

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 15:52
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Vergunning Warmtepompen Grevingaheerd

Hoi 5.1.2e

Zie onderstaand bericht TK.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Inspecteur | Toezicht & Handhaving | Gemeente Groningen

Telefoon: 14 050 | 5.1.2e
Email: 5.1.2e [@groningen.nl](mailto:5.1.2e@groningen.nl)

Aanwezig op: woe, do, vrij | 08:00 – 16.30 u.
Bezoekadres: Harm Buitenplein 1, 9723 ZR Groningen
Postadres: Postbus 30026, 9700 RM Groningen



Van: 5.1.2e [@lefier.nl](mailto:5.1.2e@lefier.nl)>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:19
Aan: 5.1.2e [@groningen.nl](mailto:5.1.2e@groningen.nl)>
Onderwerp: RE: Vergunning Warmtepompen Grevingaheerd

Beste 5.1.2e

Dat vind ik een goed plan. Ik begrijp dat het voor de huurders niet snel hoeft, dus kunnen we het beter in 1 keer goed doen. Ik stuur het door naar Dura en Montec.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e werkvoorbereider team studenten

lefier



Regel al je zaken hier!
inloggen | klikken | klaar



Heeft u dit bericht ontvangen maar is het niet voor u bedoeld? Dan verzoeken we u om de e-mail terug te sturen aan Lefier.

Van: 5.1.2e @ groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:15
Aan: 5.1.2e @ lefier.nl>
CC: 5.1.2e @ groningen.nl>
Onderwerp: Vergunning Warmtepompen Grevingaheerd

Beste 5.1.2e

Donderdag 23 januari hebben we via Microsoft-Teams overleg gevoerd over de beoogde opstelling van de nieuwe warmtepompen alsmede de randvoorwaarden voor de plaatsing binnen de bestaande vergunning. In eerste instantie stond ik positief tegenover jullie voorstel (een kleinere unit, in dezelfde kleur, op een vergelijkbare of centralere positie op het dak). Echter, de aanvulling die tijdens het overleg naar voren kwam – drie units per positie, in totaal negen stuks – roept bij mij de nodige bezwaren op.

Tijdens het overleg gaf ik aan dat het besluit mede zou afhangen van de opstelling van de welstandscommissie. Uit recente communicatie blijkt echter dat er bij jullie huurder(s) nog steeds aanzienlijke frustratie bestaat en dat er bereidheid is om hier een juridisch conflict van te maken.

Gezien het feit dat de verdedigbaarheid van het nieuwe plan binnen de bestaande vergunning al twijfelachtig was, ben ik nu des te meer van mening dat we het formele traject moeten volgen. Oftewel: er is een nieuwe omgevingsvergunning nodig.

Ondanks dat er een nieuwe vergunningaanvraag ingediend moet worden voor het voorgestelde plan, zijn we nog steeds bereid om het voorgestelde plan aan de welstandscommissie voor te leggen om het proces te bespoedigen en/of anderszids mee te denken.

Hoe nu verder?

Een aanvraag omgevingsvergunning kunnen jullie indienen via <http://omgevingswet.overheid.nl/home>. Let wel: het indienen van een aanvraag betekent niet automatisch dat de omgevingsvergunning ook daadwerkelijk wordt verleend.

Gezien de lopende handhavingszaak: Als jullie een aanvraag omgevingsvergunning indienen, zullen we overwegen om onze handhavingsprocedure op te schorten totdat op de aanvraag is beslist.

Mocht je hierover vragen hebben dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Inspecteur | Toezicht & Handhaving | Gemeente Groningen

Telefoon: 14 050 | 5.1.2e
Email: 5.1.2e @ groningen.nl

Aanwezig op: woe, do, vrij | 08:00 – 16.30 u.
Bezoekadres: Harm Buitenplein 1, 9723 ZR Groningen
Postadres: Postbus 30026, 9700 RM Groningen



