

To: 5.1.2e 5.1.2e | 5.1.2e @ groningen.nl  
From: 5.1.2e 5.1.2e  
Sent: Wed 10/18/2023 3:12:27 PM  
Subject: RE: Contact  
Received: Wed 10/18/2023 3:12:29 PM  
[RE: Grond voor plaatsing batterij opslag en transformator](#)  
[RE: Grond voor plaatsing batterij opslag en transformator](#)

Hallo 5.1.2e,

5.1.2e 5.1.2e heeft vanuit EZ contact gehad met de heer 5.1.2e. Zie bijgaand ook de interne mailwisselingen hierover en een gezamenlijk standpunt vanuit de twee programma's RE+Energie. Destijds was de conclusie dat er bij de uitgifte van de bedrijfsgronden geen kavels beschikbaar waren, maar als dit wel het geval zou zijn dat deze binnen het huidige aanbod ook niet geschikt zijn voor dergelijke doeleinden dus ook niet in aanmerking kwam. Tegelijkertijd is opgeschaald naar het programma Energie vanwege het type vraagstuk. Voorgaand is ook bij de aanvrager bekend.

*Dat een partij zich meldt met een ruimtevraag voor een specifiek programma als batterijopslag betekent vervolgens niet dat deze partij als eerste in aanmerking komt zodra hiervoor aanbod in de markt komt. Wij zijn gebonden aan de wet- en regelgeving, wat is nogmaals is bevestigd met de komst van de uitspraak in het Didam-arrest. Als er redelijkerwijs te verwachten is dat er meerdere gegadigden zijn dienen wij als gemeente bij het aanbieden van (nieuwe) grondposities, welke (ook) geschikt zijn voor het betreffende programma, ruimte te bieden aan potentiële gegadigden om mee te dingen. Gelet op het feit dat er meerdere partijen hun interesse kenbaar hebben gemaakt kunnen wij niet stellen dat er slechts één serieuze gegadigde is voor dit vraagstuk.*

Kun je hier een antwoord mee vormen? Anders hoor ik het graag, fijne avond voor nu!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Register Taxateur/  
Vastgoedontwikkelaar

Directie Stadsontwikkeling

E 5.1.2e @ groningen.nl

T 5.1.2e

M 5.1.2e

L Gedempte Zuiderdiep 98  
Aanwezig: ma, di wo, vr



Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: woensdag 18 oktober 2023 11:44

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Contact

Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Goedemorgen,

Ik zal met 5.1.2e 5.1.2e bespreken hoe en wie dit het beste kan beantwoorden

- Ik heb op 14 juli al een reactie gestuurd op het verzoek om medewerking, zie bijgevoegde mail;
- VTH geeft daarbij aan dat dit soort verzoeken pas in behandeling worden genomen als deze middels het OLO worden ingediend, ik heb dhr. 5.1.2e daarom gevraagd of dit verzoek ook via het omgevingsloket is ingediend en of hij daar ook een ontvangstbevestiging van heeft ontvangen;
- Is er bekend met wie hij van EZ gesproken heeft in het voortraject?

Wordt vervolgd,

Mvg. 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: woensdag 18 oktober 2023 10:48

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: TK: Contact

Gevoeligheid: Vertrouwelijk

N.a.v. ons telefoongesprek zojuist; 5.1.2e belde mij ook tijdens ons gesprek.

Eén contactpersoon voor dergelijke initiatieven is nodig. Want dit werkt niet. EZ lijkt mij daarvoor de aangewezen afdeling voor.

Zaak is dat 5.1.2e 5.1.2e deze week een reactie van de gemeente ontvangt met daarin:



- Een reactie dat op basis van het onderzoek voor de gemeente 'slechts' 100MW op termijn aan flex nodig is en dit voor de gemeente reden is om niet met gezwinde spoed nu zeer grootschalige batterijopslag te plaatsen binnen de Gemeente Groningen;
- Er meerdere partijen zijn die hiervoor interesse hebben;
- Een formele (juridisch correcte) reactie hoe wij omgaan met ons gronduitgiftebeleid;
- Reactie op het principeverzoek met daarin het verzoek om de ontvangstbevestiging toe te sturen;
- Reactie dat het niet nodig dat hierover met de wethouder een individueel gesprek plaatsvindt.

5.2

m.vr.gr. 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e | LC Energy <5.1.2e@lccenergy.nl>

Verzonden: woensdag 18 oktober 2023 10:26

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Onderwerp: RE: Contact

Dag 5.1.2e,

Dank voor je antwoord.

Eerlijk gezegd vind ik het contact met de gemeente nogal bevreemdend en inmiddels vrij onbehoorlijk worden.

We hebben al een behoorlijke tijd geleden gevraagd om een stuk grond voor een batterij. Daar hebben we destijds ook met meer mensen van jullie kant en van onze kant ondergetekende en ook onze directeur bij betrokken. Vreemd genoeg heb ik al een paar keer de vraag gesteld, maar kan niemand me vertellen of wij nu ergens 'formeel' genoteerd staan als partij die hier grond wil.

Ondertussen wordt er al wel grond aan andere partijen verkocht op Vierverlaten. In het genoemde gesprek hebben wij onze voorkeuren (ligging, afmetingen e.d.) uitgesproken en men zou dit meenemen voor intern overleg. Ook hebben wij in het gesprek en in onze presentatie aangegeven dat wij open staan voor een publiek-private samenwerking.

Na dit gesprek is het contact over de grond helemaal stil gevallen.

Ik heb in de tussentijd meerdere keren telefonisch contact gehad met 5.1.2e 5.1.2e. Hier werd ik vooral gemaand tot geduld en zou ons initiatief allemaal mogelijk sneller ontwikkeld kunnen worden dan wij zouden denken.

Vervolgens is er van de kant van de gemeente geheel geen contact meer met ons opgenomen.

We hebben daarom maar besloten om een principeverzoek naar de gemeente te sturen, voor planologische medewerking, maar waarin we wederom vragen om grond beschikbaar te stellen voor ons.

Ik heb als reactie een email gekregen van 5.1.2e 5.1.2e. Hierin stelt hij dat de gemeente vooralsnog geen medewerking verleent aan een batterij en als dat gaat gebeuren, de grond niet 'zomaar' naar ons zou gaan.

Nu heb ik meerdere malen aangegeven dat ik hier niet zomaar mee akkoord kan gaan. Als ik het goed begrijp wordt ons idee nu straks 'in de markt gezet' door de gemeente Groningen. Dit lijkt me niet echt fair. Zeker gezien dat wij al ver voor dat iemand maar bezig was met een idee voor een batterij op Vierverlaten hier mee bezig waren en dit idee met de gemeente hebben gedeeld. Jullie hebben ons ook al meer dan anderhalf jaar aan het lijntje gehouden hierover.

Nu ben ik vandaag gebeld door 5.1.2e 5.1.2e.

Hij kan me nu nog steeds niet vertellen of het besluit om ons principeverzoek af te wijzen door het college van B&W is genomen. Ik heb dit ook al per email gevraagd, maar hierop geen antwoord gekregen. Volgens 5.1.2e heeft hij hierop wel antwoord gegeven, maar in de mail wordt hier in het geheel niet op in gegaan en kan hij ook aan de telefoon niet vertellen of dit nu een besluit van het college is.

Ook stelt 5.1.2e heel duidelijk dat hij niet onze contactpersoon is, maar dat 5.1.2e 5.1.2e dat is. Het lukt me al geruime tijd niet om 5.1.2e aan de lijn te krijgen.

Inmiddels begrijp ik niet meer wat nu de status is van ons principeverzoek en ons eerdere verzoek om grond op Westpoort is. Ook snap ik niets meer van de werkwijze van de gemeente Groningen omtrent ons initiatief.

Graag zou ik op hele korte termijn met de verantwoordelijk wethouder willen overleggen over deze gang van zaken.

Met vriendelijke groet,

LC Energy

5.1.2e 5.1.2e

M: +31 ( 5.1.2e

[www.LCenergy.nl](http://www.LCenergy.nl)



Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Verzonden: vrijdag 13 oktober 2023 12:29

Aan: [5.1.2e] [5.1.2e] | LC Energy <[5.1.2e]@lccenergy.nl>

CC: [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e]@groningen.nl>

Onderwerp: RE: Contact

Hoi [5.1.2e],

Je probeerde me vanochtend te bellen maar ik was in gesprek en kon niet opnemen. Het kan goed kloppen dat [5.1.2e] sterk verminderd bereikbaar is vanwege een andere rol binnen het programma. De werkzaamheden omtrent batterijopslag en vergunningen zijn belegd bij onze collega [5.1.2e] [5.1.2e]. Ik weet dat [5.1.2e] over dit thema a.s. maandagochtend een intern overleg heeft. Ik stel voor dat ik [5.1.2e] vraag om daarna contact met jou op te nemen.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Beleidscoördinator Energie

Gemeente Groningen

Werkdagen: ma-do: 9-18u, vr: 9-13u

T: [5.1.2e]

B: Gedempte Zuiderdiep 98

P: Postbus 7081, 9701 JB Groningen

I: <https://gemeente.groningen.nl/energie>



Van: [5.1.2e] [5.1.2e] | LC Energy <[5.1.2e]@lccenergy.nl>

Verzonden: vrijdag 13 oktober 2023 11:38

Aan: [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e]@groningen.nl>

CC: [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e]@groningen.nl>

Onderwerp: Contact

Beste [5.1.2e],

Het is voor mij op dit moment erg lastig om [5.1.2e] [5.1.2e] te bereiken. Volgens mij is hij voor ons nog steeds contactpersoon voor ons initiatief met betrekking tot batterijopslag op Vierverlaten.

Kan jij me vertellen of [5.1.2e] op dit moment aan het werk is, of dat hij afwezig is?

Met vriendelijke groet,

LC Energy

[5.1.2e] [5.1.2e]

M: +31 ([5.1.2e])

[www.LCCenergy.nl](http://www.LCCenergy.nl)

