

PERSBERICHT WOONWAGENBELEID GEMEENTE GRONINGEN - JANUARI 2024

De gemeente Groningen heeft als onderdeel van de volkshuisvesting een beleidskader opgesteld voor woonwagenbewoners, en is op januari 2024 vastgesteld door de Gemeenteraad. Het beleidskader is naar aanleiding van de uitspraken van Het Europees Hof van de Rechten van de Mens (EHRM) en de Nationale ombudsman, waarin ze aangegeven dat wonen in een woonwagen essentieel onderdeel is van de cultuur van woonwagenbewoners en dat de overheid deze dient te beschermen. Hierbij heeft het Ministerie van BZK een nieuw rijksbeleid opgesteld waarin is opgenomen dat gemeenten, als onderdeel van de volkshuisvesting, een beleidskader moeten opstellen voor woonwagenbewoners en onderzoek moeten doen naar de behoefte van standplaatsen.

In het beleidskader woonwagens en woonwagenstandplaatsen geeft de gemeente Groningen aan hoe zij invulling wil geven aan bovenstaande richtlijnen. Het beleidskader is een verdere uitwerking van de woonvisie 'Een thuis voor iedereen,' (2020) waarin er wordt aangegeven dat een fijne gemeente voor iedereen betekent dat er aan bepaalde doelgroepen extra aandacht wordt gegeven, waaronder woonwagenbewoners. Een doelgroep die belangrijk is voor de gemeente en die evenveel recht heeft op de schaarse grond die Groningen beschikbaar heeft. Het beleidskader is een trendbreuk met het verleden, waarin er voornamelijk op de huidige plekken werd gefocust, en geeft kaders voor een nieuwe locatie, waarmee er perspectief wordt geboden voor woonwagenbewoners en hun wens tot wonen in familieverband. Bovendien wordt het beleidskader gekoppeld aan een uitvoeringsprogramma, waarin het beleid de komende jaren wordt gekoppeld aan acties. Hiermee doet het recht aan de specifieke positie van de woonwagenbewoners als doelgroep.

Belangrijkste pijlers in het beleid

- **Erkenning woonwagencultuur**
Met het beleidskader wordt het recht erkend van woonwagenbewoners om te leven volgens hun culturele identiteit, zoals wonen in familieverband
- **Woonbehoefte(onderzoek) en nieuwe locatie**
Op basis van ervaring, het behoefteonderzoek (uitgevoerd in 2021 en 2023), de wachttijd op de wachtlijst en de beheersbaarheid van een locatie pleite de gemeente Groningen voor een extra locatie voor ongeveer 30 woonwagenstandplaatsen /doelgroep woningen van gemiddeld 200-220 m2 voor een standplaats en 130 m2 voor een doelgroepwoning (corporatiewoning op een woonwagenterrein).
- **Kaders nieuwe locatie**
 - De behoefte aan meer woonwagenstandplaatsen en doelgroepwoningen is vooral aanwezig op De Kring en in mindere mate aan de Leegeweg (gebaseerd op de wachtlijst). Het ligt daarom voor de hand een nieuwe locatie in het westelijke stadsdeel te realiseren. De afstand tot met name de Kring, maar ook de locatie Zuiderweg en Leegeweg blijft dan beperkt en dit draagt bij aan familiecontacten tussen bewoners van deze locaties en dus de instandhouding van de cultuur.
 - Voor een nieuwe woonwagenlocatie wordt de behoefte van de bewoners in kaart gebracht en stemt hierop zoveel mogelijk het aanbod af. Vanuit de gedachte "ongedeelde stad" is het uitgangspunt echter dat er een gezonde mix ontstaat tussen doelgroep woningen en standplaatsen per locatie.
 - De gemeente ontwikkelt op een nieuwe locatie geen nieuwe huurwoonwagenstandplaatsen, waarop bewoners zelf een woonwagen kunnen plaatsen, en is van mening dat dit een taak is van de corporatie. Er wordt onderzocht of het mogelijk is de bestaande huurwoonwagens te koop aan te bieden aan de huidige huurders. Wanneer bewoners willen blijven huren, dan blijft dit mogelijk. De bestaande afspraken respecteren wij.
 - Op een nieuwe locatie worden geen sanitaire units meer geplaatst. Hiermee wordt de mogelijkheid voor maatwerk geboden, doordat een bewoner zelf kan kiezen hoe hij het sanitair wil oplossen (eventueel inpandig).
- **Onderzoek mogelijkheden hypotheek**

De gemeente wil voor een nieuwe en voor de bestaande locaties de mogelijkheden onderzoeken waarbij woonwagen bewoners de mogelijkheid krijgen wel een hypotheek te kunnen afsluiten en ook een woonwagenstandplaats over te kunnen laten nemen door familie of nabestaanden. Momenteel is dit niet mogelijk doordat alle standplaatsen worden gehuurd.

- **Meerjarenonderhoudsplan**

De gemeente stelt een meerjarenonderhoudsplan op voor het onderhoud en beheer van woonwagens, woonwagenstandplaatsen en sanitaire units op de woonwagenstandplaatsen (die behoren tot het gemeentelijk eigendom)

Participatie

Het beleid is in samenspraak met een bewonerscommissie van woonwagen bewoners opgesteld. Iedereen woonachtig op, of gelieerd aan de woonwagenlocaties kon hieraan deelnemen. Het beleidskader is afgestemd met de enige corporatie momenteel actief in Groningen op woonwagenlocaties, Wierden en Borgen.

Meer informatie:

<https://gemeente.groningen.nl/locatie-woonwagens>