

Aan het college van B en W van de gemeente Groningen

Betreft: schriftelijke vragen ex. art. 42 RvO inzake meer duidelijkheid uitkomsten versterkingsonderzoek Lefier.

Groningen 21 maart 2017

Geacht college,

Op dinsdag 21 maart 2017 presenteerde woningbouwcorporatie-Lefier de uitkomsten van haar versterkingsonderzoek op de website van COBOUW. Uit onderzoek van Lefier komt naar voren dat 14.500 van de 17.000 woningen versterkt moeten worden om te kunnen voldoen aan de regels voor aardbevingsbestendig bouwen. Het opvallende is dat Lefier voornamelijk woningen bezit aan de randen van het huidige omschreven aardbevingsgebied. De uitkomst van het onderzoek baart ons zorgen. Mochten de uitkomsten kloppen dan betekent dit dat de aardbevingsproblematiek voor de stad, Slochteren en Hoogezand veel groter is dan eerder bekend. Corporatiebestuurder Lex de Boer van Lefier spreekt in het artikel over een versterkingsopgave met een bedrag van 15 tot 20 miljard euro voor heel het gebied.

Om bovenstaande redenen hebben wij de volgende vragen aan het college van B&W:

- 1.** Bent u op de hoogte van de uitkomsten van het versterkingsonderzoek van Lefier? Zo niet, waarom niet? Zo ja, onderschrijft u de uitkomsten en hoe ervaart en interpreteert u deze?
- 2.** Bent u met de SP-fractie van mening dat de uitkomsten zoals deze gepresenteerd worden door Lefier grote gevolgen lijken te hebben voor de stad (Slochteren en Hoogezand)? Zo ja, op welke manier gaat u hiernaar handelen? Zo niet, waarom niet?
- 3.** Kan het college aangeven wat dit onderzoek voor gevolgen heeft voor de woningen van de andere woningbouwcorporaties, particuliere woningbezitters en gebouwen? Zo ja, welke zijn dit? Zo niet, kunt u aangeven hoe en wanneer u hier wel achter gaat komen?
- 4.** Hoe kijkt het college aan tegen de bedragen die de heer De Boer van Lefier op de website van COBOUW noemt met betrekking tot de versterkingsopgave? Onderschrijft u deze? Zo niet, waarom niet?
- 5.** Is het college van mening dat er een investeringsfonds met bijbehorende investeringsagenda voor de regio moet komen, waarbij er niet alleen rekening moet worden gehouden met versterken maar ook met het verduurzamen van woningen? Zo ja, op welke manier zet zich hiervoor in? Zo niet, waarom niet? En op welke manier zet u zich dan in om de woningvoorraad aardbevingsbestendig te krijgen?

Met vriendelijke groet,

Jimmy Dijk  
SP