

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@home.nl>

Verzonden: dinsdag 26 januari 2021 10:06

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: wisselwoningen

Goedemorgen,

IK heb nog een vraag voor vanavond.

In Ten Post komen 60 wisselwoningen en nu hoorde ik dat deze ook voor inwoners van Woltersum zijn. Klopt dit?

Er is ook gesproken dat in Woltersum wisselwoningen komen , maar daar hoor je nu niks over.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: zaterdag 30 januari 2021 15:26

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp:

Geachte heer, mevrouw,

Aankomende dinsdag, 2 februari, is er een digitaal vragenuur over de versterking van Woltersum.

Hierbij een aantal vragen:

- hoever zijn jullie met het onderzoek naar de funderingen van de huizen van Woltersum??
- wanneer kunnen we van het onderzoek de conclusie/uitkomst verwachten?
- mocht er uit dit onderzoek komen dat bij ons huis de fundering niet sterk genoeg is, hoe gaat het dan verder?
- moeten we wachten met de verdere gesprekken over versterking tot het onderzoek naar de fundering afgesloten is?

Ik hoop op een duidelijk en open verhaal dinsdag met een duidelijk tijdsplan.

Groeten,

(10)(2e)

Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: maandag 1 februari 2021 14:53

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vraag nav vragenuurtje Woltersum 2 febr

Hallo,

Ik zou graag de stand van zaken willen weten mbt de wisselwoningen voor Woltersummers.

Meermaals is aangegeven niet naar omliggende dorpen te willen uitwijken en daarom zijn er toendertijd 15 wisselwoningen IN Woltersum beloofd. Deze afspraak zie ik graag nagekomen!

Even extra toelichting voor de noodzaak van wisselwoningen in Woltersum.

Wij moeten naar alle waarschijnlijkheid per november meerdere maanden uit huis. (10)(2e)

(10)(2e)

dat ons huis een hele pittige versterking krijgt, gaan we ook van je eigen vertrouwde hele grote huis naar een klein nieuw huis. Met dan wel je eigen bed als het past, maar voor de rest niets bekends. Dat is al een hele grote helaas noodzakelijke stap, maar als ze dan ook nog uit hun leefomgeving worden gerukt en naar een nieuw dorp moeten, betekent het niet zoals nu dagelijks meerdere malen vriendjes aan de deur en lekker door het dorp heen fietsen en spelen met elkaar op straat.

En dan heb ik het nog niet eens over de wensen van volwassenen, want heel veel mensen hebben meerdere malen aangegeven tijdens bijeenkomsten etc, ontzettend graag in Woltersum te willen blijven wonen.

Ik ga ervanuit dat wij een stand van zaken krijgen over de funderingen, maar zou ik ook graag toelichting op horen. Helemaal na dit artikel in de krant, zie onderstaande link.

https://www.dvhn.nl/groningen/Instituut-Mijnbouwschade-Groningen-wil-geld-voor-funderingsschade-Er-zal-nooit-rust-en-vrede-in-Groningen-komen-als-mensen-blijven-worstelen-met-schade-onder-de-grond-26446122.html?harvest_he=2197d12cd10325162e0f326617b1f313a5b1de09a77feed541fca8efc2e98527

Hartelijke groet,

(10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 20:33

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vragen nav vragenuurtje Woltersum vanavond

Hallo,

Dank voor jullie inzet. Het was goed gefaciliteerd.

Nog een vraag:

Ik begrijp dat je 1400 euro per maand voor tijdelijke huisvesting krijgt, waar de stallingskosten onder vallen. Er zit nogal een verschil in de grootte van huizen. Betekent het dat de tegemoetkoming voor alle huizen hierin hetzelfde is?

Stel je hebt een huis zoals het mijne van (10)(2e) woonoppervlakte, of een grote woonboerderij met wellicht nog meer woonoppervlakte. Krijgt deze dezelfde vergoeding als een klein huisje van 80m2 woonoppervlakte? Of wordt hier ook maatwerk in gedaan?

Groet,

(10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 16:04

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragen voor vragenuurtje Woltersum

Geachte heren,

graag wil ik de volgende vragen stellen voor het vragenuurtje vanavond 2 februari over versterken in Woltersum:

- vanaf het begin van het versterkingsproces, al enige jaren geleden, is ons als dorp verschillende keren mondeling toegezegd dat het hele dorp volgens de zelfde normering zou worden behandeld. Tot mijn grote verontrusting lees ik in de brief van 29-12-2020 dat deze belofte niet wordt nagekomen. Dit behoeft veel uitleg. De argumentatie dat er minder bevingen en dus minder versterking nodig zal zijn wordt door verschillende aardbevings*experts stellig* tegengesproken en gaat waarschijnlijk pas over vele jaren op. Het klinkt wederom vooral als een kwestie van goedkoper uit willen zijn en beloften niet na hoeven te komen.

- Er blijft veel onzekerheid over de komst van wisselwoningen, in antwoord op vragen uit het dorp heeft dhr van der Schaaf gezegd dat er wel wisselwoningen komen. Mensen die in het versterkingsproces zitten krijgen te horen dat ze er niet komen.

Als je een heel dorp gaat versterken zal er vervangende woonruimte in het dorp zelf moeten komen. Zeker ook vanwege het feit dat alle dorpen om ons heen ook wisselwoningen hebben gekregen. Als inwoner van Woltersum die minimaal 3 maanden uit eigen huis moet wil ik in het eigen dorp blijven wonen. Woltersum is een hechte gemeenschap van mensen die elkaar steunen. Zeker als je je eigen huis moet verlaten is in je eigen omgeving kunnen blijven van levensbelang.

- kan er een duidelijker uitleg van de 30.000 euro regeling komen?

- Wanneer worden de fundamenten van de huizen beoordeeld? Graag hoor ik of er ook een (realistisch) tijdsplan is uitgestippeld voor Woltersum.

Alvast dank en vriendelijke groet, (10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e).nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 17:44

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vragenuurtje Woltersum

Dag Gemeente Groningen

Hierbij de vragen voor vanavond:

1. Bodemonderzoek zou eind febr. worden afgerond. Hoever staat dit? Het stagneert namelijk het hele proces.
2. Het BVAA hebben we al enige tijd geleden ontvangen en hier al een advies terug voor geschreven in afstemming met aannemer.
We horen niks, er was geen projectleider (want te korten). Waarom niet uitgaan van de kennis en kunde van aannemers en waarom moeten hier weer projectleiders voor worden ingezet en ook nog bewonersbegeleiders? Het schiet zo niet op. Graag duidelijkheid wanneer acite? Wanneer kunnen we verder met ons huis?

Met vriendelijke groet

(10)(2e) En (10)(2e)

Van: (10)(2e) <(10)(2e).nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:16

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: woltersum vragenuurtje

Dag Gemeente

Eigen regie. Nu gaat alles via lijnen, procedures. Hoe zie je dit voor je de eigen regie? Beginnen. Wanneer? Niet alleen praten maar doen.

Met vriendelijke groet

(10)(2e)

Van: (10)(2e) <(10)(2e).nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:25

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: TYPE A

Dag Gemeente

Wij hebben het plan maar willen wel een fundering onderzoek erbij maar die staat bij TYP B (geen plan).

Kunnen wij ook kiezen voor een integrale aanpak?

Met vriendelijke groet

(10)(2e)

Van: (10)(2e) <(10)(2e).nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:34

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragenuurtje

Dag gemeente

Alle partijen schade afhandeling en versterking werken samen nu prachtig.
Destijds kon dat absoluut niet en hebben wij zelf 1 spannende situatie in huis zelf opgelost (met aannemer).

Wij willen dat dit ook wordt meegenomen in het gesprek en plan!

Met vriendelijke groet

(10)(2e)

NCG/Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 18:20

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vraag voor tijdens vragenuurtje Woltersum

Hallo

Bij deze mijn vraag:

Ik heb een onderneming die ik tijdens de versterking (deels) zal moeten staken / pauzeren. De "regeling omzetzerving" is vorig jaar afgeschaft en de nieuwe regeling zou in januari van start gaan. Vorige week kwam mij ter oren dat deze regeling wordt uitgesteld. Dit heeft grote gevolgen voor de haalbaarheid van de versterking van ons bedrijf/ woning. Wat kunt u hier aan doen?

Vr gr

(10)(2e)

NCG

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:32

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Tijdelijke huisvesting Woltersum

Waarom zegt dhr (10)(2e) niets over de wens en voorheen de toezegging van NCG over tijdelijke huisvesting in Woltersum????

(10)(2e)

(10)(2e)

(10)(2e)

(10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@home.nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 18:24

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vragen

Beste lezer

Mijn vragen voor het uurtje over de versteviging in Woltersum:

De introductie van nieuwe BENG normen resulteren in extra kosten. Dit heeft consequenties voor de gedupeerden en hun vergevorderde trajecten.

Wanneer heeft de NCG duidelijk welk gedeelte van de meerkosten BENG vergoed worden door de NCG?

De gemeente Groningen heeft 3 keer zoveel bouwaanvragen te verwerken. Is dit een knelpunt waarbij vertraging een gevolg gaat worden?

Ik hoop dat er vanavond een antwoord kan komen op bovenstaande vragen.

Alvast bedankt voor de medewerking.

Hartelijke groet

(10)(2e)

NCG (gemeente vraag over bouwaanvragen is al beantwoord en nemen we mee in vragen en antwoorden)

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 18:48

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

CC: (10)(2e)@gmail.com

Onderwerp: versterking en fundering woltersum

Beste,

Wij hebben een vraag voor het vragenuurtje:

Ons versterkingsadvies verloopt via het bedrijfsbureau BI; wij hebben inmiddels ons versterkingsadvies ontvangen maar daarin is de fundering niet meegenomen. Uit het gesprek met burgermeester en wethouder is toegezegd dat er in Woltersum apart naar de fundering gekeken zou worden. Bedrijfsbureau BI wil dit graag samen met de gemeente oppakken. Wanneer krijgen wij hier een uitspraak over? In ons geval is er wel haast bij omdat Bedrijfsbureau BI hier nu op wacht voordat ze beginnen met het versterken van de woning.

Wij wonen aan (10)(2e) Woltersum.

Hartelijke groet,

(10)(2e) & (10)(2e)

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: woensdag 3 februari 2021 12:19

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>; (10)(2e)

<(10)(2e)@hotmail.com>

Onderwerp: Koppelen funderingsonderzoek Gemeente Groningen & Bedrijfsbureau-BI

Woltersum, 3 februari 2021

Onderwerp: funderingsonderzoek Woltersum

Beste Lezer,

Op maandag 1 februari hebben we een gesprek gehad met (10)(2e) en (10)(2e) over het uitvoeringsontwerp opgesteld namens het bedrijfsbureau BI.

De opdracht is om onze woning veilig te maken. Het uitvoeringsontwerp richt zich op het verstevigen van de woning vanaf de zichtbare grond. De fundering wordt in het ontwerp niet meegenomen.

De gemeente Groningen heeft toegezegd dat de funderingen in Woltersum wel aangepakt gaan worden. Om de uitvoering te laten versnellen en het integraal aan te kunnen pakken willen we graag met spoed een funderingsonderzoek.

Ook bij de gemeente is de basis veilig wonen maar dan wel gebaseerd op een goed fundament. Wij willen dat het funderingsadvies van de gemeente Groningen zo snel mogelijk wordt toegevoegd aan het uitvoeringsontwerp van bedrijfsbureau BI zodat alle partijen verder kunnen in het traject. En er geen onnodige vertraging optreedt.

Tijdens het vragenuurtje 'versterken en vernieuwen Woltersum' op 2 februari is dit toegezegd door (10)(2e) van de gemeente en (10)(2e) van de NCG.

NB op basis van eerder onderzoek tijdens schadeherstel is er door de aannemersbedrijf Sietsema en een constructeur van HADO B.V. vastgesteld dat de fundering en kelder op dit moment voor problemen zorgen bij een beving. Graag horen wij van u hoe wij de gemeente Groningen en bedrijfsbureau BI bij elkaar kunnen brengen om onze woning integraal te kunnen versterken en de uitvoering hiermee te kunnen versnellen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) en (10)(2e)

(10)(2e)

9795 TA Woltersum

Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:14

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Nieuwbouw Woltersum

Is er enige duidelijkheid over het aantal koopwoningen wat eventueel gebouwd mag worden in het dorp? Ook leeftijds bewust gebouwde woningen.

Groet (10)(2e)

Als gemeente kijken wij samen met het dorp wat er kan en wat er mogelijk is.

Het exacte aantal woningen is nog niet vastgesteld evenals de plaats waar ze komen te staan. Vanuit de thematafel 'wonen' zijn er twee zoek locaties vastgesteld. Trainingsveld en de ijsbaan daarnaast is er ook nog een plan van 3 woningen in Boltjerpolder.

Door de bouw van een nieuwe school komt ook de locatie van de huidige school vrij. Het gebouw heeft een beschermd status en kan dus niet zomaar worden afgebroken. Zoals wij in de presentatie van 2 februari hebben aangegeven gaan wij een prijsvraag uitschrijven waarin mogelijk geïnteresseerden een plan kunnen maken hoe zij het gebouw zouden willen herbestemmen. Als gemeente denken wij aan bijvoorbeeld 3 starterswoningen.

Als er gebouwd wordt in het dorp gaan we zeker rekening houden met leeftijdsbestendig bouwen.

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@hotmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:22

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragenuurtje Woltersum

Bestuurlijke afspraken:

Wat doet de gemeente concreet om de genoemde doelen te bereiken in Woltersum?

(10)(2e)

Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@hotmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:27

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragenuurtje Woltersum

Typologie aanpak

Wie bepaalt wanneer typologie niet past?

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@hotmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:30

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragenuurtje Woltersum

Waarom geen tijdelijke huisvesting in Woltersum?

Groet (10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@hotmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:43

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: vragenuurtje Woltersum

Zijn betonnen palen een goede fundering in het aardbevingsgebied (hoor ik (10)(2e) zeggen)?

Wat is in theorie eigenlijk een goede fundering in het bevingsgebied?

Hoe bepaal je dat?

Wiens stem is doorslaggevend?

Het geschetste proces roept wederom veel vragen op. Ondertussen moeten we hier wel wonen en ons veilig proberen te voelen.

Hoe is daar (veilig voelen) aandacht voor?

Groet (10)(2e)

Van: [REDACTED] (10)(2e) <[REDACTED]@orkz.net>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:59

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vraag

Misschien al aan bod geweest, maar kon pas net aansluiten ivm werk.

- wanneer wordt er naar fundering gekeken?

Hiervoor zijn wij bezig met een regeling. De verwachting is dat wij hier eind van deze maand u nader over kunnen informeren.

- wij hebben aangegeven een herbeoordeling van ons versterkingsadvies te willen en de subsidie aan te willen vragen. Als dat is gebeurd, en daarna komt pas het funderingsonderzoek, wat gebeurt er dan?

Als u voor een herbeoordeling op basis van de typologie aanpak kiest staat dat los van de regeling funderingen. Deze regeling blijft dan voor u mogelijk. Het kan zijn dat, afhankelijk van de leeftijd van uw woning, u buiten de regeling valt en dat er dus van uitgaan kan worden dat er statisch gezien niets aan uw fundering hoeft te gebeuren.

- ons huis wordt binnenkort uitgebouwd. Wordt dan ook de fundering van de uitbouw meegenomen?

Nee. Een nog te bouwen aan- of uitbouw moet voldoen aan de nu geldende bouwregelgeving en valt dus buiten de regeling.

Mvg

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@home.nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 20:08

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: VA

> Mijn vraag nav het vragenuurtje,

> Er is bij mij wel een opname geweest van mij woning, nu zou ik in december 2020 een VA krijgen.
> Wanneer kan ik deze verwachten?

> Groeten,

> (10)(2e)

> (10)(2e)

Woltersum

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@ziggo.nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 20:24

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: bezwaar

Hallo

Er zijn mensen die bezwaar willen aantekenen tegen een nieuwe school. Waar kunnen we dit doen en hoe?

(10)(2e)

Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@live.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:28

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: VA's die nog niet zijn gedeeld

Goedenavond,

Kunt u een verduidelijking geven van de uiteensplitsing van de 37 VA's die nog niet gedeeld zijn met de bewoners? En waarom zijn deze nog niet gedeeld?

Vriendelijke groet,

(10)(2e)

NCG

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:23

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Tijdspad koopwoningen

De school wordt ongeveer 2023 of 2024 gebouwd, is er een tijdspad wanneer de nieuwe koopwoningen worden gebouwd?

En is dit echt alleen voor Woltersumers bedoeld? Op dit moment komen de dorpsbewoners er momenteel niet aan toe om een geschikte koopwoning aan te schaffen omdat mensen uit buiten gebieden deze woningen kopen.

Groet, (10)(2e)

Gemeente

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:24

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Een vraag

Ik heb een vraag: hoe ziet de dorpsvernieuwing er uit voor huizen van de woningbouwvereniging (Wierden en Borgen)?

Hierbij bedoel ik met name de huizen aan het Kerkpad en de Bijbelgang.

(10)(2e)

(10)(2e)

9795PD Woltersum

tel.: 062- (10)(2e)

(10)(2e) [@gmail.com](mailto:(10)(2e)@gmail.com)

Gemeente/Wierden en Borgen

Van: (10)(2e) @ (10)(2e) <(10)(2e) @ (10)(2e) nl>

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 19:43

Aan: Versterken en vernieuwen Groningen <versterkenenvernieuwen@groningen.nl>

Onderwerp: Vraag

Beste heer (10)(2e),

- U geeft aan dat de Verduurzamingsregeling al bestaat. Vanaf welk moment kan daarvoor de aanvraag worden ingediend?
- Hoeveel tijd vergt een funderingsonderzoek?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)

(10)(2e)

9795 PM Woltersum

Tel.: (10)(2e)

Mobiel: (10)(2e)

Gemeente