



Nationaal Coördinator Groningen

**Nationaal Coördinator
Groningen**

Behandeld door
(10)(2e)

T (10)(2e)
(10)(2e) @nationaalcoordinator
groningen.nl

Datum
5 december 2016

Kenmerk
NCG / 16177048

Bijlage(n)

agenda

Omschrijving	Nationaal Bestuurlijk Overleg "Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen"
Voorzitter	Minister Kamp, coördinerend Minister van Economische Zaken
Notulist	Dhr. (10)(2e)
Vergaderdatum en -tijd	dinsdag 6 december 2016, 18.00 uur – 19.45 uur
Locatie	Statenzaal (Provinciehuis Groningen)

- 1. Opening en mededelingen**
- 2. Meerjarenprogramma Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen 2017-2021**
 - a. Algemene koopregeling
 - b. Nieuwbouwregeling
 - c. Industrie
 - d. Vijf jaar termijnen beoordelen en versterken
 - e. Wetsvoorstel wijziging Mijnbouwwet
- 3. Rondvraag en sluiting**

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 16177048

a) Algemene koopregeling

Door meerdere partijen (zowel bestuurlijke als maatschappelijke) is gepleit voor een generieke uitkoopregeling/een garantieregeling in de regio.

De NCG heeft op basis van het MJP 2016-2020 de pilot Koopinstrument ontwikkeld. Deze pilot is gestart in mei 2016. In juli zijn op basis van de voorwaarden 55 woningen geselecteerd. De voorlopige koopovereenkomsten worden momenteel getekend. Het is de bedoeling de definitieve koopcontracten in maart/april 2017 te tekenen.

De pilot zal op twee manieren worden geëvalueerd: kwantitatief en kwalitatief. De kwalitatieve evaluatie vindt plaats door professor Boelhouwer (OTB) en zal eind 2016 beschikbaar zijn. De kwantitatieve evaluatie zal door het CBS worden gedaan en een plaats krijgen in het rapport van het CBS over de woningmarkt in het Groninger Veld van voorjaar 2017.

De uitkomsten van de evaluatie en de aanbevelingen die daaruit volgen zullen besproken worden met de maatschappelijke en bestuurlijke stuurgroep.

Bespreekpunt:

Bij de regionale overheden en maatschappelijke organisatie leeft een brede wens om te komen tot een generieke uitkoopregeling/een garantieregeling.

b) Nieuwbouwregeling

Specifiek voor aardbevingsbestendige nieuwbouw is de Nederlandse Praktijk Richtlijn (NPR 9998) ontwikkeld. Deze NPR 9998 is op dit moment niet verplicht, maar wordt geadviseerd voor aardbevingsbestendige nieuwbouw. In het meerjarenprogramma 2015-2020 van de NCG (MJP) is de beleidslijn ingezet om de NPR 9998 aan te wijzen op basis van het Bouwbesluit. Daarmee wordt het in de toekomst wettelijk verplicht om de NPR 9998 toe te passen waar als gevolg van de gaswinning in de provincie Groningen een risico op aardbevingen bestaat

Het is van belang om te stimuleren dat bij nieuwbouw aardbevingsbestendige maatregelen worden toegepast, ook zolang dit wettelijk nog niet verplicht is. Tegelijkertijd dient voorkomen te worden dat de kans op aardbevingen leidt tot een stagnatie in het aantal nieuwbouwprojecten. Momenteel voert NAM hiervoor de interim nieuwbouwregeling uit met een raming van €50 miljoen voor de gemeente Groningen en €20 miljoen voor de regionale gemeenten voor onder andere technisch advies en financiële vergoedingen bij woningbouw, utiliteitsbouw en agrarische bouwwerken.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 16177048

Vanwege zorgen over reikwijdte, transparantie, onafhankelijke besluitvorming en eenduidigheid, heeft de NCG met regionale partijen en NAM gesproken over de herijking van deze nieuwbouwingeregeling. Dit heeft geresulteerd in een voorstel voor de herijking van de regeling (zie bijlage).

Bespreekpunt:

Is er draagvlak voor voorstel van de NCG voor de herijking van de nieuwbouwingeregeling, ook bij het toekomstig aanwijzen van de NPR?

c) Voorstel NCG voor aanpak industrie

In het concept van het meerjarenprogramma 2017-2021 is in het hoofdstuk versterken een tekst over industrie (3.8) opgenomen. Daarbij is aangegeven dat de tekst deels onder voorbehoud is omdat hierover in de vergadering van de stuurgroep Industrie op 10 november nog gesproken zou worden. Deze stuurgroep vergadering is verschoven en heeft uiteindelijk op 28 november plaats gevonden. Uitkomst van deze vergadering is dat overeenstemming is bereikt over een tekst die in het meerjarenprogramma wordt opgenomen als "concrete beleidsbeslissing". Vanzelfsprekend zal de paragraaf industrie in het meerjarenprogramma nog worden aangepast op de voorgestelde aanpak.

Het voorstel is bijgevoegd.

Bespreekpunt:

Kan worden ingestemd met het bijgevoegde voorstel van de NCG voor de beschreven aanpak voor industrie en dit op te nemen als concrete beleidsbeslissing in het MJP 2017-2021?

d) Vijf jaar termijnen beoordeling en versterking

In het concept-meerjarenprogramma is de volgende beleidslijn opgenomen:

- De minister van EZ heeft in een Kamerdebat aangegeven dat woningen en andere gebouwen die niet voldoen aan de norm 10-5 binnen een periode van vijf jaar versterkt moeten worden. Hiermee volgt de minister het advies van de commissie Meijdam.
- Voordat met versterking wordt gestart, moet worden vastgesteld of de woning/het gebouw voldoet aan de norm. Hiertoe wordt de woning/het gebouw beoordeeld op basis van de NPR 9998.
- Het is de ambitie van de NCG om binnen vijf jaar na de start van de gebiedsgerichte aanpak (startdatum 1 juli 2015) in beeld te brengen of de 22.000 woningen en de 1500 andere gebouwen binnen de 0,2 pga contour (KNMI kaart van oktober 2015) voldoen aan de norm. Om deze ambitie te kunnen waarmaken, zoekt de NCG naar versnellingsmogelijkheden. In het MJP 2017-2021 is aangegeven dat door gebruikmaking van eenvoudiger

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 16177048

- rekenmethodes en de toepassing van het Deskundigenoordeel op basis van een catalogusaanpak een versnelling van de beoordeling kan plaatsvinden.
- Zodra is vastgesteld dat een woning niet voldoet aan de norm, zal de versterking binnen vijf jaar plaatsvinden.

In het beroepsschrift van provincie, Veiligheidsregio en gemeenten tegen het Instemmingsbesluit winningsplan Groningenveld van 30 september 2016 staat het volgende:

- De regio is van mening dat de minister door middel van het Instemmingsbesluit Winningsplan Groningenveld er van uitgaat dat de overgangstermijn van vijf jaar (om te voldoen aan de norm 10-5) aanvangt bij de adoptie van de norm per eind 2015. De regio constateert op basis hiervan dat aan het instemmingsbesluit ten grondslag ligt dat eind 2020 alle woningen in het gebied op die veiligheidsnorm zijn gebracht.
- Op basis van het concept Meerjarenprogramma 2017-2020 wordt de conclusie getrokken dat binnen de gestelde termijn van vijf jaar niet alle woningen op de veiligheidsnorm zijn gebracht. Eind 2020 is een deel van de woningen in het risicogebied onderzocht en van een oordeel voorzien.

Bespreekpunt:

De regio wil haar interpretatie van het winningsbesluit in relatie tot het concept-meerjarenprogramma toetsen.

e) Wetsvoorstel wijziging Mijnbouwwet

Tijdens de eerste maanden van uitvoering van het (eerste) MJP is de onafhankelijkheid van NAM bij schadeafhandeling en versterken een terugkerende discussie. In het debat over gaswinning in de Tweede Kamer op 15 september 2016 leidde dit onder meer tot de motie Van Veldhoven (Kamerstuk 33 529, nr. 288). Daarnaast blijkt steeds meer dat de versterkingsopgave een omvangrijke en complexe opgave betekent voor alle betrokken partijen waarbij een sterke publieke regie effectief kan zijn.

De minister van EZ heeft in de Tweede Kamer toegezegd met voorstellen te komen om NAM meer op afstand te plaatsen en de publieke regie van NCG te versterken. De minister bereidt een wetsvoorstel voor waarin beide punten worden belegd.

Een versie van het conceptwetsvoorstel is besproken met de regio (maatschappelijk en bestuurlijk), de andere departementen en NAM. Kernpunten uit de reactie waren:

- Het wetsvoorstel is niet verstrekkend genoeg richting NAM en CVW;
- Er wordt aangedrongen om de NCG onder te brengen bij BZK of IenM omdat u ook verantwoordelijk minister bent voor het instemmingsbesluit;
- Er is zorg wat de mogelijkheden zijn voor de NCG om voortgang te boeken zolang het wetsvoorstel nog niet in werking is getreden;

**Nationaal Coördinator
Groningen**

Ons kenmerk
NCG / 16177048

- De regionale overheden dringen aan op een gelijke benadering van decentrale bestuursorganen en bestuursorganen van het Rijk en het aansluiten bij de bestaande uitgangspunten (bestuurlijk akkoord, instellingsbesluit, governancenotitie) voor de positie van de NCG.

Op basis hiervan is het wetsvoorstel op verschillende punten aangepast en op 24 november opnieuw besproken.

Bespreekpunt:

De regio deelt haar visie met de minister.