

## Notitie woonwagens

Vanaf het begin van deze eeuw heeft zich een aantal instanties uitgesproken over het mensenrechtelijk kader dat voor woonwagenbewoners geldt. Het Europees Hof voor de Rechten van de Mens (EHRM) oordeelde dat woonwagenbewoners een minderheidsgroep vormen met een eigen culturele identiteit, die bescherming van de overheid verdient. Ook andere internationale organisaties hebben Nederland hierop al vaker aangesproken. Het College voor de Rechten van de Mens heeft geoordeeld dat het beleid van gemeenten die er naar streven het aantal standplaatsen tot nul te reduceren, het zogeheten “uitsterfbeleid”, in strijd is met het grondwettelijk recht op gelijke behandeling, zoals onder andere uitgewerkt in de Algemene wet gelijke behandeling.

Landelijk is het beleid voor woonwagenbewoners o.a. door bovenstaande verder aangescherpt. Het wonen op een standplaats en in een woonwagen is als huisvestingsvorm erkend, waarbij gemeenten aangespoord worden om na een behoefte-onderzoek over te gaan tot de aanleg van standplaatsen.

In het woonwagen en standplaatsen beleid van de gemeente Groningen, vastgesteld door de raad op 3 april 2024 maakt onderdeel uit van ons volkshuisvestingsbeleid en geeft ruimte voor het woonwagenleven van woonwagenbewoners. In het beleid geeft de gemeente Groningen onder andere aan hoe zij invulling wil geven aan uitbreidingsruimte voor woonwagens. Een doelgroep die belangrijk is voor onze gemeente en die evenveel recht heeft op de schaarse grond die Groningen beschikbaar heeft. Naast het opstellen van het beleid liep er parallel een traject naar een locatieonderzoek voor deze uitbreidingsruimte.

De volgende uitgangspunten zijn hierbij opgenomen in het beleid:

- We zoeken hierbij naar een locatie met tenminste 30 plekken, zowel sta-vakken als doelgroep woningen.
- We focussen ons op de westkant van de stad vanwege de locatie van de huidige woonwagenterreinen, die zich ook aan de westkant van de stad bevinden (wonen in familieverband);
- Uitgaande van 200 m<sup>2</sup> per vak, 130 m<sup>2</sup> per doelgroep woning en 30 plekken zoeken we 1 locatie van 10.000 m<sup>2</sup> of 2 locaties van 5.000 m<sup>2</sup> (bij voorkeur 1 locatie van 10.000)

Op basis van bovenstaande uitgangspunten zijn alle mogelijke locaties aan de westkant van de stad in beeld gebracht en getoetst op de volgende aspecten:

- Stedenbouwkundige inpasbaarheid
- Realiseerbaarheid (bestaan hier al afspraken over, wordt de grond al voor iets anders gebruikt etc.)
- Eigendom grond;
- Locatie i.r.t. voorzieningen en infrastructuur;
- Afmeting perceel.

Op basis hiervan kon een top 5 worden geselecteerd waarna Procap een QuickScan op planologische aspecten heeft uitgevoerd. 1 locatie viel hierbij af (in verband met veiligheid: te dicht bij de A7) waarna er 4 locaties overbleven. Dit zijn:

1. Driehoek nabij Ruskeveenseplas
2. Locatie de Held



3. Locatie Hoek Johan van Zwedenlaan (Suikerzijde)
4. Zoekgebied Suikerzijde



De locatie Ruskeveenseplas is geen 10.000 m2, en daarom dus geen voorkeurslocatie. De locatie de Held is niet in het bezit van de gemeente, en daarmee ingewikkelder om te



ontwikkelen, maar niet op voorhand onmogelijk. De locatie de Held is samen met de twee locaties in de Suikerzijde hiermee als beste uit de bus gekomen in het locatieonderzoek.

N.a.v. bovenstaande hebben we met jou gesproken en heb je het advies gegeven een vervolg onderzoek naar de locaties om een goede startaanvraag te kunnen opstellen, in overleg met de projectgroepen. Hierover hebben we met Suikerzijde en de Held een gesprek gehad.

*Hoe nu verder:*

Er is een extra check gedaan bij grondzaken of er inmiddels nog een potentiële locatie is bijgekomen maar dat is niet het geval. We hebben daarom projectgroep de Held en projectgroep Suikerzijde gevraagd een financiële doorrekening en beleidsmatige doorvertaling te maken van de consequenties van het ontwikkelen van een woonwagenterrein zodat de locaties goed tegen



elkaar afgewogen kunnen worden. Ook kunnen we hiermee inzicht krijgen in de financiële en beleidsmatige consequenties van een eventuele woonwagenlocatie op deze plekken. Hiermee kan het college een goed afgewogen besluit nemen in hoeverre ze bereid zijn deze stappen te zetten bij een besluit een locatie te ontwikkelen tot woonwagenlocatie. Tot nu toe zijn de uitwerkingen vanuit de projectgroepen De Held en Suikerzijde nog onvoldoende om een goede afweging voor een voorkeurslocatie te maken waar op korte termijn een woonwagenterrein kan worden ontwikkelt, zie bijlages. Ze geven beide aan op dit moment dit inzicht niet verder te kunnen geven.

