

Verslag Woonwagen locatieonderzoek: startbijeenkomst

Datum	15-05-2023
Tijd	12:00-13:00
Aanwezig	5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e, 5.1.2e
Afwezig	5.1.2e, 5.1.2e

I Voorstelrondje

+ Wat vinden jullie belangrijk in de nieuwe locatie?

5.1.2e, 5.1.2e (*Bijzondere woonvormen*)

- Nieuwe locatie graag nabij de Kring
- Afweging kopen mogelijk maken
- Woonbehoeften in kaart brengen

5.1.2e^{5.1.2e} (*OOV - gebiedsmanager veiligheid*)

- De veiligheidsmaatregelen gelijk goed doen bij de nieuwe locatie
- Parkeren van de auto's goed meenemen

5.1.2e, 5.1.2e (*Bijzondere woonvormen*)

- Vroeg stadium de bewoners betrekken
- Woonbehoeften goed in kaart brengen

5.1.2e, 5.1.2e (*Wonen*)

- Woonbehoeften goed in kaart brengen

5.1.2e (*Leefkwaliteit*)

- Lastig te zeggen nog, want heeft nog geen informatie ontvangen.
- Milieu is ook onderdeel van Leefkwaliteit.
 - o **ACTIE:** Stukken naar 5.1.2e sturen (5.1.2e)

5.1.2e, 5.1.2e (*communicatie*)

- Doelgroepen/stakeholders in kaart brengen
- Afwegingskader breder toetsen in de stad
- Afwegingskader toetsen en onderbouwen (waarom hier?)

5.1.2e, 5.1.2e (*stedenbouwkundige, westkant*)

- Planologische juridische adviseur is nodig
 - o 5.1.2e is aanspreekpunt voor het locatieonderzoek
- Er is een zoektocht voor gelijkwaardige locaties bij andere doelgroepen, zoals flexwonen, statushouders etc. Het zijn allemaal losse locatieonderzoeken, waarbij de kennis niet gedeeld wordt. Graag vanuit Wonen dit coördineren.
- De gebiedsontwikkelingen moeten worden afgestemd op elkaar met daarbij de financiële consequenties. Iemand van grondzaken betrekken is wijsheid.
 - o **ACTIE:** Navragen wie kan aanhaken van grondzaken bij dit locatieonderzoek (5.1.2e)
- Mijn rol en wat ik belangrijk vind is dat de woonwagenlocatie goed wordt ingepast in zijn omgeving (ruimtelijk).

5.1.2e 5.1.2e (RE, Wonen)

- Het is van belang dat dit onderzoek zorgvuldig gebeurt. Geen herhaling van Knarrenhof bijvoorbeeld.

5.1.2e

- Adviseur in dit locatieonderzoek

2 Toelichting locatieonderzoek (zie collegebrief voor meer informatie)

Aanleiding nieuw onderzoek:

1. Wachtlijst voor een nieuwe woonwageningen is groot
2. Vanuit Europese wetgeving

Er is vanuit het college een opdracht gehaald voor een nieuwe locatie (zie collegebrief). De wethouder Rik v. Niejenhuis wil graag in eerste instantie dat we alleen kijken naar gemeente gronden voor een nieuwe locatie.

buiten verzoek

3 Afwegingskader en proces

We moeten goed scherp krijgen welke eisen/wensen we hebben vanuit de gemeente en andere stakeholders, vanuit de cultuur van woonwageningenbewoners

en hun woonbehoefte, voor het locatie onderzoek en dit in een afwegingskader zetten. Zodat er goed onderbouwd een locatiekeuze wordt gemaakt.

Het is belangrijk dat we leren van vorige locatieonderzoeken, zoals stadsnomaden en woonboten.

- **ACTIE:** ieder gaat nadenken over de wensen/eisen voor de nieuwe locatie en dit aanleveren voor de volgende projectmeeting (over 2 week aanleveren)
- **ACTIE:** Kaart van eigendom situatie gronden vd westkant stad opvragen aan **5.1.2e** (**5.1.2e**)
- **ACTIE:** Doorsturen van voorbeelden afwegingskader bij andere locatieonderzoeken voor woonwagens (**5.1.2e** **5.1.2e**).
- **ACTIE:** Doorsturen van woonboten- en stadsnomaden locatieonderzoek (**5.1.2e**)

Projectafbakening

Vanuit programma Wonen is dit locatieonderzoek opgezet. Wanneer er een locatie is gekozen gaat dit project naar een projectleider voor de uitvoering. Daadwerkelijk inrichten gebeurt dus in de volgende fase. Grootte van de locatie is wel van belang voor ons locatieonderzoek.

Tijdspan: Het is een ambitieus plan: eind Q3, maar er is uitloop gepland voor eind Q4.

4 **Communicatie met bewoners/wensen inventariseren**

- a. Notitie “van familie moet je het hebben”
- b. Stakeholders

ACTIE: Er wordt een afspraak ingepland met **5.1.2e**, **5.1.2e**, **5.1.2e**, **5.1.2e** en **5.1.2e** voor het maken van een communicatieplan (inclusief woonbehoefteonderzoek) **5.1.2e**

5 **Vervolg**

- Wensen bewoners in beeldkrijgen dmv van communicatieplan en PVA.
- Aanleveren input afwegingskader bij **5.1.2e**. Graag over 2 weken, **DATUM?** zodat **5.1.2e** en **5.1.2e** dit nog kunnen verwerken voor de volgende projectgroep. Dit wordt een langere sessie. (**DATUM NIEUWE PROJECTGROEP**)
-

6

Afspraken / actiepunten

Datum	Actie	Wie
15/05/23	Ieder gaat nadenken over de wensen/eisen voor de nieuwe locatie en dit aanleveren voor de volgende projectmeeting; DATUM DEADLINE	Allen
15/05/23	Informerende stukken doorsturen projectgroep	5.1.2e
15/05/23	Kaart van eigendom situatie gronden vd westkant stad opvragen aan 5.1.2e	5.1.2e
15/05/23	Navragen wie kan aanhaken van grondzaken bij dit locatieonderzoek	5.1.2e
15/05/23	Doorsturen van voorbeelden afwegingskader bij andere locatieonderzoeken voor woonwagens	5.1.2e 5.1.2e
15/05/23	Doorsturen van woonboten- en stadsnomaden locatieonderzoek	5.1.2e
15/05/23	Afspraak inplannen 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e voor het maken van een communicatieplan en PvA	5.1.2e