

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 5 november 2025 19:16
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: situatie rondom dossier GRN-00024267

TK.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Inspecteur | Toezicht & Handhaving | Gemeente Groningen

Telefoon: 14 050 | 5.1.2e
Email: 5.1.2e [@groningen.nl](mailto:5.1.2e@groningen.nl)

Aanwezig op: woe, do, vrij | 08:00 – 16.30 u.
Bezoekadres: Harm Buitenplein 1, 9723 ZR Groningen
Postadres: Postbus 30026, 9700 RM Groningen



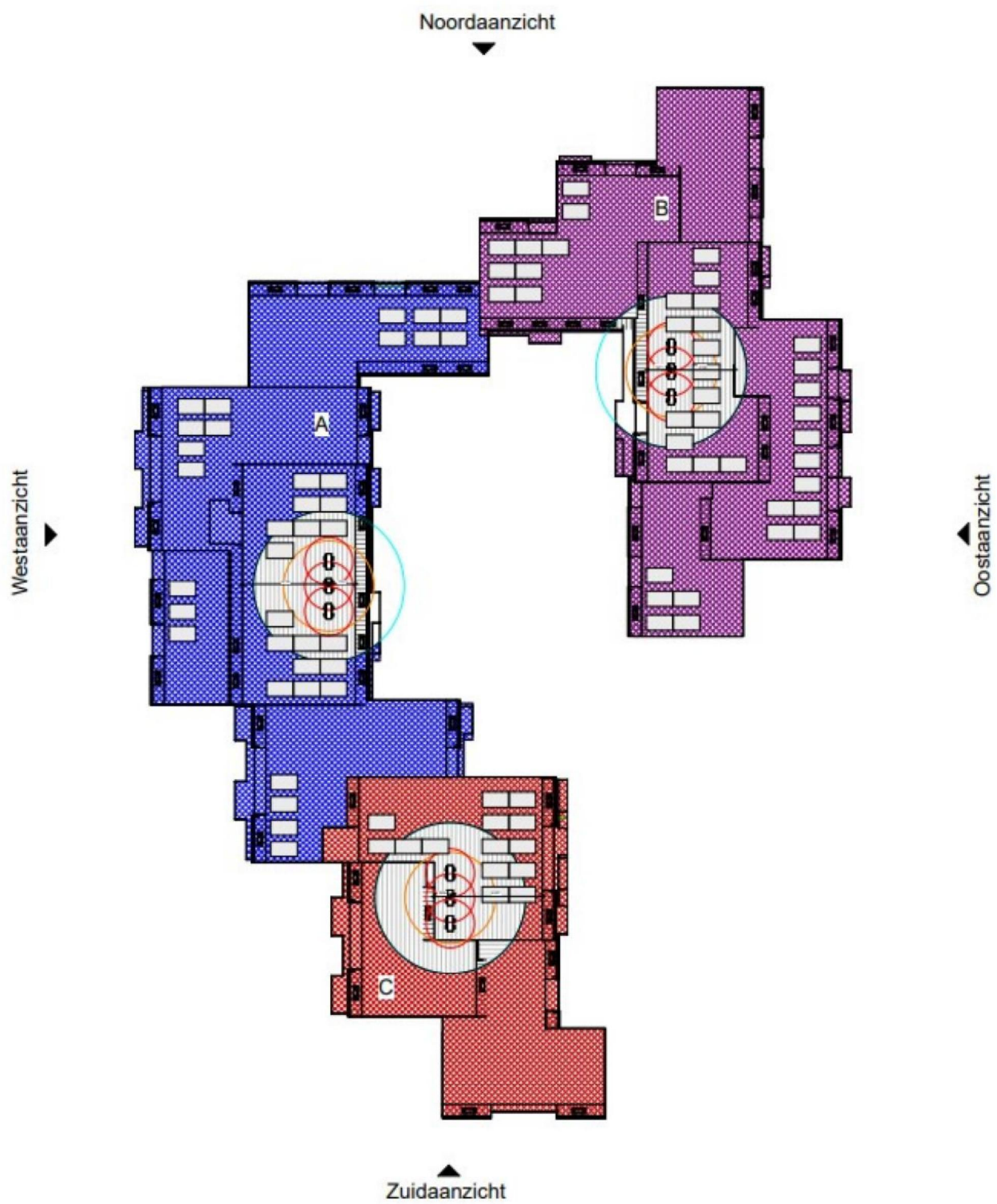
Van: 5.1.2e@groningen.nl>
Verzonden: woensdag 5 november 2025 11:06
Aan: 5.1.2e@gmail.com
Onderwerp: situatie rondom dossier GRN-00024267

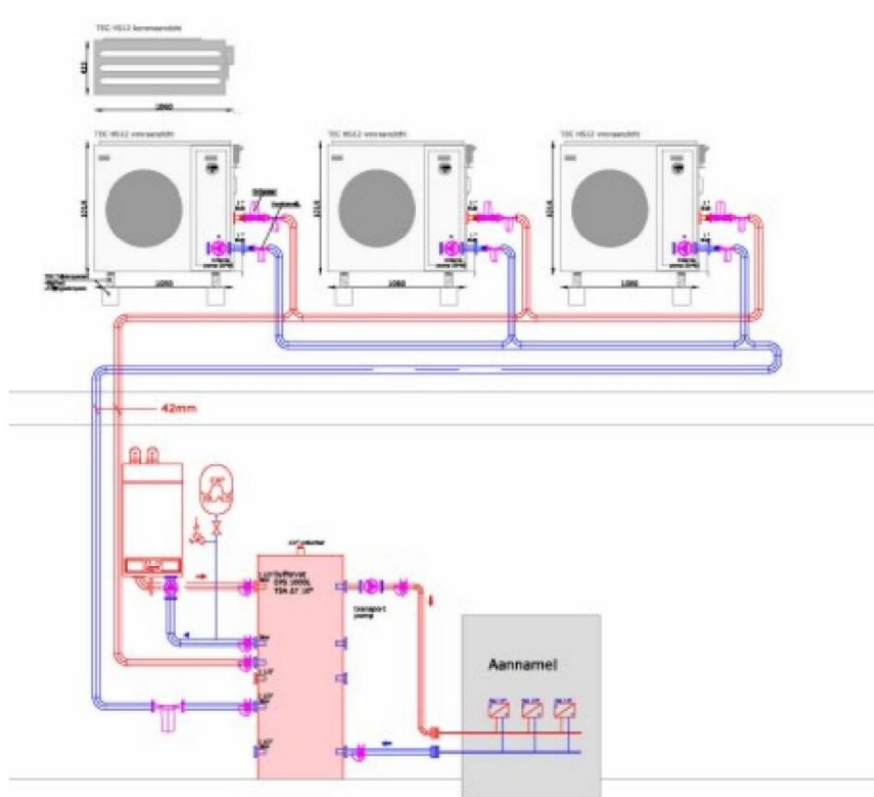
Geachte heer 5.1.2e beste 5.1.2e

Het is alweer een poosje terug. Het klopt dat er een nieuwe aanvraag is ingediend. Deze nieuwe aanvraag moet nog worden beoordeeld door de welstandscommissie.

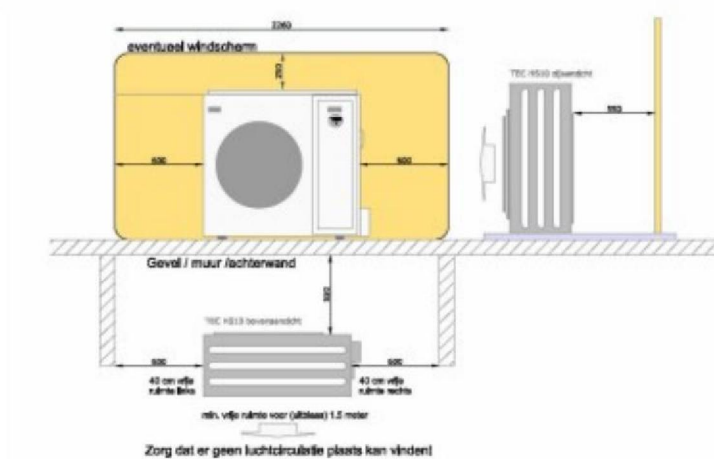
Team Bouwinspectie is hierbij betrokken en heeft de contacten met eigenaar Lefier om het geluidsaspect in goede banen te leiden. Ik zal uw bericht doorsturen naar bouwinspectie.

Hierbij 3 afbeeldingen van de tekeningen die bij de aanvraag zijn ingediend.





Eco Hs ~TEC 3x HS12 (tichelmann koppelen ivm hergebruik doorvoer.,





Nooraanzicht
schaal 1:100

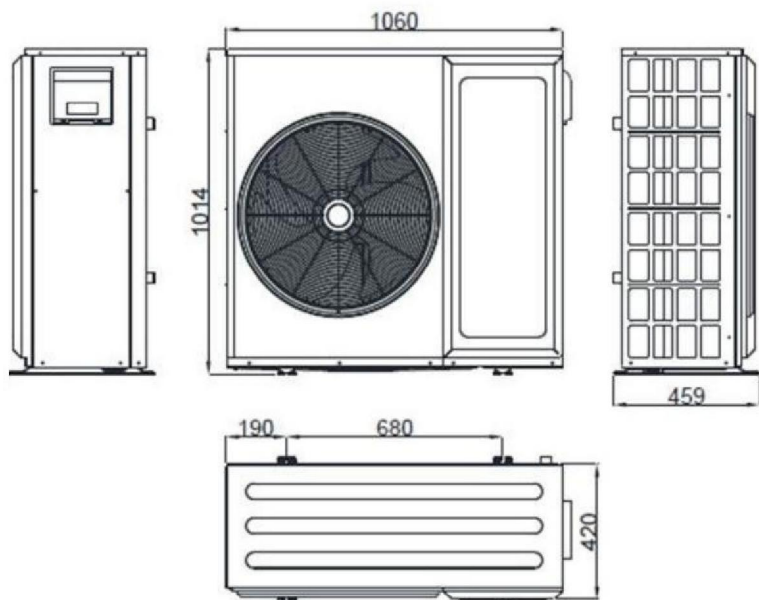


Oostaanzicht
schaal 1:100



Zuidaaanzicht
schaal 1:100

HS12V-QPNNW / HS12V-DPNNW



Met vriendelijke groet,

ing. 5.1.2e
Casemanager omgevingsvergunningen
Team Omgevingsvergunningen
Gemeente Groningen
Telefoon: 5.1.2e
5.1.2e [@groningen.nl](mailto:5.1.2e@groningen.nl)
ma, di, woe, do, vr
Harm Buitenplein 1
Postbus 30026
9700 RM Groningen



stad

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e@gmail.com>
Verzonden: maandag 3 november 2025 19:23
Aan: LBW <loketbouwenenwonen@groningen.nl>
Onderwerp: GRN-00024267

Geachte heer/mevrouw,

Middels deze mail wil ik u op de hoogte stellen van een situatie rondom dossier GRN-00024267.

In een vroeg stadium in begin 2025 is er overleg geweest met initiatiefnemer, hierbij is er ook participatie besproken met de intentie om te voorkomen dat initiatiefnemer weer een illegale situatie zou realiseren. Initiatiefnemer is vervolgens positief geweest over ons voorstel om voor het indienen een participatieronde te doen.

Helaas heeft initiatiefnemer zonder participatieronde de vergunning bij u ingediend. Hierop is door mij initiatiefnemer verzocht alsnog informatie aan ons bewoners te verstrekken. Initiatiefnemer zegt niet te willen communiceren, sterker nog: zij hebben aangegeven in zijn geheel niet meer op e-mails van mij te reageren inzake dit dossier. Deze opstelling verbaast mij.

In deze fase is de dialoog ontzettend belangrijk, dit voorkomt eventuele bezwaren vanuit belanghebbenden. Iets wat ons allen ten goede komt. Ik betreur dan ook ten eerste dat initiatiefnemer alle communicatie weigert tot de vergunning verleend is (en dus niet meer gewijzigd kan worden). Alleen via juridische procedures is dan nog de dialoog aan te gaan. Dat kost niet alleen de initiatiefnemer een hoop geld en moeite, maar ook de gemeenschap. Dat terwijl een goed gesprek al veel kan voorkomen.

Ik hoop dat u bovenstaande mee kunt nemen in uw overweging en terug kan koppelen aan initiatiefnemer/gemachtigde.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e