

To: 5.1.2e [redacted]@DURAVERMEER.NL]
From: 5.1.2e [redacted]
Sent: Thur 11/6/2025 10:28:42 AM
Subject: Grevingaheerd GRN-00024267
Received: Thur 11/6/2025 10:28:00 AM

Goedemorgen heer 5.1.2e beste 5.1.2e

Er zijn mooie tekeningen, ingediend en Ik ben nog in afwachting van het advies van welstand. Zelf heb ik nog een aantal opmerkingen. Deze vergunning moe straks helemaal kloppen, want anders denk ik dat er weer een bezwaar wordt ingediend door dezelfde partij als de vorige keer.

Op de tekening staat als het goed is de tekst “De verdamper moet ivm de ontdooifunctie worden afgeschermd van rechtstreekse wind (zie afbeelding)”.

Deze warmtepompen komen dusdanig op het dak te staan dat er rechtstreekse wind op de verdamper komt (de achterkant van de warmtepomp, de zijde die aan de parkeerplaats zit). Er zal dus een windscherm geplaatst moeten worden en die is ook meegeleverd op alle tekeningen.

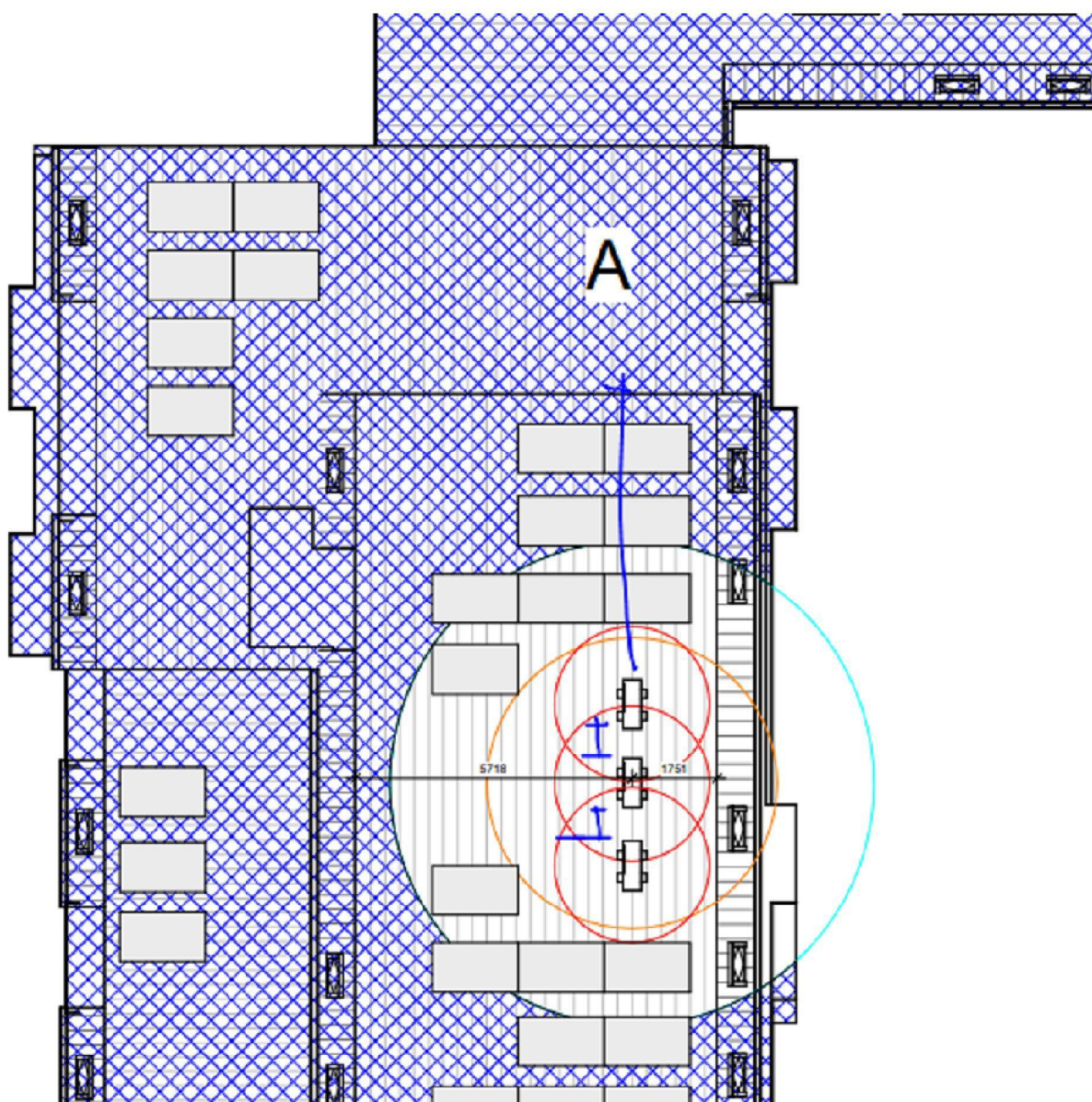
Deze windschermen zijn niet goed op de detailtekeningen ingetekend. De warmtepomp is 1014mm hoog (zonder dempers, dus in feite nog hoger). Het windscherm dient daar 250mm bovenuit te steken, en is dus in totaal minimaal 1264mm hoog.

Volgens de welstandscriteria dient deze minimaal anderhalf keer de hoogte van de rand van het dak geplaatst worden, maar er moet ook nog 550mm tussen warmtepomp en scherm zitten. $1264 * 1.5 = 1896\text{mm}$, daar komt nog 550mm bij op dus het windscherm mag pas op minimaal 2446mm van de rand van het dak geplaatst worden.

De windschermen niet ook zijn ingetekend op de overzichtstekeningen en de maatvoering is iets summier.

Zou je eens goed naar deze tekeningen willen kijken?

Alvast bedankt,



Met vriendelijke groet,

ing. 5.1.2e

Casemanager omgevingsvergunningen

Team Omgevingsvergunningen

Gemeente Groningen

Telefoon: 5.1.2e

5.1.2e @groningen.nl

ma, di, woe, do, vr

Harm Buitenplein 1

Postbus 30026

9700 RM Groningen



stac