



Afdeling Projectdirectie Aardbevingen
Onderwerp Aardbevingsbestendigheid onderzoek Tasmantoren

Bezoekadres
Waagstraat 1 / Gedempte
Zuiderdiep 98

Openingstijden
Zie gemeente.groningen.nl

Postadres
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Telefoon
14050

E-mailadres
info@groningen.nl

Website
gemeente.groningen.nl

VvE Tasmantoren
De heer (10)(2e)
Regattaweg (10)(2e)
9731 NA GRONINGEN

Telefoon 14 050 Bijlage(n) - Ons kenmerk 5492952
Datum 25-01-2016 Uw brief van - Uw kenmerk -

Geachte heer (10)(2e),

Op 19 november hebben we uw brief van 10 november 2015 ontvangen. Hoewel we al mondeling en per e-mail kort gereageerd hebben op de ontvangst van uw brief, bieden we excuses aan voor deze late schriftelijke reactie.

In uw brief geeft u aan dat het pand de Tasmantoren in het onderzoek "Seismische scan exemplarische gebouwen" als één van de exemplarische gebouwen onderzocht is door de gemeente Groningen. U wilt graag een vervolgonderzoek om te weten of het pand aardbevingsbestendig is, en vraagt ons om al onze inspanning aan te wenden om dit bij de NCG met voorrang in het Meerjarenprogramma (MJP) op te nemen.

Zoals we u al eerder hebben aangegeven, ligt de actie voor vervolgonderzoek bij de NCG. We hebben reeds enige gesprekken met medewerkers van de NCG gehad om onder andere de exemplarische gebouwen, waaronder de Tasmantoren, in de vervolgonderzoeken van de NCG, zoals ook verwoord in het MJP, op te nemen.

We hebben op dit moment nog geen concrete toezeggingen dat dit gaat gebeuren en zo ja welke planning hierbij hoort. Afgaande op de eerste geluiden hebben we er echter wel het volste vertrouwen in dat de vervolgonderzoeken er gaan komen en dat de Tasmantoren daar onderdeel van uitmaakt.

In het gesprek met de gebiedscoördinator van de NCG voor de gemeente Groningen, de heer (10)(2e), begreep ik dat hij graag met meer duidelijkheid naar u zou willen reageren. De heer (10)(2e) zal binnenkort schriftelijk naar u reageren.



Bladzijde
Onderwerp

2 van 2
Aardbevingsbestendigheid onderzoek
Tasmantoren

De gemeente blijft zich maximaal inspannen om het vervolgonderzoek naar de onderzochte gebouwen komende tijd hoog op de agenda van de NCG te krijgen.

Als u nog vragen heeft, kunt u uiteraard contact met ons opnemen. Hiervoor belt of mailt u met (10)(2e) (050- (10)(2e) of (10)(2e) [@groningen.nl](mailto:(10)(2e)@groningen.nl)).

Met vriendelijk groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen

(10)(2e)

Jan Kleine
Projectdirecteur Aardbevingen

(10)(2e)

TASMAN

VvE Tasmantoren
Regattaweg (10)(2e)
9731 NA Groningen

Gemeente Groningen
Burgemeester en Wethouders
Grote Markt 1
9712HN GRONINGEN

GEMEENTE GRONINGEN	
Pag.no.: 5385718	Rekening
Ingek. 19 NOV. 2015	
Dossiennr.	VTH
Archief	(10)(2e) (10)(2e)

B+O J. Kleine

Onderwerp: Aardbevingsbestendigheid onderzoek
Seismische scan Tasmantoren

10 november 2015

Geacht College,

Op 16 september jl. zijn wij als commissie van de VvE gebouw Tasmantoren in kennis gesteld van de resultaten van de gehouden seismische scan van ons gebouw aan de Regattaweg te Groningen. Deze scan is in opdracht van de gemeente Groningen uitgevoerd als onderdeel van een groter onderzoek naar exemplarische gebouwen in de stad Groningen. Het rapport laat zien dat de toegepaste onderzoeksmethode niet de gegevens heeft opgeleverd op basis waarvan de risico's goed kunnen worden ingeschat en de juiste acties kunnen worden genomen. Een aantal zaken dienen nader te worden onderzocht. Het aanvullend onderzoek moet worden verricht om vast te stellen welke maatregelen er moeten worden getroffen t.a.v. het gebouw.

In de bijlage behorende bij uw brief van 18 september 2015 gericht aan de leden van de raad van de gemeente Groningen, geeft u aan dat er een risicoscan Hoogbouw Oostelijk wijken moet komen in 2016. De prioriteit ligt bij die panden die naar verwachting door hun omvang, hoogte en aantal bewoners de eerste aandacht vragen.

Het gebouw de Tasmantoren voldoet aan deze voorwaarden. Zij is tevens al meegenomen in de eerste scan van exemplarische gebouwen, waarin ook het advies wordt gegeven voor een vervolg onderzoek van dit gebouw. De conclusie vermeld in het rapport geeft aan dat het gebouw niet aardbevingsbestendig is zonder technische aanpassingen.

Gezien deze conclusie dringen wij dan ook bij u aan om dit vervolg onderzoek op zeer korte termijn te laten plaats vinden zodat de conclusie uit het eerste rapport bevestigd of weerlegd kan worden. Tevens verzoeken wij u om dit onderzoek niet alleen op uw prioriteitenlijst 2016 met voorrang te plaatsen, maar vragen wij u al uw inspanning aan te wenden om dit tevens bij de Nationaal Coördinator Groningen, met voorrang in zijn meerjarenplan te laten opnemen.

Daarnaast kan een afgerond onderzoek als onderlegger dienen voor de overige hoge gebouwen in de stad Groningen.

TASMAN

VvE Tasmantoren
Regattaweg (10)(2e)
9731 NA Groningen

10 november 2015

Daar u in de bijlage aangeeft dat er sprake moet zijn van het principe 'gelijke monniken
gelijke kappen', gaan wij ervan uit dat hetzelfde soort onderzoek bij de Tasmantoren wordt
toegepast, als is ingezet bij het in ontwikkeling zijnde gebouw Het Groninger Forum.
Hierbij verwijzen wij u ook naar de gemaakte afspraken van de gemeente Groningen met het
ministerie van Economische Zaken over de vergoeding voor de kosten voor het bouwkundig
versterken van de 11 exemplarische gebouwen (zie bijlage 5, blz. 170 van 274 van het
concept meerjarenprogramma NCG)

Mocht u vragen hebben, dan zijn wij daar uiteraard zeer toe bereid.

Met vriendelijke groet,
Bestuur Vereniging van Eigenaren gebouw Tasmantoren

(10)(2e)

Voorzitter

(10)(2e)