

MEERSTAD NOORD

Svz juli 2023

Waar staan we nu

- Extensieve pachtvoorwaarden klaar, eerste resultaten zijn er
- 56 van de 70 getekend, binnenkort veegbrief
- Ontwerp zonnepark 90% klaar, wacht op waterhuishoudkundig plan
- Ontwerp GDS 90% klaar
- Werken aan BESS en ECATCH
- Wachten op ontwerpen Enexis en Tennet
- Bestemmingsplan 70% klaar
- Ontheffing Nbwet 80% klaar
- Intentieovereenkomst CDL is rond
- AO's met 3 eigenaren bijna rond, wacht op pachtprijs
- Hyperloop niet in bestemmingsplan

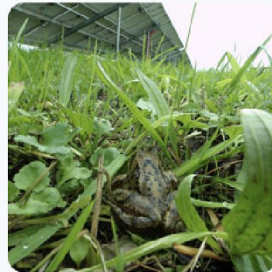
Beheer Zonnepark

- 218 MW, 2.5 meter en 3 meter tussenruimte, Z en OW
- Beheer als Energietuin, van Schapen totaan Blauwe Bes, 11 gebieden
- Beheer is afhankelijk van waterhuishoudkundig plan
- Bewezen technieken, van Pilot naar uitvoering
- Meer grip krijgen op beheer, markt bevragen

Typisch Energietuin is:



Opwek
duurzame
energie



Natuur krijgt de
ruimte



Een plek vol
beleving



Een mooi
uitgebalanceerd
ontwerp



Omgeving
betrokken

5.1.2b

BESS en ECATCH

- Zonder Opslag geen zonnepark
- Veranderende wetgeving Tennet
- Onzekere SDE

- [Redacted]

5.1.2b

- BESS als snelle levering

- [Redacted]

5.1.2b

Businesscase en aanbesteding

5.1.2b

Verdere proces

Vierde kwartaal: Diverse vergunningen en bestemmingsplan ter inzage
2024 of zelfs 2025: eventuele uitspraak RvS

Als positief

2025: Financial Close en EPC
2026: opleveren zonnepark
2026: opleveren HS/MS station
2028: opleveren Tennet station Vierverlaten
2029: Eerste storting ETF