

'Wijkvernieuwing 3.0'

De urgentie van een nieuwe impuls voor wijken groeit vanuit diverse beleidsperspectieven: o.a. de verduurzamingsopgave, woningbouw-/verstedelijkingsopgave, transformaties in het sociaal domein en de aanpak van ondermijnende criminele netwerken. Wijkvernieuwing anno 2018 is een proces van soms meer dan 10 jaar, veelal met continue inzet, adaptieve plannen en periodieke herijking. Er zijn middelen gereserveerd voor het afmaken van de bestaande inzet op de wijkvernieuwing. Daarnaast zijn de eerste middelen beschikbaar gesteld voor een nieuwe ronde wijkvernieuwing: een nieuwe, opgavegerichte wijkvernieuwing waarbij sociale en fysieke wijkvernieuwing hand in hand gaan. Versterking van de eigen regie van de bewoners is cruciaal voor het welslagen van de aanpak.

We focussen in eerste instantie op 4 wijken: Selwerd, Indische Buurt/De Hoogte, Beijum en De Wijert waar sprake is van een concentratie van problematiek. Deze wijken blijven eveneens achter in onze Wijkcompassen, met name op het vlak van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving, sociaal-economische status, sociale leefomgeving en toekomstverwachting. Tevens heeft de raad bij motie voorgesteld de wijkvernieuwingaanpak te verbreden naar Vinkhuizen en Paddepoel. Ons inziens volstaat voor Lewenborg en Oosterparkwijk (vooralsnog) een selectieve aanpak vanuit de relevante programma's, gericht op enkele deelgebieden. In enkele kernen in Ten Boer vindt dorpsvernieuwing plaats, in nauwe aansluiting op de voor veiligheid noodzakelijke versterkingsopgave.

Dorpsvernieuwing en gaswinning

We willen dat Groningers net zo veilig wonen als mensen in de rest van Nederland. De afbouw van de gaswinning heeft een positief effect op de veiligheid. Toch zal er in de komende jaren versterking van gebouwen noodzakelijk zijn, hoewel minder ingrijpend dan aanvankelijk gedacht. Er is voor gekozen om de versterking nadrukkelijk te koppelen aan andere opgaven in de dorpen, zoals verduurzaming, demografische ontwikkelingen (vergrijzing en krimp) en het verbeteren van de sociale cohesie. Voor de uitvoering hiervan worden de budgetten vanuit versterken en toekomstperspectief gebundeld met eigen middelen.

De urgentie van versterking en de mogelijkheden van dorpsvernieuwing leveren een spanningsveld op, omdat beide processen een eigen dynamiek en fasering kennen. De versterkingsopgave zal een plek moeten krijgen in de dorpsvernieuwing, zonder dat dit ten koste gaat van de veiligheid van onze inwoners.

2.4. Energietransitie, klimaatadaptatie en duurzaamheid

Op 5 oktober 2018 is het Nationaal Programma Groningen 2040 gepresenteerd. De aanleiding voor het Nationaal Programma zijn de nadelige gevolgen die de regio ondervindt van de gaswinning. Rijk en regio koersen in het Programma op een ambitieuze meerjarige aanpak om Groningen een nieuw perspectief te bieden. . Daarbij horen investeringen in bijvoorbeeld de vergroening van de industrie, het behoud van het Groningse erfgoed, stads- en dorpsvernieuwing en bovenal in relatie tot de energietransitie.. Het Rijk stelt een bedrag van 1,15 miljard euro beschikbaar ten behoeve van dit toekomstperspectief. De regio is aan zet bij de prioritering van middelen maar belangrijker nog om het toekomstperspectief waar te maken samen met bewoners, ondernemers, kennisinstellingen en maatschappelijke organisaties. Het gaat hierbij om de huidige tien gemeenten (voor de herindeling) en provincie. Voor 15 december komt er een verdelingsvoorstel. Haren maakt geen onderdeel uit van de tien gemeenten; Ten Boer en Groningen wel. Afgesproken is dat de woningbouwopgave voor de stad Groningen buiten de scope valt van het Nationaal Programma Groningen 2040.

Het startdocument voor het **Nationaal Programma Groningen 2040** kent drie centrale ambities. Deze ambities zijn:

- Herstel van vertrouwen van de Groningers in hun leefgebied en de overheid;
- De kansen in Groningen rond de diverse transitieën benutten om de leefbaarheid te vergroten;
- Groningen en de Groningse dynamiek benutten als voorbeeldregio en proeftuin voor grote transitieën op het terrein van energie, demografische ontwikkeling en digitalisering.

Inzet is vervolgens om het programma in te richten naar 3 thema's:

- Groningse kracht en trots: toekomstbestendig wonen in aantrekkelijke en toekomstbestendige wijken en dorpen met voldoende voorzieningen. Ook is het gericht op behoud en ontwikkeling van erfgoed en de karakteristiek van Groningen. Welzijn, leefbaarheid en gezondheid staan centraal.

- Groningse natuur, energie en klimaat, gericht op de energietransitie en klimaatadaptie. Het gaat om energiebesparing en productie, gebruik en distributie van hernieuwbare energie.
- Groningse economie en arbeidsmarkt: naar een betere regionale economie. Het gaat naast het stimuleren van kansrijke sectoren en innovatie om koppeling tussen werk en vaardigheden, onderwijs en onderzoek en kansen in veranderende markten en omstandigheden. Ook infrastructuur en bereikbaarheid is van cruciaal belang.