



Voortgangsrapportage

Januari 2021



Januari 2021 – Resultaten 2021 en Voortgang Versterking Nationaal Coördinator Groningen

Inhoud

1.	Inleiding	pag.	2
2.	Rapportage werkvoorraad NCG	pag.	3
3.	Rapportage per gemeente	pag.	6
Bijlage 1A	Toelichting procesfasen en bijbehorende resultaten	pag.	11
Bijlage 1B	Voorbeelden resultaten januari 2021	pag.	13
Bijlage 2	Rapportage per batch	pag.	14
Bijlage 3	Rapportage per risicoprofiel	pag.	22
Bijlage 4	Rapportage per bijzondere categorie	pag.	25

1. Inleiding

Nationaal Coördinator Groningen (NCG) werkt aan het onderzoeken en versterken van gebouwen in het aardbevingsgebied. Voor een aantal huizen, scholen, boerderijen en andere gebouwen in dit gebied bestaat de kans dat ze niet veilig genoeg zijn bij een aardbeving. We onderzoeken of deze panden daadwerkelijk niet veilig genoeg zijn en in aanmerking komen voor versterking. Is dat laatste het geval, dan start het plannen en uitvoeren van de versterkingsmaatregelen.

Op dit moment bestaat de werkvoorraad van NCG uit 26.724 adressen¹⁾. Samen met de bewoners/eigenaren en andere organisaties zorgen wij ervoor dat iedereen in de provincie Groningen veilig kan wonen, werken en naar school kan gaan. Informatie over hoe wij de versterkingsoperatie vormgeven vindt u op de website van NCG: nationaalcoordinatorgroningen.nl.

Deze rapportage laat zien welke resultaten in 2021 zijn bereikt voor alle adressen in de werkvoorraad en voor de afzonderlijke gemeentes. Ook geven we aan hoe de adressen in de werkvoorraad op 31 januari 2021 verdeeld waren over de fasen binnen het versterkingstraject. In de bijlagen vindt u een toelichting op de versterkingsfasen en de bijbehorende resultaten. Ook de rapportages per batch, risicoprofiel en bijzondere categorieën staan in de bijlagen.

Afgerond

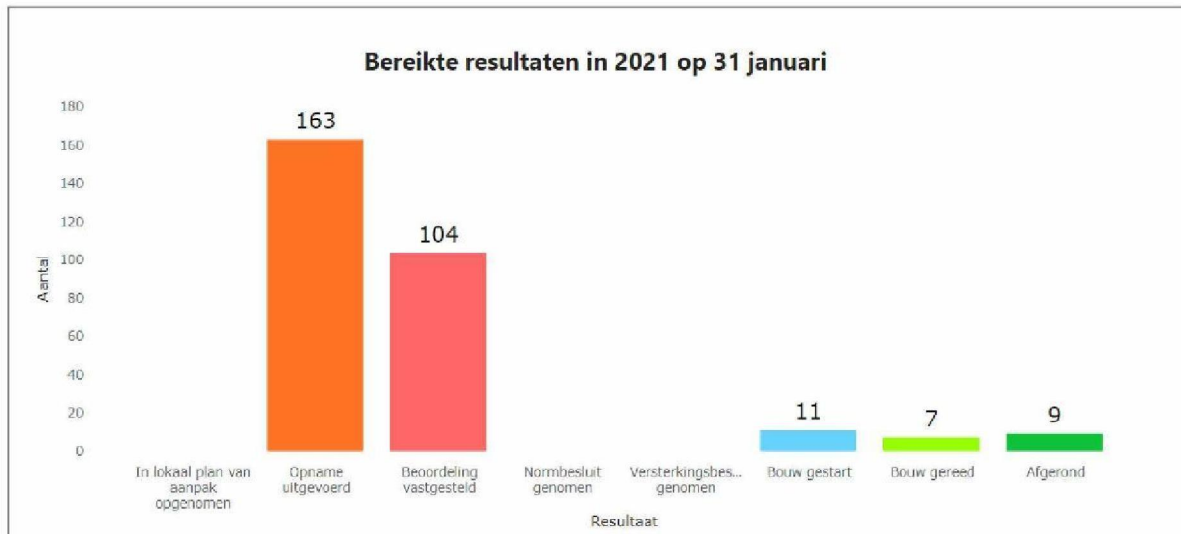
Op 31 januari 2021 was het versterkingstraject voor 1.776 adressen afgerond. Daarvan werden 1.653 adressen bouwkundig versterkt. Bij 123 adressen werd het versterkingstraject op een andere wijze afgerond. Zo komt het voor dat uit de beoordeling blijkt dat het adres op norm is en niet versterkt hoeft te worden of dat er meer huizen worden gesloopt dan nieuw teruggebouwd.

1) *In een pand kunnen meerdere huishoudens wonen of bedrijven gehuisvest zijn; dat betekent 'meerdere adressen in één pand'. Denk bijvoorbeeld aan een flat of een bedrijvenpand. Bij de aantallen in deze rapportage gaat het om het aantal adressen.*

2. Rapportage werkvoorraad NCG

Bereikte resultaten in 2021

De onderstaande figuur geeft weer voor hoeveel adressen een bepaald resultaat is bereikt in 2021. In een jaar kunnen voor één adres meer resultaten bereikt worden. Zo kan het voorkomen dat het starten én afronden van de bouw (versterkingsmaatregelen) in hetzelfde jaar plaatsvindt. Beide resultaten worden dan in de figuur meegenomen.



Zie bijlage 1 voor een toelichting op de resultaten.

In januari zijn er 66 Normbesluiten genomen en gedeeld met de eigenaar. Er werden 5 Versterkingsbesluiten genomen en gedeeld met de eigenaar. Deze resultaten worden zo spoedig mogelijk met terugwerkende kracht opgenomen in de figuur.

Maandcijfers

Resultaat 2021	jan	Totaal 2021
In lokaal plan van aanpak opgenomen	0	0
Opname uitgevoerd	163	163
Beoordeling vastgesteld	104	104
Normbesluit (Versterkingsadvies) genomen	66	66
Versterkingsbesluit (Uitvoeringsplan) genomen	5	5
Bouw gestart	11	11
Bouw gereed	7	7
Versterkingstraject afgerond	9	9

Toelichting op de maandcijfers

Het resultaat in de eerste maand van januari blijft achter bij de resultaten in de voorgaande maanden. Hiervoor zijn verschillende oorzaken. Allereerst hebben de strengere coronamaatregelen effect op het aantal opnames dat we kunnen uitvoeren. Zo konden opnames die met meerdere mensen uitgevoerd moeten worden niet doorgaan. Ook op het starten en afronden van het uitvoeren van de versterkingsmaatregelen (bouw gestart en gereed) hebben de strengere coronamaatregelen effect. Eigenaren, maar ook aannemers stelden de start van de werkzaamheden vanwege de strenge lockdown uit. Bij circa 100 adressen zijn de werkzaamheden tijdelijk stopgezet vanwege de angst voor besmetting met corona. Zonder dit uitstel waren deze adressen in januari opgeleverd.

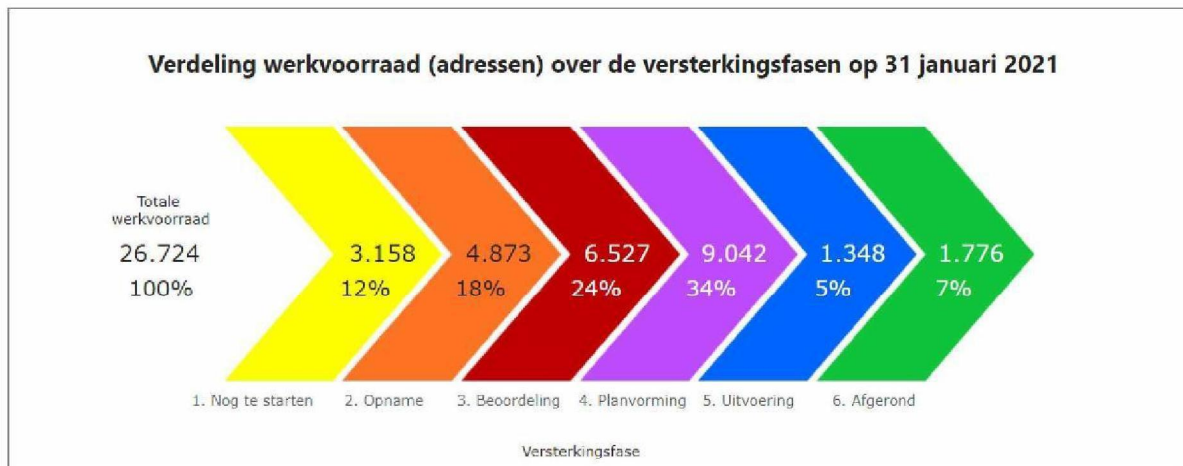
Voorvloeiend uit de in november gemaakte bestuurlijke afspraken zijn er nieuwe afspraken gemaakt over de te hanteren opname- en beoordelingsmethode. Daardoor moesten eerder gemaakte afspraken met ingenieursbureaus herzien worden en was het noodzakelijk een al lopende Europese aanbesteding opnieuw aan te besteden. Inmiddels zijn de processen en afspraken weer duidelijk en verwachten we dat het aantal uitgevoerde opnames en beoordelingen in februari weer toeneemt. De bestuurlijke afspraken brengen ook met zich mee dat eigenaren die zouden kunnen starten met de bouw nu een herbeoordeling overwegen. De beslissing om te starten met de bouw stellen ze daarom uit.

In januari zijn vijf Versterkingsbesluiten genomen en gedeeld met de eigenaar. Dit aantal is relatief laag vanwege twee redenen. Ten eerste is het nemen van de versterkingsbesluiten nieuw voor de organisatie; het opstarten en stroomlijnen van het proces kost tijd. Ten tweede heeft het bestuursakkoord impact op het aantal genomen Versterkingsbesluiten. Veel eigenaren hebben nog niet alle benodigde informatie om te kunnen beslissen of ze voor een herbeoordeling kiezen of doorgaan met het lopende versterkingstraject.

Ten slotte is uit de tabel af te leiden dat voor zeven adressen het resultaat 'bouw gereed' en voor negen adressen het resultaat 'afgerond' werd bereikt. Eén adres werd in januari 2021 geregistreerd als 'afgerond' en al eerder als 'bouw gereed'. Op een ander adres werd een pand gesloopt en niet nieuw teruggebouwd.

Verdeling werkvoorraad over de versterkingsfasen

Is er voor een adres een bepaald resultaat bereikt, dan schuift het adres door naar een volgende fase binnen het versterkingstraject. Onderstaande figuur laat voor de gehele werkvoorraad van NCG zien hoe de adressen verdeeld zijn over de fasen binnen het versterkingstraject. De figuur geeft de stand van zaken op 31 januari 2021 weer.



De som van de percentages in deze figuur is niet altijd 100%. Dit komt doordat het systeem de percentages afrondt op gehele getallen. Zie bijlage 1 voor een uitgebreide toelichting op de versterkingsfasen.

Korte toelichting op de verdeling van de 26.724 adressen over de versterkingsfasen

- Fase 1: 3.158 adressen zijn nog niet toegevoegd aan een Lokaal Plan van Aanpak (LPA) van de gemeente. Voor deze adressen is het versterkingstraject nog niet gestart.
- Fase 2: 4.873 adressen zijn opgenomen in het LPA. De opname kan gepland en uitgevoerd worden.
- Fase 3: Voor 6.527 adressen is de opname uitgevoerd. De gegevens uit de opname kunnen worden beoordeeld. De beoordeling kan vervolgens verwerkt worden in een normbesluit en versterkingsadvies.
- Fase 4: Voor 9.042 adressen geldt dat de eigenaar akkoord is met het versterkingsadvies. Het versterkingsadvies kan nu verwerkt worden in een uitvoeringsplan en een versterkingsbesluit (op welke wijze wordt er versterkt).
- Fase 5: Voor 1.348 adressen is het uitvoeringsplan gereed. De bouw kan nu worden voorbereid en uitgevoerd.
- Fase 6: Voor 1.776 is het versterkingstraject afgerond.

Bij fase 1 t/m 5 geldt dat niet alle adressen tegelijkertijd worden opgepakt. De gemeente bepaalt welke adressen prioriteit krijgen binnen de desbetreffende fase. Daarnaast is het ook afhankelijk van de capaciteit bij de ingenieursbureaus (opname en beoordeling), aannemers (planvorming en uitvoering) en NCG (projectbegeleiding) hoeveel adressen tegelijkertijd opgepakt kunnen worden.

Ten slotte

Op 31 januari 2021 waren er in het gehele versterkingsproces 450 adressen waarbij het versterkingstraject stagneert. Daarbij gaat het deels om bewoners/eigenaren die hebben aangegeven op dit moment niet verder te willen of te kunnen in het traject. Voor het overige deel geldt dat NCG meerdere keren contact heeft gezocht met de bewoner/eigenaar, maar dat deze hier nog niet op heeft gereageerd.

3. Resultaat 2021 en voortgang per gemeente

Bereikte resultaten in 2021

De onderstaande figuur geeft weer voor hoeveel adressen een bepaald resultaat is bereikt in 2021. In een jaar kunnen voor één adres meer resultaten bereikt worden. Zo kan het voorkomen dat het starten én afronden van de bouw (versterkingsmaatregelen) in hetzelfde jaar plaatsvindt. Beide resultaten worden dan in de figuur meegenomen.

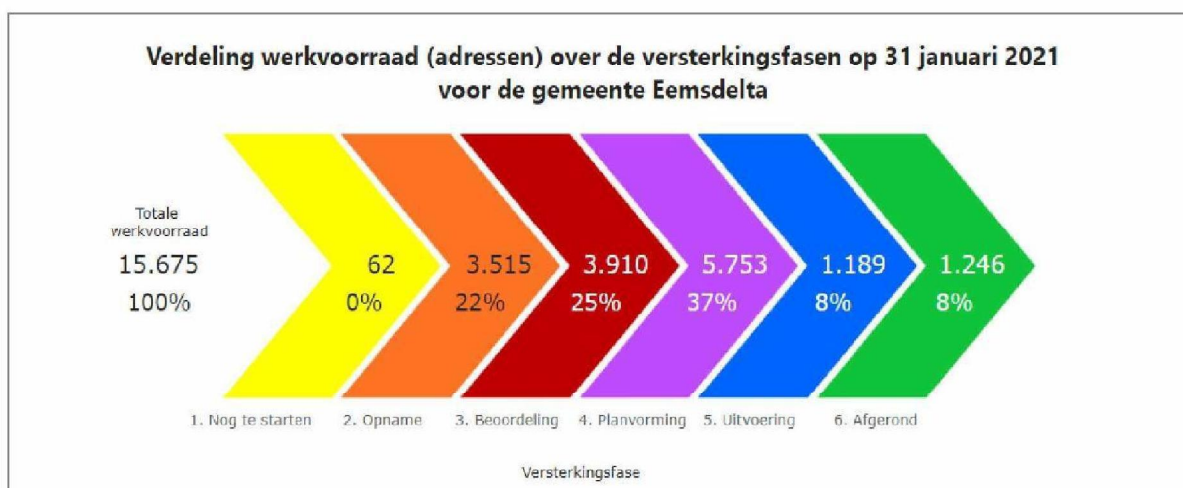
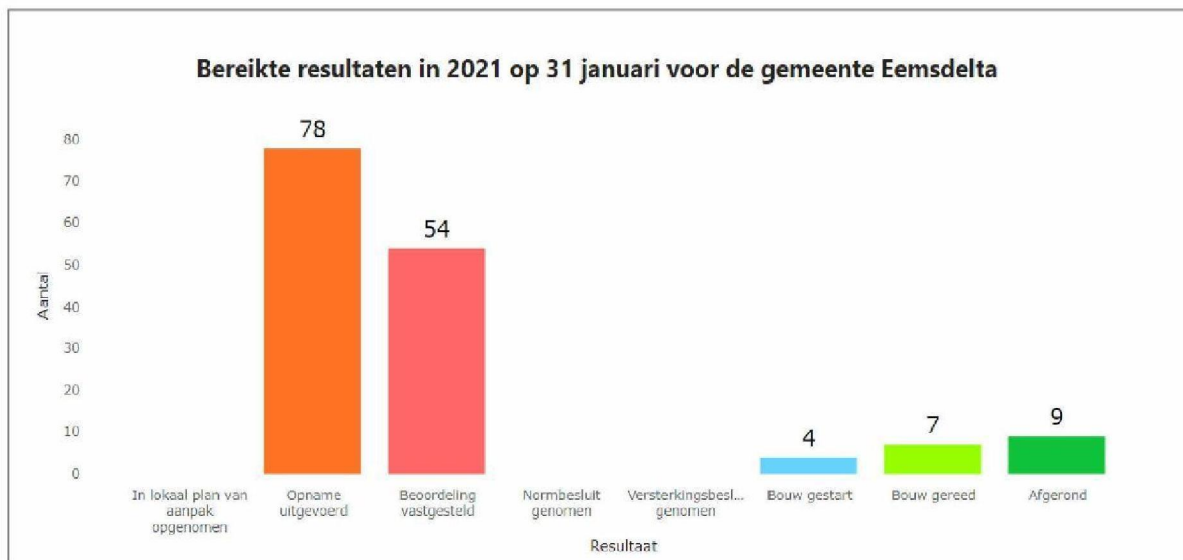
Het aantal genomen Norm- en Versterkingsbesluiten (gedeeld en besproken met de eigenaar en vastgesteld) wordt zo spoedig mogelijk met terugwerkende kracht opgenomen in de figuur.

Verdeling werkvoorraad

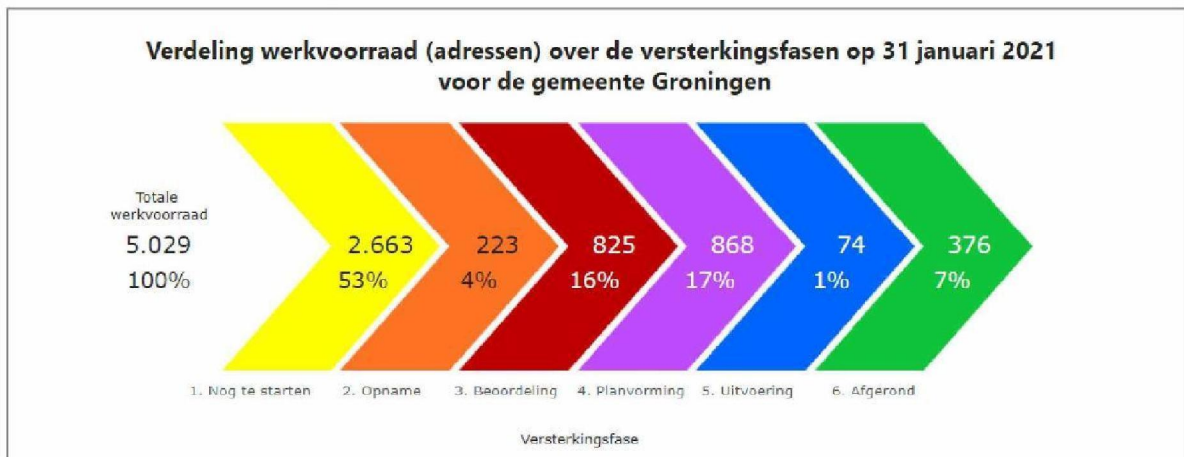
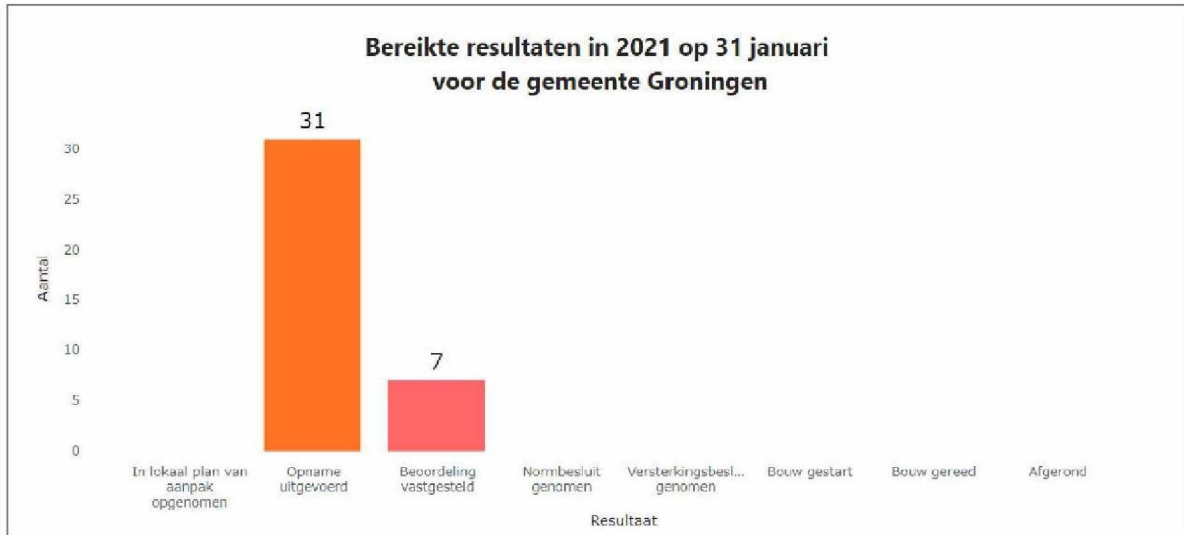
Is er voor een adres een bepaald resultaat bereikt, dan schuift het adres door naar een volgende fase binnen het versterkingstraject. De onderstaande figuren laten voor de werkvoorraad van elke gemeente zien hoe de adressen verdeeld zijn over de fasen binnen het versterkingstraject. De figuren geven de stand van zaken op 31 januari 2021 weer.

In bijlage 1 worden de versterkingsfasen en bijbehorende resultaten uitgebreid toegelicht. Zie ook de korte toelichting op pag. 4.

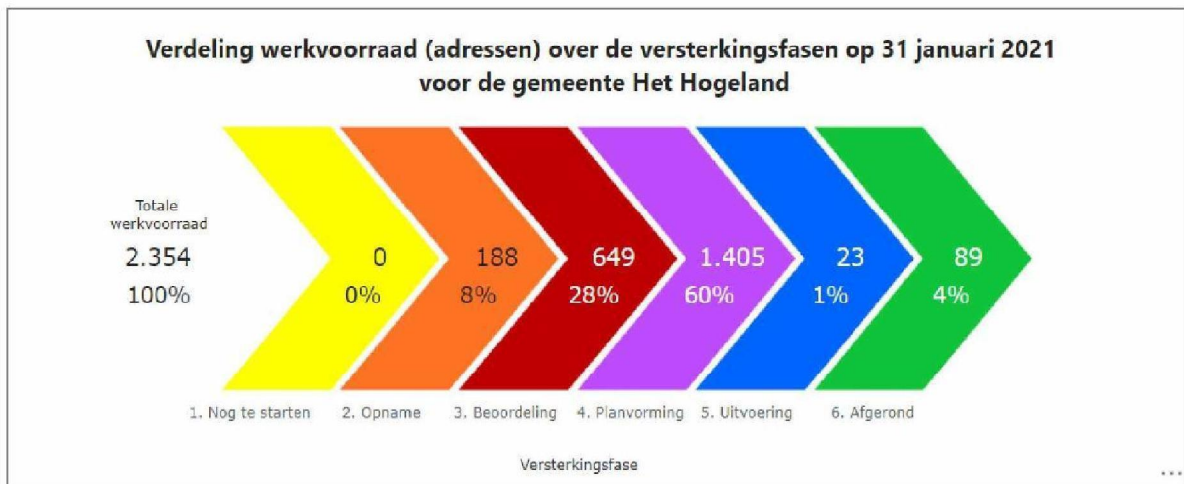
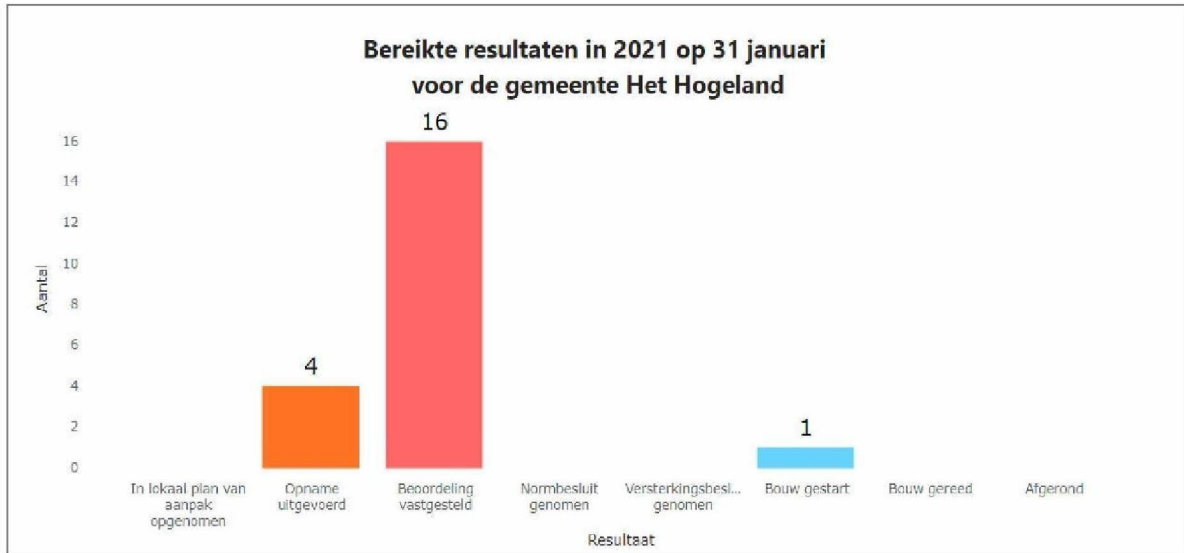
Eemsdelta



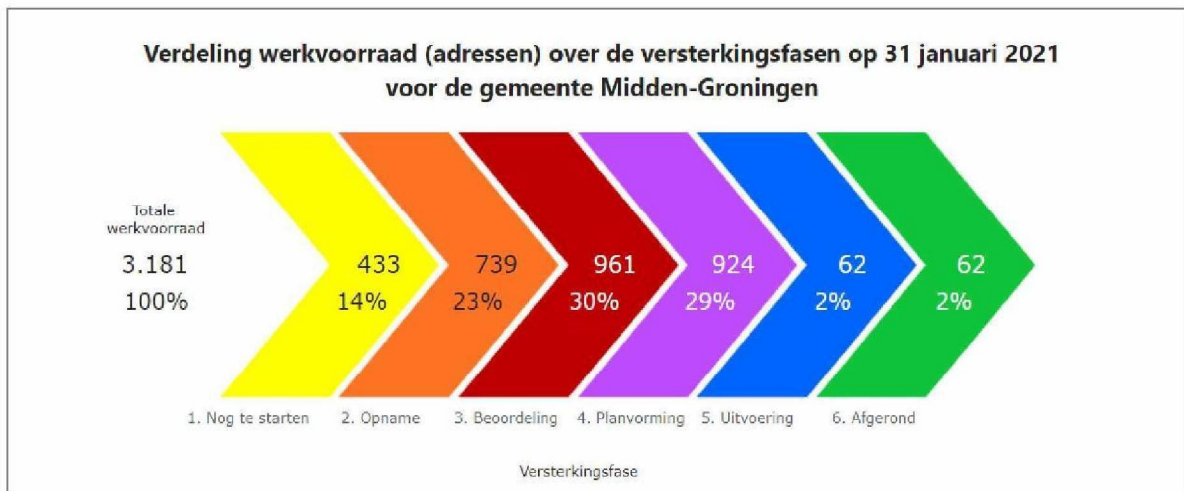
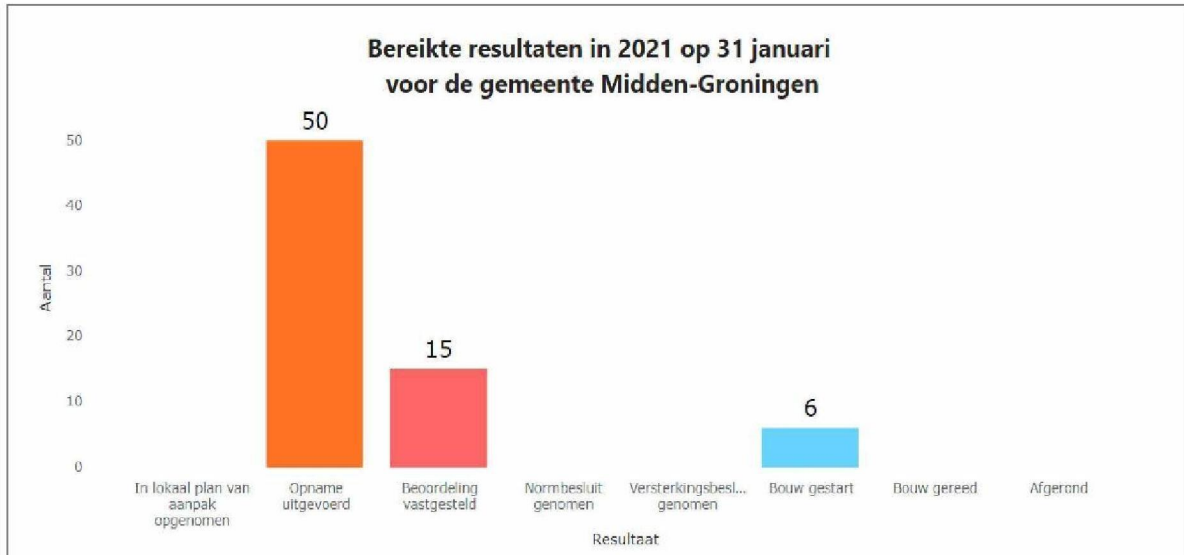
Groningen



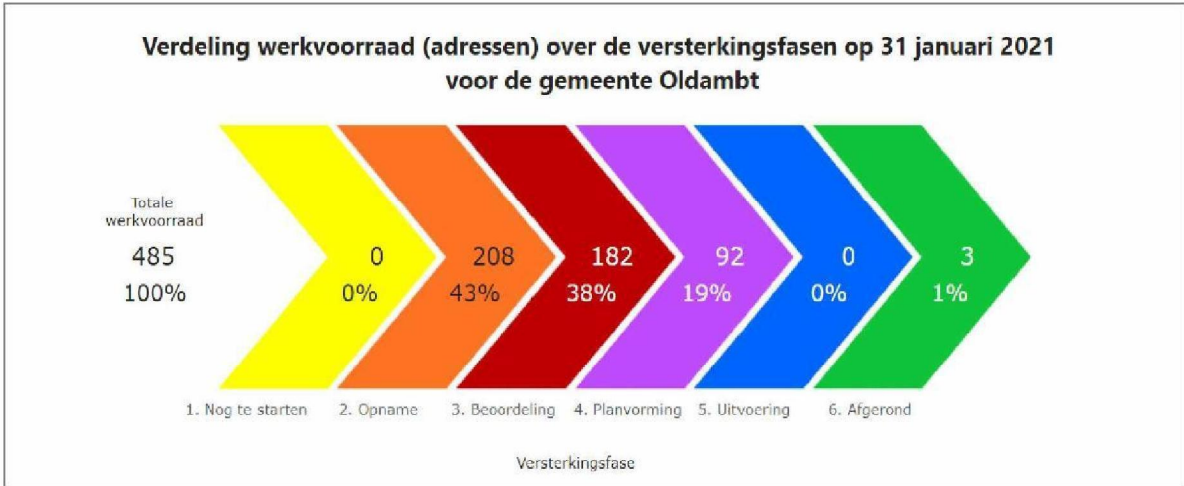
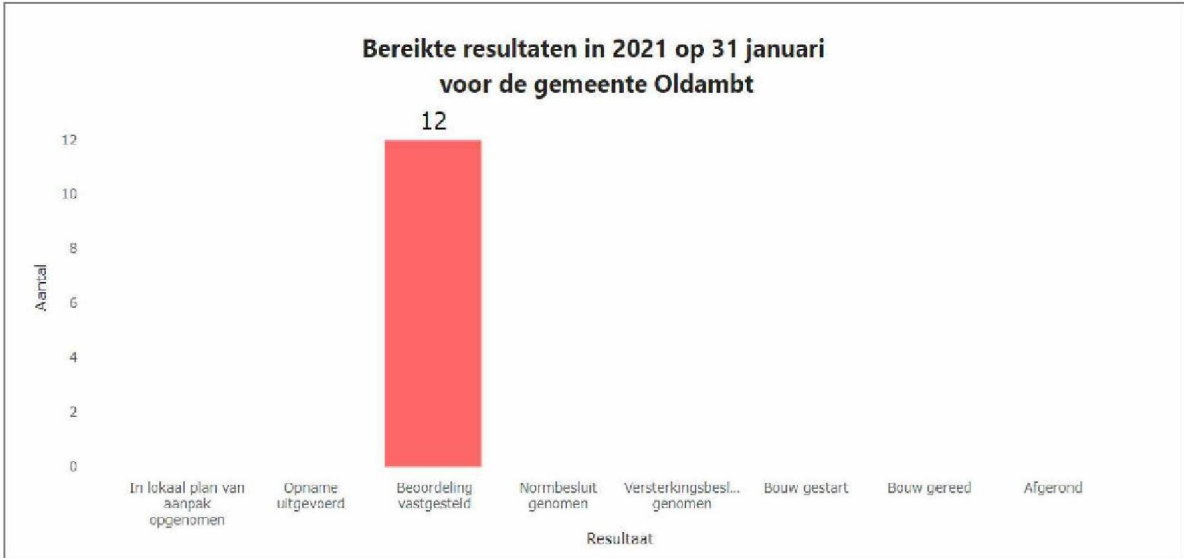
Het Hogeland



Midden-Groningen



Oldambt



Bijlage 1A Toelichting op de versterkingsfasen en bijbehorende resultaten

Voorafgaand

Voor fase 1 t/m 5 geldt dat niet alle adressen tegelijkertijd worden opgepakt. De gemeente bepaalt welke adressen prioriteit krijgen binnen de desbetreffende fase. Daarnaast is het ook afhankelijk van de capaciteit bij de ingenieursbureaus (opname en beoordeling), aannemers (planvorming en uitvoering) en NCG (projectbegeleiding) hoeveel adressen tegelijkertijd opgepakt kunnen worden.

Fase 1: Nog te starten

In deze fase zijn adressen nog niet toegevoegd aan het Lokaal Plan van Aanpak (LPA) van de gemeente. Voor deze adressen is het versterkingstraject nog niet gestart. In overleg met NCG maakt elke gemeente in het aardbevingsgebied jaarlijks een gemeentelijk programma (Lokaal Plan van Aanpak). Daarin staat met hoeveel en met welke adressen dat jaar wordt begonnen met het versterkingsproces.

Resultaat: **In Lokaal Plan van Aanpak opgenomen**

De gemeente heeft aangegeven voor welke adressen het versterkingsproces van start gaat. Deze adressen gaan door naar fase 2.

Fase 2: Opname

In deze fase zijn de adressen opgenomen in het LPA. De opname *kan* gepland en uitgevoerd worden. Bij een opname inspecteert een ingenieursbureau het pand. Er worden zoveel mogelijk bouwtechnische gegevens verzameld. Een opname kan een zeer uitgebreid onderzoek zijn als het om een uniek pand gaat. Gaat het om een pand dat vergelijkbaar is met een pand waar al een opname is gedaan, dan kan het sneller.

Resultaat: **Opname uitgevoerd**

De opname is afgerond. De gegevens gaan ter beoordeling naar een ingenieursbureau. Het adres gaat door naar fase 3.

Fase 3: Beoordeling

In deze fase is de opname uitgevoerd. Een ingenieursbureau *kan* de opnamegegevens nu bestuderen en een beoordeling opstellen. In de beoordeling wordt vastgelegd of een pand veilig genoeg is bij een aardbeving of niet. Voldoet een pand niet aan de norm, dan staat in de beoordeling ook welke versterkingsmaatregelen nodig zijn om het pand aan de norm te laten voldoen. Voor vergelijkbare adressen, zoals in een flat, kan één beoordeling worden opgesteld. NCG checkt en accepteert de beoordeling en stelt een Normbesluit op. Het Normbesluit (wel/niet op norm) en het eventuele versterkingsadvies deelt NCG met de eigenaar. Pas nadat deze akkoord gaat, wordt het vastgesteld.

Resultaat: **Beoordeling vastgesteld**

De beoordeling van het ingenieursbureau is gecheckt en geaccepteerd door NCG.

Resultaat: **Normbesluit genomen**

Het Normbesluit (eventueel inclusief versterkingsadvies) is opgesteld door NCG en gedeeld met de eigenaar. Daarna wordt dit vastgelegd. Het adres gaat door naar fase 4 of naar fase 6.

Na fase 3 zijn de volgende scenario's het meest voorkomend:

1. Het pand voldoet aan de veiligheidsnorm en hoeft niet versterkt te worden. Het versterkingstraject is afgerond en gaat naar fase 6.
2. Het pand voldoet niet aan de veiligheidsnorm en moet versterkt worden. Het traject wordt vervolgd met fase 4: Planvorming.
3. Het pand voldoet niet aan de veiligheidsnorm en er wordt gekozen voor sloop/nieuwbouw. Het traject wordt vervolgd met fase 4: Planvorming.

Fase 4: Planvorming

Bij de adressen in deze fase is de eigenaar akkoord met het versterkingsadvies. Het versterkingsadvies *kan* nu verwerkt worden in een uitvoeringsplan en een Versterkingsbesluit (op welke wijze wordt er versterkt).

Bij de planvorming kan het gaan om één pand, maar ook om een straat of een hele wijk. In deze fase stemmen wij de noodzakelijke versterkingsmaatregelen en de ontwikkelingen binnen een gemeente en de wensen van bewoners/eigenaren en gemeente op elkaar af. Tijdens de planvorming komt onder meer het volgende aan de orde:

- Wie heeft de regie over de uitvoering van de versterkingsmaatregelen: NCG, de eigenaar, het bedrijfsbureau van de B6 (bouwimpuls) of een aannemer?
- Welke wensen hebben bewoners/eigenaren en de gemeente? Het gaat dan niet alleen om de versterkingsmaatregelen. Extra wensen van bewoners/eigenaren kunnen worden meegenomen, zoals een al geplande uitbouw die de eigenaar zelf financiert. Ook gemeentelijke wensen worden meegenomen, bijvoorbeeld het vernieuwen van de riolering.
- De uitwerking van alle wensen in een bestek (het bouwplan). Dit is het definitief ontwerp. Dit wordt besproken met de eigenaar.
- Het regelen van onder meer het volgende: selecteren van het uitvoerende bouwbedrijf, eventueel (nieuwe) afspraken maken met hypotheekverstrekkers, aanvragen van benodigde vergunningen, eventueel het pand natuurvrij maken en tijdelijke huisvesting als dat nodig is.
- Het opstellen van het uitvoeringsplan. In dit plan is alles geregeld om te kunnen starten met de bouwwerkzaamheden. Ook de planning staat in dit plan. Het uitvoeringsplan wordt besproken met de eigenaar.
- Het opstellen van het Versterkingsbesluit. Hierin wordt vastgelegd dat de eigenaar akkoord is met het definitief ontwerp en het uitvoeringsplan.

Resultaat: Versterkingsbesluit genomen

Het uitvoeringsplan en het Versterkingsbesluit zijn gedeeld met de eigenaar. Daarna wordt dit vastgelegd. Het adres gaat door naar fase 5.

Fase 5: Uitvoering

In deze fase is de eigenaar akkoord met het uitvoeringsplan. De aannemer *kan* nu beginnen met de voorbereiding van de bouwwerkzaamheden, zoals materialen bestellen, capaciteit plannen en het terrein voorbereiden voor de bouwwerkzaamheden. Daarna gaat het uitvoeren van de versterkingsmaatregelen van start.

Resultaat: Bouw gestart

De bouw is officieel gestart.

Resultaat: Bouw gereed

De bouwwerkzaamheden zijn gereed en het pand is versterkt opgeleverd.

Fase 6: Afgerond

In deze fase wordt het versterkingstraject voor een adres administratief afgerond.

Resultaat: **Afgerond**

Een adres is versterkt opgeleverd of het versterkingstraject is vanwege een andere reden afgerond*. Het adres voldoet aan de veiligheidsnorm.

** Bijvoorbeeld: uit de beoordeling blijkt dat het adres op norm is en niet versterkt hoeft te worden of er worden meer huizen gesloopt dan nieuw teruggebouwd.*

Bijlage 1B Voorbeelden resultaten januari 2021

In januari 2021 bereikten we binnen de complexe versterkingsoperatie onder meer de volgende resultaten.

Appartementencomplex in Appingedam versterkt

Een appartementencomplex in Appingedam werd versterkt opgeleverd. Sinds half november vorig jaar voerde de aannemer werkzaamheden uit om het gebouw bestand te maken tegen zware aardbevingen. Zo werden aan de binnenzijde van het appartementencomplex stalen ankers geplaatst. Deze ankers versterkten de verbinding tussen de wanden en de fundering en de wanden en het platte dak. Medio januari 2021 werd het versterkte complex volgens planning opgeleverd.

Het appartementencomplex bevat zes appartementen en had een zorgfunctie. Daarom maakt deze versterking onderdeel uit van het zorgprogramma van NCG. Het is het eerste van de vijftig panden uit het zorgprogramma dat is versterkt. De woningcorporatie gaat het complex na wat kleine aanpassingen verhuren als zelfstandige appartementen.

Start bouw tijdelijk zorgcentrum in Bedum

De komende jaren worden de gebouwen van zorgaanbieders 's Heerenloo, de Hoven, Stichting Sprank en Noorderbrug bouwkundig versterkt en aardbevingsbestendig gemaakt. Hiervoor moeten de gebouwen leeggemaakt worden. Om de zorgplaatsen te behouden zijn in januari de eerste modules voor een tijdelijk zorgcentrum in Bedum geplaatst. In deze tijdelijke huisvesting is ruimte voor ongeveer 90 zorgplekken. Het tijdelijke zorgcentrum wordt eind april opgeleverd. De verwachting is dat de tijdelijke gebouwen vijf jaar blijven staan. Daarna kunnen de zorgaanbieders terugkeren naar hun bestaande locaties.

Oplevering Gymzaal 't Zandt

Na maanden wachten kunnen inwoners van 't Zandt weer gebruik maken van hun versterkte gymzaal. Sinds begin oktober werden er werkzaamheden uitgevoerd om het pand aardbevingsbestendig te maken. Er werden werkzaamheden uitgevoerd aan het dak, de wanden en de verbindingen tussen daken, wanden en vloeren. Zodra het vanwege de coronamaatregelen mogelijk is, wordt de gymzaal weer in gebruik genomen.

Tijdelijke woningen in Kantens geplaatst

In Kantens werden twintig tijdelijke woningen geplaatst. Deze woningen zijn voor inwoners van Kantens die met de versterking te maken krijgen en daar in de toekomst tijdelijk kunnen wonen.

De woningen zijn aardbevingsbestendig, duurzaam en gasloos. Ook zijn ze gestoffeerd, gemeubileerd, volledig ingericht en voorzien van rookmelders.

Bijlage 2 Rapportage per batch

Voor een aantal adressen binnen de versterkingsoperatie zijn dezelfde uitvoeringstechnische en bestuurlijke afspraken gemaakt. Deze groepen adressen noemen wij batches. De adressen binnen de verschillende batches zijn verspreid over meerdere gemeenten binnen het aardbevingsgebied.

De onderstaande figuren geven per batch inzicht in:

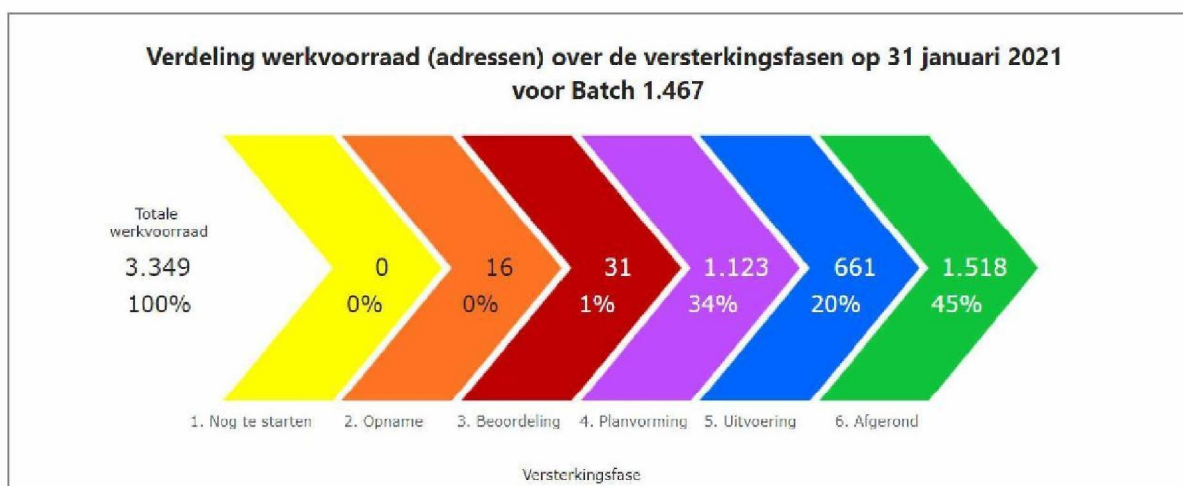
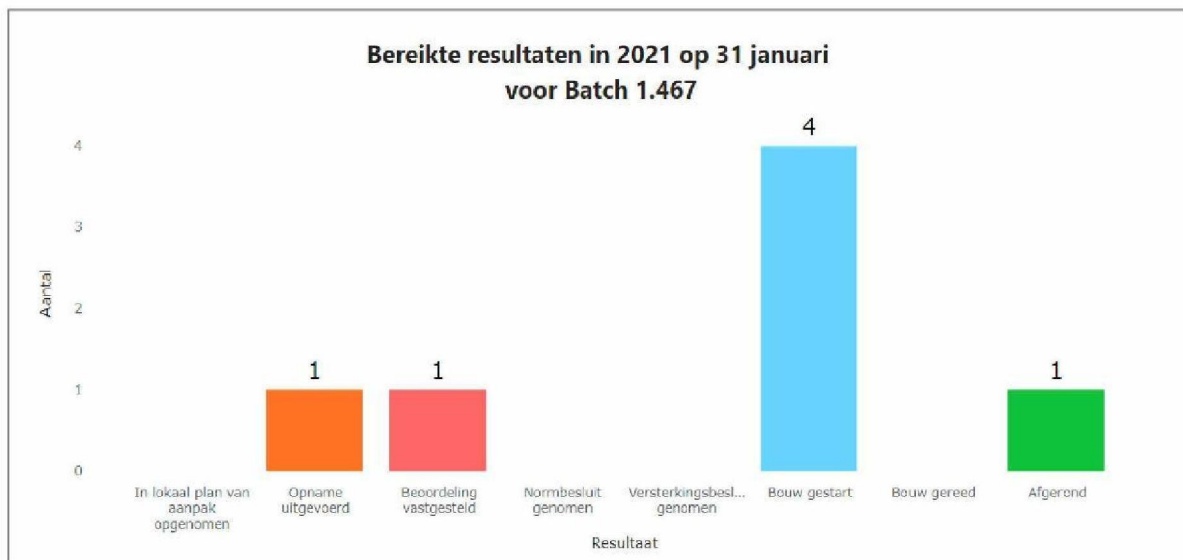
- de resultaten in 2021;
- hoe de adressen in de batch verdeeld zijn over de fasen binnen het versterkingstraject.

Het aantal genomen Norm- en Versterkingsbesluiten (gedeeld en besproken met de eigenaar en vastgesteld) wordt zo spoedig mogelijk met terugwerkende kracht opgenomen in de figuur. In bijlage 1 worden de versterkingsfasen en bijbehorende resultaten uitgebreid toegelicht. Zie ook de korte toelichting op pag. 4.

Batch 1467

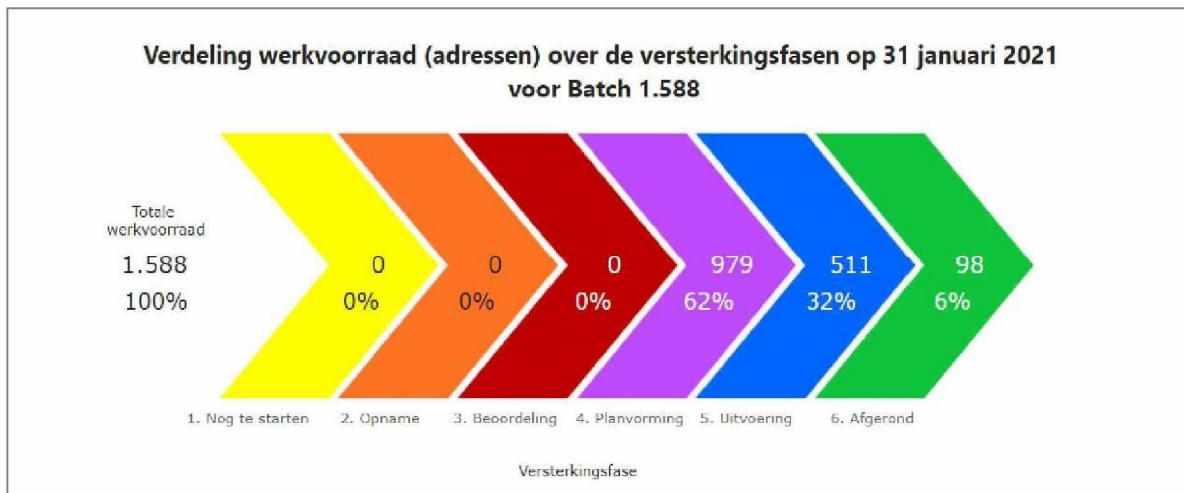
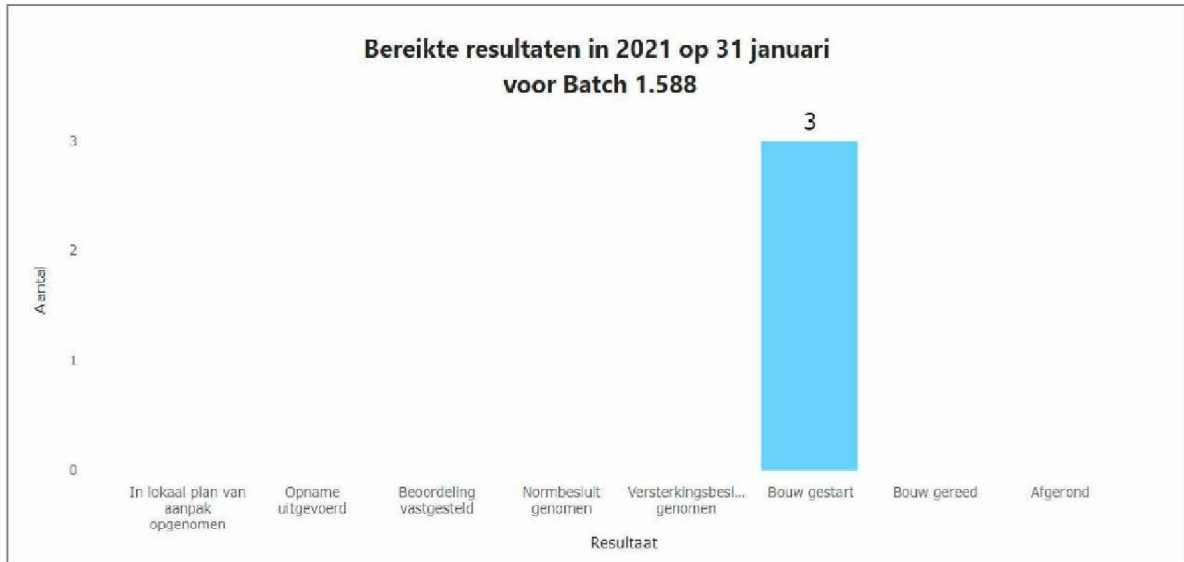
Voor enkele projecten zijn in 2015 door NAM en/of CVW vergaande afspraken gemaakt of berekeningen uitgevoerd. Destijds is met alle partijen afgesproken deze projecten voort te zetten en ze onder te brengen in de batch *Transitie*. Later is *Transitie* ondergebracht in batch 1467.

1.467 verwijst naar het aantal adressen in deze batch. Door het toevoegen van de adressen uit *Transitie* komt het aantal adressen niet meer overeen met de naam van de batch. In batch 1467 gaat het voornamelijk om sloop/nieuwbouw. De adressen bevinden zich in de gemeenten Eemsdelta, Groningen en Midden-Groningen. De regio binnen deze batch ligt bij NCG.



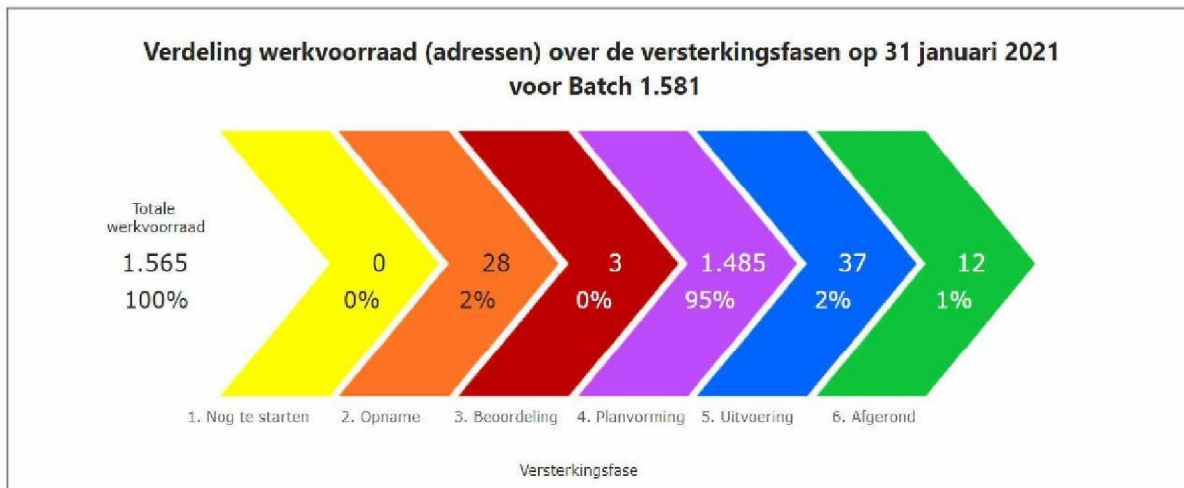
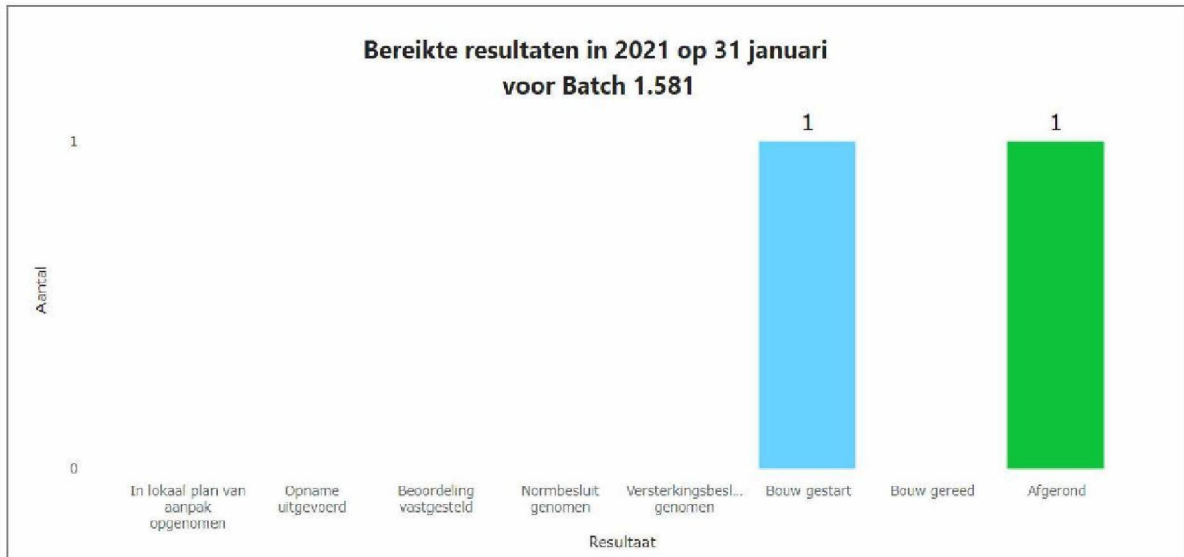
Batch 1588

De adressen van batch 1588 bevinden zich in de gemeenten Eemsdelta, Groningen en Midden-Groningen. Binnen deze batch hebben de gemeenten de regie; de versterking wordt gefinancierd door de subsidieregeling van de gemeenten.



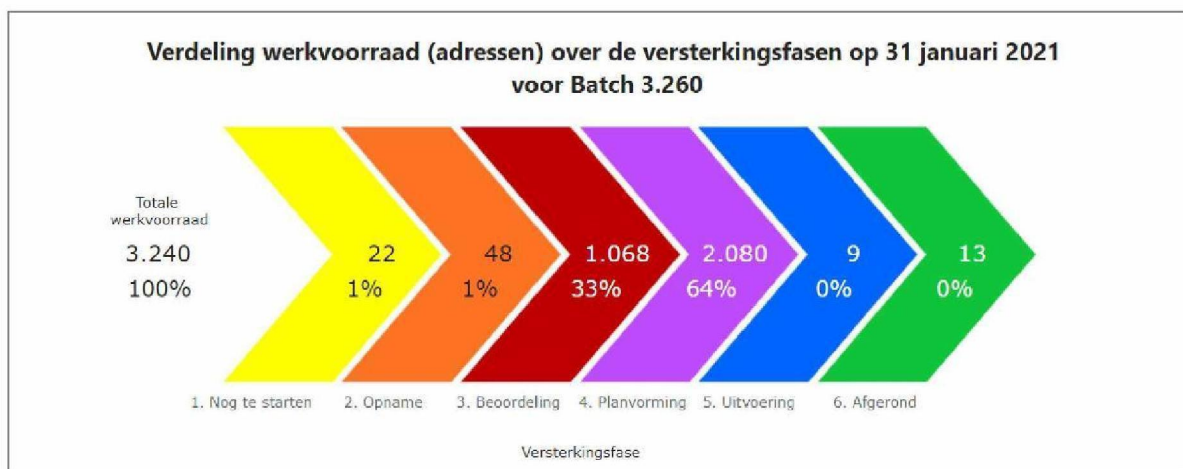
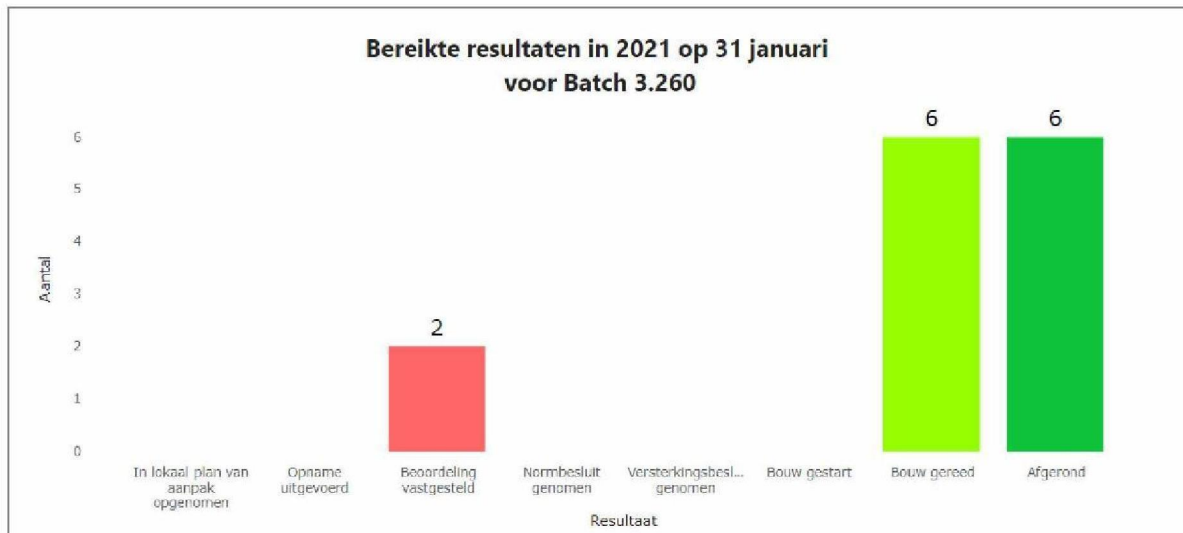
Batch 1581

Batch 1581 bestaat uit adressen in de gemeenten Eemsdelta, Groningen, Midden-Groningen en Het Hogeland. De regie van het versterkingstraject binnen deze batch ligt bij NCG. Een deel van deze adressen zal de stappen binnen de ontwerp- en realisatiefase doorlopen bij Bedrijfsbureau Bouwimpuls. De Bouwimpuls is opgericht door zes marktpartijen die versnelling kunnen bieden in deze fases. Het aantal adressen in deze batch is na verloop van tijd gewijzigd waardoor de naam niet meer correspondeert met het aantal adressen in de batch.



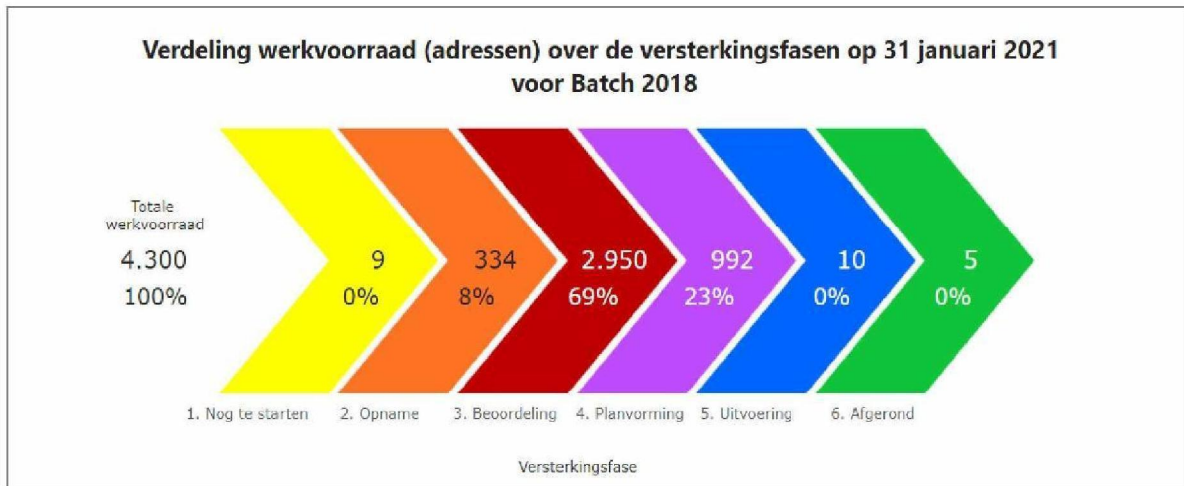
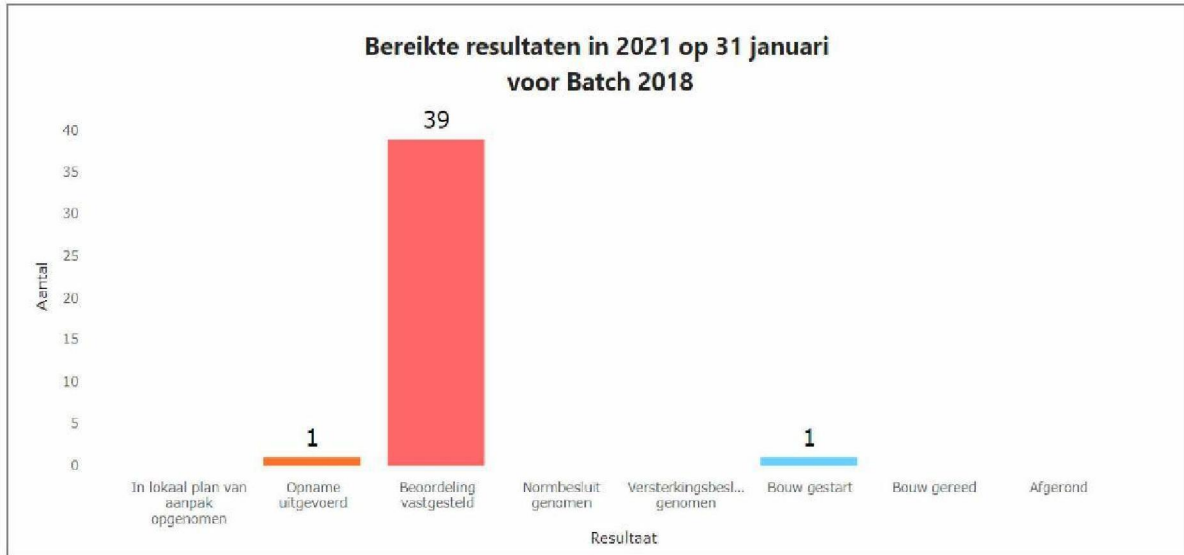
Batch 3260

In deze batch zijn de opnames gestart in de 2^e helft van 2017. De adressen bevinden zich in de gemeente Eemsdelta, Groningen, Het Hogeland en Midden-Groningen. In deze batch bepaalt het risicoprofiel van een pand de prioritering bij opname en normering. Panden met een verhoogd risicoprofiel krijgen voorrang. Ook hier verwijst de naam naar het aantal adressen in de batch en is het aantal in de loop der tijd gewijzigd.



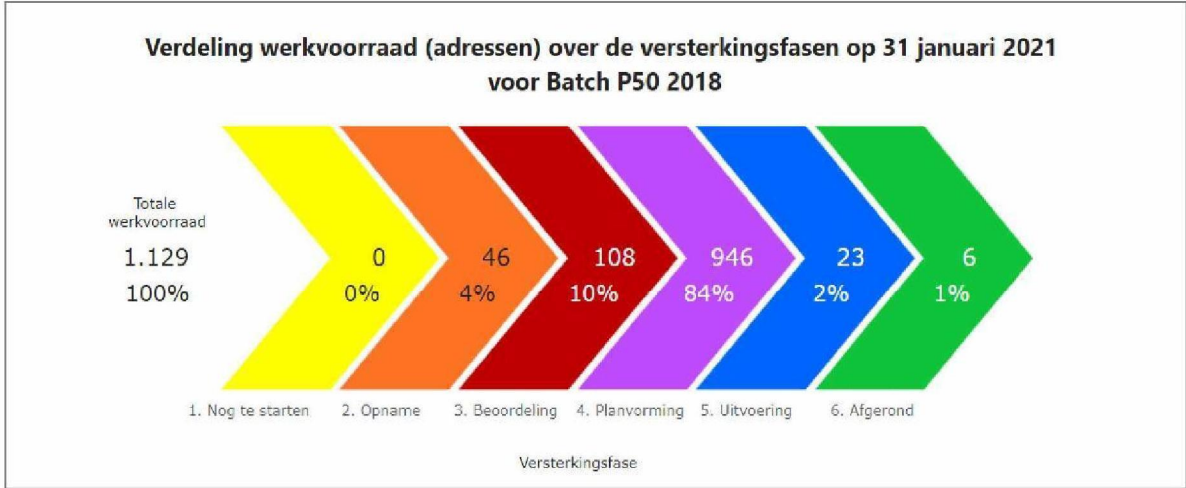
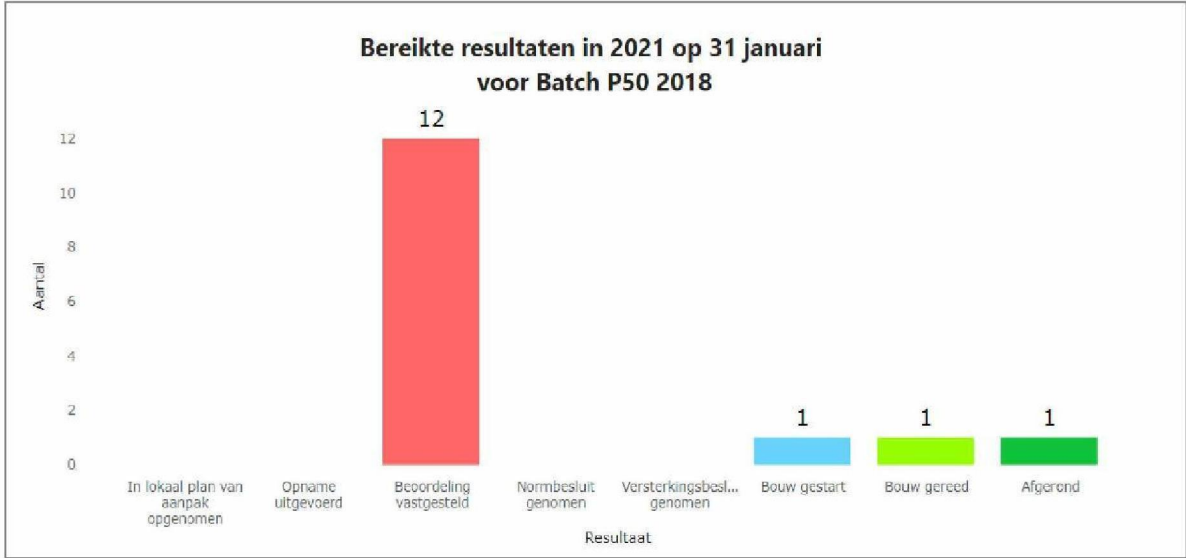
Batch 2018

Het versterkingstraject in deze batch startte met opnames in 2018 (de naam van de batch). De adressen bevinden zich in de gemeente Eemsdelta, Groningen, Het Hogeland en Midden-Groningen. Hier geldt eveneens dat het risicoprofiel van een pand de prioritering bij opname en normering bepaalt. Panden met een verhoogd risicoprofiel krijgen voorrang.



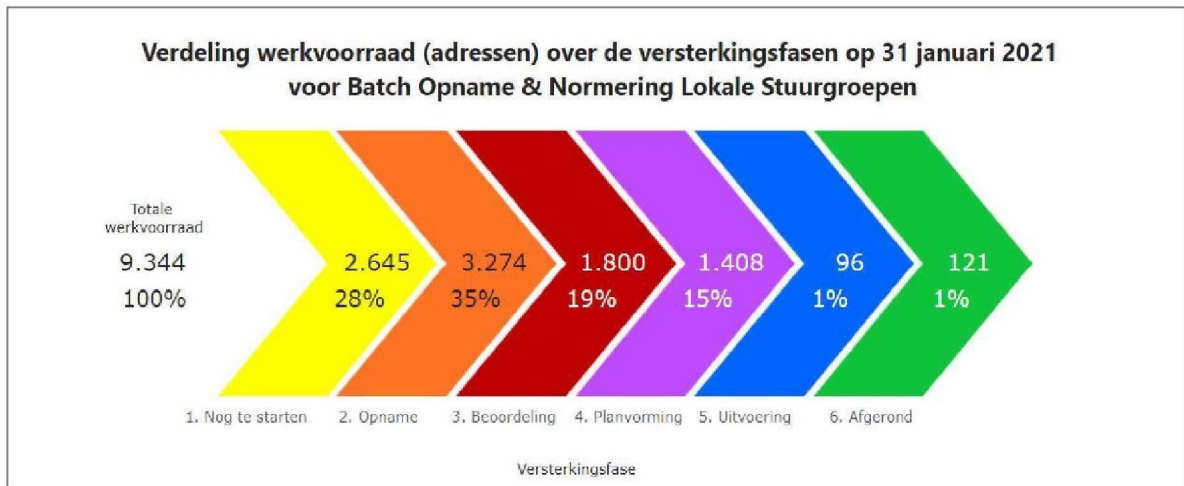
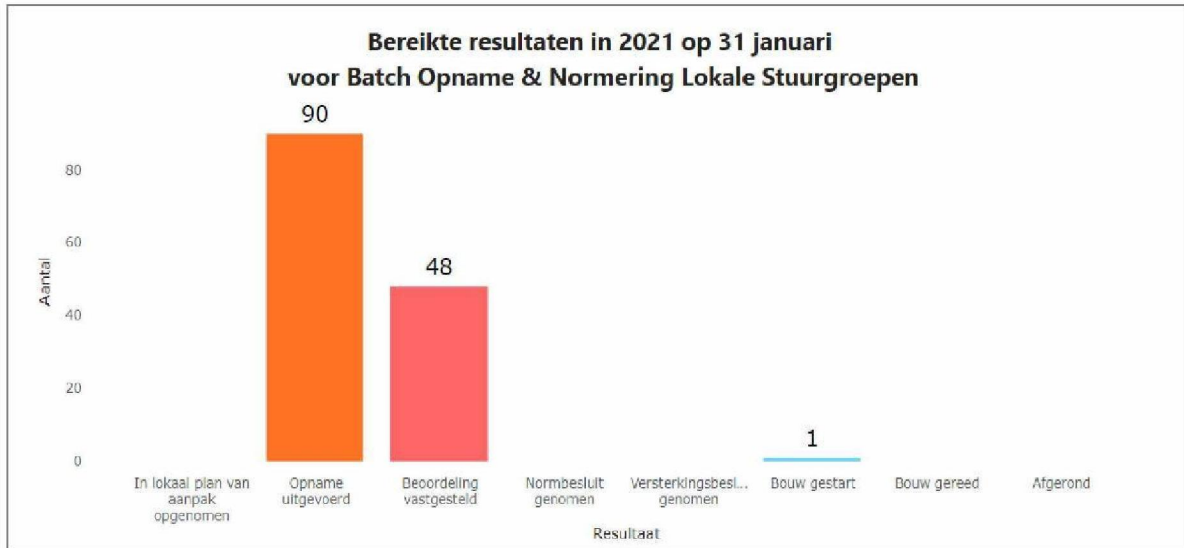
Batch P50 2018

In deze batch zijn – conform de HRA-run van 2018 – adressen opgenomen met een verhoogd risicoprofiel die geen onderdeel uitmaken van een andere batch. Deze adressen bevinden zich in alle aardbevingsgemeenten.



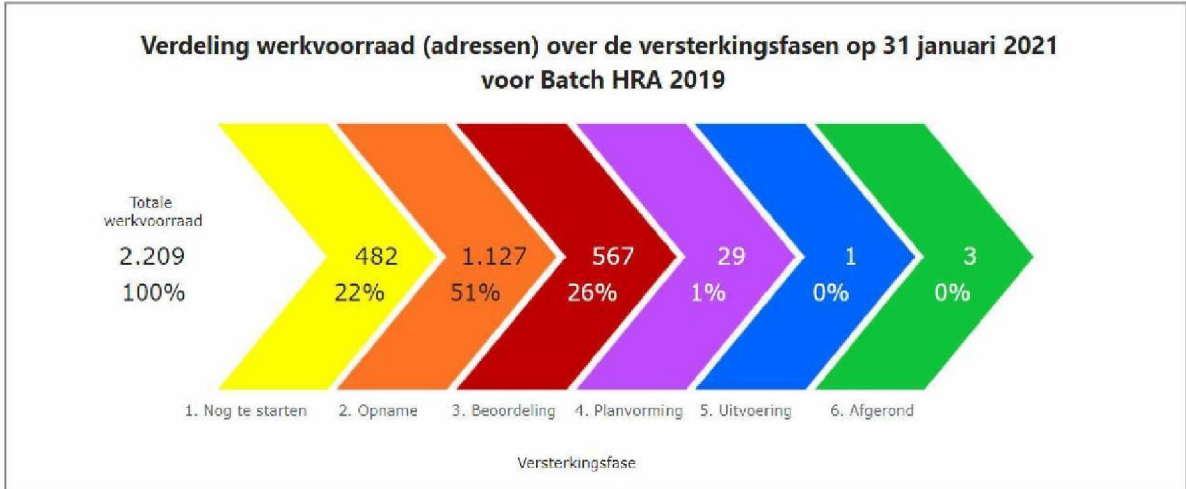
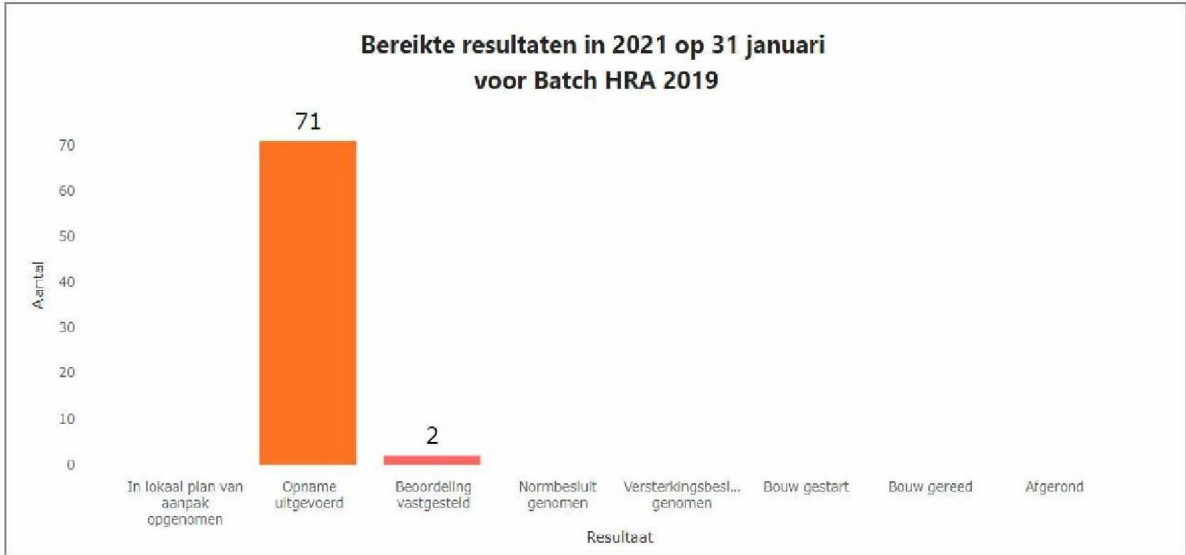
Batch Opname & Normering Lokale Stuurgroepen

Het gaat hier om adressen met een licht verhoogd of normaal risico die geen onderdeel uitmaken van een andere batch, maar die wel zijn opgenomen in een gemeentelijk lokaal plan van aanpak (PVA). De adressen bevinden zich in alle aardbevingsgemeenten.



Batch HRA 2019

Het betreft hier adressen uit de HRA-run van 2019 die onderdeel zijn van het lokale PVA 2020 van de gemeenten. De adressen bevinden zich in alle vijf gemeenten en hebben geen verhoogd, een licht verhoogd of een verhoogd risicoprofiel.



Bijlage 3 Rapportage per risicoprofiel

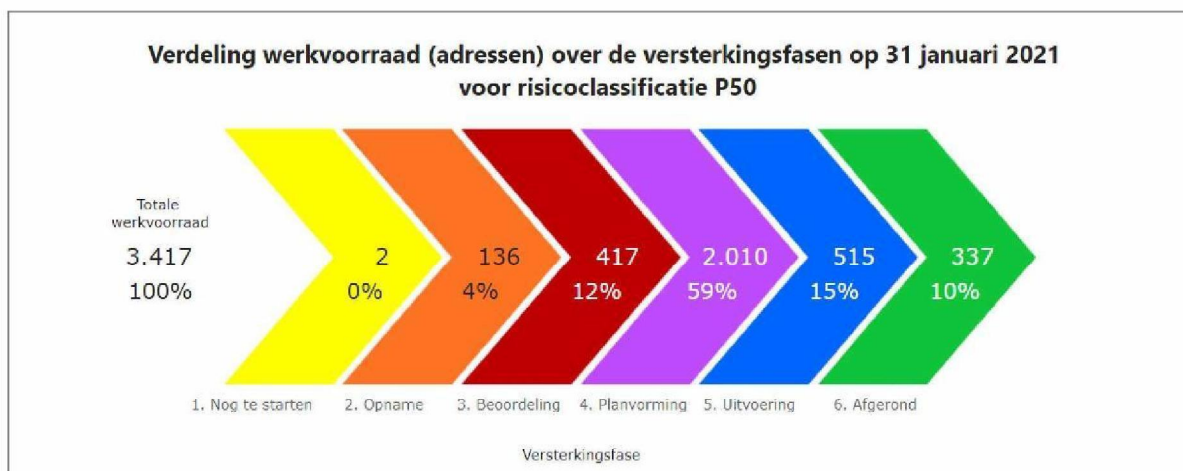
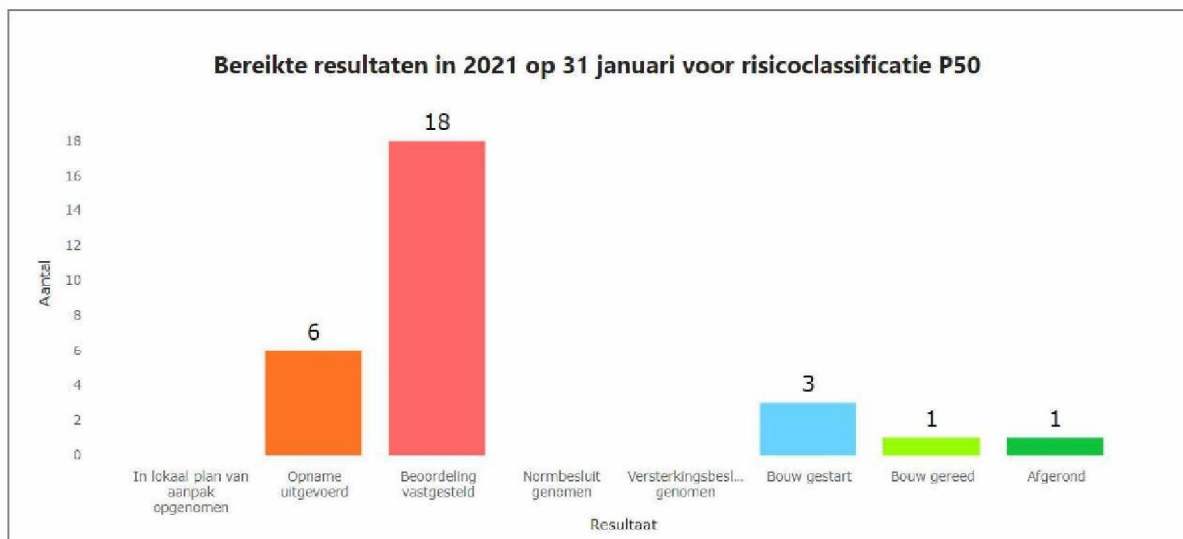
Om te bepalen welke panden mogelijk niet veilig zijn wanneer een aardbeving zich voordoet, wordt er gewerkt met een computermodel: de HRA-methode. HRA betekent Hazard and Risk Assessment, oftewel beoordeling van gevaren en risico's. Op basis van de uitkomsten krijgt een pand een risicoprofiel: normaal, licht verhoogd of verhoogd. Meer uitleg en informatie over de HRA en de risicoprofielen staat op de pagina *Risico van gebouwen* op onze website.

De onderstaande figuren geven per risicoprofiel inzicht in:

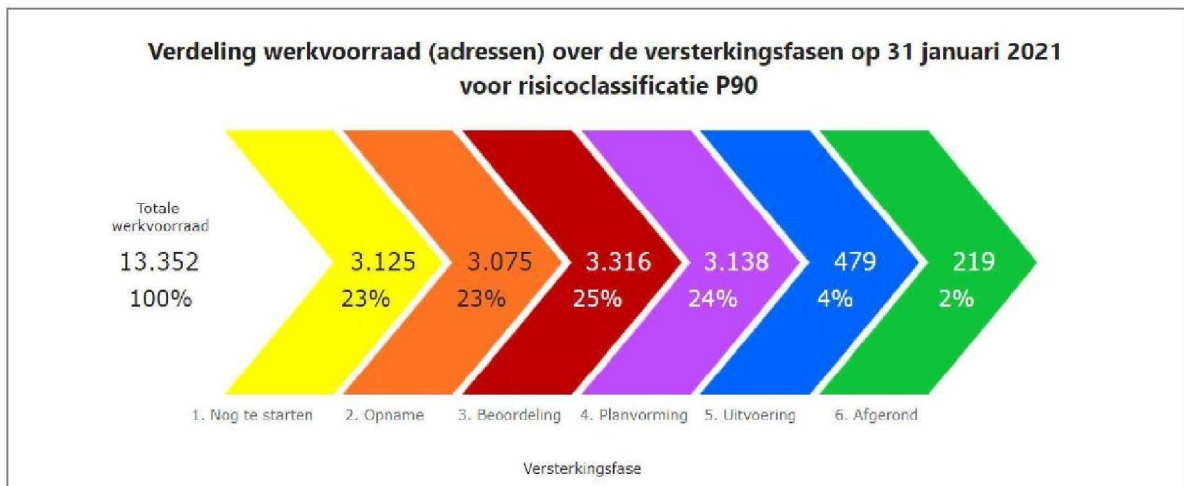
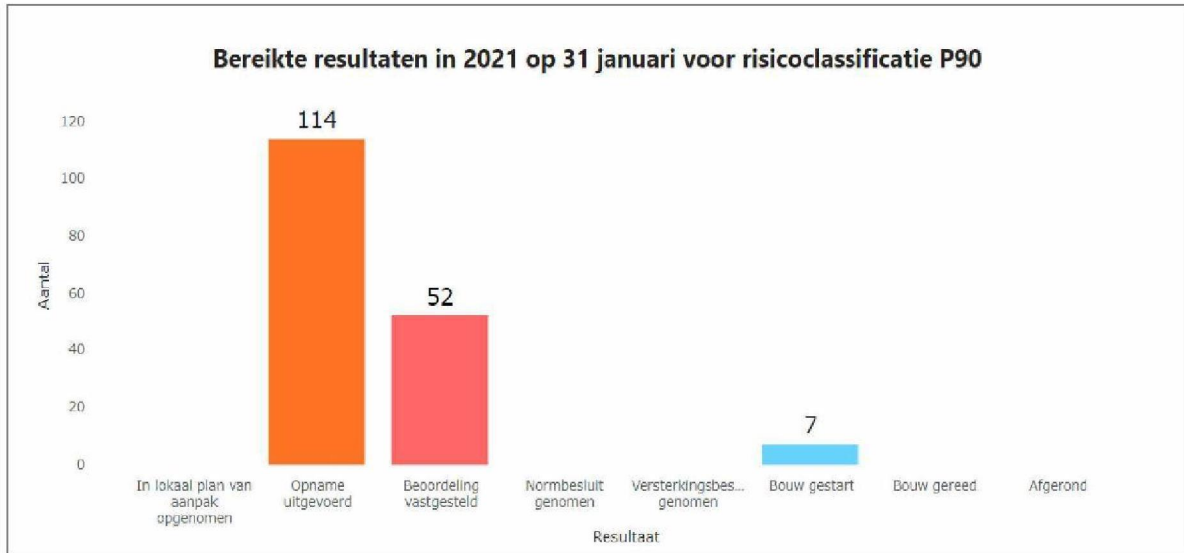
- de resultaten in 2021;
- hoe de adressen per risicoprofiel verdeeld zijn over de fasen binnen het versterkingstraject.

Het aantal genomen Norm- en Versterkingsbesluiten (gedeeld en besproken met de eigenaar en vastgesteld) wordt zo spoedig mogelijk met terugwerkende kracht opgenomen in de figuur. In bijlage 1 worden de versterkingsfasen en bijbehorende resultaten uitgebreid toegelicht. Zie ook de korte toelichting op pag. 4.

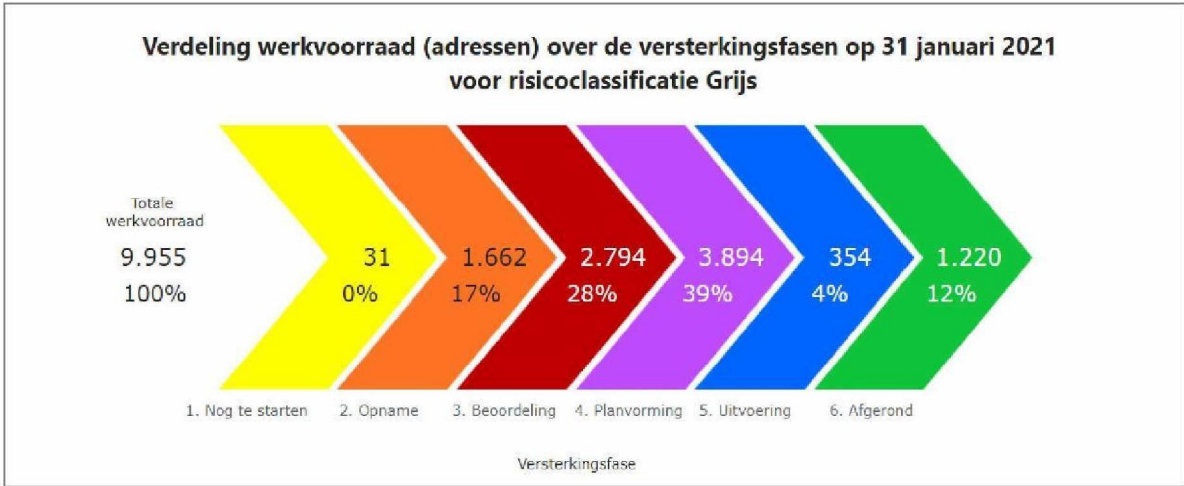
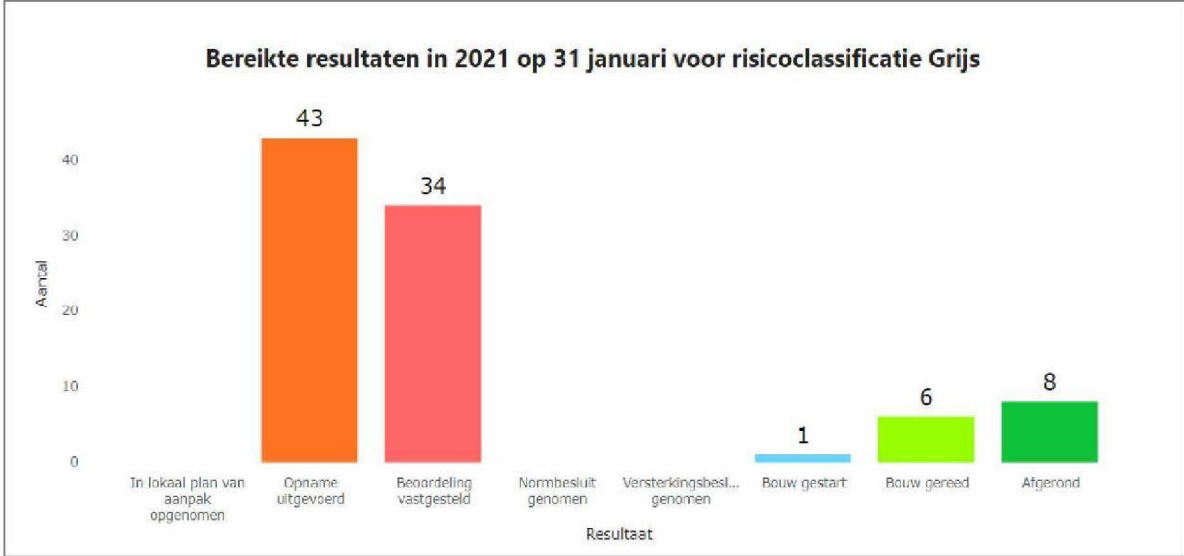
Verhoogd (P50)



Licht verhoogd (P90)



Normaal (Grijs)



Bijlage 4 Rapportage per bijzondere categorie

Binnen het versterkingsproces is speciaal aandacht voor een aantal bijzondere categorieën, zoals zorg, scholen, dorpshuizen, agro en Heft in Eigen Hand/Eigen Initiatief. De panden binnen deze categorieën zijn verspreid over alle gemeenten binnen het aardbevingsgebied. Omdat de panden binnen elke categorie specifieke aandacht vragen, zijn ze binnen het versterkingsproces geclusterd.

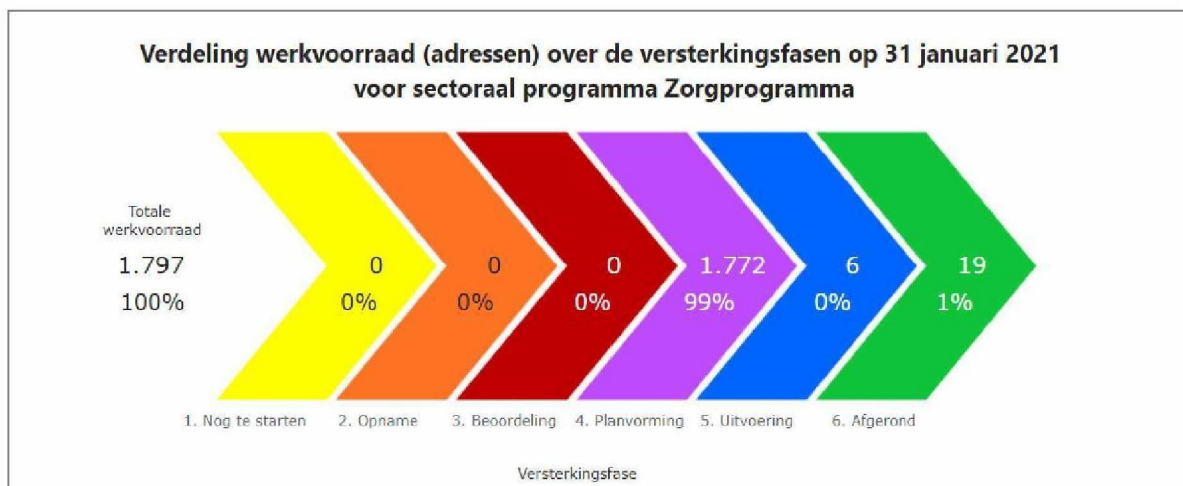
De onderstaande figuren geven per categorie inzicht in:

- de resultaten in 2021;
- hoe de adressen per categorie verdeeld zijn over de fasen binnen het versterkingstraject.

Het aantal genomen Norm- en Versterkingsbesluiten (gedeeld en besproken met de eigenaar en vastgesteld) wordt zo spoedig mogelijk met terugwerkende kracht opgenomen in de figuur. In bijlage 1 worden de versterkingsfasen en bijbehorende resultaten uitgebreid toegelicht. Zie ook de korte toelichting op pag. 4.

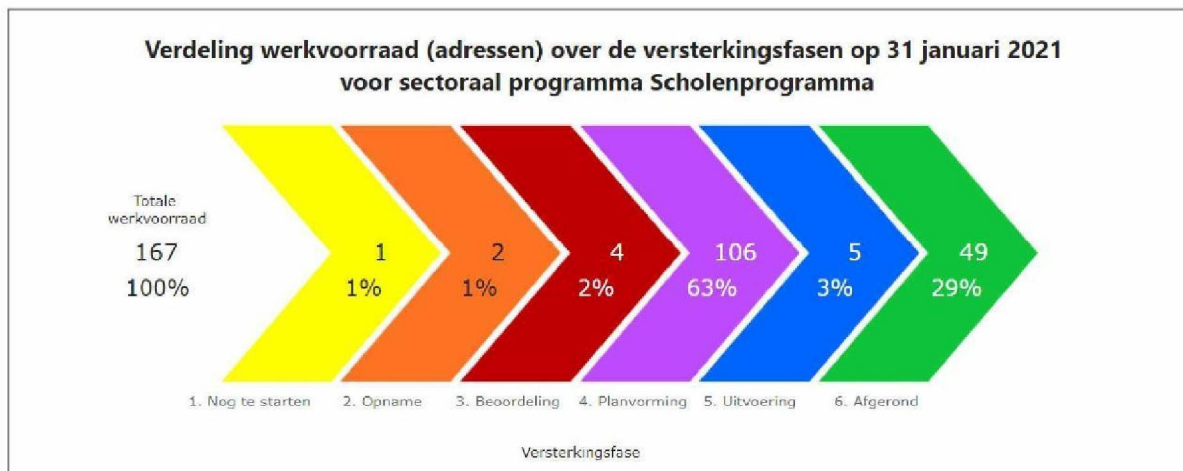
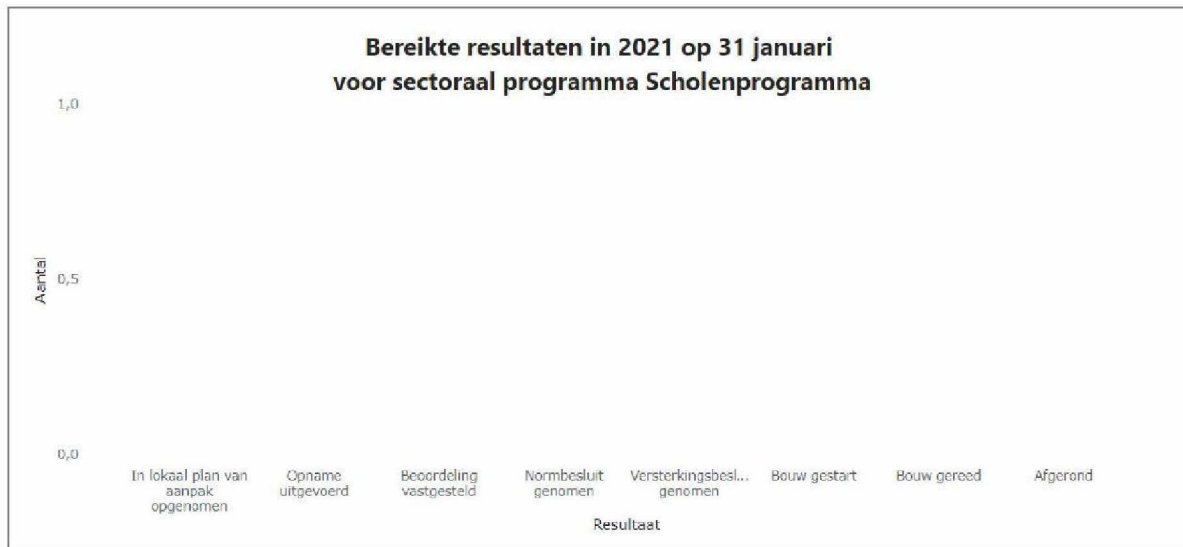
Zorg

Zorggebouwen krijgen speciale aandacht binnen de versterkingsoperatie. Dit is noodzakelijk, omdat in deze gebouwen veel kwetsbare mensen verblijven en er veel mensen samenkomen. Daarnaast zijn de voorzieningen in zorggebouwen belangrijk voor de samenleving. NCG werkt samen met zorgaanbieders, woningcorporaties, gemeenten, de provincie Groningen, het zorgkantoor, zorgverzekeraar Menzis en het Rijk aan het realiseren van toekomst- en aardbevingsbestendige (nieuwe) zorggebouwen.



Scholen

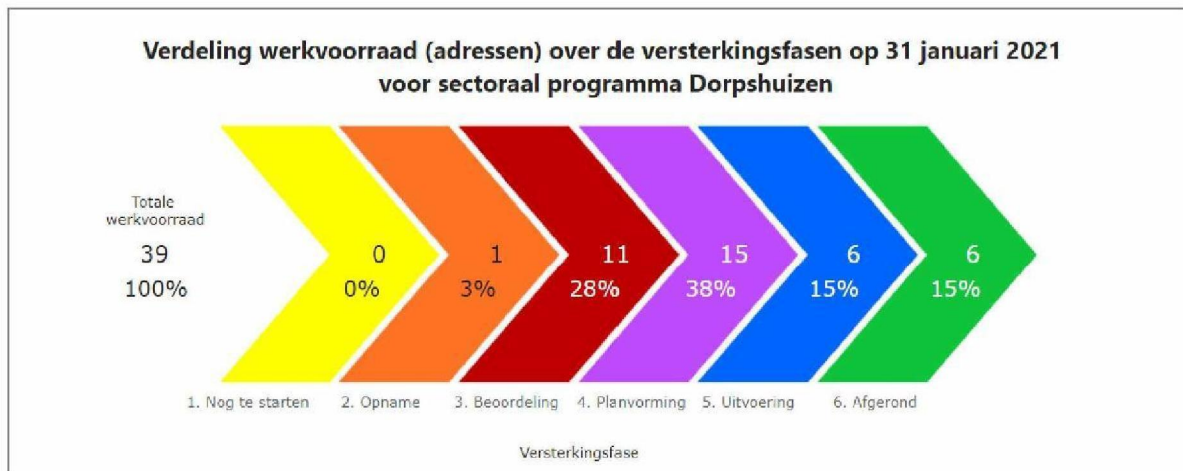
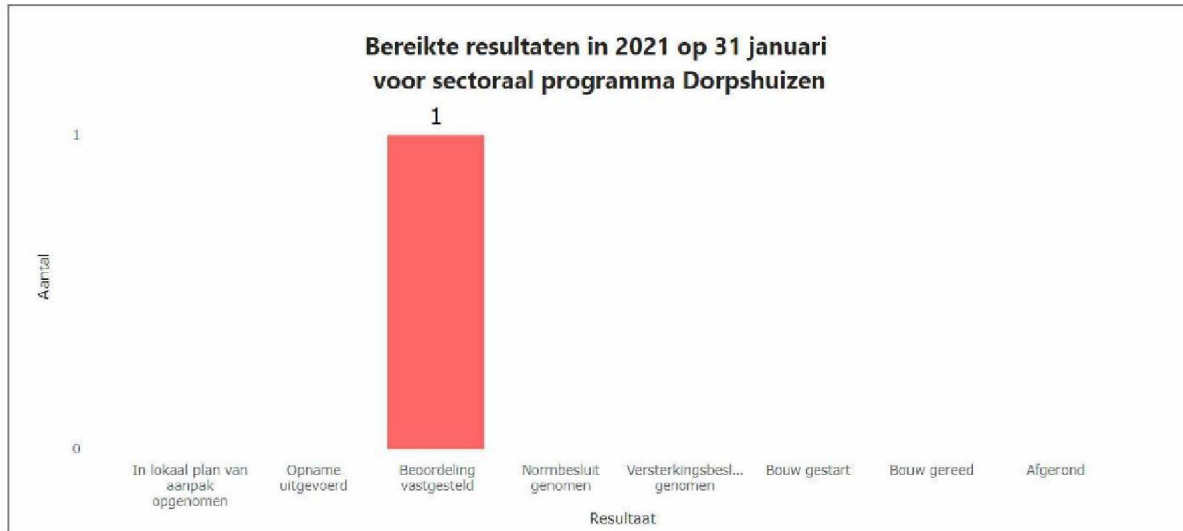
Het scholenprogramma is gestart in 2015 en ziet toe op de versterking van 167 scholen. Er worden zowel nieuwe schoolgebouwen, waaronder kindcentra, gebouwd als bestaande schoolgebouwen versterkt. Binnen het scholenprogramma wordt samengewerkt tussen gemeenten, schoolbesturen en NCG. Het streven is dit programma in 2021 af te ronden.



Dorpshuizen

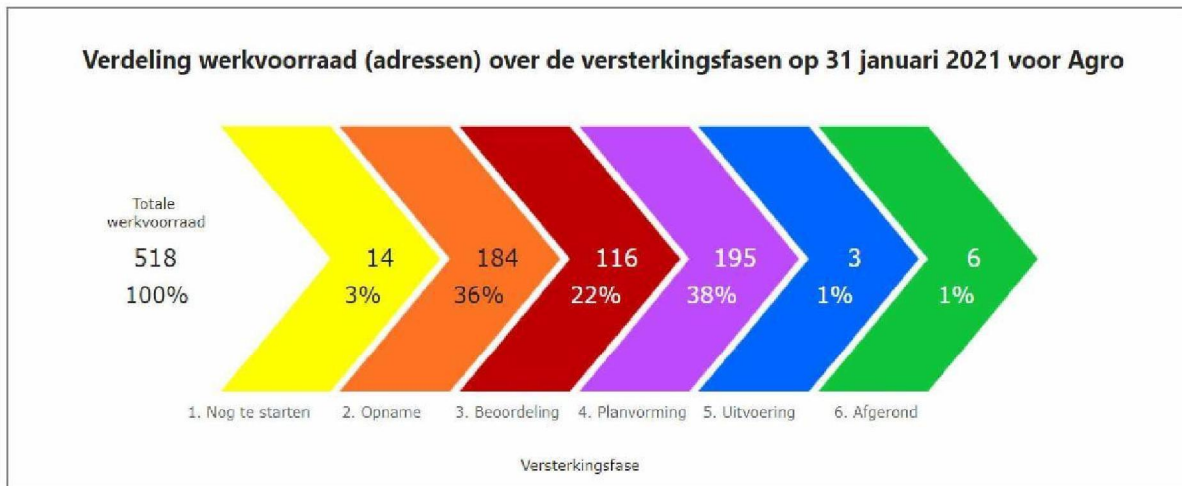
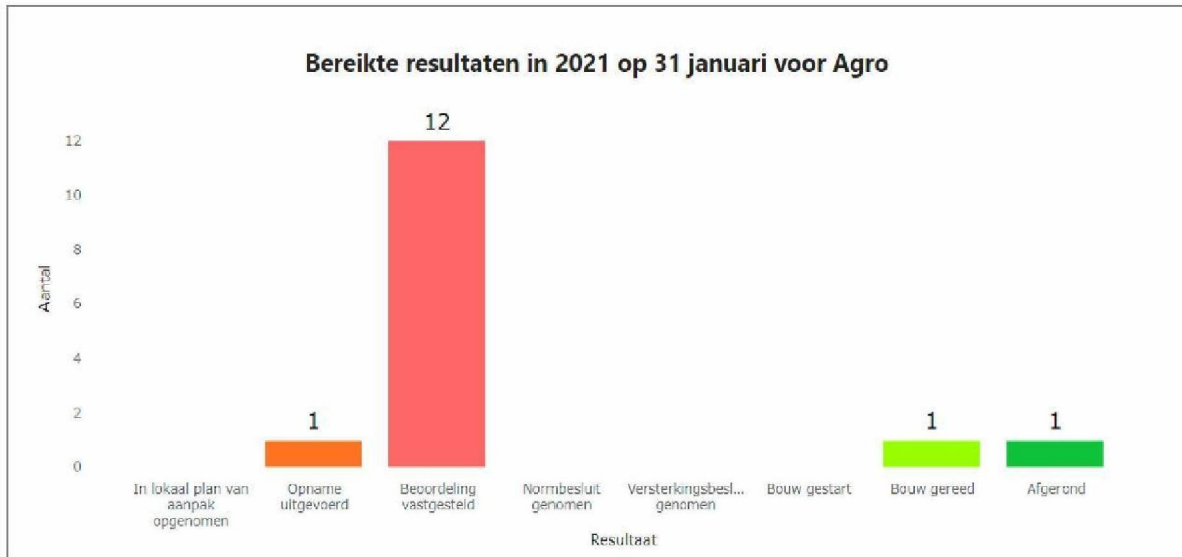
In een dorpshuis zijn grotere groepen mensen tegelijkertijd aanwezig. Daarom vormen ook de dorpshuizen een speciale categorie binnen het versterkingstraject. De werkvoorraad bestaat uit 39 panden. Tijdens het versterkingstraject wordt nauw samengewerkt met gemeenten, het bestuur van het dorpshuis en NCG.

NB In de voorgaande rapportages werd gesproken over 117 dorpshuizen in de werkvoorraad. Gebleken is dat een aantal adressen onterecht is aangemerkt als 'dorpshuis'. Deze onterechte categorisering voor 78 adressen is nu hersteld.



Agro

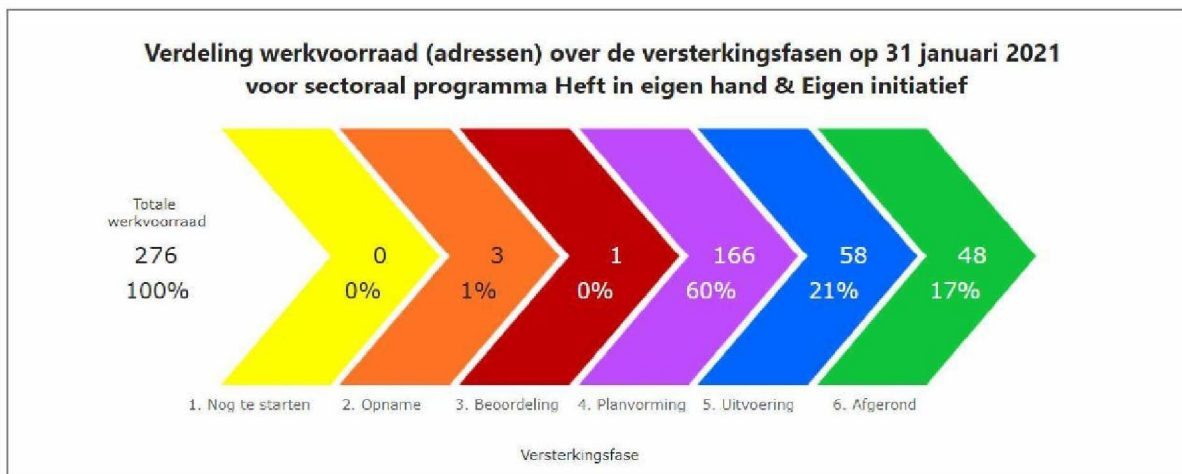
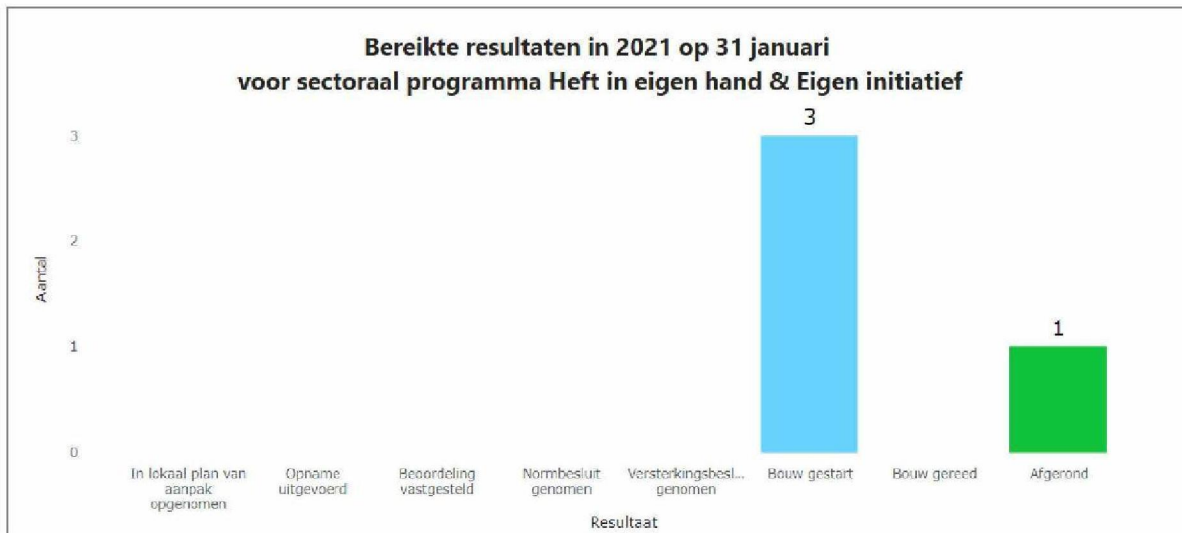
In het sectorale programma Agro zijn bedrijfspanden binnen de agrarische sector opgenomen. Vanwege de specifieke functie van deze panden is dit een aparte sector binnen de versterkingsoperatie. Woonboerderijen die geen dienst doen als agrarisch bedrijf vallen niet in deze categorie. Deze worden aangemerkt als woning. Ook zijn er 51 adressen waarbij het wel gaat om agrarische bedrijven, maar die zijn opgenomen in andere programma's, zoals VBS (Versterking Bijzondere Situaties) en HEFT/EI.



Heft in Eigen Hand & Eigen Initiatief

276 adressen nemen deel aan het project Heft in Eigen Hand/Eigen Initiatief.

In dit project zijn de eigenaren particulier opdrachtgever. NCG ondersteunt bij het traject door waar nodig deelnemende bewoners bij te staan, inhoudelijk te adviseren en in de uitvoering te begeleiden. Daarbij is het uitgangspunt vooral te kijken naar wat mogelijk is binnen de afgesproken kaders en budgetten.



Dit is een uitgave van

Nationaal Coördinator Groningen

Paterswoldseweg 1 | 9726 BA Groningen
Postbus 3006 | 9701 DA Groningen

www.nationaalcoordinatorgroningen.nl

Foto voorzijde: (10)(2e) (c)