

Voortgangsrapportage

bouwkundig versterken tot en met 31 december 2019

Dit rapport is opgesteld op 23-01-2020.

1. Definities

Term	Definitie
Verhoogd	Panden waarvan het HRA-model verwacht dat ze gemiddeld genomen niet aan de norm voldoen
Licht verhoogd	Panden waarvan het HRA-model verwacht dat ze met twee standaard afwijkingen niet aan de norm voldoen
Normaal	Panden waarvan het HRA model verwacht dat zij met >90% zekerheid aan de norm voldoen
Opname	Een inspecteur verzamelt beschikbare informatie van het gebouw en gaat langs om het gebouw te onderzoeken
Beoordeling	Een ingenieursbureau beoordeelt of het gebouw voldoet aan de veiligheidsnorm. En welke versterkingsmaatregelen eventueel nodig zijn
Project vastgesteld	NCG stelt in nauw overleg met de bewoners een projectplan op voor het versterken van het gebouw
Uitvoering voltooid	Het gebouw is versterkt
Realisatie t/m 2018	Totaal aantal adressen die zijn opgepakt t/m 2018
Realisatie in 2019	Totaal aantal adressen die zijn opgepakt in 2019
Realisatie in 2020	Aantal adressen die opgepakt zijn in 2020, cumulatief over de maanden
Planning 2020	Het verwachte aantal adressen die opgepakt zullen worden in 2020. Aantal is de verwachting voor het gehele jaar. Deze verwachting is conform de prognose welke rekening houdt met inzet, capaciteit en doorlooptijden
Gemeentelijk plan 2020	Het totaal aantal adressen die conform afspraak met de gemeenten opgepakt zullen worden in 2020

2. Toelichting

Dit dashboard bevat de stand per 31-12-2019. De volgende correcties zijn hierin verwerkt:

- De tabellen bevatten ook regels voor realisatie, planning en afspraken met gemeenten voor 2020. De definitieve aantallen vloeien voort uit de gemeentelijk plannen die eind Q1 worden afgerond. Deze zijn leidend voor de uitvoering.
- De afgelopen maanden is hard gewerkt aan verbetering van de kwaliteit van de data die onder meer is overgekomen van het CVW. Daardoor is het nu mogelijk om de voortgangsindicatoren nauwkeuriger aan de jaren toe te rekenen. Dat is in het voorliggende dashboard gedaan. In het dashboard van oktober was de toerekening aan jaren nog gebaseerd op geregistreerde wijzigingen in een bepaald jaar, ongeacht het jaar

waarin de voortgangsindicator was gerealiseerd. Dat was toen de beste benadering die mogelijk was. Inmiddels kan dat preciezer. Dit heeft vooral zijn effect op project vastgesteld. De totale productie is dus niet gewijzigd, maar de toedeling aan jaren is nu nauwkeuriger dan in oktober 2019.

3. Dashboard totaal

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeenten totaal	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	3.417	2.906	1.534	428	192	
Lichtverhoogd	13.225	5.027	1.741	225	101	
Normaal	9.630	7.413	4.255	1.017	730	
Realisatie totaal	26.272	15.346	7.530	1.903*	1.023	

* Incl. vliesgevelwoningen in Appingedam

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeenten totaal	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		13.146	6.517	1.353	535	
Realisatie in 2019		2.200	1.013	550	488	
Realisatie totaal	26.272	15.346	7.530	1.903	1.023	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4. Dashboard per gemeente

4.1 Gemeente Appingedam

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Appingedam	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	1.222	1.116	812	215	77	
Lichtverhoogd	2.605	1.489	613	43	41	
Normaal	1.201	1.003	538	27	6	
Totaal	5.028	3.608	1.963	518*	124	

* Incl. vliesgevelwoningen

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Appingedam	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		3.081	1.822	139	95	
Realisatie in 2019		10/20	10/20	10/20	29	
Realisatie totaal	5.028	3.608	1.963	518	124	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4.2 Gemeente Delfzijl

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Delfzijl
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid
Verhoogd	764	675	254	12	8
Lichtverhoogd	3.009	1.391	253	2	1
Normaal	1.714	1.403	917	196	158
Totaal	5.487	3.469	1.424	210	167

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Delfzijl
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid
Realisatie t/m 2018		2.479	1.326	191	160
Realisatie in 2019		990	98	19	7
Realisatie totaal	5.487	3.469	1.424	210	167
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.

4.3 Gemeente Groningen (inclusief Stad)

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie						Gemeente Groningen (inclusief Stad)
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	276	242	174	29	0	
Lichtverhoogd	3.476	568	210	49	3	
Normaal	1.190	1.145	627	361	321	
Totaal	4.942	1.955	1.011	439	324	

Voortgang bouwkundige versterking						Gemeente Groningen (inclusief Stad)
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		1.856	928	369	4	
Realisatie in 2019		99	83	70	320	
Realisatie totaal	4.942	1.955	1.011	439	324	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4.4 Gemeente Het Hogeland

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Het Hogeland	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	188	144	13	5	1	
Lichtverhoogd	434	211	40	4	1	
Normaal	1.726	1.589	900	61	37	
Totaal	2.348	1.944	953	70	39	

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Het Hogeland	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		1.745	672	62	29	
Realisatie in 2019		199	281	8	10	
Realisatie totaal	2.348	1.944	953	70	39	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4.5 Gemeente Loppersum

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Loppersum	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	525	408	188	148	106	
Lichtverhoogd	1.323	871	484	102	50	
Normaal	3.009	1.745	1.038	305	196	
Totaal	4.857	3.024	1.710	555	352	

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Loppersum	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		2.866	1.425	525	241	
Realisatie in 2019		158	285	30	111	
Realisatie totaal	4.857	3.024	1.710	555	352	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4.6 Gemeente Midden-Groningen

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Midden-Groningen	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	436	317	93	19	0	
Lichtverhoogd	2.075	491	141	25	5	
Normaal	615	518	234	66	11	
Totaal	3.126	1.326	468	110	16	

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Midden-Groningen	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		1.118	343	66	5	
Realisatie in 2019		208	125	44	11	
Realisatie totaal	3.126	1.326	468	110	16	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	

4.7 Gemeente Oldambt

Adressen ingedeeld naar risicoclassificatie					Gemeente Oldambt	
Risicoclassificatie	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Verhoogd	6	4	0	0	0	
Lichtverhoogd	303	6	0	0	0	
Normaal	175	10	1	1	1	
Totaal	484	20	1	1	1	

Voortgang bouwkundige versterking					Gemeente Oldambt	
Adressen	Werkvoorraad	Opname	Beoordeling	Project vastgesteld	Uitvoering voltooid	
Realisatie t/m 2018		1	1	1	1	
Realisatie in 2019		19	0	0	0	
Realisatie totaal	484	20	1	1	1	
Realisatie in 2020	-	-	-	-	-	
Planning 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Gemeentelijk plan 2020	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	