

Gemeente Groningen
T.a.v. de heer 5.1.2e
Postbus 30026
9700 RM GRONINGEN

Datum: 11 december 2024
Aantal bijlagen: 0
Behandeld door: 5.1.2e
Telefoon: 088-1625161
Email: 5.1.2e@vrgroningen.nl

Onze referentie: Z2024-00001052
Uw referentie: GRN-00006616
Sector/dienst: Risicobeheersing
Team: Specialistisch Advies

Onderwerp: Realiseren uitbouw en wijzigen functie naar zorg en ondersteunende activiteiten Vestdijklaan 10 Groningen

Beste heer 5.1.2e

Op 12 augustus 2024 hebben wij uw adviesverzoek ontvangen betreffende een aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit bouw, dossiernummer GRN-00006616. De aanvraag betreft het realiseren van een uitbouw en het wijzigen van de functie naar zorg en ondersteunende activiteiten aan de Vestdijklaan 10 te Groningen.

De aanvraag is beoordeeld op het onderdeel 'bouwen'. Voor de beoordeling zijn de tekeningen gebruikt van Dorenbos, werknummer 23-4727, d.d. 6 december 2024 en het Brandveiligheidsrapport van Noorman, rapportnr. 22410062.R01d, d.d. 6 december 2024.

Er is getoetst aan de volgende regelgeving voor brandveiligheid:

1. Besluit bouwwerken leefomgeving, eisen voor verbouw;
2. gebruiksfunctie: divers.

Met betrekking tot de aanvraag hebben wij geen op- of aanmerkingen meer.

In het rapport van Noorman wordt aangegeven dat de in het complex aanwezige appartementen geschikt worden gemaakt voor zorg op afroep.

Woonfuncties voor zorg zijn per 1 januari 2024 gebruiksmeldingsplichtig. Wij verzoeken de eigenaar/gebruiker minimaal vier weken vóór ingebruikname een gebruiksmelding te doen bij het bevoegd gezag.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer
namens hem,

5.1.2e

Adres:
Sontweg 10
9723 AT Groningen

Postadres:
Postbus 66
9700 AB Groningen

Telefoon: 088 162 5000
Mail: info@vrgroningen.nl
Website: brandweer.nl/groningen

Sectorhoofd Risicobeheersing

Deze brief is elektronisch ondertekend en daarom niet voorzien van een handtekening.