

Plan van aanpak

Batterij opslagsysteem Eemshaven

Een initiatief van Tomorrow Energy Storage Development BV (Tomorrow Energy)



Titel document: Plan van aanpak batterij opslagsysteem Eemshaven

Referentie: BES001-TE-251122

Status: P01.01/Concept

Datum: Friday, 25 November 2022

Projectnaam: Holland Battery

Projectnummer: BES001

Auteur(s): 5.1.2e 5.1.2e



gemeente
Het Hogeland

Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of Tomorrow Energy B.V. nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. Tomorrow Energy B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment.

Inhoudsopgave

VOORWOORD	5
1. INITIATIEFNEMER: TOMORROW ENERGY	6
1.1 ONZE WERKWIJZE	6
2. HET IDEE	7
2.1 TOELICHTING LOCATIEKEUZE EN GROOTTE	7
3. BELEID GEMEENTE HET HOGELAND	8
4. SAMEN MET DE OMGEVING	9
4.1 COMMUNICATIEMIDDELEN	9
5. FINANCIËLE PARTICIPATIE: LOKAAL EIGENAARSCHAP	10
5.1 MEE-ONTWIKKELEN	10
BIJLAGE 1: OMGEVINGSANALYSE (BEKNOPTTE VERSIE)	11
BIJLAGE 2: VOORSTEL OPZET WERKGROEP	13

VOORWOORD

Tomorrow Energy heeft een initiatief voor een *grootschalig energieopslag systeem* in de Eemshaven, gemeente 't Hogeland op een perceel kadastraal bekend als Uithuizen, A, 3529, zie [link](#)

We hebben dit initiatief de werknaam 'Holland Battery' gegeven. In dit document lichten wij toe wie wij zijn, wat onze werkwijze is, wat ons idee is, hoe we de omgeving betrekken bij de ontwikkeling en realisatie van het project en hoe we omgaan met participatie.

Samenwerking staat voor ons centraal in onze werkwijze. We zijn er namelijk van overtuigd dat goede samenwerking tussen maatschappelijke organisaties, bedrijven, overheidsinstanties en ons onontbeerlijk is om de klimaatdoelstellingen te behalen.

1. INITIATIEFNEMER: TOMORROW ENERGY

Tomorrow Energy is een duurzaam energiebedrijf gevestigd in Eindhoven. Tomorrow Energy heeft kennis van alle onderdelen: van locatieonderzoek, planologische procedure en omgevingsproces tot bouw en beheer van zonneparken en batterij opslagsystemen.

Tomorrow Energy heeft in het verleden veel duurzaamheidsproblemen mogen oplossen samen met verschillende gemeenten. De gemeente Súdwest-Fryslan wilde graag meer weten over hoe zonneparken werken en hoe de ontwikkeling van een zonnepark werkt. Wij hebben de ambtenaren, maar ook mensen van de provincie Friesland, uitgenodigd om eens mee te kijken naar een reeds operatief zonnepark, daarnaast werd er in een nabijgelegen hotel het een en ander verteld over ontwikkeling van zonneparken en opslag, een kleine samenvatting is te zien via deze [link](#).

De gemeente Oss gaf te kennen dat zij het erg moeilijk vonden om beleid te koppelen aan de praktijk. Om die reden hebben wij voorgesteld aan de gemeente om een pilotproject, parallel aan het te maken beleid, te initiëren, waardoor de gemeente de praktijk en de theorie naadloos in elkaar kon laten overlopen. Dit heeft geresulteerd in een prachtig landschappelijk ingepast project, dat ieder moment gebouwd kan gaan worden, zie [link](#).

Momenteel loopt er een vergunningaanvraag voor een circa 11 hectare groot zonnepark. Een zonnepark dat volledig coöperatief ontwikkeld gaat worden en daardoor het enige project dat uit het beleid van de gemeente Geldrop-Mierlo voort gaat komen, tot nu toe, zie [link](#).

1.1 Onze werkwijze

Het ontwikkelen van duurzame projecten doen we samen. Dat betekent dat wij bij de ontwikkeling van een Batterij opslagsysteem nadrukkelijk oog hebben voor de directe omgeving, veiligheid, en goede inpassing. Wij zoeken actief contact met de omgeving en hebben een luisterend oor voor alle betrokkenen. Ook dragen wij bij aan oplossingen of hulp aan bij het zoeken naar eventuele oplossingen van die vereist zijn in ons duurzame project.

Met ons batterij opslagsysteem zullen wij de problemen op het net grotendeels oplossen en het energietarief en de maatschappelijk kosten verlagen. Het is onmogelijk zonder energieopslag de energietransitie in Nederland te volbrengen. Energieopslag zorgt voor stabiliteit.

- Wij werken samen met Groningen Seaports en andere stakeholders. Daarbij betrekken wij iedereen in een zo vroeg mogelijk stadium. Naast het bespreken van onze plannen, vinden wij het belangrijk om te weten wat welke vragen, ideeën en zorgen er voor de omgeving zijn.
- Waar mogelijk, gaan wij ook samenwerken met eventuele lokale energiecoöperatie, daarbij bieden wij ook de mogelijkheid tot 50% participatie voor de energie coöperatie. Door samen te werken kunnen we kennis en ervaring delen. Ook weten wij dan (beter) wat er speelt en waar we rekening mee moeten houden in de omgeving.

2. HET IDEE

Elektriciteit heeft geen economische waarde wanneer deze niet direct gebruik wordt of wordt opgeslagen. Deze situatie kan ontstaan wanneer bij partijen zoals Enexis, TenneT congestie optreedt, of wanneer er geen evenwicht bestaat tussen de vraag en aanbod van elektriciteit op de markt. Dit is een onwenselijke situatie, aan de ene kant is er een tekort aan duurzame energie en aan de andere kant is energie te kostbaar om weg te gooien. Dit kan en moet anders; de oplossing is opslag. Ons initiatief lost de problemen met de congestie op doordat wij extra ruimte creëren op het net.



Daarnaast kunnen wij met een energy hub, energie achter de meter verhandelen tussen bedrijven. In bovenstaande afbeelding een overzichtskarta van de locatie

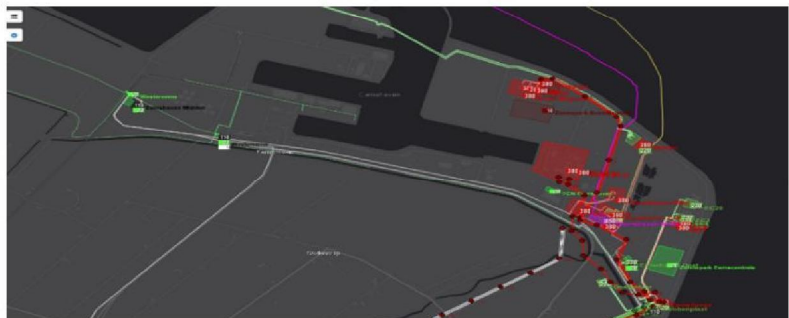
Het project in getallen:

- 📍 Omvang project 13,975 M2
- 📍 Capaciteit minimaal 50 MW -100MWh
- 📍 Maximaal 100MW -200MWh

2.1 Toelichting locatiekeuze en grootte

Tomorrow Energy weegt bij de keuze voor een locatie voor een zonnepark een aantal factoren af. Denk hierbij aan het grondeigendom, de afstand tot het landelijke elektriciteitsnet, industrieterrein.

Landelijke energy hub Eemshaven beschikt over meerdere grote energiecentrales en een aantal grote hoogspanning en middenspanningstations. Dit is de ideale locatie voor een energy hub met batterij opslag.



3. BELEID GEMEENTE HET HOGELAND

Beleid kleinschalige duurzame energie
Kop op 't Hogeland
VTH Uitvoeringsplan
Beleidsvisie openbare verlichting 2021 t/m 2025 (in voorbereiding)
Visie op laadinfrastructuur (in ontwikkeling)

Ontwerpvisie Energie en Ruimte



4. SAMEN MET DE OMGEVING

Als Tomorrow Energy vinden wij de eerste stap in het proces met de omgeving ontzettend belangrijk. Een valse start kan resulteren in onnodige ergernissen en zorgen in de omgeving. Daarnaast willen wij ons idee niet alleen bekend maken, maar bij voorkeur ook in samenspraak met de omgeving concreet maken. Daarom hebben wij alvorens het indienen van het principeverzoek al contact gezocht met bijvoorbeeld Groningen Seaports. Ook hebben wij een omgevingsanalyse gemaakt om alle stakeholders in beeld te brengen.

Inmiddels zijn de onderstaande stappen reeds gezet:

- ✓ Met de gemeente het initiatief besproken;
- ✓ Met de provincie Groningen contact gehad om het plan te mogen voorleggen;
- ✓ Met Groningen Seaports het initiatief besproken, ook het idee van een alomvattende Energy Hub;
- ✓ Een capaciteitscheck bij netbeheerder Enexis aangevraagd.

De nog te nemen acties:

- ⇒ Contact leggen met de dorpsraad om het initiatief te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met de energiecoöperatie om het initiatief te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met de brandweer om het initiatief te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met de waterschappen om het initiatief te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met TenneT om met hen de capaciteit te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met de nog in kaart te brengen natuur- en milieuverenigingen om het initiatief te bespreken;
- ⇒ Contact leggen met de ondernemersvereniging.

Er zullen informatieavonden belegd gaan worden voor alle betrokkenen en geïnteresseerden. Naast het toelichten van het plan zal de omgeving meegenomen worden in de *Tomorrow Energy way of work*, oftewel onze eigen werkwijze. Hierin kijken wij vooral naar de manier hoe wij de omgeving het best bij het project kunnen betrekken, de mogelijkheden voor financiële deelname en de landschappelijke inpassing van het energieopslagsysteem. De aanwezigen zullen naast de nodige informatie ruimschoots de tijd krijgen om hun eigen ideeën te uiten en/of hun zorgen kenbaar te maken bij het projectteam.

Na de informatieavond(en) zal er een werkgroep geformeerd worden, om met hen tot een 5.1.2e maatschappelijk gedragen project te komen.

4.1 Communicatiemiddelen

Naast het opzetten van een werkgroep zetten wij o.a. de volgende communicatiemiddelen in om de omgeving vroegtijdig en zo goed mogelijk te informeren:

- Brieven huis-aan-huis aan alle adressen in een groot gebied rondom het plangebied
- Projectwebsite
- Digitale nieuwsbrieven
- Openbare informatiebijeenkomsten
- Persoonlijke gesprekken
- Bijeenkomsten voor specifieke doelgroepen
- Persberichten

De communicatie over de ruimtelijke procedure stemmen wij graag af met het bevoegd gezag en stellen voorom in deze belangrijke periode zowel de communicatiemiddelen van het bevoegd gezag alswel van Tomorrow Energy te gebruiken.

5. FINANCIËLE PARTICIPATIE: LOKAAL EIGENAARSCHAP

Bij het uitwerken en bouwen van het project werken wij graag samen met lokale energicoöperaties. Wij hebben namelijk hetzelfde doel: Nederland te verduurzamen. Zo kan een lokale energicoöperatie meedenken, maar ook deels eigenaar worden van het zonnepark (ook wel lokaal eigenaarschap genoemd). Zodra duidelijk is dat het batterijopslag systeem ook daadwerkelijk op de gewenste plek komt, kan een coöperatie tot 20% procent van het project van ons overnemen. Inwoners, maatschappelijke organisaties en bedrijven kunnen dan via de lokale energicoöperatie meedoen. Hierdoor vloeit een deel van alle inkomsten van het zonnepark terug naar de lokale samenleving. Dit kan direct aan de leden, maar ook via bijdragen aan lokale projecten.

5.1 Mee-ontwikkelen

Een andere keuze is dat de lokale energicoöperatie vanaf het begin volwaardig met ons meedoet. Samen met de coöperatie maken we dan het plan en delen we kosten die vooraf moeten worden gemaakt. In zo'n situatie kan de energicoöperatie tot 50 procent van het zonnepark in eigendom krijgen. Dit vraagt wel veel tijd en geld. Ook is er altijd het risico dat het plan niet doorgaat. Dan zijn de coöperatie en Tomorrow Energy hun investering kwijt.

BIJLAGE 1: OMGEVINGSANALYSE (BEKNOPT VERSIE)

In de uitgebreide omgevingsanalyse hebben wij de onderstaande doelgroepen in de omgeving van het zonnepark in kaart gebracht.



Maatschappelijke doelgroepen in een straal van 2000 meter rondom de Eemshaven

- 📍 Inwoners: inwoners binnen een straal van <500 meter, individuele inwoners binnen een straal van 500 tot 2000 meter, alle inwoners van het dorp Oudeschip en georganiseerde bewonersgroepen, zoals de verschillende dorpsraden en (actie)groepen.
- 📍 Ondernemers: van individuele ondernemers en alle georganiseerde ondernemers in bijvoorbeeld. Ondernemersverenigingen Groningen Seaports
- 📍 Lokale verenigingen & stichtingen
- 📍 Sociaal maatschappelijke instellingen
- 📍 Onderwijsinstellingen
- 📍 Archeologische instellingen
- 📍 Lokale Natuur - en milieuorganisaties
- 📍 Provinciale en lokale media

Marktomgevingsdoelgroepen

- 📍 Netwerkbedrijven; Tennet, Enexis, Firan,
- 📍 Waterbedrijf, waterschap en Rijkswaterstaat

Politiek-bestuurlijke doelgroepen

- 📍 Gemeente het Hogeland; Gemeenteraad, College van B&W, Ambtelijke organisatie
- 📍 Brandweer
- 📍 De Veiligheidsregio
- 📍 Buurgemeenten; gemeente Eemdelta, Groningen
- 📍 Regionale samenwerkingsverbanden RES

- Ⓜ Provincie Groningen; verantwoordelijke gedeputeerde, GS, PS
- Ⓜ Rijksoverheid; Ministerie Eco. Zaken & Klimaat en Rijksdienst voor Ondernemend Nederland(RVO)

BIJLAGE 2: VOORSTEL OPZET WERKGROEP

Inleiding

Om wensen, ideeën en belangen van de omgeving verder te laten doorklinken in het Batterij Opslag systemen willen de initiatiefnemers en Tomorrow Energy een werkgroep opzetten. De bedoeling is dat deze werkgroep bestaat uit inwoners en vertegenwoordigers van personen en organisaties, die betrokken willen worden bij het Batterij opslagsysteem. Hieronder schetsen de kaders en uitgangspunten voor deze werkgroep.

Doelen werkgroep:

1. Zorgen voor directe betrokkenheid van de omgeving bij de planvorming voor het zonnepark, waardoor de omgeving invloed kan hebben op deze verandering in de leefomgeving.
2. Ophalen en registreren welke gedachten, ideeën, vragen en mogelijk zorgen er leven in de omgeving met betrekking tot het zonnepark.
3. In de planvorming zoveel als mogelijk rekening houden met de punten genoemd onder 2.
4. De omgeving inzicht geven in wat er komt kijken bij de realisatie van een zonnepark en wat de (on)mogelijkheden zijn.
5. Informatie delen over de impact van het zonnepark op de omgeving.

Bespreekpunten in de werkgroep:

- Inhoud van het plan:
 - ✓ Impact op de omgeving en mogelijkheden om hinder te beperken c.q. te voorkomen.
 - ✓ Veiligheid,
 - ✓ Overige onderwerpen, wensen en vragen vanuit de omgeving met betrekking tot het plan.
- Benodigde onderzoeken:
 - ✓ Toelichting op minimale vereisten in benodigde onderzoeken.
 - ✓ Aanvullende wensen vanuit de omgeving met betrekking tot de onderzoeken.
 - ✓ Uitkomsten van de onderzoeken bespreken en nader toelichten.
- Concretiseren van financiële participatie:
 - ✓ Inrichting van financiële participatie via een coöperatie.
 - ✓ Inrichten van het omgevingsfonds.
- Adviezen van de werkgroep aan Tomorrow Energy en de lokale energievooperatie (indien van toepassing) met betrekking tot communicatie naar de bredere omgeving van het beoogde zonnepark.
- Adviezen van de werkgroep voor betrekken van de omgeving in de periode tussen start ruimtelijke procedure en (eventuele) realisatie van het zonnepark en na realisatie van het zonnepark.

Kaders en uitgangspunten werkgroep:

- Tomorrow Energy neemt de regie in het opzetten en bijeenroepen van de werkgroep. Ook zorgen zij voor de uitvoering van de secretariële werkzaamheden, zoals de planning van de afspraken, vergaderlocaties, opzetten van de agenda en het maken en publiceren van de verslagen. Dit zorgt ervoor dat de deelnemers aan de gesprekken zich op de inhoud kunnen concentreren.
- Tomorrow Energy en de lokale energievooperatie (indien van toepassing) zijn zo open

mogelijk met het delen van informatie, rekening houdend met privacy- en bedrijfsgevoelige informatie. Als zij bepaalde informatie niet kunnen delen, lichten zij toe waarom dat zo is.

Om deelname aan de werkgroep overzichtelijk en behapbaar te houden, wordt er een bepaalde periode afgesproken dat de werkgroep actief is. Bijvoorbeeld: een x-aantal bijeenkomsten in een x-aantal maanden. Dit bepaalt de werkgroep in gezamenlijkheid. Wel is het nadrukkelijk de wens dat de werkgroep ook in de bouw-, exploitatie- en beheerfase blijft bestaan (al dan niet in afgeslankte vorm). In deze fase kan onder andere worden besproken met de werkgroep hoe het zonnepark functioneert, hoe hierover wordt gecommuniceerd met de omgeving en kan er snel worden geacteerd op eventuele vragen en klachten vanuit de omgeving over het project. De werkgroep kan dan als meldpunt voor de omgeving dienen en deze aspecten bespreken met de beheerders van het zonnepark.

- Tomorrow Energy en, indien van toepassing, de energiecoöperatie nemen de inbreng van de omgeving serieus en doen er veel aan om deze inbreng in het plan een plek te geven. Indien dit niet mogelijk is, lichten zij toe waarom dat niet kan.
- De uiteindelijke beslissing of iets onderdeel van het plan wordt, ligt bij Tomorrow Energy en, indien van toepassing, de energiecoöperatie: zij moeten namelijk de investeringen doen in het project en ervoor zorgen dat het project voldoet aan wet- en regelgeving, financiële haalbaarheid en overige eisen.
- Het uitgangspunt van Tomorrow Energy en de lokale energiecoöperatie (indien van toepassing) is dat er een Batterij opslagsysteem wordt gerealiseerd. Het is wat hen betreft geen optie om af te zien van realisatie van het zonnepark. Afzien van de realisatie van het project, kan wat hen betreft alleen een optie zijn als er harde begrenzingen zijn die het plan niet haalbaar maken, zoals wetten en normen die beperkingen opleggen of als het plan financieel niet haalbaar lijkt.
- De werkgroep heeft geen juridische status, het is een maatschappelijk initiatief.
- Er kunnen meningsverschillen ontstaan tussen bijvoorbeeld enerzijds Tomorrow Energy en de lokale energiecoöperatie (indien van toepassing) en anderzijds bijvoorbeeld omwonenden. Daar is uiteraard ruimte voor in de werkgroep. Deze meningsverschillen met elkaar delen is juist onderdeel van het proces. Maar er is een vuistregel voor de omgang met elkaar: hard op de inhoud, maar zacht op de relatie. Dat betekent dat inhoudelijke discussies scherp kunnen zijn, maar dat er geen persoonlijke aanvallen ontstaan.
- Deelname van omwonenden en maatschappelijke organisaties aan de werkgroep betekent niet dat zij instemmen met de komst van het project. Ook is de werkgroep is niet bedoeld om mensen en organisaties te overtuigen: wie kritisch is op dit initiatief, mag en kan dit blijven. De werkgroep is bedoeld om de omgeving te betrekken bij het initiatief en te onderzoeken of het plan (deels) kan worden aangepast aan wensen vanuit de omgeving.
- Deelname aan de werkgroep staat in principe open voor omwonenden en vertegenwoordigers van bedrijven gelegen binnen een gebied van circa twee kilometer van het beoogde zonnepark. Daarnaast worden lokale, maatschappelijke organisaties met een aanverwant belang (bv natuur) uitgenodigd voor de werkgroep (o.b.v. het stakeholdersoverzicht). Als uitgangspunt geldt dat per adres of organisatie één vertegenwoordiger (met eventueel de benoeming van een vervanger) plaatsneemt in de werkgroep.
- Besluiten over de ruimtelijke ordening waar het realiseren van een zonnepark onder valt, worden genomen door het bevoegd gezag (gemeente). Het college van B&W en de gemeenteraad besluiten als democratisch gekozen volksvertegenwoordigers over het doorgaan van het plan.

Daardoor is een mogelijk scenario dat:

- Het plan voor het batterij opslagsysteem voldoet aan de normen en regels,
- Het proces met de omgeving in de werkgroep goed is verlopen,
- Leden van de werkgroep desondanks niet kunnen instemmen met (delen van) het plan,

- Tomorrow Energy en, indien van toepassing, de energiecoöperatie toch besluiten het plan voor te leggen aan het bevoegd gezag,
 - Het bevoegd gezag alsnog besluit in te stemmen met het plan.
- Tomorrow Energy en de lokale energiecoöperatie (indien van toepassing) vinden het uitgangspunt van transparantie en het scheppen van eerlijke mogelijke scenario's en verwachtingen belangrijk om dit te melden. Wat de uiteindelijke uitkomsten en beslissingen zijn, ligt uiteraard nu, voorafgaand aan het proces, nog open. Ook is het streven nadrukkelijk om zoveel mogelijk consensus te bereiken en bovenstaande situatie te voorkomen.

Tomorrow Energy B.V.

Kronehoefstraat 66 , 5622 AC Eindhoven The Netherlands

Tel:  | E-mail: @tomorrowenergy.nl

Kvk nr. 67835058 | BTW nr. NL857192140B01 | IBAN: NL20INGB0007649856 | BIC: INGBNL2A