

## 0.1. Voortgangsbrief Gaswinningsdossier aan Gemeenteraad, oktober 2020

### Indeling

#### 1. Inleiding/algemeen

Aanleiding, bestuurlijk overleg (BOG)

#### 2. Gaswinningsbesluit

Vaststellingsbesluit 20/21, zienswijze

Op 21 september heeft de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK) het gaswinningsbesluit voor het komende jaar gepubliceerd. De afbouw van de gaswinning uit het Groningenveld ligt volgens de minister nog steeds op schema. Dit betekent dat na 2022 er geen gas meer wordt gewonnen behalve in hele koude winters of bij onvoorziene omstandigheden bij de vervangende gasvoorziening ( door toevoeging van stikstof aan hoog calorisch gas wordt gas geproduceerd met dezelfde kwaliteit als het gronings gas). De gaswinning voor het komende jaar uit het Groningenveld bij een gemiddelde temperatuurverloop bedraagt 9,3 miljard kuub. Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld. In de regio worden op dit moment de juridische mogelijkheden hiervan verkend. Wij hebben op xxx een zienswijze ingediend mede namens uw raad. Dat betekent dat u ook als raad zelfstandig kunt besluiten in beroep te gaan.

#### 3. Schadeafhandeling

Start IMG, waardedalingenregeling, vergoeding immateriële schade, stand van zaken schadeafhandeling (oude schades klaar, xxx schademeldingen in Groningen afgedaan en xx nog lopend).

Op 1 juli 2020 is de Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen (TCMG) overgegaan in het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG). Het IMG is net als de TCMG verantwoordelijk voor de afhandeling van aardbevingsschade aan gebouwen, maar gaat daarnaast ook vergoedingen uitkeren voor waardedaling van woningen en immateriële schade.

Het IMG heeft deze bevoegdheden op basis van de Tijdelijke wet Groningen, waarin is geregeld dat het IMG alle vormen van schade als gevolg van bodemweging door gaswinning uit het Groningenveld en de gasopslag bij Norg kan afhandelen. Het Rijk is verantwoordelijk voor de financiering van het IMG, en kan op haar beurt een heffing opleggen aan de exploitant (NAM).

Op 1 september is het IMG in de gemeenten Appingedam en Loppersum gestart met de invoering van de waardedalingenregeling. Andere gemeenten volgen later; onze gemeente op 1 november. Met de regeling kunnen huiseigenaren een vergoeding krijgen voor de waardedaling (dan wel verminderde waardeontwikkeling) die is ontstaan doordat de woning in het aardbevingsgebied ligt.

Het IMG bepaalt de waardedaling als percentage van de WOZ-waarde op basis van onafhankelijk onderzoek naar de relatie tussen woningwaardeontwikkeling tussen 16 augustus 2012 (de beving bij Huizinge) en 1 januari 2019, en de impact van aardbevingen. Op basis van dit onderzoek is op postcodeniveau het gebied vastgesteld waar sprake is van waardedaling door aardbevingen. Onze gemeente ligt op de grens van dat gebied: huiseigenaren in de oude gemeente Ten Boer en de oostelijke wijken van de stad kunnen vanaf 1 november aanspraak maken op de regeling via de website van het IMG.

Naast de waardedalingsregeling zal het IMG vanaf het eerste kwartaal van 2021 starten met het vergoeden van immateriële schade (smartengeld). In 2019 heeft de Hoge raad geoordeeld dat op voorhand kan worden aangenomen dat er voor een deel van de Groningers boven het aardbevingsgebied sprake kan zijn van 'aantasting in de persoon'.

#### 4. Versterking

Regionaal Overleg Versterking, Voortgang LPA (mutaties), voortgang per dorp, clustering, Bouwimpuls, Praktijkaanpak, BIEB, Opname op Verzoek, samenwerking NCG (afstemmen aantallen, operationeel overleg), Lokale Stuurgroep, pilot Verduurzamen, THV, Nieuwbouwregeling, 2600 adressen Stad-Groningen

Wij hebben in het Lokale Plan van Aanpak (LPA) afspraken gemaakt met de NCG over de aanpak van de versterking. In juni hebben zij hier een toelichting op gegeven aan uw raad. Daarbij hebben zij aangegeven dat ons LPA uitvoerbaar is. En toen (op hoofdlijnen lijkt dit nog steeds te kloppen op adresniveau gaat dit nog niet voortvarend?

#### 5. Dorpsvernieuwing

Invullen n.a.v. overleg maandag 14/9 (samenvatting van notitie die voor Lokale Stuurgroep wordt gemaakt)

#### 6. Nationaal Programma Groningen

Toekenning t.b.v. dorpsvernieuwingsplannen Ten Boer, Ten Post: Masterplan Duurzaam Ten Post, aanvragen Lellens/Winneweer. Verdere aanvulling: (10)(2e) (en evt. (10)(2e)).

#### 7. Sociale aspecten

Aardbevingscoaches WIJ-Team Ten Boer, contacten DMO,

#### 8. Communicatie (met onze inwoners)

Website, Gebiedsregisseurs, bestuurlijke gesprekken, dorpenrondjes, gesprekken raad met inwoners, pers, escalatie n.a.v. signalen, samenwerking Gebiedsteam