

# Memo

Van: (10)(2e)  
 Aan: Heidag 28 mei  
 Datum: 27 mei 2019  
 Betreft: terugkoppeling vanuit de lokale stuurgroep versterking en dorpsvernieuwing

Onderstaand mijn aantekeningen vanuit deze stuurgroep die we bij de heidag kunnen bespreken. Is redelijk staccato

## Algemeen:

In lokale stuurgroep het volgende afgesproken:

1. Na het overleg met de minister op 5 juni een extra stuurgroep plannen / organiseren met aantal onderwerpen:
  - Gevolgen BO
  - Uitkomsten nieuwe hra lijst zowel v.w.b. de aantallen maar ook wat communiceren we
  - Voorstel over Woltersum (zie hieronder)
2. Mutatieformulier: (10)(2e) Woltersum wordt toegevoegd aan de adressenlijst LPA Groningen. **Morgen afspraken maken wat we dan nu precies tegen de bewoners kunnen zeggen v.w.b. de planning**

## Inbreng NCG: Eerste resultaten HRA run april 2019

De nieuwe HRA -lijst geeft een wijziging van de adressenlijst. Het CVW heeft de HRA run 2019 geanalyseerd en heeft in concept enkele wijzigingen voor de Groningen. Er zijn 60 extra P50 adressen, allen buiten de stad. Er zijn in totaal 131 P90 adressen extra. Van deze 131 adressen zijn 12 adressen geheel nieuw. Deze zijn gelegen in de buitengebieden (aan de grenzen) van de stad. Op 4 juni wordt in overleg met CVW, gem Groningen en NCG in beeld gebracht welke veranderingen de nieuwe HRA – run ten opzichte van het Lokale Plan van Aanpak.

In lokale stuurgroep het volgende afgesproken over dit onderwerp:

- Communicatie naar deze groep van 60 plus 131 zorgvuldig oppakken.
- Op 4 juni ook de verrijking bepalen.
- Hierbij ook nagaan wat er in een eerder stadium naar deze bewoners is gecommuniceerd
- 

## Inbreng NCG: Opnames (inspecties) en beoordelingen

*Vertraging P50/P50 Noodverband*

Zoals gemeld in de Lokale Stuurgroep van 25 april is er enige vertraging in de opname en beoordeling. CVW heeft de actuele stand van zaken gemeld, de vertraging betreft een verschuiving van einddatum voor oplevering van Q1, Q2 en Q3 naar Q2, Q3 en Q4. Het uitwerken van de opnames voor de P50 Noodverband loopt iets achter waardoor oplevering van enkele adressen in Q1 van 2020 plaats zal vinden. (Zie bijlage "stand van zaken VP Groningen" van CVW, dd 15 mei 2019).

In lokale stuurgroep het volgende afgesproken over dit onderwerp:

- Klopt het dat (bijna) alle P50 panden al zijn opgenomen?
- Toezegging was dat rond de zomer de mensen hun VA zouden krijgen. Dit wordt nu na de zomer en het is nog niet duidelijk wanneer dit precies zal zijn.  
Redenen: te weinig capaciteit beschikbaar en wellicht ook management c.q. aansturing van of binnen VCW

NCG geeft aan dat dit voor hun tot nog toe een black box is. Men kijkt nu onder de motorkap van het CVW

- Afspraken maken over planning. Wanneer krijgen we /ze nu wel de VA's
- Hoe gaan we dit communiceren naar de betrokken bewoners?
- Wanneer gaan we de VA's verstrekken? Collectief of individueel?

#### **Inbreng NCG: Versnelde verwerking batch 1581**

CVW geeft aan te beschikken over capaciteit voor sneller verwerken van de 1581 door inzet van GSAT. Met deze techniek kunnen de objecten in een periode van 3 maanden verwerkt worden naar norm NPR2018. Er is extra financiering beschikbaar. De operatie gaat niet ten koste van de huidige capaciteit voor P50. Er komt na deze GSAT uitwerking meer capaciteit beschikbaar voor de aanpak van P50 (het betreft recent afgestudeerde ingenieurs).

Verbrede aanpak Woltersum.

De capaciteit bij CVW voor het inzetten van opname, beoordeling en Versterkingsadvies voor P90, naast de reeds gestarte inzet voor P50 is niet haalbaar. Dit in verband met de begrensde capaciteit en de prioriteit die aan p50 gegeven moet worden.

Verbreiding van de aanpak Woltersum kan onderzocht worden door aan CVW een verzoek te richten de prioritering in capaciteit aan te passen, zdd er een advies voor de P90 geleverd kan worden voor de adressen in Woltersum. Een verschuiving van de prioriteit is daarbij aan de orde. Indien de stuurgroep deze wens heeft zal NCG de uitvraag aan CVW voorleggen.

#### **In lokale stuurgroep het volgende afgesproken over dit onderwerp:**

- Voor komende stuurgroep een voorstel aanleveren over combinatie van Woltersum en de 1581
- Uitgangspunt is voor Woltersum: naast de p50 ook de p90 en voor de resterende woningen nagaan in hoeverre GSAT mogelijk is en die dan ook meenemen. Op deze manier proberen we voor Woltersum zo veel mogelijk woningen (en ook gebiedsgericht) op te pakken
- 1581: gaat in het hele aardbevingsgebied om 1581 woningen waarvan er ca 500 met GSAT gespiegeld kunnen worden. Is dus extra capaciteit voor. Stuurgroep staat hier positief tegenover
- 

#### **Inbreng NCG: Planning Pilot Stad**

Voor het plannen van een pilot is het noodzakelijk een selectie te maken van de verschillende typen woningen. Het gebruik van typologie kan in een pilot gebruikt worden zodat een voorbeeld voor grote aantallen adressen in de versterking geleverd kan worden. Op 28 mei is overleg met de gemeente gepland waarin gesproken wordt over de verschillende typen woningen en de selectie voor de Pilot. Tevens wordt gezien hoe te komen tot een keuze voor een Ingenieursbureau. (10)(2e) (10)(2e) (programmamanager NCG) is namens NCG betrokken bij de uitwerking van de Pilot.

#### **In lokale stuurgroep het volgende afgesproken over dit onderwerp:**

- Tot nog toe geen communicatie geweest maar gezien de laatste aardbeving nu ook naar de bewoners in de stad communiceren.
- Bij pilot alle bewoners informeren ook al gaan we niet bij allemaal naar binnen.
- Hiervoor een planning opstellen en deze via de stuurgroep naar ons college.