

Veiligheidsplan

Doel:

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden;
- beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Indienen:

Bij voorkeur per e-mail; bouwinspectie@groningen.nl, minimaal 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden. Per post is ook mogelijk, de adresgegevens zijn; gemeente Groningen, afdeling VTH, Postbus 7081, 9701 JB Groningen.

Opmerking:

Het veiligheidsplan is geen VGM plan. VGM plannen worden niet gezien als veiligheidsplannen conform artikel 8.7 van het Bouwbesluit en worden niet in behandeling genomen.

Wettelijke eis:

Het veiligheidsplan dient te zijn goedgekeurd voor de start van de werkzaamheden en moet op de bouwplaats aanwezig zijn conform artikel 1.23 van het Bouwbesluit.

1. Vergunninghouder

Naam	Christelijke Woningstichting Patrimonium
Adres	Peizerweg 136
Postcode en Plaats	9727 AP GRONINGEN
Telefoonnummer	050-5299999
Contactpersoon	5.1.2e

2. Aannemer

Naam	Bouwgroep Dijkstra Draisma
Adres	De Marne 120
Postcode en plaats	8701 MC BOLSWARD
Telefoonnummer	0515-334000
Contactpersoon	5.1.2e
Telefoonnummer	5.1.2e

3. Projectgegevens

Project	Renovatie en verduurzaming Zuiderflat Groningen
Locatie/straat/kavelnummer	Vestdijklaan 10-292 Groningen (perceelnummer 7103)
Omgevingsvergunning-nummer	-

4. Bouwproces

Korte omschrijving van de bouwwijze met aandacht voor:

Hulpwerken* zoals bijv.; damwanden, bemalingen, steiger-, stut- en stempelwerk;
O.a. bouwhekken, steigers, kranen, personengoederenliften en bouwketen.
Fundering*: (bij heiwerkzaamheden; hoe wordt schade aan naburige bouwwerken voorkomen?)
Fase 1 (renovatie): N.v.t.
Fase 2 (uitbreiding begane grond): Stalen buispalen en betonnen funderingsbalken.
Vloeren:
Fase 1 (renovatie): N.v.t.
Fase 2 (uitbreiding begane grond): PS-isolatievloeren begane grond en kanaalplaatvloeren dak.
Wanden:
Fase 1 (renovatie): Bestaande buitenwanden en zeembalkons langsgevels slopen en vervangen door HSB-elementen en nieuwe balkons (nieuwe balkons d.m.v. staalconstructie met houten vlonder). Bestaande buitenwanden kopgevels slopen en vervangen door sandwichpanelen.
Fase 2 (uitbreiding begane grond): HSB-elementen.
Dak:
Bitumineuze dakbedekking.

* indien een bouwput wordt gemaakt:

- de hoofdopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
- de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
- de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken, waarbij tevens aandacht moet worden besteed aan monumenten binnen een straal van 50 meter rondom het bouwterrein.

5. Geluid en werktijden

Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden zijn toegestaan op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur.

Bij het uitvoeren van bovengenoemde werkzaamheden, worden de dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden (zie onderstaande tabel).

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 - ≤ 80 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

Het is zonder ontheffing niet toegestaan de genoemde tijden, dagwaarden en/of blootstellingsduur te overschrijden. In bijzondere gevallen kunt u bij de afdeling VTH een ontheffing aanvragen via bouwinspectie@ groningen.nl. Onderdeel van een ontheffingsverzoek is een akoestisch rapport.

Werkdagen en tijden

Maandag t/m vrijdag tussen 07:00 en 19:00 uur

Transporttijden

Maandag t/m vrijdag tussen 07:00 en 19:00 uur

6. Materieel

Maakt u gebruik van een kraan*?

☐

JA

☐

NEE

Indien ja, hoe waarborgt u de veiligheid van de gebruikers van de openbare ruimte?

Waar mogelijk hijszones afzetten d.m.v. bouwhekken. Opstellen kranen op stabiele ondergrond i.o.m. kraanbedrijf. Geen last boven openbare ruimte/ burelen. Bewoners Zuiderflat worden zoveel mogelijk gescheiden van kraanwerkzaamheden door bijv. gebruik ingang achterzijde gedurende kraanwerkzaamheden voorzijde. Waar scheiden bewoners en kraanwerkzaamheden niet mogelijk is wordt een tunnel/ portaal onder de steiger gecreëerd.

* Plaats van de kraan en de hijszones op tekening aangeven.

7. Heiwerkzaamheden

Maakt u gebruik van een hei/boorstelling?

☐

JA

☐

NEE

Indien ja, staat de hei/boorstelling op draglineschotten?

☐

JA

☐

NEE (n.v.t. kleine stelling t.b.v. stalen buispalen)

Indien er geen gebruik gemaakt wordt van draglineschotten dan dient er een grond- mechanische berekening te worden aangeleverd waaruit blijkt dat de ondergrond voldoende draagkracht bezit om de heistelling veilig te gebruiken.

Toelichting: een berekening waaruit blijkt dat de ondergrond voldoende draagkracht bezit zal als aanvullend document worden ingediend.

Tevens dient er een rapport van een trillingenonderzoek te worden ingediend, indien aannemelijk is dat bij het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden grotere trilling sterkten veroorzaakt worden dan de trilling sterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid van het Bouwbesluit.

8. Opslag materiaal/ materieel

Gaat u materiaal/materieel in de openbare ruimte (gemeentegrond) opslaan?

☐

JA

☐

NEE

Indien ja, hoe waarborgt u de veiligheid van de gebruikers van de openbare ruimte?

Materiaal en materieel wordt binnen bouwhekken geplaatst. Zie tekening bouwplaats t.b.v. verdere uitwerking.

N.B.: Wanneer u gebruik maakt van gemeentegrond dient u contact op te nemen met de dienst Stads-
toezicht, bereikbaar onder telefoonnummer: 14 050. Tevens kunt voor meer informatie de volgende
website bezoeken: <https://gemeente.groningen.nl/gemeentegrond-tijdelijk-gebruiken>

N.B.: Bij verkeer belastende maatregelen zoals bijvoorbeeld afzettingen en afsluitingen van wegen of
gedeelten van wegen dient u contact op te nemen met het Loket Beheer en Verkeer, bereikbaar onder
telefoonnummer 14050.

9. Overige maatregelen

Maatregelen ter voorkoming van mogelijk gevaar **aan derden** door bijvoorbeeld:

Vallende delen:
Inzet gecertificeerde hijsmiddelen en personeel.
Geven instructie.
Verplicht gebruik PBM'S (o.a. bouwhelmen, veiligheidsschoenen).
Afzetten hijszones, opstellen kranen op stabiele ondergrond en geen last boven openbare ruimte/ burelen.
Zoveel mogelijk scheiden bewoners Zuiderflat en kraanwerkzaamheden door bijv. gebruik achteringang gedurende kraanwerkzaamheden voorzijde. Waar scheiden bewoners en kraanwerkzaamheden niet mogelijk is wordt een tunnel/ portaal onder de steiger gecreëerd.
Lawaai/Trillingen*/Stofhinder:
Werken conform de Arbeidsomstandighedenwet.
Afval:
Gescheiden afvoeren d.m.v. afvalcontainers bouwplaats.
Vrijkomende materialen veilig transporteren naar afvalcontainers (d.m.v. kranen en persnengoederenliften).
Anders, nl.
Plaatsen waarschuwborden bij toegang bouwplaats.

Routing bouwplaats afstemmen met leveranciers/ transportbedrijven.
--

* een rapport van een trilling onderzoek aanleveren, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trilling sterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4 eerste lid van het Bouwbesluit.

10. Tekening van de bouwplaatsinrichting

Op deze tekening(en) moet worden aangegeven:

- de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
- de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
- de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
- de aan- en afvoerwegen;
- de laad-, los- en hijszones;
- de plaats van bouwketen, bouwborde;
- de plaats van bomen op of nabij het bouwterrein;
- de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
- de plaats van machines, afvalcontainers, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
- de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen.

De schaal van bedoelde tekening(en) mag niet kleiner zijn dan 1:100, of 1:1000 wanneer details op een schaal van 1:100 zijn bijgevoegd.

Het veiligheidsplan moet voldoen aan de eisen zoals verwoordt in de landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid. In deze richtlijn worden onder andere de minimale bouwveiligheidszone, hijszone en hijsgebied weergegeven. Meer informatie is te vinden op

<https://www.bwtinfo.nl/dossiers/richtlijn-bouw-en-sloopveiligheid>