

Telefoon intern (10)(2e)  
 Onderwerp Aanbieding resultaat Expertteam Versterken

Bestuurlijke Tafel programma Groningen Bovengronds  
 J. Koopmans (provincie Groningen)  
 Martinikerkhof 12  
 9712 JG Groningen

Datum 11-04-2018

Bijlage(n) div.

Ons kenmerk 6892793

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij bieden we u de resultaten aan van het Expertteam Versterken binnen het programma Groningen Bovengronds. Het resultaat bestaat uit 3 afzonderlijke rapportages die ingaan op ons voorstel om de versterkingsopgave op een andere manier aan te pakken.

### **De opdracht**

De bestuurlijke tafel moet een plan van aanpak voor de versterkingsopgave kunnen vaststellen, dat voldoet aan de volgende criteria:

- De vernieuwde versterkingsopgave sluit aan bij de toekomstvisie voor de regio en vormt een integraal onderdeel van een stads- en dorpsvernieuwingsaanpak.
- Gemeenteraden stellen de plannen voor stads- en dorpsvernieuwing vast. De raden zijn de opdrachtgever voor de aanpak, waarbij de NCG de uitvoerende partij is voor de versterkingsopgave, die onderdeel is van deze aanpak.
- Nauwe betrokkenheid van bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties met als motto “de bewoner staat centraal”.
- Besluiten in het kader van de stads- en dorpsvernieuwingsaanpak vragen speelruimte, waardoor het mogelijk moet zijn beargumenteerd af te wijken van bestaande regelingen.
- Zoveel mogelijk ‘werken maken met werk’.

### **Het resultaat**

De afgelopen maanden heeft een team vanuit de gemeente Groningen, samen met een aantal adviesbureaus en met de inbreng vanuit andere gemeenten, de provincie, een aantal ministeries, maatschappelijke instellingen, zoals het Groninger Gasberaad, woningbouwcorporaties, bouwondernemingen en de NCG gewerkt aan de realisering van de producten.

Het resultaat van het Expertteam Versterken bevat een drietal producten: een procesbeschrijving “De Groningse standaard”, een kwaliteitsleidraad “De Groningse

Volgvel 1

school” en een raming van de kosten van de stads- en dorpsvernieuwingsaanpak “Groningen groeit”.

*De Groningse standaard, KAW*

De rapportage van KAW geeft een groot aantal handvaten hoe je ervoor zorgt dat de bewoner (mensen) centraal staat in plaats van het gebouw (stenen). Het gaat hierbij niet alleen om betere communicatie, maar zeker ook om de mentale ruimte die er bij bewoners is. Door de situatie waarin ze zich bevinden wordt de mentale ruimte en daarmee de bereidheid om mee te denken steeds kleiner. Hier zal dus veel geïnvesteerd moeten worden.

*De Groningse School, De Zwarte Hond*

Daar waar noodzakelijk wordt gewerkt met maatwerk, maar daar waar mogelijk ook met standaardoplossingen. Dit voorkomt onnodige lange procedures en steeds het wiel opnieuw moeten uitvinden. De Zwarte Hond stelt voor om een bouwbrigade in het leven te roepen (standaardisering proces) en een bouwstenen boek (standaardisering oplossingen).

*Groningen Groeit, Draaijer+partners / Estheticon / Gemeente Groningen*

Om gebiedsgericht te werk te kunnen gaan zal de opgave publiek moeten worden gemaakt. Met een stevige rol voor de overheid die het collectieve belang in de opgave kan inbrengen. Hierin wordt vanaf macro niveau (regionale toekomstvisie) via mesoniveau (dorps- en wijkplannen) terug geredeneerd naar de individuele bewoner. De waarde van een woning wordt immers niet alleen bepaald door de kwaliteit van het object, maar zeker ook door de kwaliteit van de omgeving.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen,

B. Popken,  
Concerndirecteur Groningen

## Formulier uitgaande brief



In te vullen door de opsteller

Opsteller (10)(2e)  
 Gemeente onderdeel/ B&O/B&P  
 Telefoon (050) (10)(2e)  
 Datum 10-04-2018

In te vullen door archief

Reg.nr. \_\_\_\_\_  
 Class.nr. \_\_\_\_\_

Inliggende reg.nrs.

\_\_\_\_\_

Overleg gepleegd met

Bert Popken

N.a.v. de brief d.d./kenmerk

\_\_\_\_\_

## Paraaf voor akkoord

Naam	Paraaf	Datum
Bert Popken	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Geadresseerde

Bestuurlijke Tafel programma Groningen  
 Bovengronds

In te vullen door	Paraaf	Datum
<del>nemeentesecretaris</del>	_____	_____
B en W besluit	_____	_____
Burgemeester	_____	_____
Wethouder	_____	_____
Wethouder	_____	_____

Diskette bijgevoegd  Ja  Nee

Onderwerp (beknopt)

Aanbieding resultaat Expertteam  
 Versterken

Bestandsna(a)m(en) \_\_\_\_\_  
 Par. TVW \_\_\_\_\_  
 Par. Coll \_\_\_\_\_

Afschrift aan

Steller

(10)(2e)

Aanwijzingen voor typekamer, repro, verzending etc.

Bijlagen (aantal) \_\_\_\_\_ div.

Soort afhandeling door  
 terug naar afdeling \_\_\_\_\_  
 naar archief \_\_\_\_\_  
 voorleggen aan \_\_\_\_\_  
 op \_\_\_\_\_