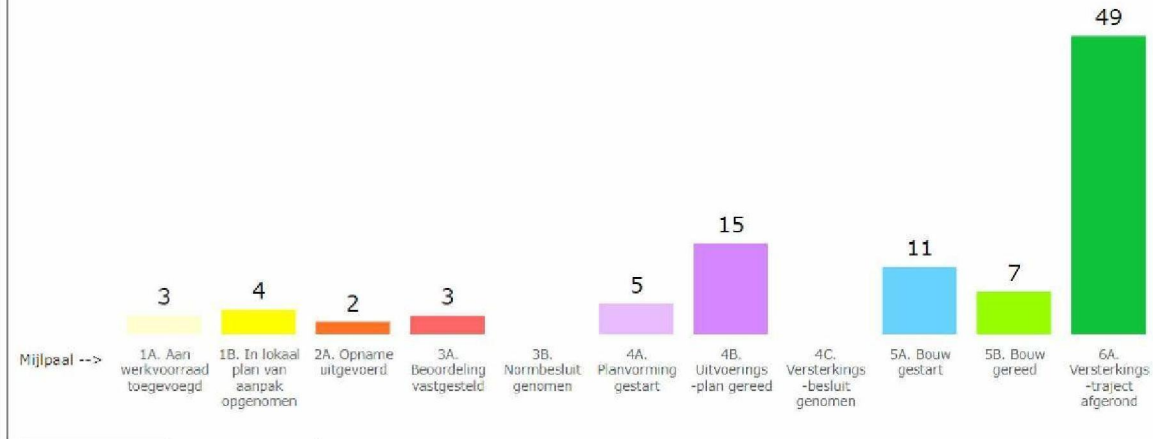
Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Scholen

Het scholenprogramma is gestart in 2015 en ziet toe op de versterking van 168 scholen. Er worden zowel nieuwe schoolgebouwen, waaronder kindcentra, gebouwd als bestaande schoolgebouwen versterkt. Binnen het scholenprogramma wordt samengewerkt tussen gemeenten, schoolbesturen en NCG. Het streven is dit programma in 2021 af te ronden.



**Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020
voor sectoraal programma Scholen t/m 31 december 2020**
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt

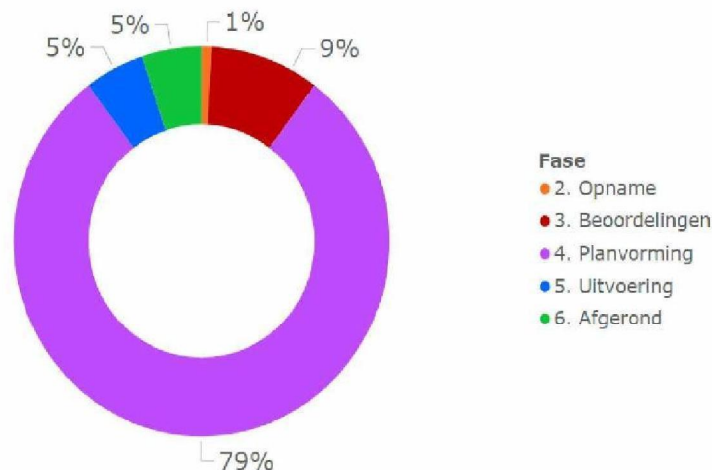


Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

Dorpshuizen

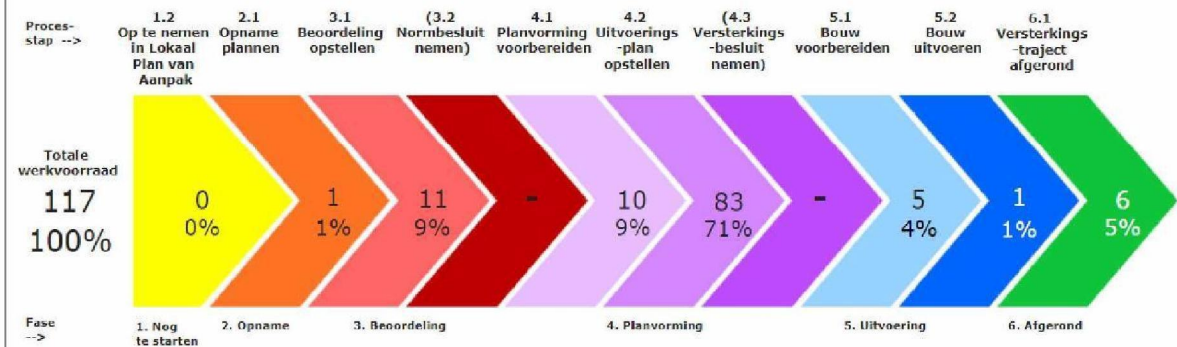
In een dorpshuis zijn grotere groepen mensen tegelijkertijd aanwezig. Daarom vormen ook de dorpshuizen een speciale categorie binnen het versterkingstraject. De werkvoorraad bestaat uit 117 panden. Tijdens het versterkingstraject wordt nauw samengewerkt met gemeenten, het bestuur van het dorpshuis en NCG.

Overzicht werkvoorraad voor sectoraal programma Dorpshuizen
Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



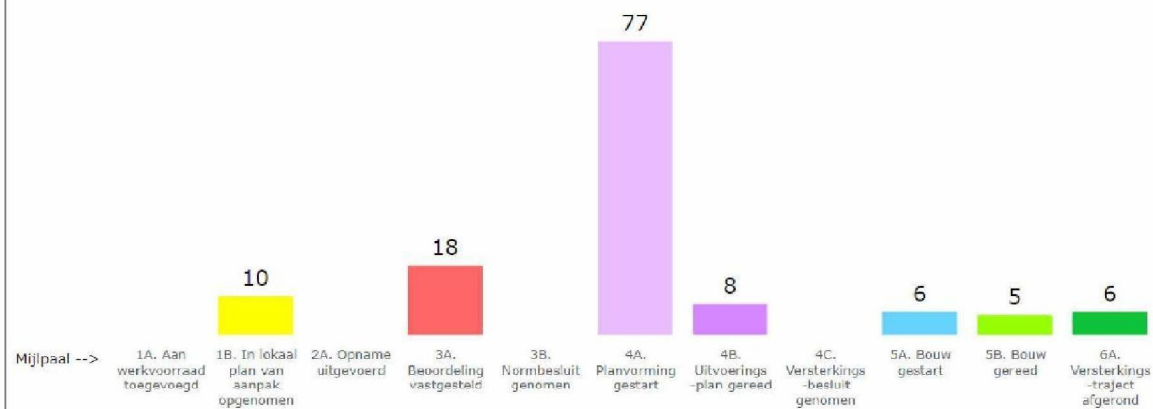
Overzicht werkvoorraad voor sectoraal programma Dorpshuizen

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor sectoraal programma Dorpshuizen t/m 31 december 2020

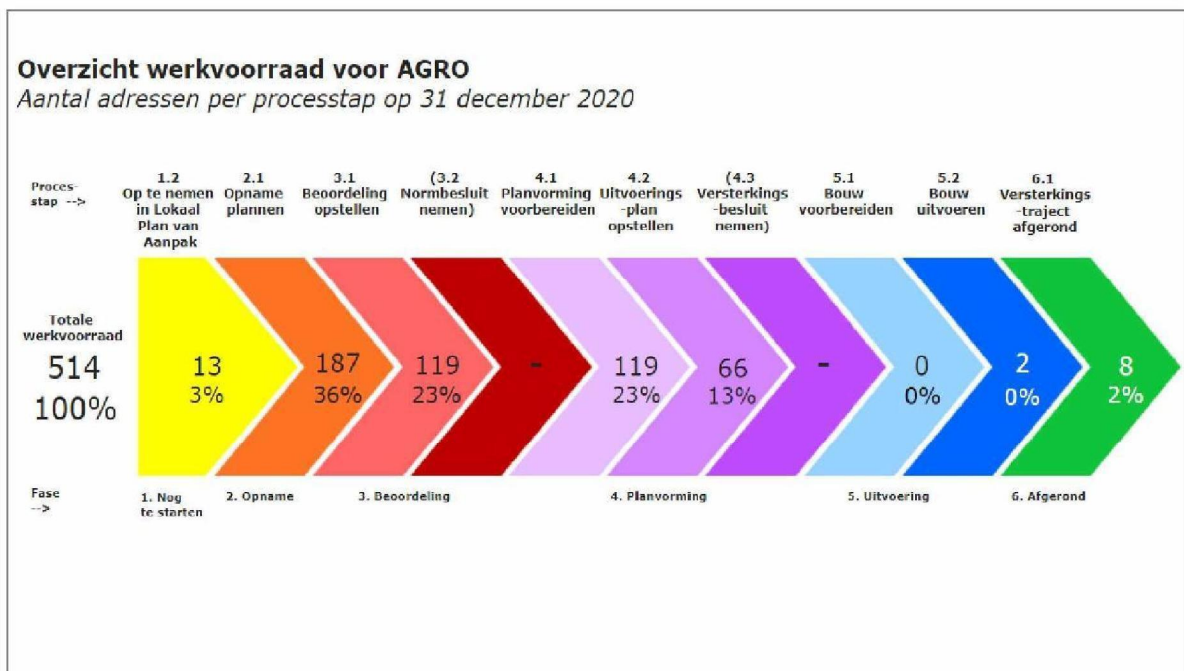
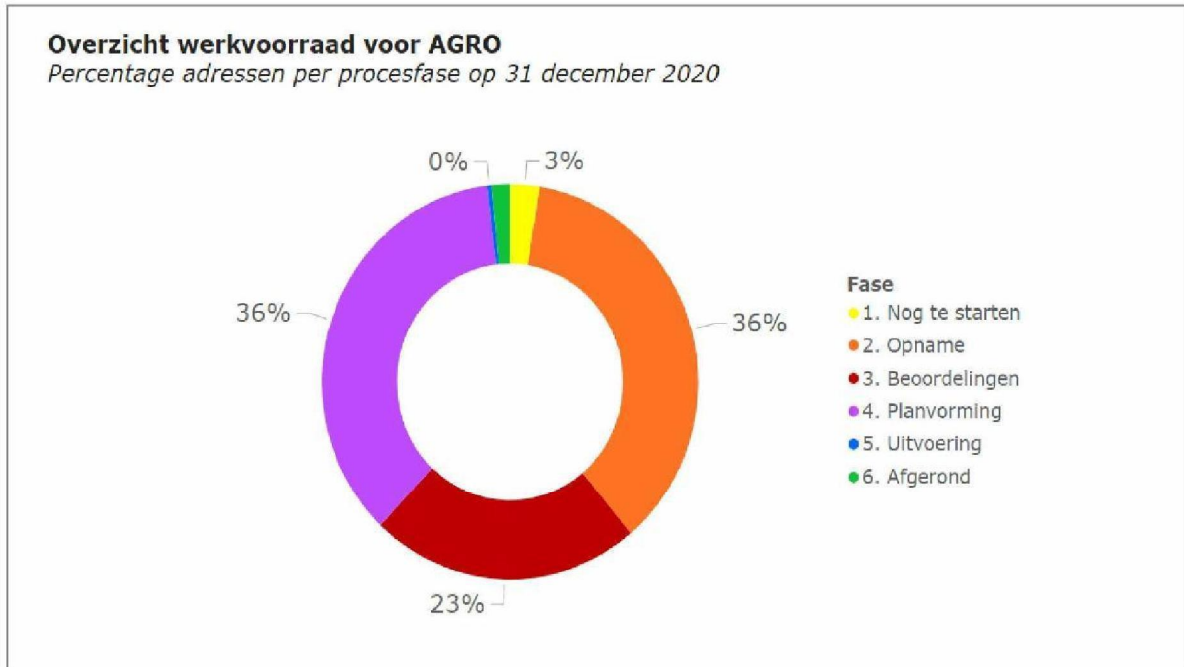
Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

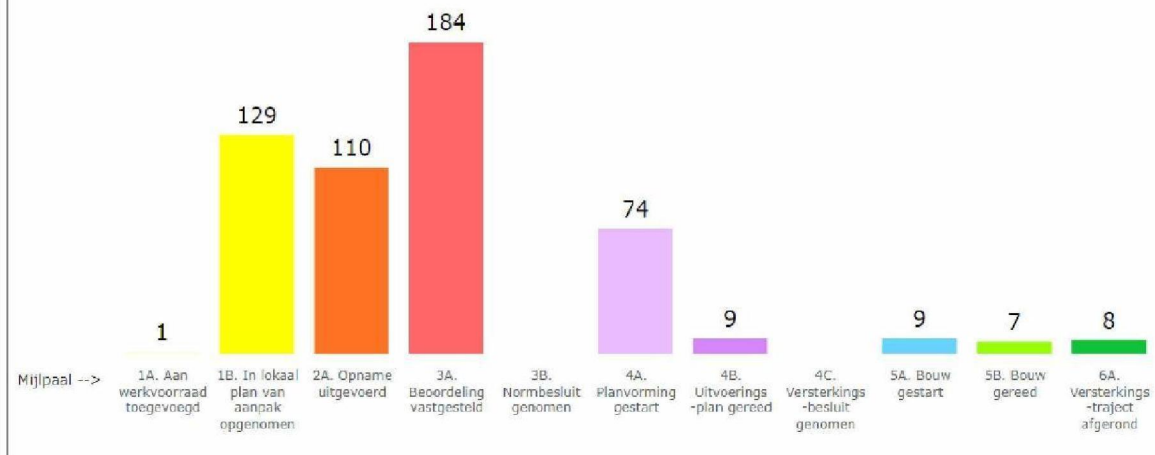
Agro

In het sectorale programma Agro zijn bedrijfspanden binnen de agrarische sector opgenomen. Vanwege de specifieke functie van deze panden is dit een aparte sector binnen de versterkingsoperatie. Woonboerderijen die geen dienst doen als agrarisch bedrijf vallen niet in deze categorie. Deze worden aangemerkt als woning. Ook zijn er 51 adressen waarbij het wel gaat om agrarische bedrijven, maar die zijn opgenomen in andere programma's, zoals VBS (Versterking Bijzondere Situaties) en HEFT/EI.



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor AGRO t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

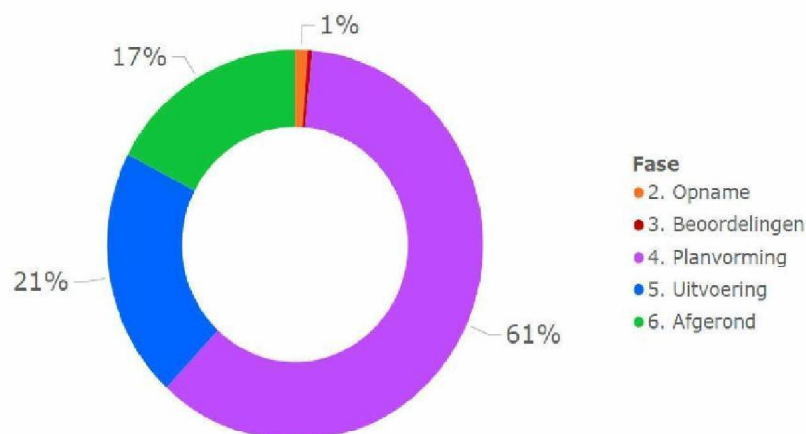
Heft in Eigen Hand & Eigen Initiatief

276 adressen nemen deel aan het project Heft in Eigen Hand/Eigen Initiatief.

In dit project zijn de eigenaren particulier opdrachtgever. NCG ondersteunt bij het traject door waar nodig deelnemende bewoners bij te staan, inhoudelijk te adviseren en in de uitvoering te begeleiden. Daarbij is het uitgangspunt vooral te kijken naar wat mogelijk is binnen de afgesproken kaders en budgetten.

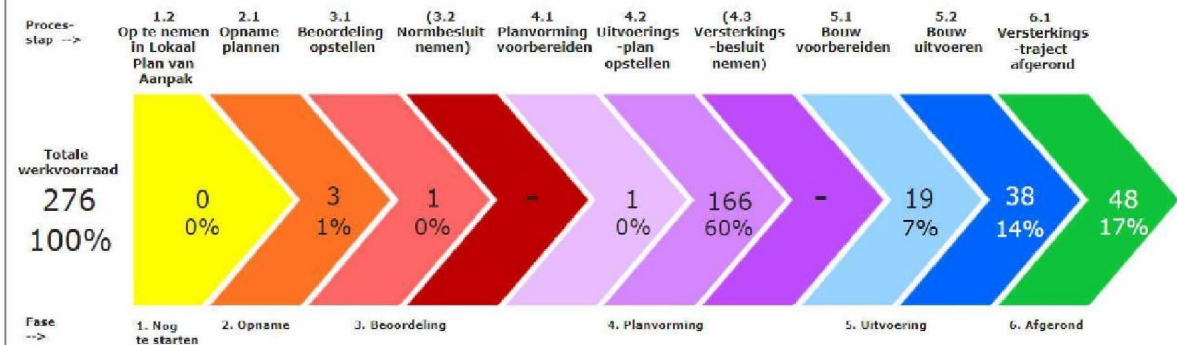
Overzicht werkvoorraad voor sectoraal programma Heft in eigen Hand & Eigen Initiatief

Percentage adressen per procesfase op 31 december 2020



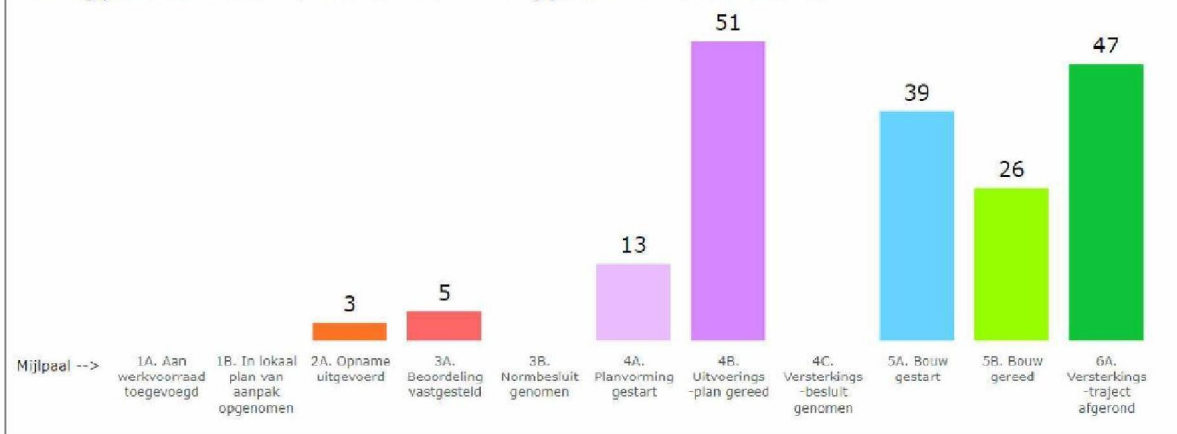
Overzicht werkvoorraad voor sectoraal programma Heft in eigen Hand & Eigen Initiatief

Aantal adressen per processtap op 31 december 2020



Overzicht voortgang alleen in het jaar 2020 voor sectoraal programma Heft in eigen Hand & Eigen Initiatief t/m 31 december 2020

Per mijlpaal: het aantal adressen dat deze mijlpaal in 2020 heeft bereikt



Bovenstaande is inclusief de mijlpalen die geregistreerd werden naar aanleiding van de dataschoning.

8. Noemenswaardige gebeurtenissen in december 2020

De stappen in het versterkingsproces maken wij niet van de ene op de andere dag. Het zijn intensieve en zorgvuldige trajecten waarbij meerdere partijen een rol spelen. Het uiteindelijke doel is ervoor zorgen dat de gebouwen waarin de Groningers naar school gaan, wonen en werken aardbevingsbestendig zijn. Hierbij proberen wij zoveel mogelijk rekening te houden met wensen van bewoners/eigenaars en gemeenten.

In december 2020 werd binnen deze complexe opdracht onder meer het volgende gerealiseerd.

Versteving Kustwegflats Delfzijl

In de Naterij- en Oldiekflat in Delfzijl werden bij de eerste 112 adressen (huur- en koopappartementen) de verstevingswerkzaamheden afgerond. Vanwege het coronavirus werden de werkzaamheden medio december bij de overige adressen in de flats stilgelegd. Deze worden naar verwachting in januari hervat. Het streven is alle werkzaamheden in het eerste kwartaal van 2021 af te ronden. Bij de uitvoering van de werkzaamheden houden we rekening met de coronaregels en de wensen van de bewoners.

Overschild

Aan de Meerweg in Overschild is in december de 6^{de} woning opgeleverd. Deze woning is gebouwd naast de huidige woning van de eigenaar, die zodoende het hele bouwtraject – van start tot oplevering – van dichtbij heeft kunnen meemaken. Voor het ontwerp van de woning is slim gebruik gemaakt van de mogelijke subsidiemaatregelen, zo zijn er zonnepanelen, een zonneboiler en een groen dak aangebracht.

Zodra de oude woning is gesloopt en de kavel is opgeruimd, wordt begonnen met het herinrichten van de tuin. De bewoner, die zelf als hobby graag tuiniert, zal hier zelf veel in gaan betekenen.

Agrarisch pand opgeleverd

In Appingedam werd medio december een agrarisch pand versterkt opgeleverd. De werkzaamheden bestonden uit het koppelen van het binnen- en buitenblad van de spouwmuur met behulp van spouwankers, het aan elkaar koppelen van wanden en het verstijven van het dak en de wanden. De bewoners vonden het een langdurig proces, maar zijn blij dat de versterking is uitgevoerd.

