

Voortgangsbrief Gaswinningsdossier aan Gemeenteraad, oktober 2020

Versie 0.2.

Indeling

1. Inleiding/algemeen

1.1. Aanleiding

Xxx

1.2. Bestuurlijk overleg (BOG)

(10)(2e) *Nieuwe afspraken met het Rijk, als er meer bekend is dan dat opschrijven anders een proces verhaal opschrijven. Ik denk dat ze er dan ook wel uit zijn. Er is iemand aangetrokken die de onderhandelingen communicatief ondersteund dat ik **(10)(2e)**. Ik heb vrijdag met hem gesproken. We kunnen dan wel even teksten van hem krijgen tegen die tijd. We zullen in ieder geval opnieuw om tafel moeten over de versterking en hoe we gaan werken. Dat zullen we tegen die tijd niet scherp hebben dus dat zal dan een proces voorstel worden. De focus moet dat liggen op versnellen van de versterking en regie terug bij de burgers.*

1.3. Regionale samenwerking

1.1.1. Bestuurlijk

overlegt de regio in het Veiligheidsoverleg Groningen (VOG) als voorbereiding op Bestuurlijk overleg Groningen (BOG), waarin met de betrokken ministers wordt overlegd. In het VOG zijn ook maatschappelijke organisaties uit het aardbevingsgebied vertegenwoordigd (GGB en GBB).

1.1.2. Ambtelijk

In << februari, maart?>> is het Ondersteunend Bureau Gaswinning opgericht. Doel is om de samenwerking in de regio op het gebied van gaswinning en aardbevingsproblematiek te ondersteunen. Anja Woortman is aangesteld als directeur van dit bureau dat organisatorisch bij de provincie Groningen is ondergebracht.

Ambtelijk overleggen de programmamanagers van de aardbevingsgemeenten frequent (elke veertien dagen).

2. Gaswinningsbesluit

Vaststellingsbesluit 20/21, zienswijze (beroep)

Op 21 september heeft de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK) het gaswinningsbesluit voor het komende jaar gepubliceerd. De afbouw van de gaswinning uit het Groningenveld ligt

volgens de minister nog steeds op schema. Dit betekent dat na 2022 er geen gas meer wordt gewonnen behalve in hele koude winters of bij onvoorziene omstandigheden bij de vervangende gasvoorziening (door toevoeging van stikstof aan hoog calorisch gas wordt gas geproduceerd met dezelfde kwaliteit als het Gronings gas). De gaswinning voor het komende jaar uit het Groningenveld bij een gemiddelde temperatuurverloop bedraagt 9,3 miljard kuub. Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld. In de regio worden op dit moment de juridische mogelijkheden hiervan verkend. Wij hebben op xxx een zienswijze ingediend mede namens uw raad. Dat betekent dat u ook als raad zelfstandig kunt besluiten in beroep te gaan.

3. Schadeafhandeling

3.1. Start IMG

Op 1 juli 2020 is de Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen (TCMG) overgegaan in het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG). Het IMG is net als de TCMG verantwoordelijk voor de afhandeling van aardbevingsschade aan gebouwen, maar gaat daarnaast ook vergoedingen uitkeren voor waardedaling van woningen en immateriële schade.

Het IMG heeft deze bevoegdheden op basis van de Tijdelijke wet Groningen, waarin is geregeld dat het IMG alle vormen van schade als gevolg van bodemweging door gaswinning uit het Groningenveld en de gasopslag bij Norg kan afhandelen. Het Rijk is verantwoordelijk voor de financiering van het IMG, en kan op haar beurt een heffing opleggen aan de exploitant (NAM).

3.2. Waardedalingregeling

Op 1 september is het IMG in de gemeenten Appingedam en Loppersum gestart met de invoering van de waardedalingregeling. Andere gemeenten volgen later; onze gemeente op 1 november. Met de regeling kunnen huiseigenaren een vergoeding krijgen voor de waardedaling (dan wel verminderde waardeontwikkeling) die is ontstaan doordat de woning in het aardbevingsgebied ligt. Het IMG bepaalt de waardedaling als percentage van de WOZ-waarde op basis van onafhankelijk onderzoek naar de relatie tussen woningwaardeontwikkeling tussen 16 augustus 2012 (de beving bij Huizinge) en 1 januari 2019, en de impact van aardbevingen. Op basis van dit onderzoek is op postcodeniveau het gebied vastgesteld waar sprake is van waardedaling door aardbevingen. Onze gemeente ligt op de grens van dat gebied: huiseigenaren in de oude gemeente Ten Boer en de oostelijke wijken van de stad kunnen vanaf 1 november aanspraak maken op de regeling via de website van het IMG.

3.3. Vergoeding immateriële schade

Naast de waardedalingregeling zal het IMG vanaf het eerste kwartaal van 2021 starten met het vergoeden van immateriële schade (smartengeld). In 2019 heeft de Hoge raad geoordeeld dat op voorhand kan worden aangenomen dat er voor een deel van de Groningers boven het aardbevingsgebied sprake kan zijn van 'aantasting in de persoon'.

3.4. Stand van zaken schadeafhandeling

(oude schades klaar, xxx schademeldingen in Groningen afgedaan en xx nog lopend).

4. Versterking

Regionaal Overleg Versterking, Voortgang LPA (mutaties), voortgang per dorp (Ten Post, Woltersum, Ten Boer, overige dorpen), Clustering, Bouwimpuls, Praktijkaanpak, Heft in eigen hand/BIEB, Opname op Verzoek, samenwerking NCG (afstemmen aantallen, operationeel overleg), Lokale Stuurgroep, pilot Verduurzamen binnen Versterking, THV, Nieuwbouwing, 2600 adressen Stad-Groningen, Grondexploitatie

Wij hebben in het Lokale Plan van Aanpak (LPA) afspraken gemaakt met de NCG over de aanpak van de versterking. In juni hebben zij hier een toelichting op gegeven aan uw raad. Daarbij hebben zij aangegeven dat ons LPA uitvoerbaar is. En toen (op hoofdlijnen lijkt dit nog steeds te kloppen op adresniveau gaat dit nog niet voortvarend?

(10)(2e): Vergunning verlening, we maken voor vergunningen die in de versterking zitten een verkorte procedure. Graag tekst opvragen bij **(10)(2e)**

(10)(2e): Bijzondere gevallen, hoe gaan wij en de NCG hier nu mee om. Proces is dat we van beide kanten de lijst nu eerst aan het opschonen zijn en voor de echt bijzondere gevallen een opschalingsmodel oprichten.

(10)(2e) Grexen, **(10)(2e)** zou deze oprichten ik weet niet hoe ver het staat. Verder hebben wij volgens mij weer een woning aangekocht tegen die tijd dat moeten wij ook melden aan de raad. **(10)(2e)** weet dat. Daarvoor is trouwens ook een collegevoorstel nodig.

5. Dorpsvernieuwing

Ten Post

Woltersum

Ten Boer

Overige dorpen

Invullen n.a.v. overleg maandag 14/9 (samenvatting van notitie die voor Lokale Stuurgroep wordt gemaakt)

6. Nationaal Programma Groningen

Toekenning t.b.v. dorpsvernieuwingplannen Ten Boer, Ten Post: Masterplan Duurzaam Ten Post, aanvragen Lellens/Winneweer. Verdere aanvulling: **(10)(2e)** (en evt. **(10)(2e)**).

7. Sociale aspecten

Aardbevingscoaches WIJ-Team Ten Boer, contacten DMO,
Regionale Tafel zorg en gezondheid is gestart (bestuurlijk)

8. Communicatie (met onze inwoners)

- Website, nieuwsbrief
- Pers
- Gebiedsregisseurs
- Samenwerking Gebiedsteam Ten Boer
- Bestuurlijke gesprekken, dorpenrondjes
- Escalatie n.a.v. signalen
- Gesprekken raad met inwoners