

Onderwerp Voortgangsbrief gaswinningsdossier juni 2019

Steller (10)(2e)

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) (10)(2e) Bijlage(n) - Ons kenmerk  
Datum Uw brief van Uw kenmerk -

**Bijlagen:**

1. Brief reactie waardedaling
2. Beleidsregel

Versnellingsmaatregelen  
Lijst bijzondere situaties  
Immateriële schade  
Oude schadegevallen

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen in het Gaswinningsdossier. Sinds de laatste voortgangsbrief aan uw raad van 28 februari 2019 (kenmerk) en de brief over de uitkomsten van het Bestuurlijk Overleg van 5 juni (kenmerk) hebben wij samen met bestuurders van de regio intensieve besprekingen gevoerd met het Rijk over de verdere vormgeving van de versterkingsoperatie, de schadeafhandeling en de nadere uitwerking van het Nationaal Programma Groningen (NPG).

Deze intensieve besprekingen hebben geleid tot een gewijzigde aanpak van de versterking die moet zorgen dat de versterkingsopgave nu vaart gaat maken en waarbij inwoners de regie over hun woning terugkrijgen. Daarnaast zijn er afspraken gemaakt om het stuwmeer aan schademeldingen snel weg te werken. Vanuit het NPG hebben wij de eerste financiële toezeggingen voor de dorpsvernieuwingen binnen.

We zijn verheugd over deze doorbraak en er ligt een belangrijke taak voor de gemeente om nu mede te zorgen dat we daadwerkelijk aan de slag gaan. Per onderdeel geven we u hieronder de stand van zaken.



### **Versterking van privaat naar publiek**

Om zo snel mogelijk te zorgen dat ook de versterking van privaat naar publiek gaat heeft het kabinet op 17 mei 2019 de beleidsregel “besluit versterking gebouwen Groningen” vastgesteld. Ook zijn afspraken gemaakt over de samenwerking tussen NCG en CVW en tussen staat en NAM. Met deze tijdelijke maatregelen wordt zowel de NAM als EZK uit de aansturing van de versterkingsoperatie gehaald. Om tot een volledig nieuwe uitvoeringsorganisatie te komen is wetgeving nodig. De minister van Economische Zaken en Klimaat heeft aangegeven dat hij verwacht eind 2019 een conceptwettekst hierover ter consultatie zal aanbieden zodat per 1 januari de “nieuwe” uitvoeringsorganisatie kan worden ingericht.

Met deze set tijdelijke maatregelen ontstaat meer duidelijkheid over de verschillende rollen en verantwoordelijkheden van partijen. Het Lokaal Plan van Aanpak versterking (LPA) dat door de gemeente wordt vastgesteld, heeft hierin een centrale plaats. Zo krijgen wij als gemeente regie over de aansturing van de uitvoering van de versterking en voldoende ruimte om deze te combineren met de reeds gestarte dorpsvernieuwing.

### **Lokaal plan van Aanpak Versterking**

Wij hebben op xx ons LPA 2019 vastgesteld en ter kennisname u aangeboden. Hierin worden de versterkingsprojecten genoemd die we dit jaar in uitvoering nemen en de bestaande projecten die een vervolg krijgen. Het SodM heeft een voorlopige goedkeuring gegeven. Deze goedkeuring is voorlopig omdat op dit moment nog onbekend is of er voldoende capaciteit is voor de gehele regio om de geplande onderzoeken en versterkingen aan gebouwen uit te voeren. Deze onzekerheid zorgt er ook voor dat wij in ons LPA geen strakke planning konden maken.

Ook op dit moment is de beschikbare capaciteit nog niet volledig helder. Het streven is om alle gebouwen met een verhoogd risicoprofiel in ieder geval dit jaar te onderzoeken. Of en in welke mate dit jaar nog een begin wordt gemaakt met de gebouwen met de licht verhoogde risicoprofielen is onduidelijk. Gekeken wordt of met slimme inzet van specifieke capaciteit hierin al een begin kan worden gemaakt.

Wij verwachten na de zomer hierover meer duidelijkheid en zullen ons Lokale Plan van Aanpak actualiseren. Hierbij zullen wij de gebouwen toevoegen die uit de meest recente Hazard and Risk Analysis (HRA) van de NAM, naar voren zijn gekomen.

### **Meerdere werkstromen in LPA**

In ons LPA is ook onder de tijdelijke beleidsregel nog sprake van verschillende werkstromen en financieringen.

Zo worden de afzonderlijke afspraken over het scholenprogramma en het zorgprogramma gecontinueerd. Voor de gebouwen waar in het verleden al vergaande afspraken met de NAM zijn gemaakt (de zogenaamde batch



1467+) worden onder deze afspraken uitgevoerd. Voor de versterking van de groep woningen die in de zogenaamde “batch 1588” vallen is een apart convenant opgesteld. Financiering van de versterking zal via een subsidieverordening via de gemeente verlopen. Wij zullen u in een afzonderlijk voorstel vragen deze subsidieverordening vast te stellen. De overige projecten vallen onder de nieuwe afspraken en het besluit versterken.

### **Versnelling versterking**

Om te zorgen dat er duidelijkheid ontstaat over de beschikbare capaciteit en om de noodzakelijke versnelling aan te brengen heeft het Rijk drie opdrachten uitgezet. Zoals op 11 maart afgesproken vinden deze opdrachten in samenwerking met de regio plaats.

We willen de mogelijkheden tot versnelling die op korte termijn te zijn realiseren zo snel mogelijk oppakken.

Het onderzoek naar de mogelijkheid om te werken met standaardversterkingsmaatregelen voor groepen van gebouwen loopt nog. Deze zogenaamde typologie aanpak zal naar verwachting de meeste tijdsinst winst opleveren maar is nu nog niet rijp voor toepassing. We vinden dat deze aanpak voldoende garanties moet opleveren dat uiteindelijk aan de veiligheidsnorm wordt voldaan en willen voorkomen dat we meerdere malen bij een bewoner moeten aankloppen. Een nadere uitwerking van deze typologieaanpak wordt pas **volgend jaar** verwacht. TNO is gevraagd om deze aanpak te valideren.

### **Nationaal Programma Groningen**

Definitieve voorstel toegestuurd?

Organisatiestructuur

Aanvragen 2019: nadere detaillering ikv brief DV

### **Schadeafhandeling**

Zoals door ons is toegezegd in uw raad van xxx vindt u hier een nadere toelichting op de schadeafhandeling.

Vanaf maart 2018 is de Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen (TCMG) het eerste aanspreekpunt voor burgers met schademeldingen en vragen over de voortgang van hun melding. Zoals ook al eerder vermeld is bij de TCMG een stuwmeer ontstaan. In januari van dit jaar hebben wij als regio al een brandbrief aan de minister van Economische Zaken en Kwaliteit gestuurd. Er zijn door de TCMG een aantal maatregelen genomen om Inmiddels beginnen de toen in gang gezette maatregelen hun vruchten af te werpen. Het stuwmeer begint gestaag kleiner te worden. Van de inmiddels 23.566 te behandelen schademeldingen heeft ruim de helft een opname gehad en is bijna dertig procent afgehandeld. Voor Groningen zijn van de 7.638 meldingen er ruim dertig procent afgehandeld. (bron TCMG, 21 mei 2019).



In 2018 heeft de NAM alle zogenaamde oude schadegevallen, i.e. die schadegevallen die niet door de TCMG werden overgenomen, een aanbod gedaan. Een groot deel van de bewoners heeft het aanbod aangenomen. Ongeveer xxx schademelders hebben dat niet gedaan en de afhandeling van de melding bij de Arbiter Bodembeweging neergelegd. De Arbiter heeft deze meldingen in behandeling genomen.

Naast de informatie op onze website waarin we bewoners wegwijs maken zijn er ook bewoners die ons rechtstreeks benaderen over problemen met hun schade afhandelingsproces. Wij gaan dan met de bewoner in gesprek en kijken op welke manier wij hen kunnen ondersteunen om tot een oplossing te komen. Waar nodig nemen we contact op met de TCMG of Arbiter.

### **Beving Westerwijkterd**

Op xxx heeft een beving plaatsgevonden met een kracht van 3,4 en epicentrum Westerwijkterd

De beving is in een groot deel van onze gemeente gevoeld en heeft tot een toename van het aantal schademeldingen geleid. Inmiddels zijn voor onze gemeente er xxxx schademeldingen bijgekomen.

Een aantal bewoners hebben zich onveilig gevoeld en gebruik gemaakt van de rode knop. De TCMG heeft deze meldingen gecontroleerd en in xx gevallen werd deze "Acuut Onveilige Situatie" door hen gegrond verklaard. In geen van deze gevallen ging het om een dreigende instorting van de woning maar meer om grotere scheuren en loszittende bakstenen. Volgens afspraken zijn deze gevallen tijdelijk dan wel definitief hersteld.

De NAM heeft binnen 48 uur

### **Gaswinningsbesluitvorming**

Wij hebben in het kader van de Mijnbouwwet advies uitgebracht aan de minister met betrekking tot de operationele strategieën voor het gasjaar 2019-2020. Op 14 juni zal de minister zijn ontwerpbesluit publiceren waarop zienswijzen mogelijk zijn. Wij zullen u op de hoogte houden. Veilig en verantwoorde gaswinning en zolang onvoldoende mitigerende maatregelen dan lagere gaswinning.

Op 17 en 18 april hebben wij ons beroep tegen het instemmingsbesluit voor de gaswinning in 2018-2019 bij de Raad van State toegelicht. Zij doet uitspraak binnen twaalf weken; dus uiterlijk 15 juli. Dan is gasjaar grotendeels voorbij maar van belang voor volgende besluiten.

### **Nieuwbouwregeling**

Toezegging dat per 1 juli het Rijk voor vervolg zorgt. Doordat de gaswinning en daarmee de seismische dreiging daalt zal, zeker bij toekomstige projecten, het meestal niet meer nodig zijn om aardbevingsbestendig te bouwen



(voorschriften NPR 9998). Dit betreft met name in westelijke en zuidelijke deel van de gemeente.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

de secretaris,  
Diana Starmans