

Van: 5.1.2e@DURAVERMEER.NL>
Verzonden: maandag 10 november 2025 07:25
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Grevingaheerd GRN-00024267

Beste heer 5.1.2e

Dank voor de uitgebreide terugkoppeling.

Wat betreft de windschermen heb ik navraag gedaan bij onze installateur, deze zijn niet benodigd. Ik zal deze van de tekeningen verwijderen en aanvullende maatvoering toevoegen.

Vervolgens zal ik dit aanvullen in de vergunning, verwacht dit deze week gereed te hebben.

Hopende je hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e • Projectmanager • Dura Vermeer Bouw Hengelo BV

Bosmaatweg 60, 7556 PJ Hengelo • Postbus 877, 7550 AW Hengelo

5.1.2e • 074 255 02 55 • 5.1.2e@duravermeer.nl • www.duravermeer.nl

Van: 5.1.2e@ groningen.nl>
Verzonden: donderdag 6 november 2025 11:29
Aan: 5.1.2e@DURAVERMEER.NL>
Onderwerp: Grevingaheerd GRN-00024267

Goedemorgen heer 5.1.2e, beste 5.1.2e

Er zijn mooie tekeningen, ingediend en Ik ben nog in afwachting van het advies van welstand. Zelf heb ik nog een aantal opmerkingen. Deze vergunning moet straks helemaal kloppen, want anders denk ik dat er weer een bezwaar wordt ingediend door dezelfde partij als de vorige keer.

Op de tekening staat als het goed is de tekst "De verdamper moet ivm de ontdooifunctie worden afgeschermd van rechtstreekse wind (zie afbeelding)".

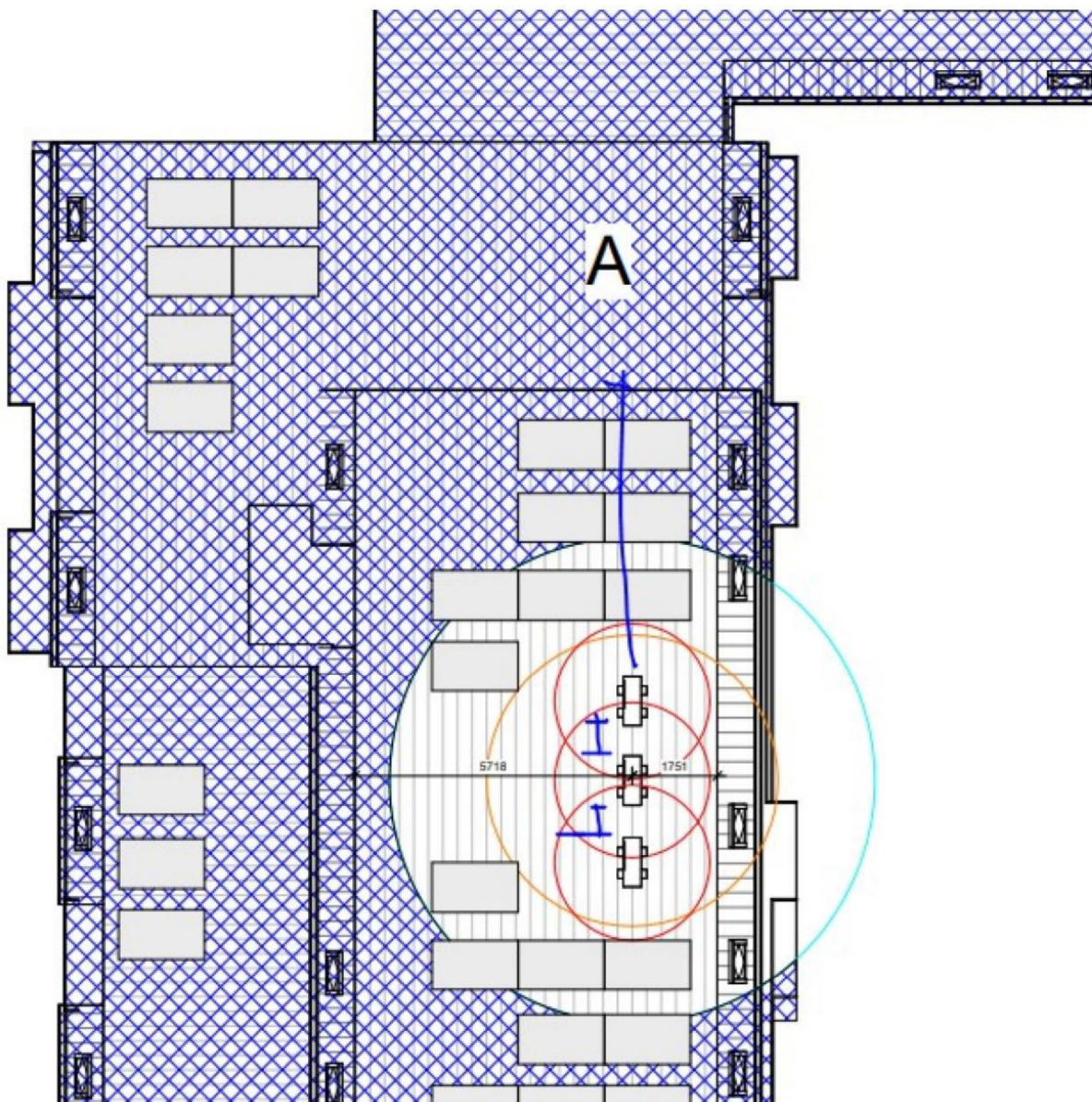
Deze warmtepompen komen dusdanig op het dak te staan dat er rechtstreekse wind op de verdamper komt (de achterkant van de warmtepomp, de zijde die aan de parkeerplaats zit). Er zal dus een windscherm geplaatst moeten worden en die is ook meegeleverd op alle tekeningen.

Deze windschermen zijn niet goed op de detailtekeningen ingetekend. De warmtepomp is 1014mm hoog (zonder dempers, dus in feite nog hoger). Het windscherm dient daar 250mm bovenuit te steken, en is dus in totaal minimaal 1264mm hoog.

Volgens de welstandscriteria dient deze minimaal anderhalf keer de hoogte van de rand van het dak geplaatst worden, maar er moet ook nog 550mm tussen warmtepomp en scherm zitten. $1264 * 1.5 = 1896\text{mm}$, daar komt nog 550mm bij op dus het windscherm mag pas op minimaal 2446mm van de rand van het dak geplaatst worden. De windschermen niet ook zijn ingetekend op de overzichtstekeningen en de maatvoering is iets summier.

Zou je eens goed naar deze tekeningen willen kijken?

Alvast bedankt,



Met vriendelijke groet,

ing. 5.1.2e
 Casemanager omgevingsvergunningen
 Team Omgevingsvergunningen
 Gemeente Groningen
 Telefoon: 5.1.2e
 5.1.2e @groningen.nl
 ma, di, woe, do, vr
 Harm Buitersplein 1
 Postbus 30026
 9700 RM Groningen



stad