



Gemeente Groningen

T.a.v. de heer 5.1.2e

Postbus 7081

9701 JB Groningen

Datum: 22 april 2024
Aantal bijlagen: 0
Behandeld door: 5.1.2e
Telefoon: 088-1625161
Email: 5.1.2e@vrgroningen.nl

Onze referentie: Z/24/056822
Uw referentie: GRN-00002288
Sector/dienst: Risicobeheersing
Team: Specialistisch Advies

Onderwerp: Advies Omgevingsvergunning activiteit bouw Vestdijklaan 10 te Groningen

Geachte heer 5.1.2e

Op 10 april 2024 hebben wij uw adviesverzoek ontvangen betreffende een aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit bouw, dossiernummer GRN-00002288. De aanvraag betreft de renovatie en verduurzaming van de Zuiderflat aan de Vestdijklaan 10 te Groningen.

De aanvraag is beoordeeld op het onderdeel 'bouwen'. Voor de beoordeling zijn de tekeningen gebruikt van Dorenbos, projectnummer 23-4727, d.d. 14 maart 2024 en de brandoverslagberekening van Noorman, rapportnr. 22410062.N02a, d.d. 27 maart 2024.

Er is getoetst aan de volgende regelgeving voor brandveiligheid:

- Besluit bouwwerken leefomgeving, eisen voor verbouw;
- gebruiksfunctie: wonen met zorg.

Wij hebben met betrekking tot de gevelwijzigingen geen opmerkingen.

Intern is het plan niet beoordeeld aangezien dit als vergunningsvrij is aangemerkt.

Voor de woonfunctie met zorg moet minimaal vier weken voor ingebruikname een melding brandveilig gebruik bij het bevoegd gezag worden gedaan.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer
namens hem,

5.1.2e

Sectorhoofd Risicobeheersing

Adres:
Sontweg 10
9723 AT Groningen

Postadres:
Postbus 66
9700 AB Groningen

Telefoon: 088 162 5000
Mail: info@vrgroningen.nl
Website: brandweer.nl/groningen

Deze brief is elektronisch ondertekend en daarom niet voorzien van een handtekening.