

To: 5.1.2e [REDACTED] 5.1.2e [REDACTED]@groningen.nl]
Cc: 5.1.2e [REDACTED] 5.1.2e [REDACTED]@bgdd.nl]; 5.1.2e [REDACTED]
From: 5.1.2e [REDACTED]
Sent: Mon 11/18/2024 12:12:15 PM
Subject: RE: Brief bewoner zuiderflat.
Received: Mon 11/18/2024 12:12:24 PM

Goedemorgen 5.1.2e [REDACTED],

Ben bij de bewoonster geweest.
Probleem was dat ze geen sleutel meer had van het draai/kiep raam in de slaapkamer.
Heb haar ook uitgelegd hoe het raam werkt dit begreep ze ook nog niet.
Het nieuwe mechanische ventilatie systeem wat in de nieuwe gevel wordt geplaatst komt later als de buiten gevel klaar is.
Dit heb ik haar ook uitgelegd, bewoonster is nu weer gerust.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e [REDACTED]

Uitvoerder Bouw & Onderhoud



Adressen en route:bgdd.nl/contact

 Volg ons op [Social media](#)

Onze disclaimer is van toepassing op al onze e-mail: bgdd.nl/disclaimer

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e [REDACTED] <5.1.2e [REDACTED]@groningen.nl>
Verzonden: maandag 18 november 2024 11:34
Aan: 5.1.2e [REDACTED] <5.1.2e [REDACTED]@bgdd.nl>; 5.1.2e [REDACTED] <5.1.2e [REDACTED]@bgdd.nl>; 5.1.2e [REDACTED] <5.1.2e [REDACTED]@bgdd.nl>
Onderwerp: Brief bewoner zuiderflat.
Urgentie: Hoog

[U ontvangt vaak geen e-mail van 5.1.2e [REDACTED]@groningen.nl. Informatie over waarom dit belangrijk is op <https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>]

Heren,

In de bijlage een brief van mevrouw 5.1.2e [REDACTED] wonende in de Zuiderflat. Misschien dat het handig is dat iemand even met haar gaat praten om enige onrust weg te nemen. Misschien iemand van de bewonersbegeleiding.

De bouwregelgeving kent geen eisen met betrekking tot een hoeveelheid woningen per lift.
Ten aanzien van ventilatie geldt dat op basis van artikel 3.67 van het BBL: en verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtoverstroming met een volgens NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7 dm³/s per m² vloeroppervlakte, met 1629389 0038

minimum van 7 dm³/s. Ik ga ervan uit dat dit behaald wordt en dat het waarschijnlijk nog beter is. Kan het zijn dat haar nieuwe MV-box nog niet is aangesloten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bouwinspecteur

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving Gemeente Groningen

telefoonnummer: 14 050 / 5.1.2e

e-mail: 5.1.2e@Groningen.nl

bereikbaar van maandag t/m donderdag

Bezoekadres: Harm Buitenplein 1, 9723 ZR Groningen

Postadres: Postbus 30026, 9700 RM Groningen