



Nationaal Coördinator Groningen

> Retouradres Postbus 3006 9701 DA Groningen

College van Burgemeester en Wethouders Gemeente Groningen
Postbus 20001
9700 PB GRONINGEN

**Nationaal Coördinator
Groningen**

Bezoekadres
Paterswoldseweg 1
9726 BA Groningen

Postadres
Postbus 3006
9701 DA Groningen

(10)(2e)

T (10)(2e)

(10)(2e)@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Datum 16 april 2020
Betreft Reactie op lokaal plan van aanpak 2020

Ons kenmerk
NCG / 20096604

Uw kenmerk

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Bijlage(n)

Aanleiding

De afgelopen tijd is er door uw gemeente, met ondersteuning van NCG, hard gewerkt aan het lokaal plan van aanpak 2020. Dit plan van aanpak geeft de opgave van de versterking weer voor het jaar 2020. Tijdens het proces om te komen tot dit lokale plan van aanpak, is afgesproken dat NCG een uitvoeringstoets doet op uw plan. Met de uitkomsten van deze toets kan NCG bepalen of ze de opdracht die in uw lokaal plan staat, kan accepteren en uitvoeren. Het is het van belang dat de opgave van de zeven gemeenten samen uitgevoerd kan worden door de uitvoeringsorganisatie.

Acceptatie plan

Het geleverde plan van aanpak is werkbaar voor NCG als uitvoeringsorganisatie. Hiermee accepteert NCG de opdracht, zoals beschreven in uw plan van aanpak. Daarbij een aantal aanvullende opmerkingen.

- NCG heeft te maken met een restant van nog uit te voeren opdrachten die zijn overgekomen van CVW. Deze lopende opdrachten uit de plannen van aanpak van 2019, zullen eerst worden afgerond.
- NCG committeert zich aan de opdracht van het leveren van 4000 opnames en 4000 beoordelingen in 2020 en per jaar daaropvolgend. Opgeteld bevatten de gemeentelijke plannen 2020, inclusief de lopende opdrachten die van het CVW zijn overgekomen, ongeveer 4800 opnames en 6500 beoordelingen. In overleg met de zeven aardbevingsgemeenten is er ruimte gegeven om de uitvoering van de plannen van aanpak 2020 door te laten lopen in het eerste kwartaal van 2021. Met name wat betreft de beoordelingen verwacht de NCG op medio 2021 uit te komen.
- Hoogstwaarschijnlijk valt de invoering van de nieuwe NPR in deze periode. Belangrijk hierbij is ook om de volgorde van de beoordelingen aan te geven, immers deze bepalen tevens welke al dan niet onder de nieuwe NPR vallen. NCG verwacht dat het gesprek tussen gemeenten en SodM over clustergericht werken hierin een bijdrage kan leveren.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 20096604

Aanvullende opmerkingen plan van aanpak

- Er is in het lokale plan geen duidelijke doorkijk gegeven naar de adressen voor het jaar 2021, dit is voor NCG noodzakelijk om rond de zomer het aanbestedingsproces te starten voor de nieuwe opdrachtverstrekking. NCG gaat hierover uiterlijk 1 mei 2020 met u in overleg. Dan zal ook moeten worden bekeken hoe we instemming van de SodM in deze verkrijgen.
- Er is geen planning geleverd voor de daadwerkelijke uitvoering. NCG realiseert zich dat het ontbreken van een duidelijke planning van de oplevering van de versterkingsadviezen hierbij een factor is geweest. Het lukt NCG steeds beter de huidige voorraad in een planning te verwerken. In samenwerking met u maken wij voor 1 juli 2020 een planning voor de uitvoering.

Tijdelijke huisvesting

NCG concludeert dat de tijdelijke huisvesting voor de versterkingsoperatie een kritische factor is. De gemiddelde doorlooptijd voor het realiseren van tijdelijke huisvesting is op dit moment ongeveer 18 maanden. Hiervan is maximaal 6 maanden nodig voor het vergunningentraject, vervolgens heeft NCG 12 maanden nodig voor het realiseren van een wisselwoning. Dringend verzoek aan u is dan ook om indien nodig deze (potentiële) locatie(s) aan te wijzen waar voor een periode van minimaal 5 jaar wisselwoningen geplaatst zouden kunnen worden. Tenslotte vragen we uw uitdrukkelijke medewerking in de opvolgende vergunningsaanvragen, onder andere op het gebied van de ruimtelijke ordening. Overigens voorziet het aangescherpte beleid van de tijdelijke huisvesting vooral in het stimuleren van bewoners om deze op basis van vergoedingen te verleiden om zelf voor tijdelijke huisvesting te zorgen.

Vervolg

NCG gaat door met de uitvoering van de versterkingsoperatie. Uw plan van aanpak wordt onderdeel van onze totale opdracht. Wij zullen via het dashboard maandelijks rapporteren over de voortgang van de operatie.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



(10)(2e)

Dhr. Peter Spijkerman
Directeur Nationaal Coördinator Groningen

