

Soort aanvraag : OVA
Aanvraagnummer : GRN-00002288-001
Locatie : Vestdijklaan 10 te Groningen
Onderwerp : het renoveren en verduurzamen van het Zuiderflat

Datum advies : 24-7-2024
Advies nummer : 4

ADVIES

De bovengenoemde adviesaanvraag is behandeld tijdens de vergadering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit op woensdag 17 juli 2024. De aanvraag is getoetst aan het relevante gemeentelijk beleid, waaronder de criteria voor een goede ruimtelijke ordening, de gemeentelijke welstandsnota, het gemeentelijk erfgoedbeleid, de erfgoedwet en de leidraden voor de openbare ruimte. De commissie heeft het volgende advies:

De commissie adviseert positief. De voorgestelde aanpassingen behouden de bestaande kwaliteiten van het huidige gebouw. Dit komt doordat het kleur- en materiaalgebruik aansluit op de omgeving, de herkenbare elementen van het gebouw zijn geïntegreerd en de verschillende volumes van de flat weer duidelijk zichtbaar zijn. Hierdoor oogt het gebouw minder kolossaal en beter geïntegreerd in de omgeving.

De commissie hoopt u voldoende te hebben geadviseerd.

Hoogachtend,

De voorzitter,

De secretaris,