



SIGNALEMENT

Aan	College van B&W
Van	(10)(2e) (10)(2e)
Afdeling	Programma gaswinning & aardbevingen
CC	
Datum	19 juni 2019
Onderwerp	Communicatie P90 oude gemeente Groningen

Vraag

Tot nog toe heeft de (oude) gemeente Groningen de bewoners van de adressen met een licht verhoogd risicoprofiel (P90) nog niet persoonlijk geïnformeerd. Dit in tegenstelling tot de oude gemeente Ten Boer die dit wel heeft gedaan.

Uw college heeft gevraagd, gezien de recente ontwikkelingen, een advies uit te brengen of, en zo ja wanneer, en hoe, we deze bewoners informeren. Het gaat (vooral) om adressen in Beijum en Lewenborg.

Afweging

De afspraak is gemaakt dat “eenmaal op de lijst blijft op de lijst; een nieuwe HRA-run kan dus alleen adressen toevoegen, maar niet doen vervallen”. Dat betekent dat de aantallen alleen maar toenemen: er komen nieuwe woningen bij en woningen kunnen in een zwaardere risicocategorie komen (van P90 naar P90-lang of van P90 naar P50).

Tegelijkertijd is het beleidsmatig wel relevant of er ook woningen volgens de HRA geen verhoogd risico meer hebben. Dat is namelijk relevante informatie als we bewoners in het oosten van de stad Groningen wel of niet gaan informeren.

Op basis van de HRA-run 2018 zijn in het Lokale Plan van Aanpak Groningen (maart 2019) onderstaande adressen in de stad opgenomen:

- 1.674 woningen P90-lang;
- 964 woningen P90.

In totaal betreft het dus 2.638 adressen met een licht verhoogd risico.

Uit de nieuwe HRA-run (voorjaar 2019) blijkt dat er geen enkel adres in de Stad wordt gecategoriseerd als P90 t.o.v. de vorige run. Wel is er een beperkt aantal nieuwe adressen, aan de uiterste oostrand van de stad (landelijk gebied van de ‘oude’ stad, zoals de Noorddijkerweg), bijgekomen in de categorie P90 (licht verhoogd risico). De totale omvang van het risico in de stad neemt dus op basis van de HRA substantieel af. Uiteraard blijven de P90-adressen van de vorige run wel op de lijst staan conform de gemaakte afspraken (eenmaal op de lijst blijven ze er op staan).

We kunnen concluderen dat op basis van de HRA het risico in de stad aanzienlijk afneemt. Tegelijkertijd is de aardbeving van Westerwijtwerd in de stad goed gevoeld en zijn er ook schademeldingen en ook enkele acuut onveilige situaties (AOS).

Volgvel: 1

Kernvragen

- Gaan we mensen informeren die nog wel op de lijst staan vanwege een bestuurlijke afspraak, maar geen risico-indicatie meer hebben? Het is verleidelijk om ze niet te informeren. Echter: DvhN is in bezit van een kaartje met daarop (niet op adresniveau herleidbare) stippen van deze P90-groep;
- Als we wel gaan informeren dan blijft de vraag: wanneer en wat is dan de boodschap?;
- En dan nog collectief of persoonlijk?

Een groot deel van de woningen is corporatiebezit; we zullen hoe dan ook moeten afstemmen met de corporaties over inhoud en vorm van de communicatie.

Advies

- Op basis van de HRA-run is er voor bijna alle adressen in de stad (wijken Beijum en Lewenborg) geen verhoogd risico meer;
- We weten het pas zeker als woningen zijn opgenomen (inspectie) en berekend (versterkingsadvies);
- Volgens ons Plan van Aanpak 2019 gaan we een klein aantal van de woningen op basis van typologie onderzoeken, zodat we meer weten over de woningen. Dat blijft de inzet (een keer op de lijst, dan blijft het adres op de lijst);

We stellen voor

- De bewoners van de adressen in de stad (Beijum en Lewenborg) niet persoonlijk te informeren;
- In het kader van het nieuwe Lokale Plan van Aanpak 2020 wel in algemene zin bewoners te informeren, maar pas als de informatie compleet is en dat is in ieder geval na de zomer (niet eerder dan oktober/november). Voor geïnteresseerde bewoners een beperkt aantal inloopbijeenkomsten te organiseren.
- De boodschap is dan: er was in de 'oostkant' van de stad een licht verhoogd risico dat woningen niet aan de norm voldeden. Op basis van nieuw onderzoek bestaat dat risico nu niet meer. Dat heeft te maken met de verminderende gaswinning en ook met toegenomen kennis over het effect van aardbevingen. We willen het risico echt uitsluiten en daarom laten we een klein aantal woningen specifiek onderzoeken. Dat onderzoek zal niet eerder dan in 2020/2021 kunnen plaatsvinden, omdat er in andere plaatsen (voormalige gemeente Ten Boer, maar bijvoorbeeld ook in Loppersum, Appingedam en Delfzijl) woningen staan met een verhoogd risico, die eerst moeten worden onderzocht.